



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
-Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj
UP.br.06/6- 176/1
Bijelo Polje, 26.12.2013.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Opštine Bijelo Polje-Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, na osnovu Odluke o djelokrugu organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje, ("Sl.list CG",- br. 15/11, 28/11, 31/11 i 33/11), čl.91 stav 1 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG",br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 i 35/13), i čl. 196 ZUP-a, ("Sl.list RCG", br.60/03 i 32/11), d o n o s i:

R J E Š E N J E

IZDAJE SE GRAĐEVINSKA DOZVOLA OPŠTINI BIJELO POLJE- DIREKCIJI ZA IZGRADNJU I INVESTICIJE za rekonstrukciju postojećeg komunalnog objekta javne rasvjete, u Ul. Nedeljka Merdovića polazeći od katastarske parcele br. 1377/1 KO Bijelo Polje, od Trga Golootočkih žrtava do katastarske parcele br. 1502/1 KO Bijelo Polje, kod kapele, u svemu prema priloženom glavnom revidovanom projektu koji je uradio D O O "Efision " iz Nikšića, u zahvatu DUP-a, naselja Nikoljac u Bijelom Polju.

-Investitor je dužan da rekonstrukciju objekta započne u roku od dvije godine i završi radove u istom tom roku od dana postanka pravosnažnosti građevinske dozvole.

-Ako investitor ne započne sa rekonstrukcijom objekta iz predhodnog stava, prestaje mu pravo izvođenja radova po izdatoj građevinskoj dozvoli.

-U toku postavljanja kablovskog voda za napajanje stubnih mjesta, investitor i izvođač su dužni da obezbijede nesmetano odvijanje saobraćaja postavljanjem za to određene oznake kao i da obezbijede iskopani rov od eventualne povrede pješaka i drugih učesnika u saobraćaju.

-Prilikom kopanja rova, i polaganja NN kablovskog voda, voditi strogo računa da se ne ugroze postojeće podzemne instalacije vodovod i kanalizacija, TT vodovi i elektro vodovi, kao i da raskopanu javnu površinu investitor dovede u prvobitno stanje.

-Investitor je obavezan da prije početka izvođenja radova dostavi nadležnoj Elektro distribuciji zahtjev za nadzor nad polaganjem niskonaponskog kablovskog voda, ucrtavanje trase izvedenog stanja kablovskog voda, ispitivanje kablovskog voda i izdavanje atesta.

-Investitor je dužan da na mjesto rekonstrukcije komunalnog objekta istakne tablu sa podacima o izdatoj građevinskoj dozvoli, broj i datum rješenja, podatke o investitoru, izvođaču radova, licu koje je izradilo tehničku dokumentaciju, vodećem projektantu, nadzornom organu, roku završetka radova i dr. najkasnije sedam dana od dana izdavanja građevinske dozvole.



-Investitor je dužan da najkasnije sedam dana od dana završetka radova na rekonstrukciji javne rasvjete zatraži tehnički pregled izvedenih radova u cilju izdavanja upotrebne dozvole.

O b r a z l o ž e n j e

Opština Bijelo Polje - Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, podnijela je zahtjev Sekretarijatu za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, 29.11.2013. godine, da joj se izda građevinska dozvola da izvrši rekonstrukciju komunalnog objekta javne rasvjete kao u stavu 1 dispozitiva rješenja.

Razmatrajući podnijeti zahtjev shodno čl 93 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list RCG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 i 35/13) ovaj Sekretarijat je utvrdio

-Da je investitor priložio sljedeću dokumentaciju:

- Urbanističko-tehničke uslove br.032-352-06/5-16/1 od 08.02.2013.god. propisani od Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje;

-Da je za predmetni objekat priložen glavni izvođački projekat javne rasvjete u Ul. Nedeljka Merdovića urađen u tri primjerka u analognoj i sedam primjeraka u zaštićenoj digitalnoj formi.

-Da je priložen Izvještaj o izvršenoj reviziji Glavnog projekta br. 036-05-013/E od 30.06..2013.god. urađen od D.O.O. "Koling" iz Bijelog Polja, sa zaključkom da investitor isti prihvati budući da ispunjava uslove u skladu sa važećim propisima.

-Da je priložena elektroenergetska saglasnost br.4416 od 27.11.2013.god. izdata od Elektrodistribucije Bijelo Polje, za podzemni priključak na NN mrežu od BTS "Nikoljac - Labus"080117 A;

-Da JP Vodovod "Bistrica" iz Bijelog Polja, Telekom Crne Gore TK Centar iz Bijelog Polja, i Elektrodistribucija iz Bijelog Polja, na zahtjev Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, od 05.12.2013.god. nijesu dostavili saglasnosti u zakonskom roku od 15 dana za pomenutu trasu polaganja napojnog podzemnog voda za napajanje stubnih mjesta, pa se time smatra da su saglasni sa glavnim revidovanim projektom;

-Da je priložen revidovan elaborat zaštite na radu br.005-3/13 od 25.09.2013.god. izdat od Instituta "Ing inspekta" D O O iz Podgorice;

-Da je priložena protivpožarna saglasnost sa elaboratom br.04/2-228/13-59592 od 18.09.2013.god..god. izdata od Ministarstva unutrašnjih poslova Direktorata za vanredne situacije, Direkcije za preventivne poslove iz Podgorice;

Da je priložen dokaz o osiguranju od odgovornosti investitora, polisa osiguranja br. 0542774/2 od 25.12.2013.god. izdata od osiguravajuće kuće "Lovćen osiguranje" AD Podgorica, Filijala Bijelo Polje;

i da se čl. 7 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 i 35/13), lokalnim objektima od opšteg interesa smatra i javna rasvjeta, te da u smislu čl. 66 pomenutog Zakona, investitor ne plaća naknadu za uređenje građevinskog zemljišta.

Prema tome, nadležni Sekretarijat, razmatrajući podnesenu dokumentaciju je utvrdio da su ispunjeni uslovi iz DUP-a, naselja Nikoljac objavljen u ("Sl.listu CG", opštinski propisi br. 34/09), i uslovi iz čl.91 stav 1 čl. 92, 93, 94, 97, 99, 100, 102, 105, 109, 110, 111 i 120 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list RCG“, br.51/2008/ 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 i 35/13), pa je odlučio kao u dispozitivu rješenja.



Taksa za ovo rješenje se oslobađa od plaćanja u smislu Tarifnog broja 47 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list CG“, 20/11).

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana po uručanju izjaviti žalba, Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, uz uplatu 3,00 € takse, preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO:

Opštini Bijelo Polje

- Direkciji za izgradnju i investicije,
- Komunalnoj inspekciji,
- u spise predmeta

OBRADIO,
Milonja Dulović



SEKRETAR,



Milanko Minić

