



Crna Gora  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
-Sekretarijat za uređenje prostora  
i održivi razvoj  
UP.br.06/6-147/1  
Bijelo Polje, 16.10.2013.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić, Elektrodistribucije iz Bijelog Polja, na osnovu Odluke o djelokrugu organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG",- opštinski propisi br. 15/11, 28/11, 31/11 i 33/11), čl. 91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10 i 34/11, 47/11 i 35/13), čl. 196 ZUP-a, ("Sl.list RCG", br.60/03 i 32/11), d o n o s i:

## R J E Š E N J E

**IZDAJE SE GRAĐEVINSKA DOZVOLA ELEKTROPRIVREDI CRNE GORE AD NIKŠIĆ- Elektrodistribuciji iz Bijelog Polja**, da izvrši izgradnju STS-B 10/0,4 KVA snage 1 x 250 KVA "Strojtanica" na AB stubu i podzemnog 10 KV voda za napajanje pomenute STS kablom tipa XHE 49-A 1x 150/25 mm<sup>2</sup> 12/20 KV dužine 790 m prikazan u situaciji glavnog projekta jake struje na katastarskoj parceli br. 1293/2 KO Njegnjevo, izvan zahvata Izmjena i dopuna GUP-a Bijelo Polje, do 2021.god. selo Strojtenici u Bijelom Polju.

-Radove na izgradnji objekta iz stava 1 ovog rješenja izvesti u svemu prema Glavnom revidovanom projektu koji je uradio „Telvex“ D.O.O. iz Podgorice.

-Investitor je dužan da izgradnju pomenutog objekta započne u roku od dvije godine od dana izdavanja građevinske dozvole i završi radove u roku od tri godine od dana postanka pravosnažnosti iste.

-Ako investitor ne započne građenje objekta iz predhodnog stava, prestaje mu pravo građenja pomenutog objekta po izdatoj građevinskoj dozvoli.

-Investitor je dužan prije početka građenja objekta da prijavi radove nadležnoj Upravi za inspekcijske poslove-Građevinskoj inspekciji, sedam dana prije početka tih radova shodno čl. 104 i 105 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“,br.51/08, 40/10 i 34/11, 47/11 i 35/13), a najkasnije sedam dana od dana završetka izgradnje objekta da zatraži tehnički pregled izvedenih radova u cilju izdavanja upotrebne dozvole čl. 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

-Investitor je dužan da na mjesto izgradnje objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli, broj i datum rješenja, podatke o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr. najkasnije sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.

-Izvođač radova je dužan da izvodi radove u svemu prema građevinskoj dozvoli i glavnom projektu.



-U toku izgradnje podzemnog kablovskog voda prelaskom preko lokalnog puta Bijelo Polje-Bistrica, investitor i izvođač radova su dužni da obezbijede nesmetano odvijanje saobraćaja postavljanjem za to određene oznake kao i da obezbijede iskopani rov od eventualne povrede pješaka i drugih učesnika u saobraćaju.

-Izvođač radova je dužan preduzeti sve mjere osiguranja objekta koji izvodi, zaštititi objekte, prolaznike, nesmetano odvijanje saobraćaja, javne instalacije koje ne smiju imati dodira sa ostalim podzemnim instalacijama.

## O b r a z l o ž e n j e

Investitor Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić- Elektrodistribucija iz Bijelog Polja, podnijela je zahtjev Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, 10.10.2013. godine, da joj se izda građevinska dozvola za izgradnju pomenutog objekta kao u stavu 1 dispozitiva rješenja.

Razmatrajući podnijeti zahtjev shodno cl. 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekta („Sl.list CG“, br. 51/08,40/10 i 34/11, 47/11 i 35/13), ovaj Sekretarijat je utvrdio:

- Da je priložen posjedovni list - izvod br.300 od 21.02.2012.god. koji glasi na Rovčanin Velimira Radivoja, sa obimom prava posjednil-držalac 1/1 po kulturi njiva 4 klase;

- Da je priložena saglasnost u pisanoj formi ovjrena kod Osnovnog suda u Bijelom Polju, Ov.br.277/12 od 24.02.2012.god. kojom Rovčanin Radivoje dobrovoljno daje dio katastarske parcele br. 1293/2 upisane u posjedovnom listu br. 300 KO Njegnjevo, bez naknade Elektrodistribuciji iz Bijelog Polja, za izgradnju STS 10/0,4 KV snage 1 x 250 KV sa 10 KV kablovskim vodom;

- Da su priloženi urbanističko tehnički uslovi br. 06/4-17 od 07.03.2012.god. izdati od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje;

- Da je za predmetni objekat priložen glavni izvođački projekat urađen u tri primjerka u analognoj i sedam primjeraka u zaštićenoj digitalnoj formi.

- Da je izvršena revizija od strane D O O "Simes" iz Podgorice, od 17.07.2013.god. koja se odnosi na Glavni projekat izgradnje STS "Strojenica" i 10 KV kablovskog voda, u kome se predlaže da se isti prihvati budući da je glavni projekat urađen i revidovan u skladu sa urbanističko tehničkim uslovima i propisima ;

- Da je priložena elektroenergetska saglasnost br. 400-4254 od 02.08.2013.god. izdata od strane Elektrodistribucije iz Bijelog Polja;

- Da je priložena protivpožarna saglasnost sa elaboratom br.04/2-228/13-58688/2 od 16.09.2013.god. izdata od Ministarstva unutrašnjih poslova Direkcije za vanredne situacije Direkcije za preventivne poslove iz Podgorice;

- Da je priložena revizija br. 31-2/13 na dostavljeni elaborat zaštite na radu od septembra mjeseca 2013.god. izdata od Ing "Inspekta" D O O . iz Podgorice;

- Da je priloženo rješenje br. 14/11-303/1 od 03.10.2013.god. za uzdužni iskop lokalnog puta Bijelo Polje- Bistrica, izdato od Sekretarijata za stambeno -komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje;





- Da je priložena vodovodna saglasnost br. 364 od 25.09.2013.god. izdata od JP Vodovoda "Bistrica" iz Bijelog Polja;

- Da je priložena saglasnost Crnogorskog telekoma iz Podgorice, br. 3332 od 01.10.2013.god.

-Da je priložena dokaz od odgovornosti investitora polisa osiguranja br.130015507 od 10.10.2013.god. od osiguravajuće kuće "Sava Montenegro" Podgorica Poslovne jedinice iz Bijelog Polja.

i da se čl. 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11 47/11 i 35/13 ), objekti distributivne mreže naponskog nivoa do 35 KV smatraju lokalnim objektima od opšteg interesa, što znači da u smislu čl. 66 stav 1 istog zakona investitor ne plaća naknadu za uređenje građevinskog zemljišta za objekte ove vrste.

Nadlezni Sekretarijat, razmatrajuci podnesenu dokumentaciju utvrdio je da su ispunjene sve pretpostavke predviđene čl.91 stav 1 čl. 92,93, 94, 97, 99 , 100, 102, 105, 109, 110 i 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10 , 34/11, 40/11, 47/11 i 35/13 ), pa je odlučio kao u dispozitivu rješenja.

-Taksa za ovo rjesenje oslobađa se u smislu Tarifnog broja 47 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list CG“,br.20/11).

**PRAVNA POUKA:** Protiv ovog rjesenja moze se u roku od 15 dana po urucenju izjaviti žalba, Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, uz uplatu 3,00 € takse, preko ovog Sekretarijata.

**DOSTAVLJENO:**

Elektrodistribuciji BP,  
Građ.inspekciji  
U spise predmeta

OBRADIO,  
Milonja Dulović  
*M. Dulović*

SEKRETAR,  
Milanko Minić  
*Milanko Minić*



Bijelo Polje  
Opština  
Za održanje