



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje
prostora i održivi razvoj
Br. 06/2- 153/1-13
Bijelo Polje, 11.12.2013.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu DOO "Elektronika komerc" iz Bijelog Polja, sa sjedištem u Ul.Slobode, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju (polaganje) niskonaponskog elektroenergetskog kabla radi priključenja na elektroenergetsku mrežu poslovnog objekta u Ul.S.Penezića, shodno Odluci o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG—opštinski propisi", br.15/11) a na osnovu čl. 62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 35/13), Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone –Bijelo Polje ("Sl.list Crne Gore—opštinski propisi", br.3/2010) i z d a j e

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za izgradnju (polaganje) niskonaponskog elektroenergetskog kabla radi priključenja na elektroenergetsku mrežu poslovnog objekta (P+2) izgrađenog na katastarskim parcelama br.444/1 i 443 KO Bijelo Polje u Ul.S.Penezića.

Trasa elektroenergetskog kabla je od DTS 10/0,4kV "Dječiji vrtić2" preko parcela 422/3, 418 i 441/1 KO Bijelo Polje do poslovnog objekta koji se nalazi na parcelama br.444/1 i 443 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopunama DUP-a Centralne zone Bijelo Polje.

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi:

- 1.Namjena objekta: Niskonaponski elektroenergetski kabal radi priključenja na elektroenergetsku mrežu poslovnog objekta.
- 2.Karakter objekta: stalni.
- 3.Izgradnju (polaganje) elektroenergetskog kabla i priključak na elektroenergetsku mrežu izvesti prema uslovima nadležne Elektrodistribucije Bijelo Polje i tehničkim preporukama EPCG.



4. Niskonaponski elektroenergetski kabal treba polagati u rovu uz preduzimanje svih zaštitnih i drugih propisanih mjera za polaganje energetskih kablova.

Posebno treba voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja napojnog kabla u odnosu na druge kablove, vodovodne i kanalizacione cijevi i telekomunikacione kablove.

Podzemne niskonaponske elektroenergetske vodove polagati ispod javnih površina (ispod trotoarskog prostora, izuzetno ispod kolovoza saobraćajnica, ispod slobodnih površina, ispod zelenih površina) i građevinskih parcela. Podzemni elektroenergetski vod postavljati u rov minimalne dubine 0,8m i potrebne širine.

Na svim mjestima gdje se mogu očekivati veća mehanička naprezanja tla ili postoji eventualna mogućnost mehaničkog oštećenja kablovskih vodova, elektroenergetske vodove polagati isključivo kroz kablovsku kanalizaciju ili kroz zaštitne cijevi.

5. Podaci za dimenzioniranje objekta na seizmičke uticaje:

Prema propisima za sedmi stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali, III-klimatske zone.

6. Projektom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

7. Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7. Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04) da pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

8. Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija trase podzemnog kabla.

9. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata .
Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

10. Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/2008, 40/10, 34/11, 40/11 i 35/13).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

-Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.



NAPOMENA: Uz podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole podnosilac zahtjeva dužan je da reguliše imovinsko-pravne odnose (odnosno dostavite saglasnosti vlasnika parcela) duž trase polaganja kabla.

OBRADILA

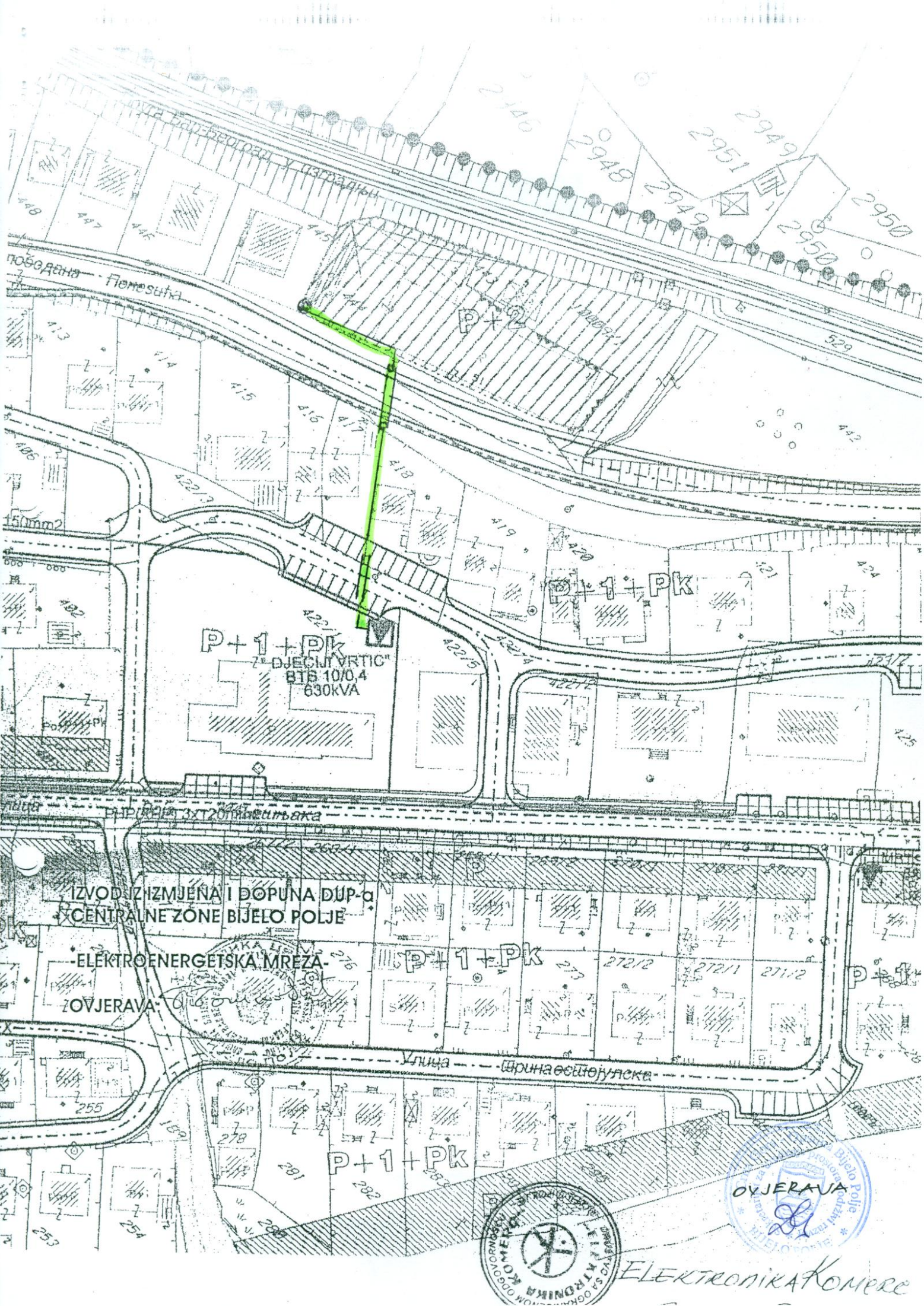
Dobрила Bugarin



SEKRETAR

Milanko Minić





IZVOD IZ IZMJENA I DOPUNA DDP-a
CENTRALNE ZONE BIJELO POLJE

ELEKTROENERGETSKA MREŽA -

OVJERAVA

P+1+PK
7. DJEČJI VRTIC
BTB 10/0,4
630kVA

P+1+PK

P+1+PK



ELEKTRONIKA Komerc

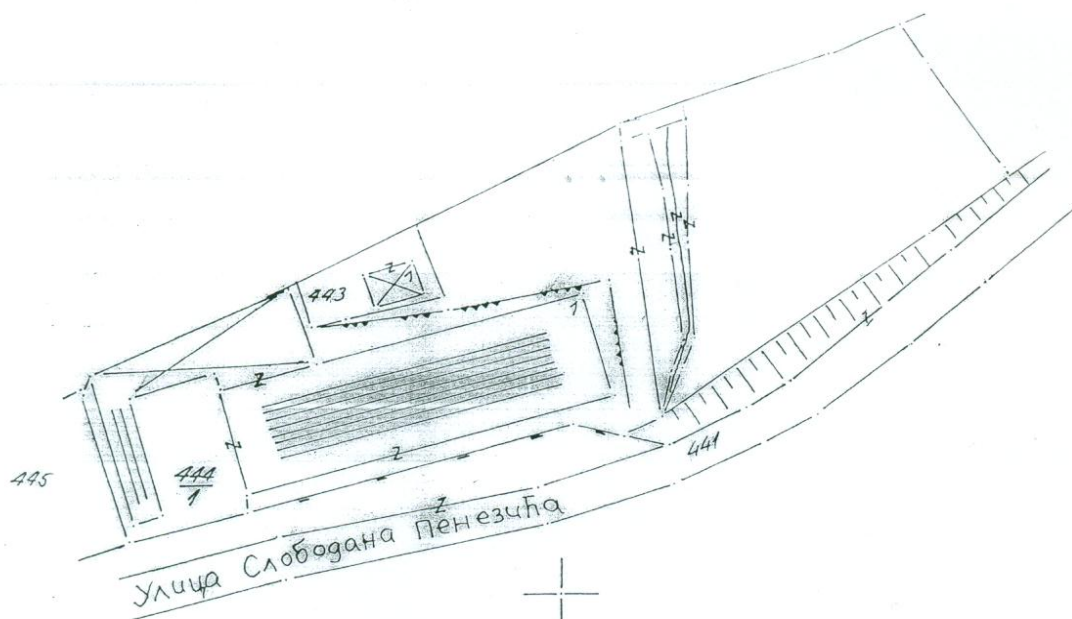
Бүгдө Того

Блудно Тове

Државна својина - својина №

Електроника комерц 2.0.0. Бијело Гора - коришћење 1/1

Размјера 1: 1000



Редни број списка катастарских такса

[illegible]

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:

Тврди и овјерава

31.03

20040 Год