

CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
Br.032-352-893-06/4 – 36/4
Bijelo Polje, 14.08.2017.godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Femić Lidije iz Bijelog Polja za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju poslovnog objekta na dijelu urbanističke parcele UP 155 koju čini katastarska parcela br. 1537 KO Bijelo Polje u naselju Nikoljac u Bijelom Polju, šodno Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG" – opštinski propisi, br.13/15), na osnovu čl.62 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11 40/11, 35/13, 33/14, 39/14) i Detaljnog urbanističkog plana naselja Nikoljac („Sl.list CG-opštinski propisi, br.5/17) i z d a j e

URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

Za izgradnju (legalizaciju) poslovnog objekta na dijelu urbanističke parcele UP 155 koju čini katastarska parcela broj 1453 KO Bijelo Polje, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana naselja Nikoljac ("Sl.list Crne Gore" - opštinski propisi, br.5/17).

Napomena: Urbanističko tehnički uslovi odnose se na postojeći objekat koji je već izgrađen bez građevinske dozvole na dijelu katastarske parcele br.1453 KO Bijelo Polje koji je evidentiran i prihvaćen planskim dokumentom.

I Opšti uslovi

Osnov za izradu investiciono – tehničke dokumentacije, na osnovu koje će se izdati odobrenje za građenje predmetnog objekta su ovi uslovi.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju objekta uz obavezno poštovanje urbanističko – tehničkih uslova.

II Postojeće stanje

Katastarska parcela br.1537 KO Bijelo Polje, površine 538 m², upisana je u listu nepokretnosti izvod 688, broj 105-956-5420/2017 od 28.07.2017.godine i kopiji plana br.0000696 od 27.07.2017.godine na kojima je prikazan jedan objekat – porodična stambena zgrada. Objekat za koji se izdaju ovi UTU nije evidentiran u službenoj evidenciji Uprave za nekretnine, ali je isti evidentiran DUP-om Nikoljac - grafički prilog postojeće stanje fizičke strukture spratnosti prizemlje (Pr+0).

Položaj i površina objekta date su u geodetskom elaboratu postojećeg stanja koji je urađen od strane agencije "Geodeting" doo Bijelo Polje od 09.02.2017.godine, koji čini sastavni dio ovih uslova. Objekat za čiju izgradnju – legalizaciju se izdaju ovi UTU u pomenutom geodetskom elaboratu je označen tačkama 1, 2, 3 i 4.

III Planirano stanje

1.Namjena površina

Urbanistička parcela 155 se nalazi u zoni planiranoj kao stanovanje srednjih gustina (SS). Na UP stanovanja srednjih gustina može se graditi više objekata u skladu sa propisima za tu vrstu i namjenu objekata i u skladu sa tehnologijom.

U okviru ove namene kao pretežne, moguća je organizacija sadržaja u funkciji trgovine, ugostiteljstva, turizma, usluga, administracije i drugih sadržaja koji mogu podržati stanovanje kao primarnu namenu.

Planirani sadržaji se mogu organizovati u kombinaciji u okviru objekta (stanovanje sa delatnostima) ili samo stanovanje ili samo delatnosti odnosno drugi mogući sadržaji.

Namjena predmetnog objekta je poslovna.

2.Urbanistički parametri

-Horizontalne i vertikalne osnove objekta:

Bruto površina osnove prizemlja objekta je data u geodetskom elaboratu postojećeg stanja koji je urađen od strane agencije "Geodeting" doo Bijelo Polje od 09.02.2017.godine.

Spratnost objekta je P+0.

U tekstualnom dijelu plana stoji: Postojeći objekti definisanih horizontalnih i vertikalnih gabarita koji su planom evidentirani bez obzira da li su prekoračili planom zadate parametre i da li su izgrađeni sa ili bez građevinske dozvole, a koji su prikazani u grafičkom prilogu postojeće fizičke strukture, ukoliko ne ugrožavaju planiranu regulativu mogu se kao takvi zadržati.

Objekat koji je predmet legalizacije ne narušava planiranu regulaciju te je zadržan planom.

3.Regulacija

Građevinska i regulaciona linija: prema grafičkom dijelu - Uslovi za sprovođenje predmetnog plana, koji je sastavni dio ovih uslova.

Udaljenost objekta od susjednih parcela prema grafičkom prilogu.

4. Uslovi za arhitektonsko oblikovanje

Izgradnju objekta projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima i u skladu sa ambijentom, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Projektom postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnog objekta uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj funkciji, a bez narušavanja već formiranog ambijenta izgrađenim objektima.

Izgradnju objekta uraditi u skladu sa namjenom imajući u vidu elemente racionalne i brze gradnje uz primjenu savremene tehnologije građenja, primjenom svih materijala dobrih fizičkih karakteristika kao preduslova zaštite od nepovoljnih klimatskih uslova.

Obrada fasade kao i krovni pokrivač su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugrađeni. Krov objekta je kosi, dvovodni, četvorovodni ili kombinovani. Krovni pokrivač je crijep, eternit, tegola, lim, kanadeze ili neki drugi kvalitetan materijal.

5. Klimatske i hidrološke karakteristike

Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije. Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna inverzija, magle, česte snježne padavine itd.

Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana.

6. Uslovi za aseizmičko projektovanje

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

7. Zaštita od požara

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2, br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list CG ", br.8/93).

8. Zaštita na radu

Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7. Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektним zadatkom.

9. Pristup objektu invalidnih lica

Investitor je obavezan da obezbijedi nesmetan pristup objektu lica smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 73 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata i u skladu sa Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti i lica sa invaliditetom.

10. Uređenje terena

Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji.

11. Saobraćaj

Objekat se priključuje na javnu saobraćajnicu označenu katastarskom parcelom broj 1543 KO Bijelo Polje, shodno grafičkom prilogu -Plan saobraćaja - Detaljnog urbanističkog plana Nikoljac koji je sastavni dio ovih uslova.

Broj parking mesta za postojeće objekte je planiran po normativu 1 parking ili garažno mesto po stambenoj jedinici, odnosno 60m² poslovnog prostora na jedno parking mesto.

12. Elektroenergetski uslovi – uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu su traženi od Crnogorskog elektrodistributivnog sistema (CEDIS) aktom broj 032-352-893-06/4-36/3 od 02.08.2017 godine i isti nijesu dostavljeni u roku od 10 dana od dana prijema zahtjeva, te se shodno članu 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11 40/11, 35/13, 39/13, 33/14) smatra da su saglasni sa urbanističko- tehničkim uslovima utvrđenim planskim dokumentom a koji su im bili dostavljeni uz zahtjev za propisivanje uslova za priključenje.

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG (http://epcg.co.me/pdf/06_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf) i to:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta
- Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV.

Shodno aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 05-5178/1 od 30.11.2011. godine u postupku izdavanja urbanističko – tehničkih uslova nije potrebno pribavljati posebne uslove za izradu tehničke dokumentacije od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić FC Distribucija, već je neophodno da se u urbanističko – tehničkim uslovima propiše obaveza poštovanja Tehničkih preporuka EPCG za priključke objekata potrošača na niskonaponsku mrežu.

Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

13. Hidrotehnički uslovi – uslovi priključenja objekta na hidrotehničku mrežu

Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na gradsku hidrotehničku mrežu prema uslovima DOO Vodovod " Bistrica" koji će biti sastavni dio ovih uslova.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

14. Energetska efikasnost

U cilju energetske i ekološki održive izgradnje objekata treba težiti:

- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade
- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije
- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd)
- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije.
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije.
- Kao sistem protiv preterane insolacije koristiti održive sisteme (zasenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za veštačku klimatizaciju.
- Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrednosti za ovu klimatsku zonu.
- Drvoredima i gustim zasadima smanjiti uticaj vetra i obezbediti neophodnu zasenu u letnjim mesecima

15. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

16. Sastavni dio ovih uslova su i grafički prilozi, izvodi iz plana.

Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/08, 40/10, 34/11, 35/13).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

- Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta na osnovu kog su izdati.

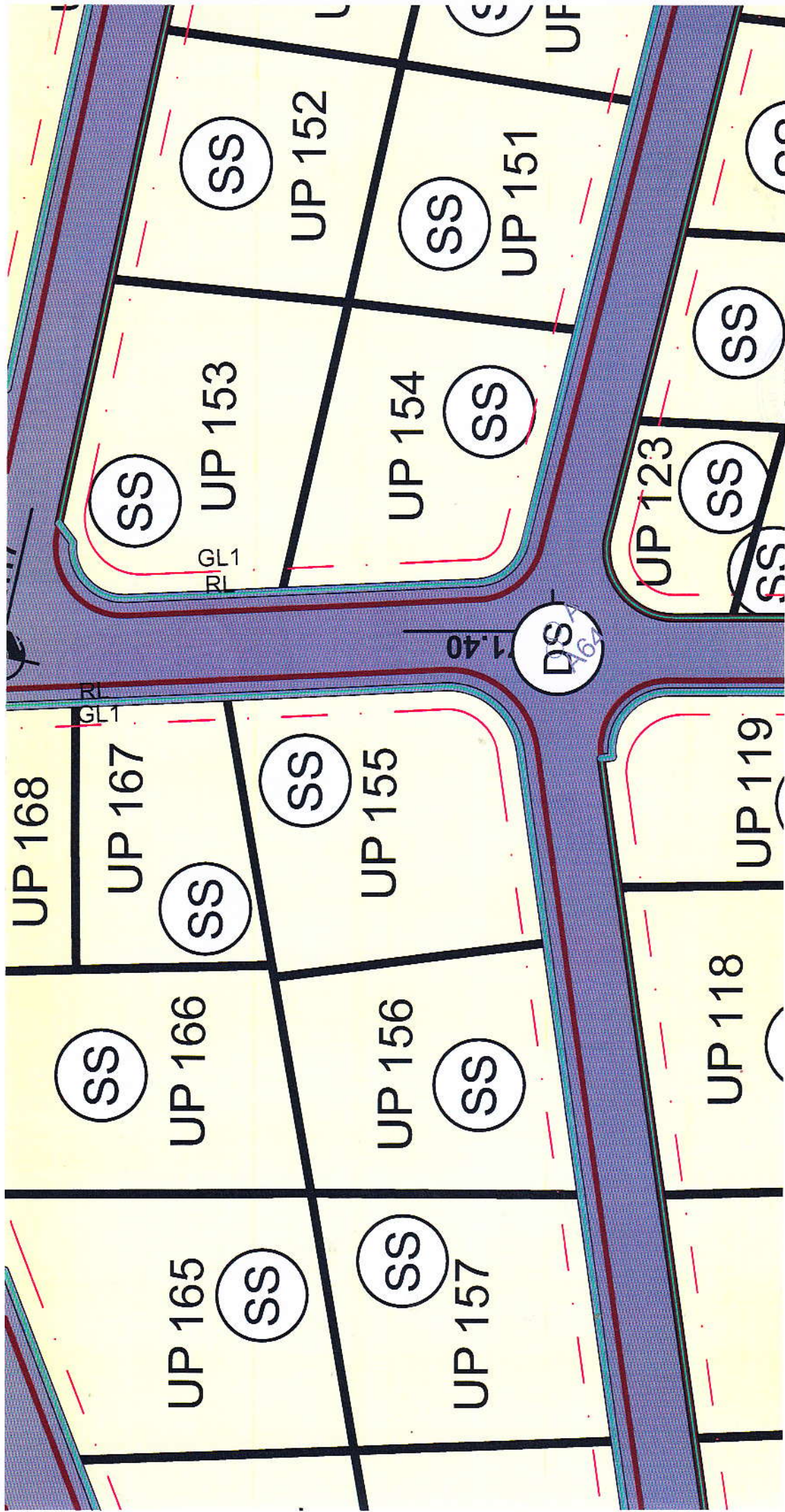
NAPOMENA: Investitor je obavezan da uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole dostavi ovjerenu saglasnost suvlasnika katastarske parcele br. 1537 KO Bijelo Polje za izgradnju – legalizaciju predmetnog objekta.

OBRADILA
Budimka Bošković



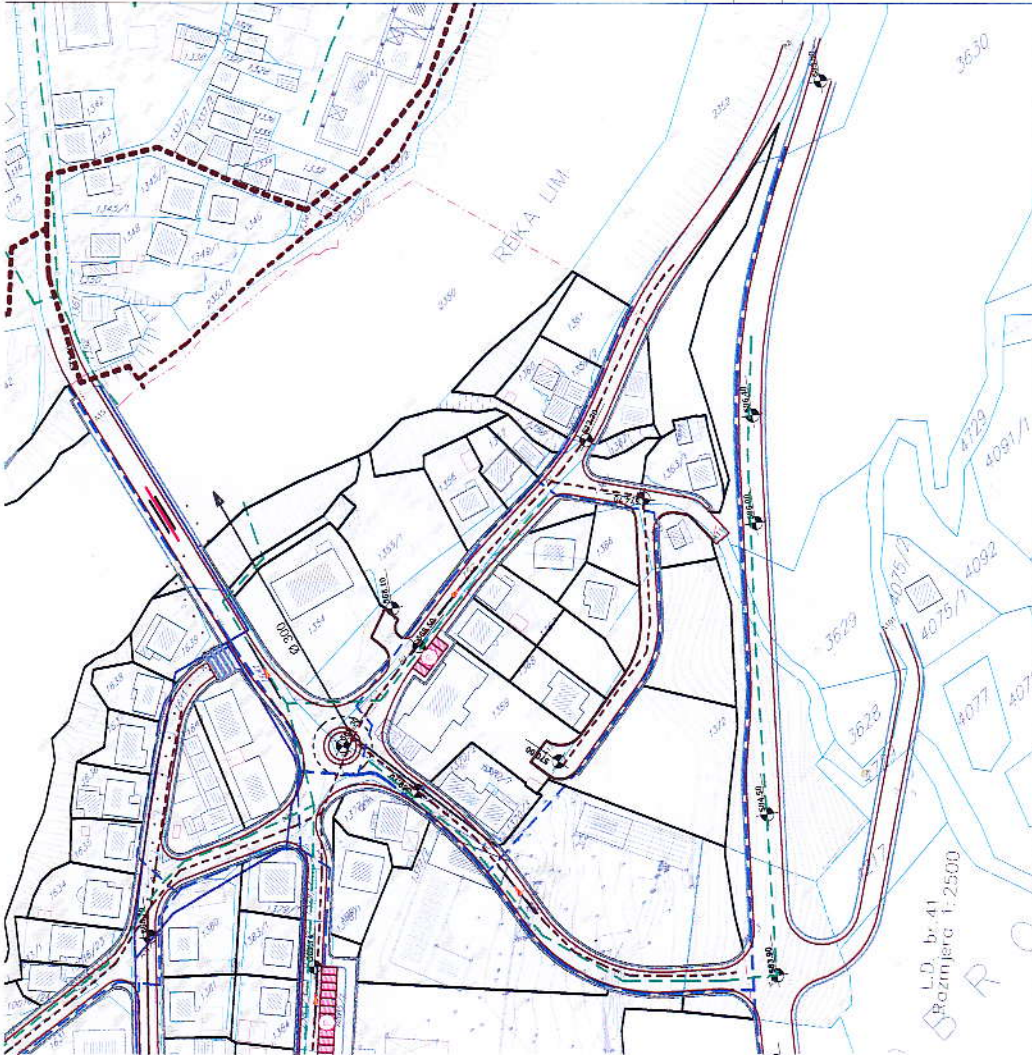
SEKRETAR
Aleksandra Bošković





88m x 11m





LEGENDA:

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA - VODOSNABDEVANJE

- Ukidanje vodovoda
- Planirana vodovodna mreža višeg reda
- Planirana vodovodna mreža

FEKALNA KANALIZACIJA

- Postojeća fekalna kanalizacija
- Postojeća fekalna kanalizacija koja se ukida
- Planirana fekalna kanalizacija višeg reda
- Planirana fekalna kanalizacija
- Smer odvođenja

ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

- Ukidanje atmosferske kanalizacije
- Planirana atmosferska kanalizacija

Granica DUP-a

PLAN HIDROTEHNIČKE
INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br.5

Investitor:

Opština Bijelo Polje

Obradivac:

OPŠTINA BIJELO POLJE
POSREDOVANJE ZA KONSALTING
POSREDOVANJE ZA KONSALTING
POSREDOVANJE ZA KONSALTING

SKUPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE
ODLUKA O DONOŠENJU
ODLUKA O DONOŠENJU
BR. 02-12206 od 30.12.2016.

Izrada planirane
dokumentacije

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK
Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.

Odgovorni planir:

ZORICA SRETENVIĆ, dipl.ing.arh.

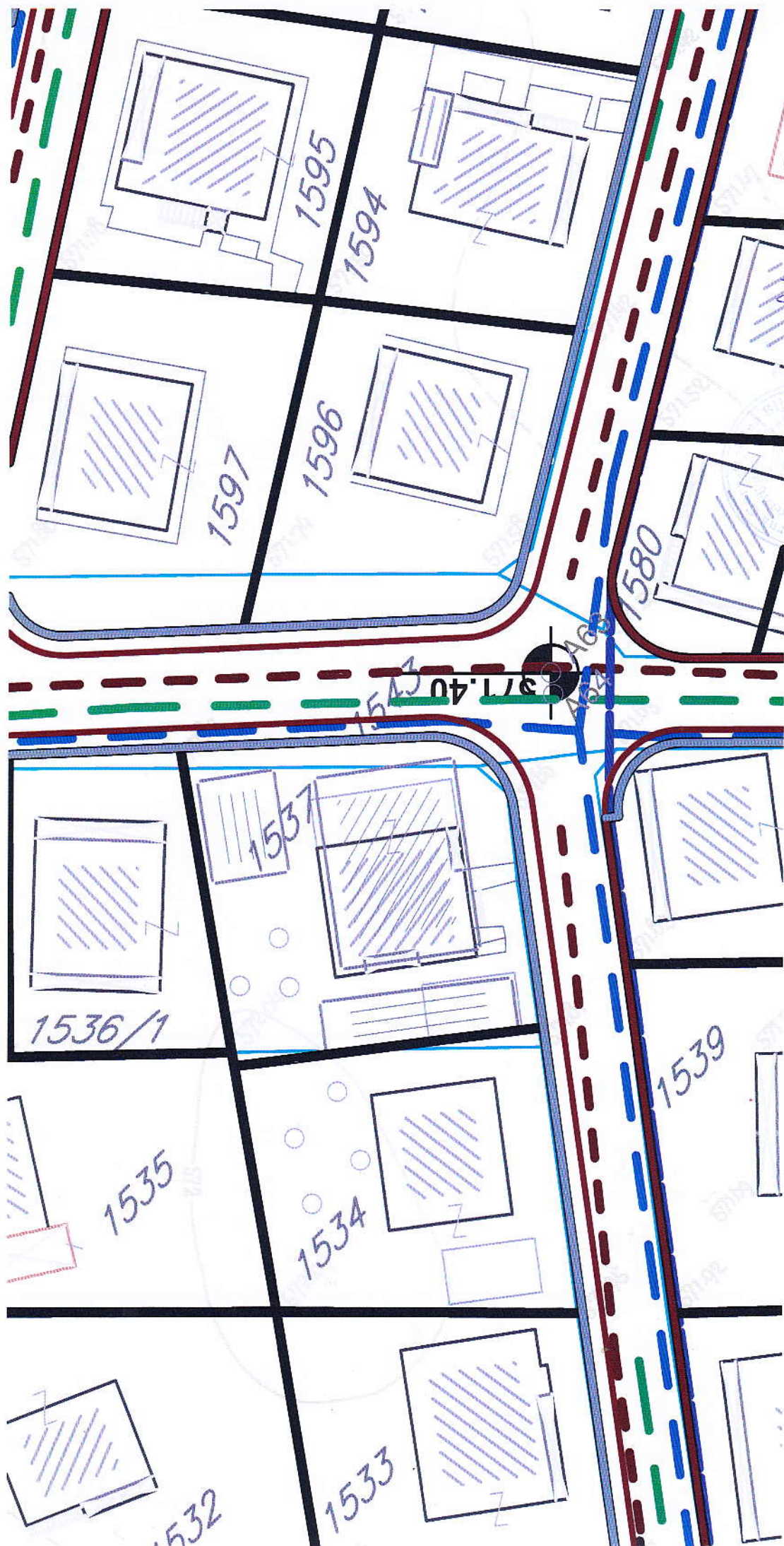
Predsjednik
Skupštine Opštine Bijelo Polje:

DŽEMAL LJUSKOVIĆ

Sekretar
Sekretarijata za uređenje prostora:

ALEKSANDRA BOŠKOMIĆ

885m



Handwritten signature or initials.





LEGENDA:

ST

Postojeća TS

Postojeći elektrovod 10 kV

Elektrovod 10 kV- ukidanje

TS

Planirana TS

Planirani elektrood 10 kV

Granica DUP-a

PLAN ELEKTROENERGETISKE INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br.6

Investitor:



Obradivač:



SKUPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE
ODLUKA O DONOŠENJU
DUP-a NIKOLJAC
BR. 02-12206 od 30. 12. 2016.

Izrada planske dokumentacije:

Odgovorni planer:

Predsjednik
Skupštine Opštine Bijelo Polje:
Sekretar

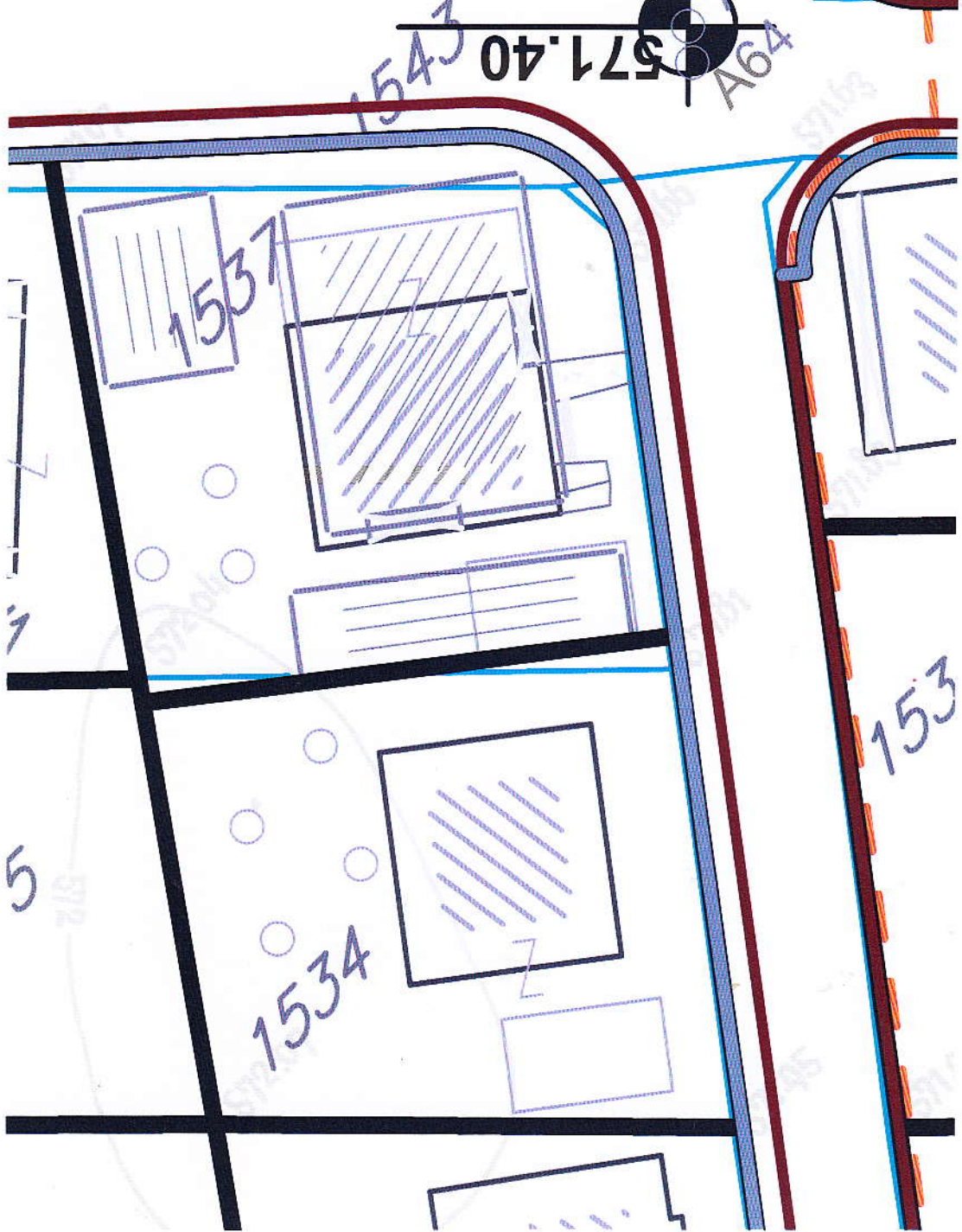
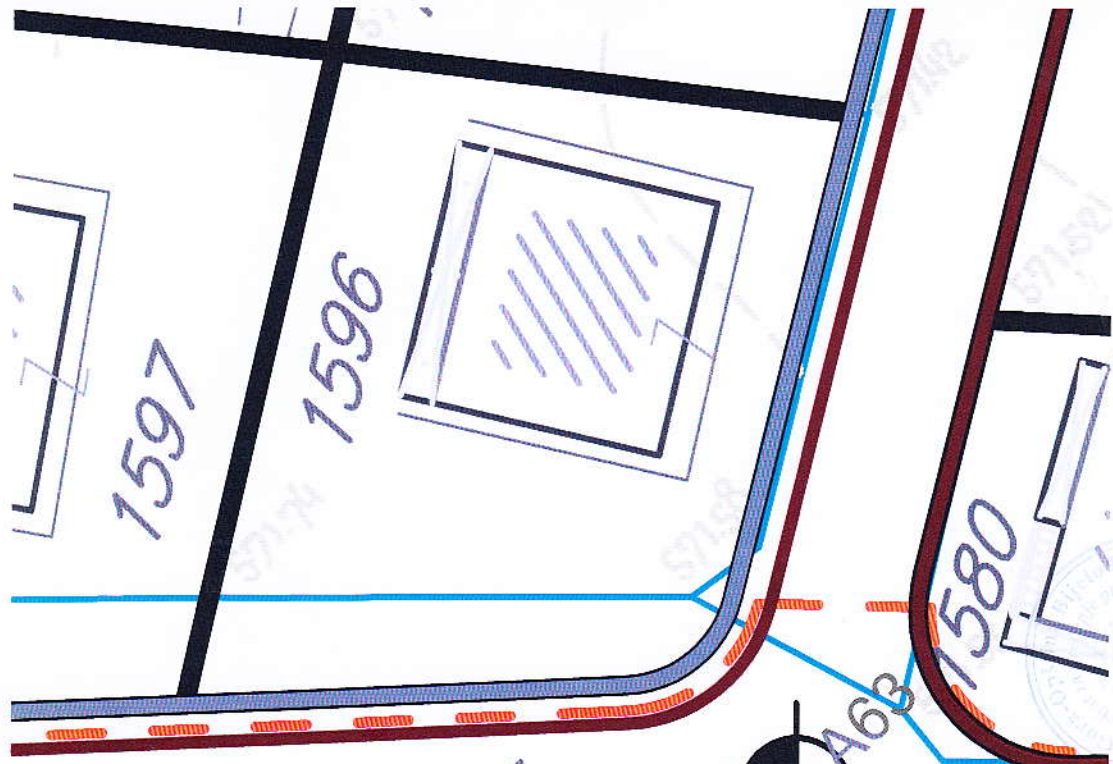
"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK
Direktor:

ZORICA SRETENović, dipl.ing.arh.

DŽEMAL LJUŠKOVIĆ

ΔΙΕΚΑΝΙΦΑ ΒΟΥΚΛΟΥΔΙΣ

Keating





Zaštitna (buffer) zona (predložena zaštićena okolina kulturnog dobra)

GRADITELJSKA BAŠTINA



Sakralna arhitektura
(crkve, manastiri, samostani, ...)

PARCELACIJA

Granica urbanističke parcele

UP 416

Oznaka urbanističke parcele

UP Z35

Oznaka urbanističke parcele zelenih površina

UP P1

Oznaka urbanističke parcele parkinga

GL 1

Građevinska linija GL1

RL

Regulaciona linija

DUP-a

Granica DUP-a

SMERNICE ZA SPROVOĐENJE PLANSKOG DOKUMENTA

R 1:1000

list br.4

Investitor:

Opština Bijelo Polje

Obradivač:

URBANPROJEKT
URBANIZAM, PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

SKUPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE

ODLUKA O DONOŠENJU

DUP-a NIKOLJAC

BR. 02-12206 od 30.12.2016.

Izrada planske dokumentacije:

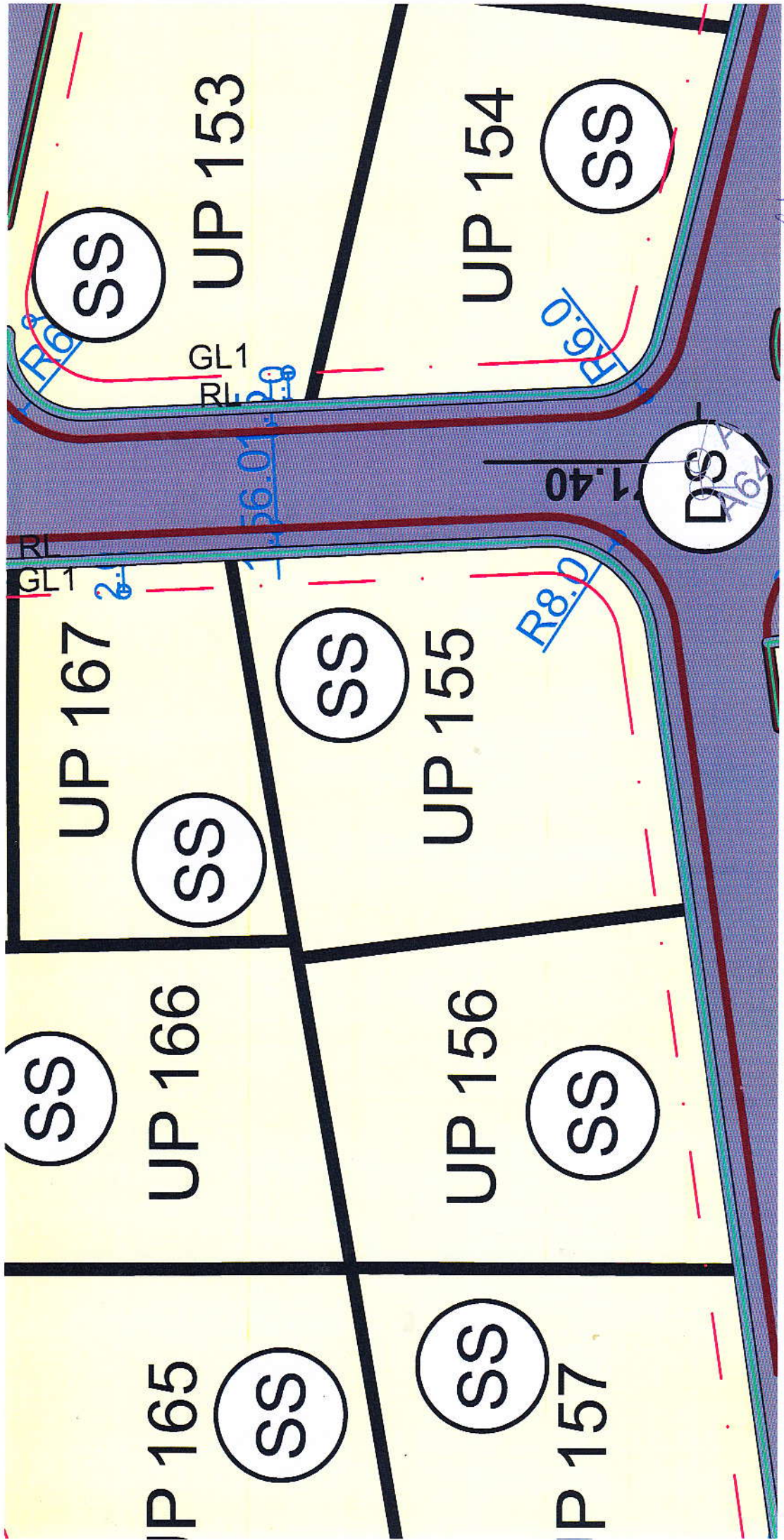
"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK

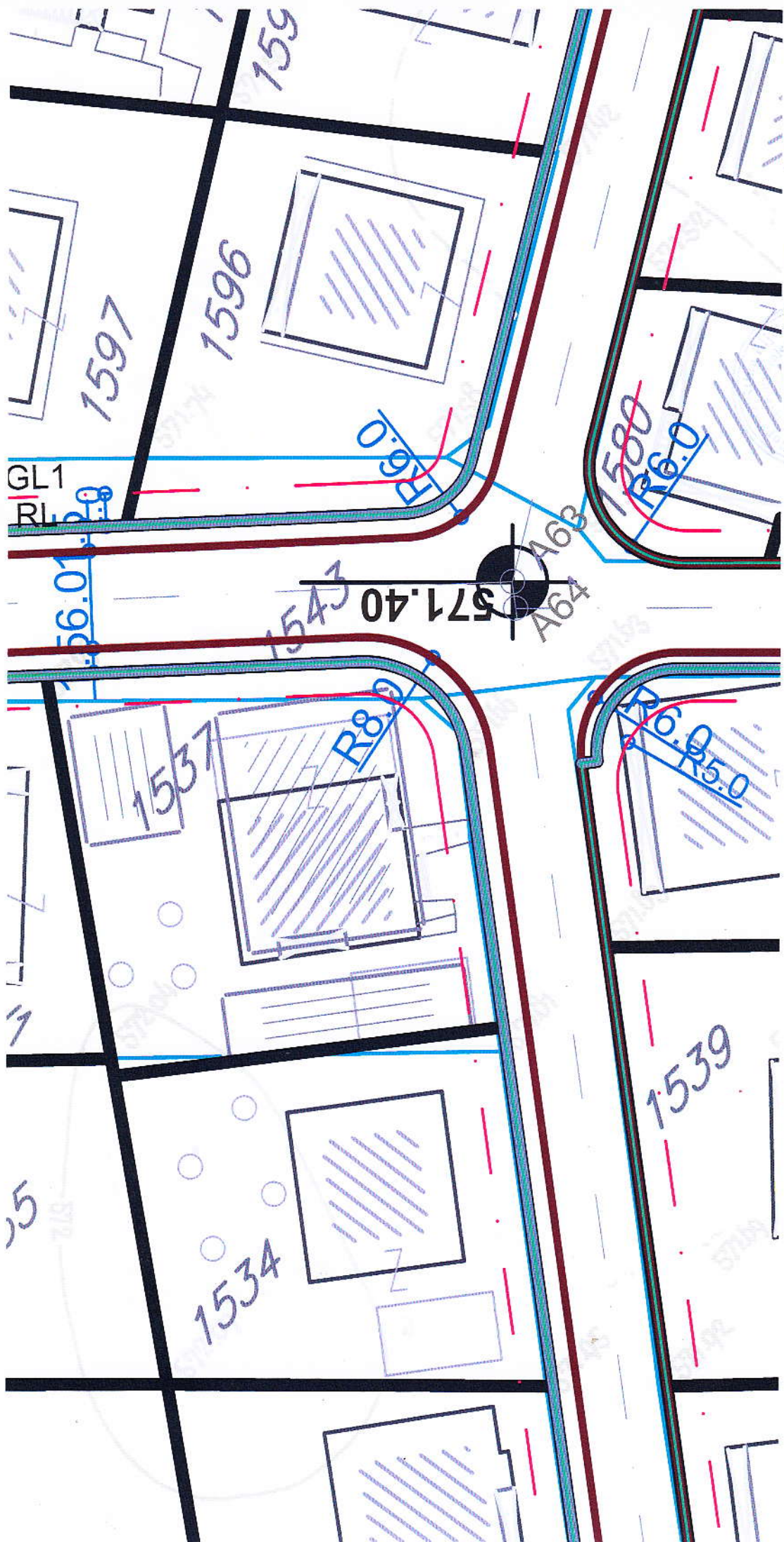
Direktor:

ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.grad.

Odobreni planovi

ZOBICA ODREĐENJA







LEGENDA:

DRUMSKI SAOBRAĆAJ

Ulice u naselju
(kolovoz, trotoari i parkinzi)

Biciklističko - pešačke staze

Most

PARCELACIJA

Granica urbanističke parcele

Gradovinska linija GL1

Regulaciona linija

Oznaka urbanističke parcele

Oznaka urbanističke parcele zelenih površina

Oznaka urbanističke parcele parkinga

Granica DUP-a

PLAN PARCELACIJE, REGULACIJE I UTU

R 1:1000 list br. 3

Investitor



Opština Bijelo Polje

Obrazlož



URBANPROJEKT AD-ČAČAK

SKUPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE

ODLUKA O DONOŠENJU

UR. 02-12206 od 30.12.2016

Izrada planske dokumentacije

Odgovorni planer

Predsjednik Skupštine Opštine Bijelo Polje

Sekretar

Sekretar jata za uređenje prostora

URBANPROJEKT AD-ČAČAK

Direktor

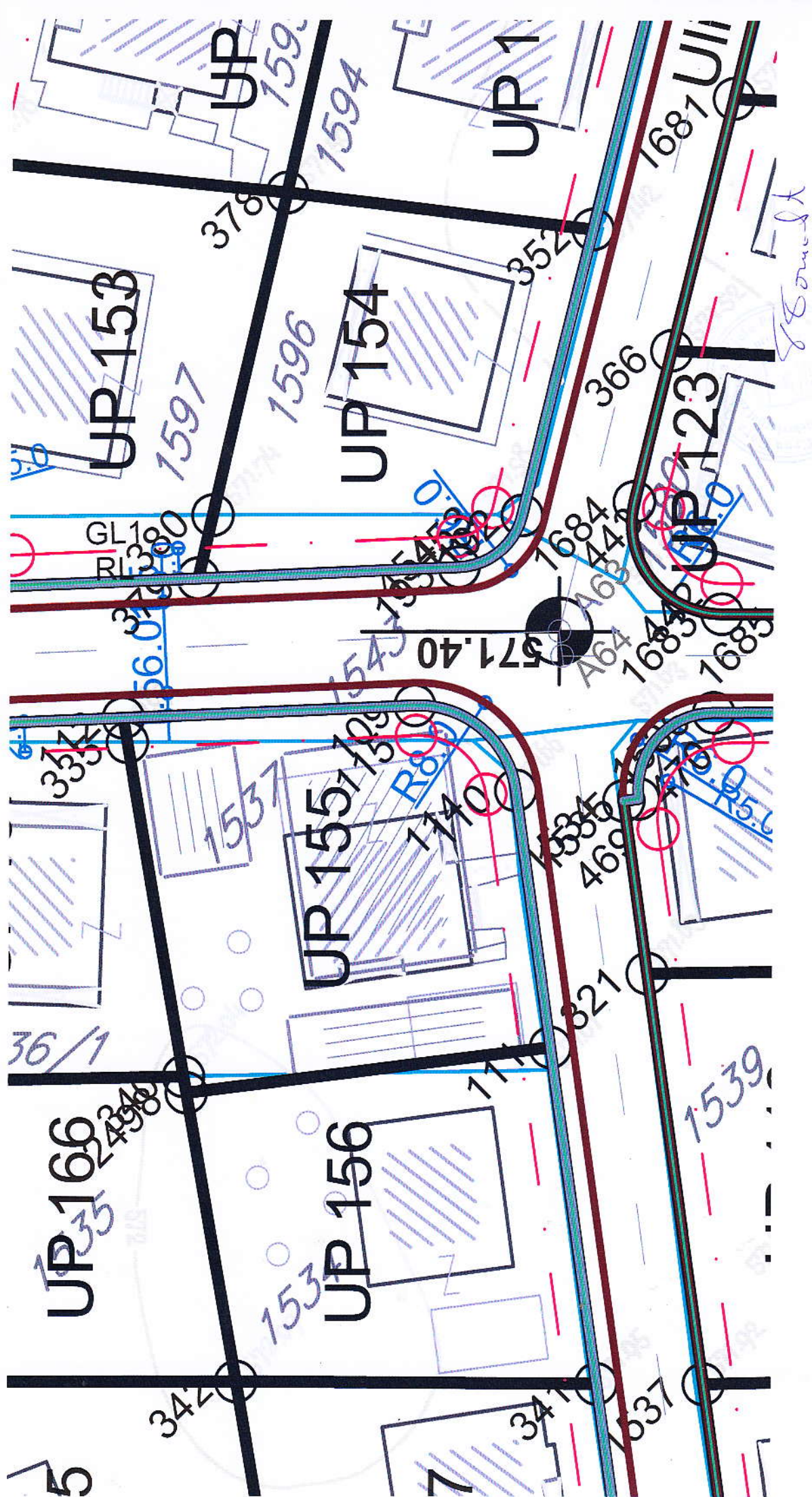
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing. grad.

ZORICA SRETENIĆ, dipl.ing. arh.

DŽEMAL LIJSKOVIĆ

ALEKSANDRA BOŠKOVIĆ

88





LEGENDA:

- Postojeće TK okno
- Postojeći TK podzemni vod
- Planirano TK okno
- Planirani TK podzemni vod
- Ukidanje TK podzemnog voda

Granica DUP-a

PLAN TELEKOMUNIKACIONE
INFRASTRUKTURE

R 1:1000 list br.7

Investitor:



Opština Bijelo Polje

Obradivac:



SKUPŠTINA OPŠTINE BIELO POLJE
ODLUKA O DONOŠENJU
DUP-a NIKOLIĆ
BR. 02-12205 od 30.12.2016.

Izrada planske
dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK
Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.grad.

Odgovorni planer:

ZORICA SRETENOVIC, dipl.ing.arh.

Predsjednik
Skupštine Opštine Bijelo Polje:

DŽEMAL LJUŠKOVIC

Sekretar
Sekretarijata za uređenje prostora:

ALEKSANDRA BOŠKOVIC

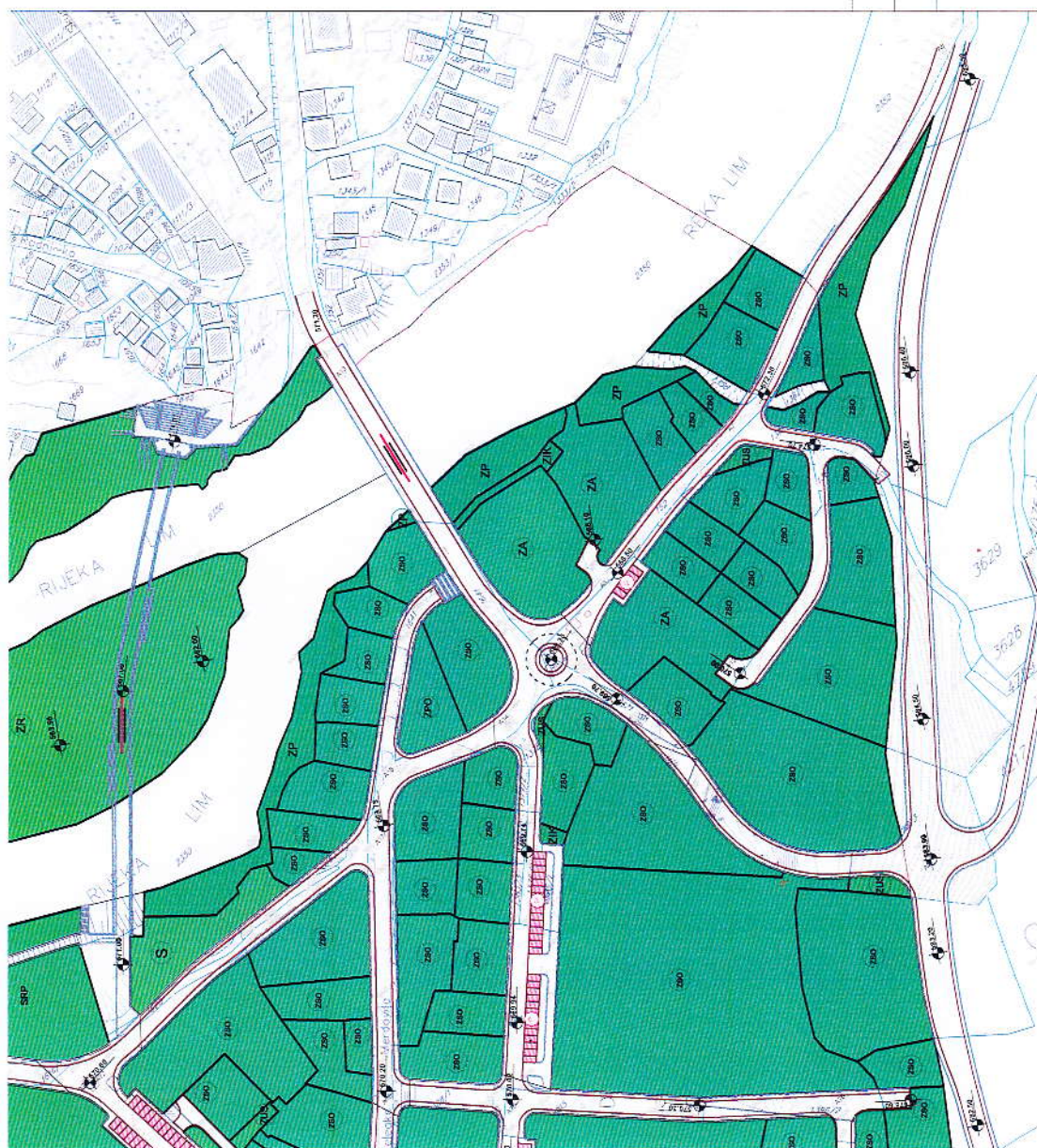
88m/slt



88 South St



1537



Skver
Zelenilo uz saobraćajnice
Zona rekreacije
Linearno zelenilo (drvo-red)

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANIČENE NAMENE

Zelenilo stambenih objekata i blokova
Zelenilo poslovnih objekata
Zelenilo administrativnih objekata
Zelenilo objekata prosvete
Sportsko rekreativne površine

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE ZA SPECIJALNE NAMENE

Grobilje
Zaštitni pojas
Zelenilo infrastrukture

ZONE U KOJIMA SE SPROVODE REŽIMI ZAŠTITE

Zaštitni prostor (granica nepokretnog kulturnog dobra)
Zaštitna (buffer) zona (predložena zaštićena okolina kulturnog dobra)

GRADITELJSKA BAŠTINA

Sakralna arhitektura
(crkve, manastiri, samostani, ...)

Granica DUP-a

PLAN ZELENIH I SLOBODNIH POVRŠINA

R 1:1000

list br. 8

Investitor:



Opština Bielo Polje

Obrađivač:



SKUPŠTINA OPŠTINE BILO POLJE

ODLUKA O DONOŠENJU

DUP-a NIKOLJAC

BR. 02-1230 od 30.12.2016.

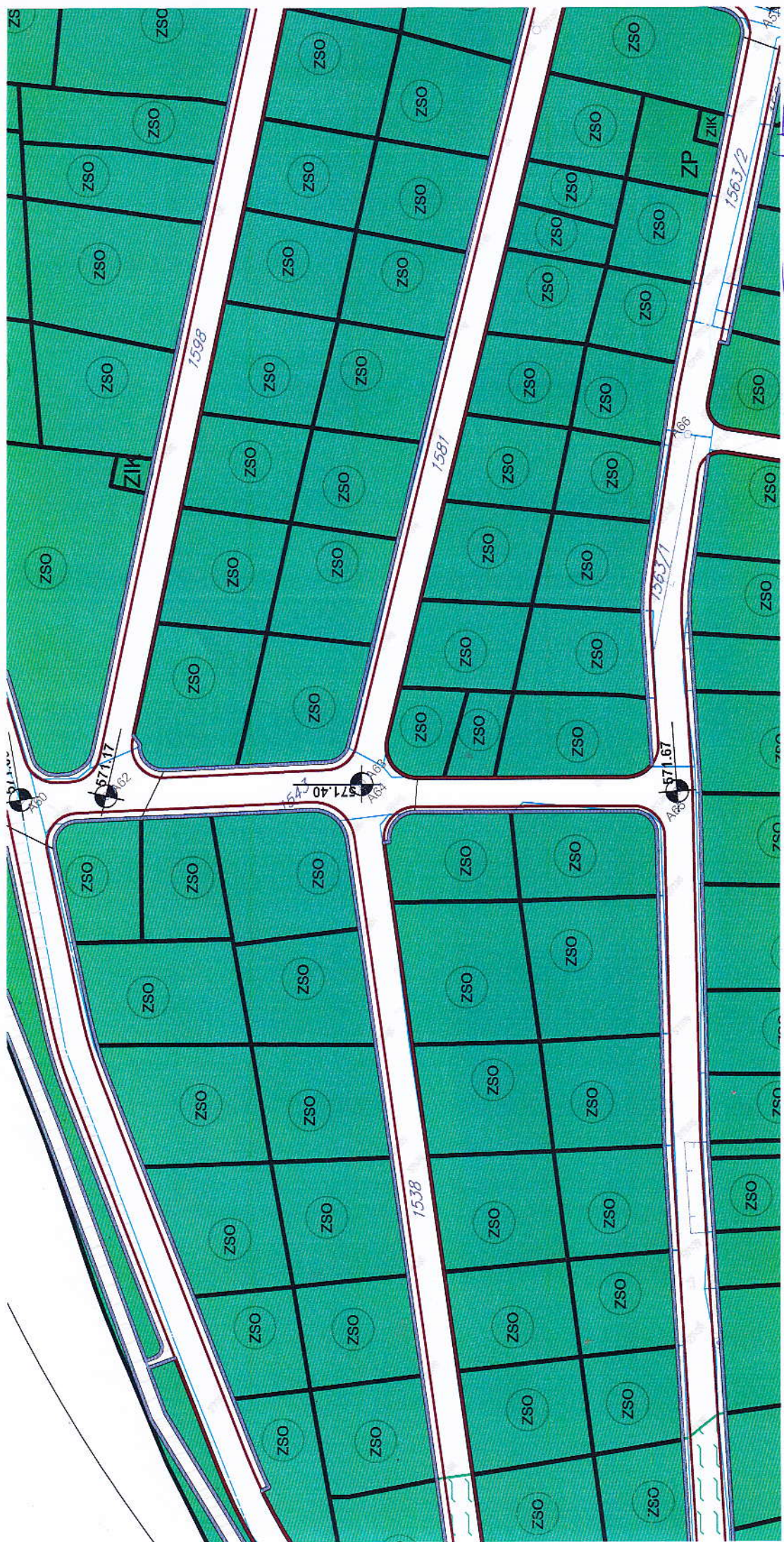
Izrada planske dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK

Direktor

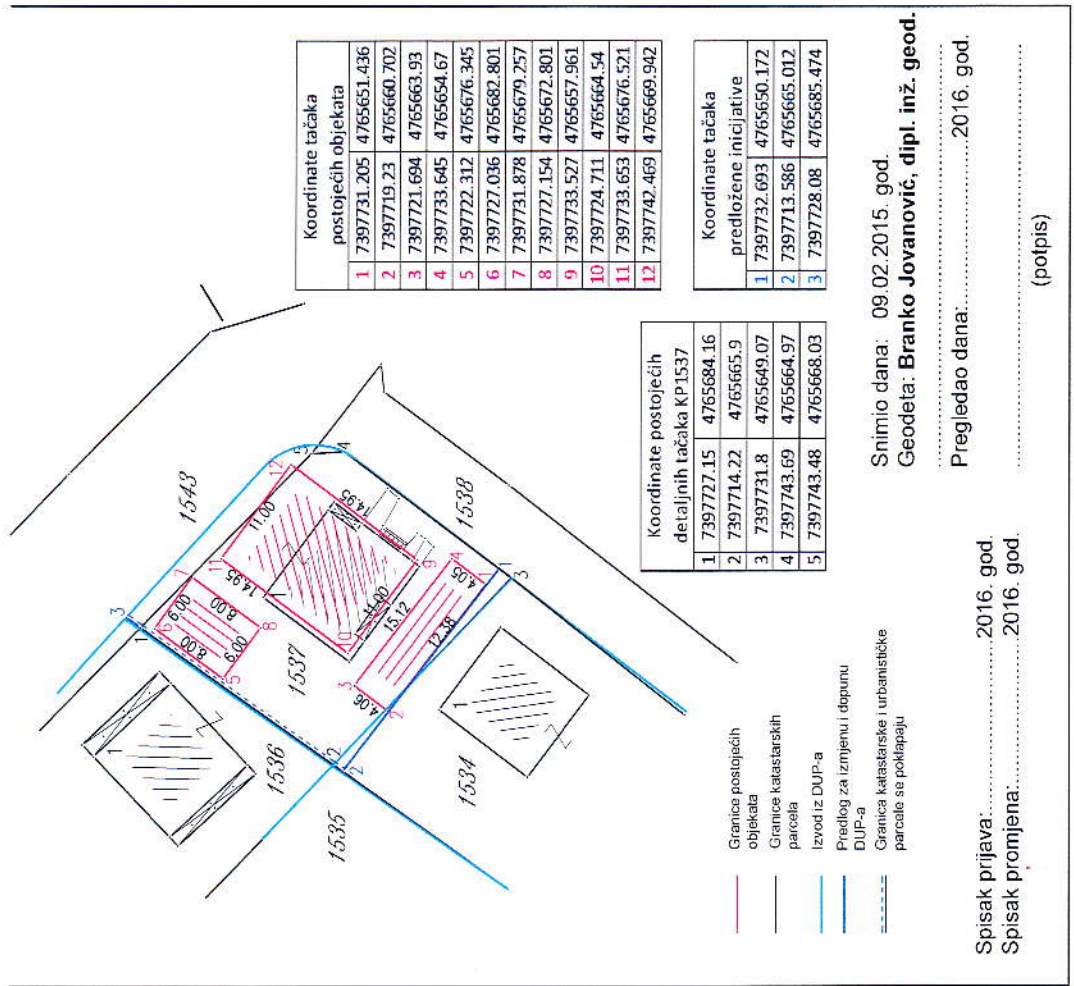
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.

88msoft



88 m







D.O.O. Vodovod "BISTRICA"
Ul. Muha Dizdarevića br. 8
84000 BIJELO POLJE

OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
Ul. Slobode bb
84000 BIJELO POLJE

Bijelo Polje, 09. 08. 2017. god.

Telefon: +38250-432-239

Faks: +38250-432-120

Korisnička služba: +38250-431-006

E-mail: vodovodbp@t-com.me

Web adresa: www.vodovodbp.me

PIB: 020 040 11

ŽIRO RAČUN:

520-13821-31; 510-2196-48;

505-96494-37; 535-5787-81;

Djelovodni broj:

573-2117



Rješavajući po zahtjevu **FEMIĆ LIDIJA** iz **Bijelog Polja (067-232-352)**, D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje izdaje **UT uslove za izgradnju – legalizaciju poslovnog objekta na kat. parc. br. 1537 KO Bijelo Polje**.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje **u s l o v a**, br. 032-352-893-06/4-36/2 od 02.08.2017.god., dostavljamo Vam uslove za priključenje postojećeg poslovnog objekta na gradski vodovod i kanalizaciju.

V O D O V O D N A mreža pocinkovana cijev Ø40mm prolazi desnom stranom ul. Milana Rakića (*pravac jug-sjever*), gdje treba planirati priključenje vodovodne mreže za izgradnju – legalizaciju poslovnog objekta na kat. parc. br. 1537 KO Bijelo Polje. Prosječna dubina ovog vodovoda je **80cm**. Vodovodna mreža prolazi krajem (ivicom) postojećeg trotoara koji je širine 120cm. U tom dijelu naselja pritisak u vodovodnoj mreži iznosi oko **5,0 bar**. Za priključenje objekta planirati armirano – betonski vodomjerni šaht **unutrašnjih dimenzija 110x110x100cm**, sa **metalnim poklopcem Ø600mm ili 60x60cm** od lima d=4mm (laki poklopac). Vodomjernu šahtu smjestiti na mjestu izrade priključka. Vodomjerni šaht se postavlja maksimalno na dva metra od regulacione linije. Vodomjerna šahta treba da sadrži **prvi ventil + vodomjer + drugi ventil, odnosno ispusni ventil**. Vodomjer predvidjeti od proizvođača INSA ili drugog proizvođača koji ima iste gabarite kao vodomjer od ovog proizvođača. Vodomjer mora posjedovati državni žig od Zavoda za metrologiju Crne Gore. U slučaju postojanja više poslovnih jedinica, u skloništu za vodomjer predvidjeti mjerače protoka (vodomjere) za svaku poslovnu jedinicu posebno. Za veće priključke od 50mm predvidjeti vodomjere kombinovanog tipa sa daljinskim očitavanjem. Ukoliko je potrebna hidrantska mreža predvidjeti priključnu mrežu minimalnog prečnika 50mm (*unutrašnji prečnik*) i još jedan vodomjer kao i vodovodnu armaturu, a sve u skladu sa prethodno navedenim uslovima. Ako se u objektu nalaze lokali, svaki lokal mora imati zasebni vodomjer.

Fekalna kanalizacija PVC Ø250mm (SN4) prolazi osovinom ulice Milana Rakića. Priključenje ovog poslovnog objekta predvidjeti na reviziono okno koje se nalazi u neposrednoj blizini kat. parc. br. 1537 KO Bijelo Polje (**RO 007**). Prije izrade projektne dokumentacije investitor je obavezan da izvrši geodetsko snimanje vrha postojeće kanalizacione cijevi u revizionom oknu i kotu apsolutne visine dostavi projektantu prije izrade projektne dokumentacije. Priključak na postojeće reviziono okno izvesti na minimalnoj dubini 80cm, a maksimalna dubina priključne linije zavisi od maksimalne dubine vrha postojeće gradske kanalizacione mreže.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.



D.O.O. VODOVOD „Bistrica“

Tehnički rukovodilac:

Marko Bulatović
Marko Bulatović, dipl. inž. građ.