



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
Br.032-352-1815-06/2-72/6
Bijelo Polje, 27.06.2017.godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, sa sjedištem u Sportskom centru Nikoljac, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju dijela Glavnog gradskog vodovoda ϕ 500 i ϕ 300 u naseljima Kruševo i Rakonje, shodno Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG – opštinski propisi", br.13/15) a na osnovu čl. 62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11 i 35/13), Detaljnog urbanističkog plana Kruševo ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 28/15) i Prostorno - urbanističkog plana opštine Bijelo Polje ("Sl.list Crne Gore-opštinski propisi", br.7/2014) i z d a j e

URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za rekonstrukciju dijela Glavnog gradskog vodovoda ϕ 500 i ϕ 300 u naseljima Kruševo i Rakonje u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana Kruševo i Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje.

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi :

1.Namjena objekta: Rekonstrukcija dijela Glavnog gradskog vodovoda ϕ 500 i ϕ 300 radi poboljšanja uslova vodosnabdijevanja i rekonstrukcije magistralnog puta M21.

2.Trasa: Trasa cjevovoda ϕ 500 koji se rekonstruiše je dužine cca 680m, dok je trasa cjevovoda ϕ 300 koji se rekonstruiše dužine cca 1250m. Mogući koridor rekonstrukcije obuhvata katastarske parcele 279/1 i 151 KO Ravna Rijeka i kat. parcelu 2244 KO Bijelo Polje, shodno priloženoj situaciji koja čini sastavni dio ovih uslova.

Prilikom projektovanja vodova moguće su izvjesne korekcije trase u odnosu na priloženu situaciju, ukoliko planirane vodove nije moguće izvesti po priloženoj situaciji zbog prostornih uslova, zaštite životne srdeine, tehničkih, ekonomskih ili drugih razloga.

3.Projektna dokumentacija treba da obuhvati izgradnju cjevovoda sa pratećim objektima i priključcima.

Prije početka projektovanja neophodno je pribaviti podatke od javnih preduzeća o razmještanju podzemnih instalacija.

Projektovanju pristupiti nakon sveobuhvatnih istražnih radova trase, te snimljenog postojećeg stanja. Projektom je neophodno definisati trasu i niveletu kanala kao i objekte na mreži, a dimenzije usvojiti na osnovu hidrauličnog proračuna rađenog za cijelo projektno područje na osnovu datih uslova od strane javnih preduzeća.



Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja.

Na mjestima gdje se radi polaganja cjevovoda i kablova izvrši isjecanje regulisanih površina iste dovesti u prvobitno stanje.

Posebno treba voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja cjevovoda u odnosu na druge vrste instalacija.

4. Sastavni dio projektne dokumentacije je trasa cjevovoda sa katastarskim parcelama preko kojih ista prolazi.

5. Vrsta materijala: Predmetni objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.

6. Uslovi za stabilnost terena: Prije izrade tehničke dokumentacije potrebno je, shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl. list RCG", br. 28/93, 27/94, 42/94, 26/07), izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja.

7. Uslovi za aseizmičko projektovanje: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

8. Hidrotehnički uslovi – uslovi priključenja objekta na hidrotehničku mrežu

Tehničke uslove priključenja predmetnog objekta na hidrotehničku mrežu i njihovu rekonstrukciju, izvesti prema uslovima nadležnog DOO Vodovod "Bistrica" iz Bijelog Polja, koji su sastavni dio ovih uslova.

9. Klimatske i hidrološke karakteristike: Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna inverzija, magle, česte snježne padavine itd. Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetera.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940 mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana.

10. Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl. 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl. list CG", br. 14/34) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.



11. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

12. Sastavni dio ovih uslova su:

- grafički prilozi, izvodi iz plana

-uslovi vodovoda za izradu tehničke dokumentacije br.398 od 07.06.2017.godine izdati od strane DOO Vodovod "Bistrica" iz Bijelog Polja sa CD-om,

-Saobraćajno-tehnički uslovi za izradu tehničke dokumentacije br.03-5590/2 od 08.06.2017.godine izdati od strane Direkcije za saobraćaj iz Podgorice sa CD-om,

-da DOO CEDIS-Region 6, od dana podnošenja zahtjeva od strane ovog Sekretarijata pod brojem 032-352-1815-06/2-72/4 od 31.05.2017.godine a koji im je uručen 02.06.2017.godine do dana donošenja ovih uslova, nije dostavio tražene uslove iz njihove nadležnosti za rekonstrukciju predmetnih objekata u odnosu na planiranu i postojeću elektroenergetsku infrastrukturu shodno odredbama člana 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("SL.list CG", 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), pa se smatra da su saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima utvrđeni planskim dokumentom,

-da Telekom Crne Gore, od dana podnošenja zahtjeva od strane ovog Sekretarijata pod brojem 032-352-1815-06/2-72/5 od 31.05.2017.godine a koji im je uručen 05.06.2017.godine do dana donošenja ovih uslova, nije dostavio tražene uslove iz njihove nadležnosti za rekonstrukciju predmetnih objekata u odnosu na planiranu i postojeću telekomunikacionu infrastrukturu shodno odredbama člana 62a stav 5 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("SL.list CG", 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), pa se smatra da su saglasni sa urbanističko tehničkim uslovima utvrđeni planskim dokumentom.

13. Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/2008, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13 i 33/14).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

-Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

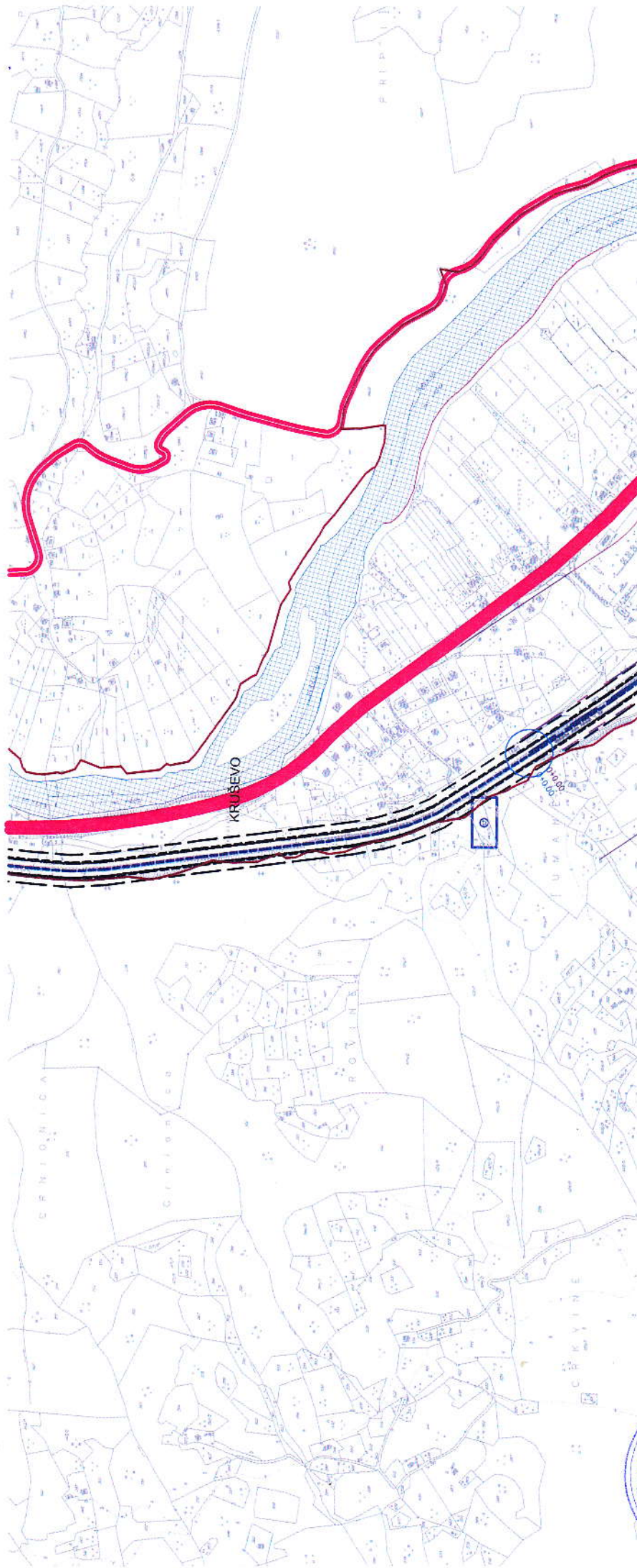
NAPOMENA: Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole neophodno je dostaviti dokaz o rješenim imovinskim odnosima na katastarskim parcelama preko kojih prolaze trase cijevovoda.

OBRADILA,
Dobрила Bugarin

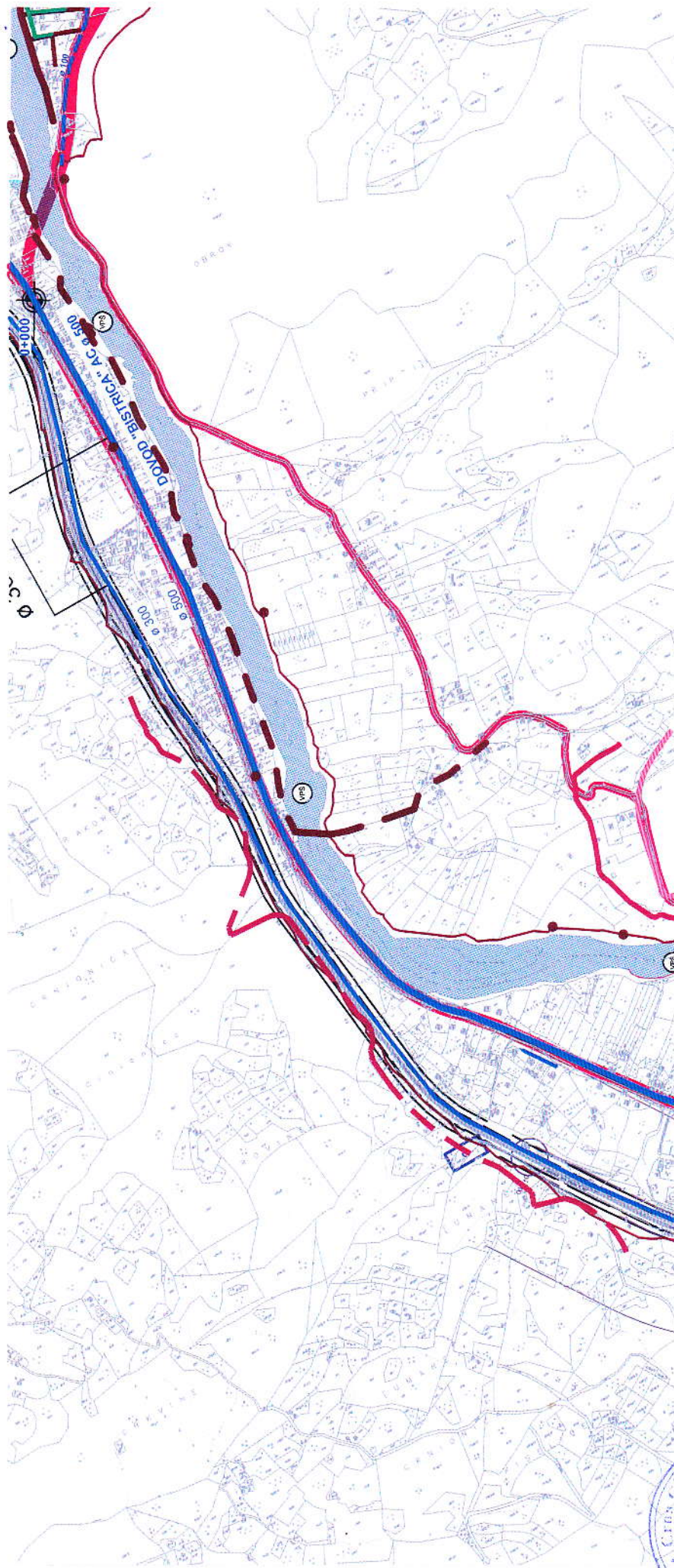


SEKRETAR,
Aleksandra Bošković







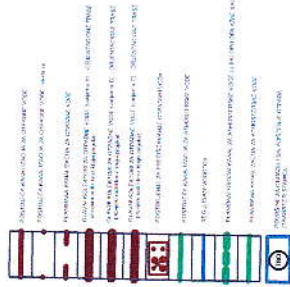




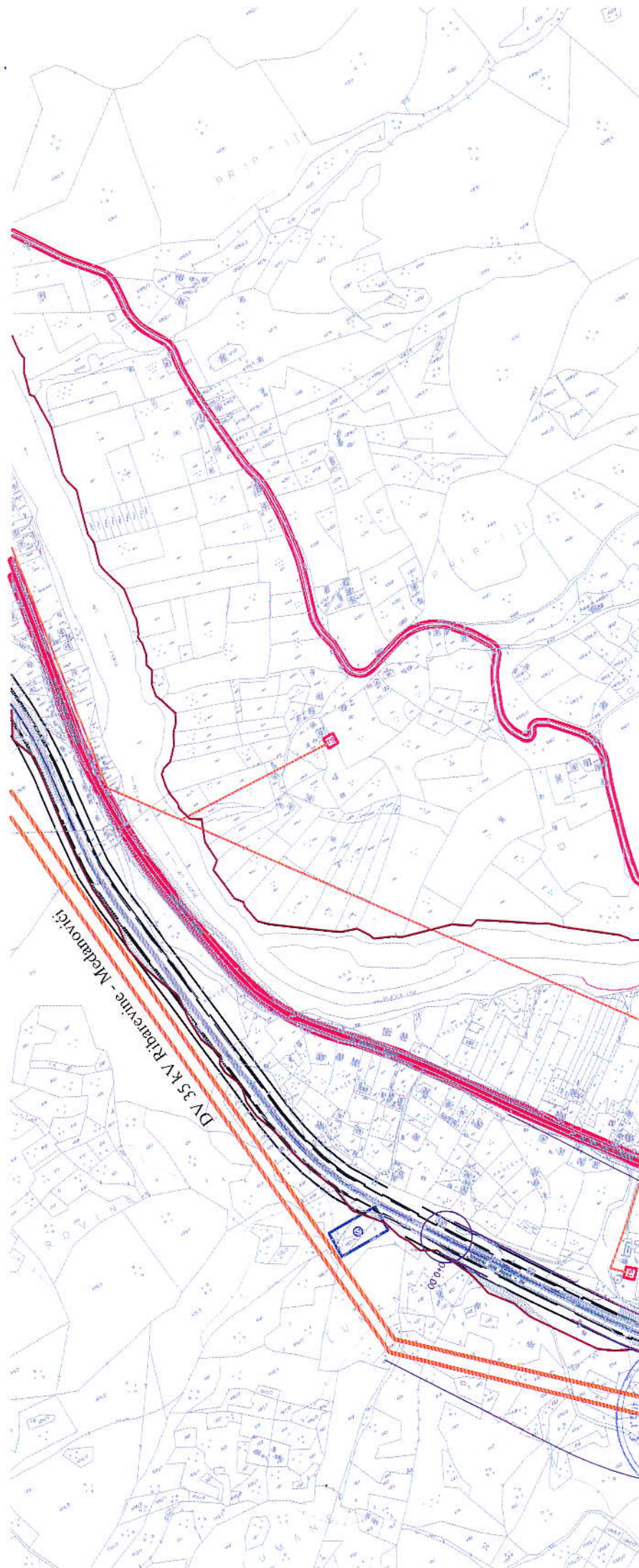
PLAN HIDROTEHNIČKE MREŽE I MREŽE KOMUNALNIH OBJEKATA



KANALIZACIONA MREŽA - ORIJENTACIONE TRASE



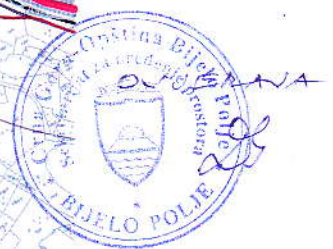
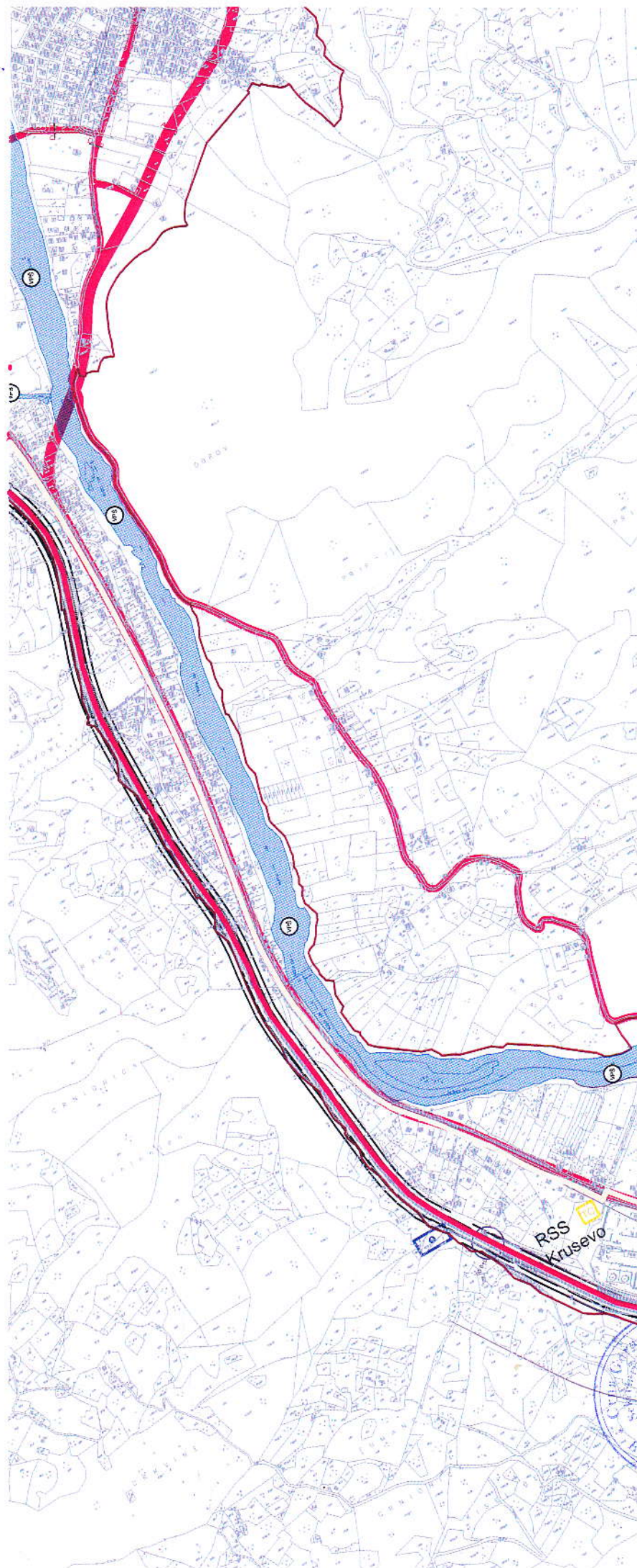
GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE
BIJELOG POLJA
PLAN





LEGENDA:

	Elektrovod 220kV Postojeći
	Elektrovod 110kV Postojeći
	Elektrovod 110kV Plan
	Elektrovod 35kV Postojeći
	Elektrovod 35kV PLAN
	Elektrovod 35kV Ukidanje
	Elektrovod 10kV Postojeći
	Elektrovod 10kV Plan
	Elektrovod 10kV Ukidanje
	TS 110/35 Plan
	TS 35/10kV Postojeća
	TS 35/10kV Plan
	TS 10/0.4 kV Postojeća
	TS 10/0.4 kV Plan
	Rasklopno postrojenje 10 kV Plan





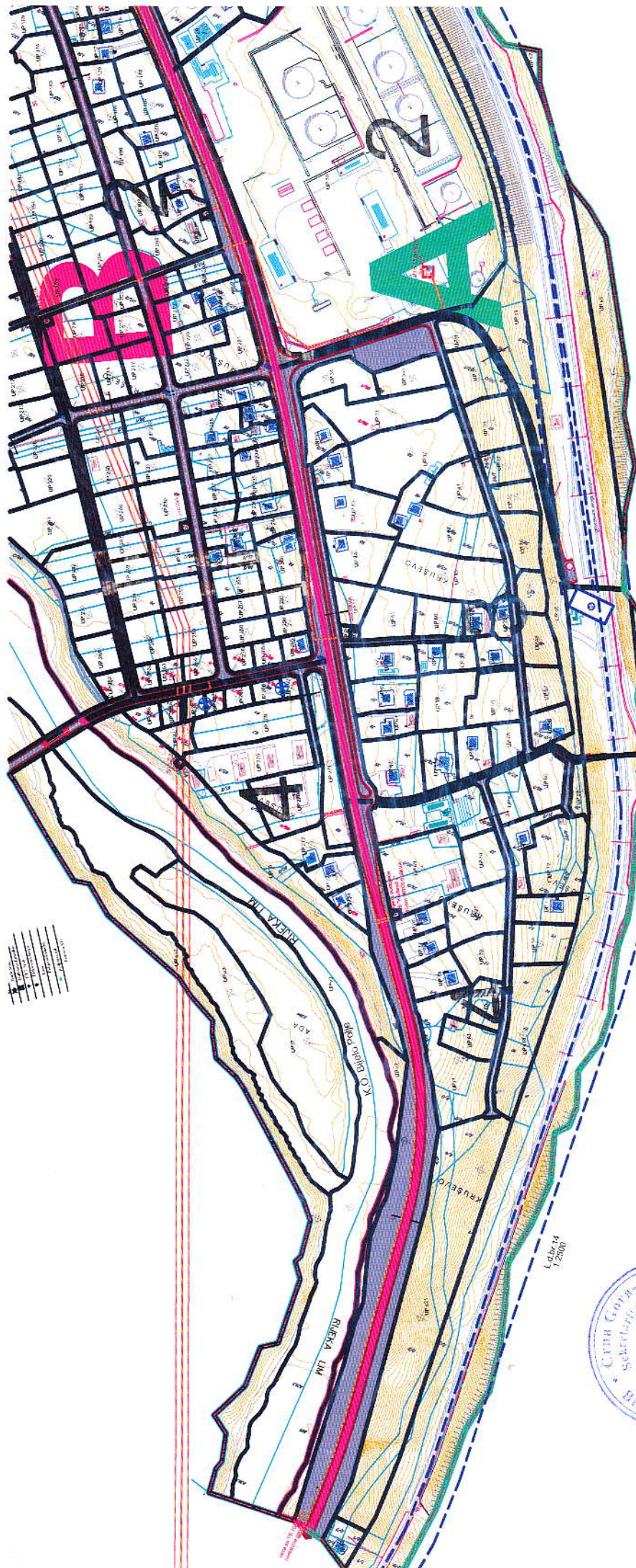
LEGENDA:

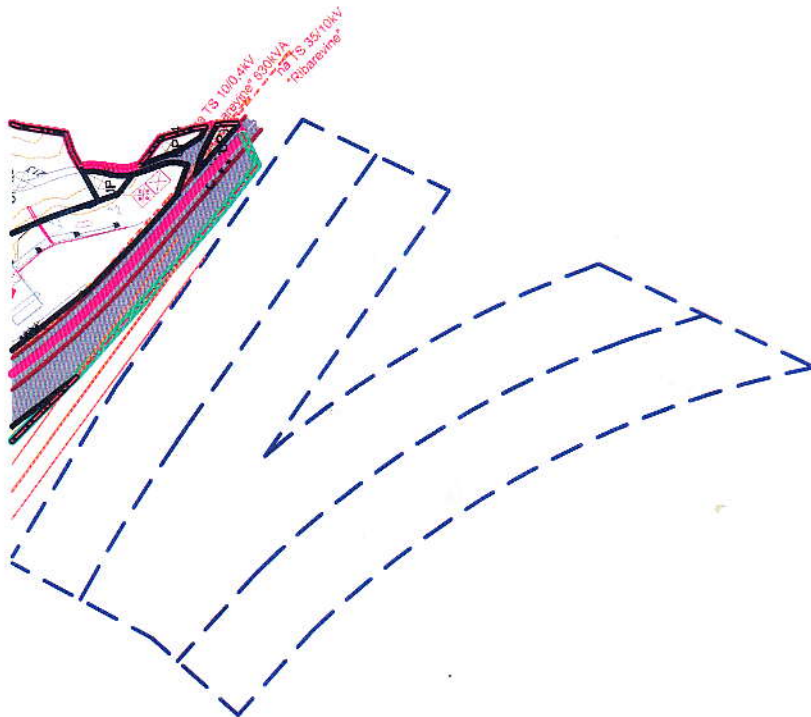
- | | |
|---|---|
|  | ELEKTRONSKI KOMUNIKACIONI
CVRČI POSTOJEĆI |
|  | TELEKOMUNIKACIONA KANALA IZACIJA POSTOJEĆA SA
MAGISTRALNIM OPTIČKIM KABLOM U VLASNIŠTVU CT |
|  | TELEKOMUNIKACIONA KANALIZACIJA POSTOJEĆA
SA MAGISTRALNIM OPTIČKIM KABLOM U VLASNIŠTVU ZIGG |



GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE
BIJELOG POLJA

PLAN

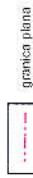




DETALJNI URBANISTIČKI PLAN KRUŠEVO



Legenda :



TS 10/0.4KV postojeca

TS 10/0.4KV plan

Elektrovod 10KV postojeci

Elektrovod 10KV plan

Zaštita koridora ispod postojećeg
dalekovoda 10KV od 15-30m

granica urbanističke parcelo

označa urbanističke parcelo

UP-18

ODLUKA O DOMOŠENJU
DUP-a KRUŠEVO

BR.02-4507

od 24.07.2015.godine

PREDSEDNIK SKUPŠTINE

Džemal Ljušković

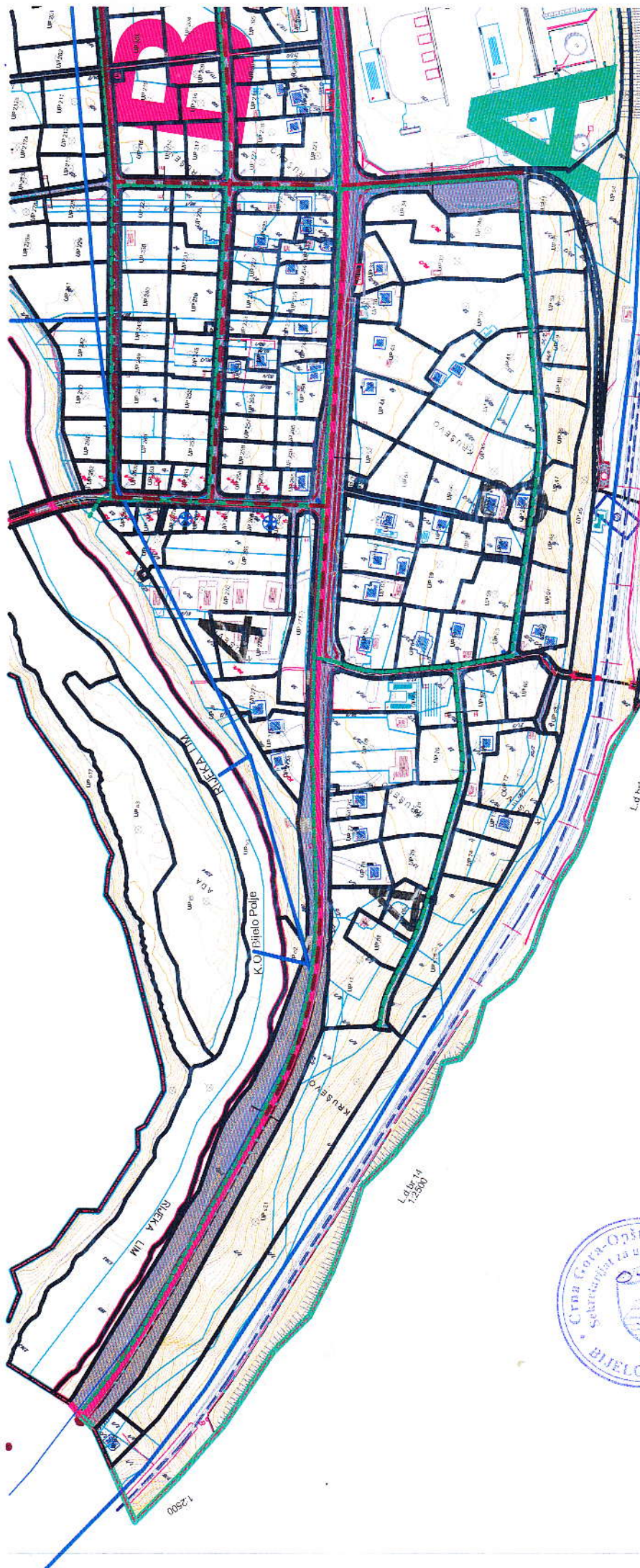
SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA
UREĐENJE PROSTORA

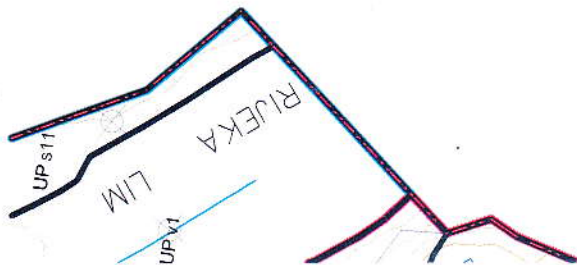
ELEKTROENERGETIKA

Plan

R 1:1000

Online Džemal Ljušković





Legenda:



granica plana

granica urbanističke parcele

oznaka urbanističke parcele

UP 18

Hidrotehnika

postojeća vodovodna mreža

planirana kanalizacioni vod

planirani kanalizacioni vod višeg reda

planirani atmosferski kanalizacioni vod

postojeći rezervoar



ODLUKA O DONOŠENJU
DUP-a KRUŠEVO
BR.02-4507
od 24.07.2015.godine
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Džemal Ljušković

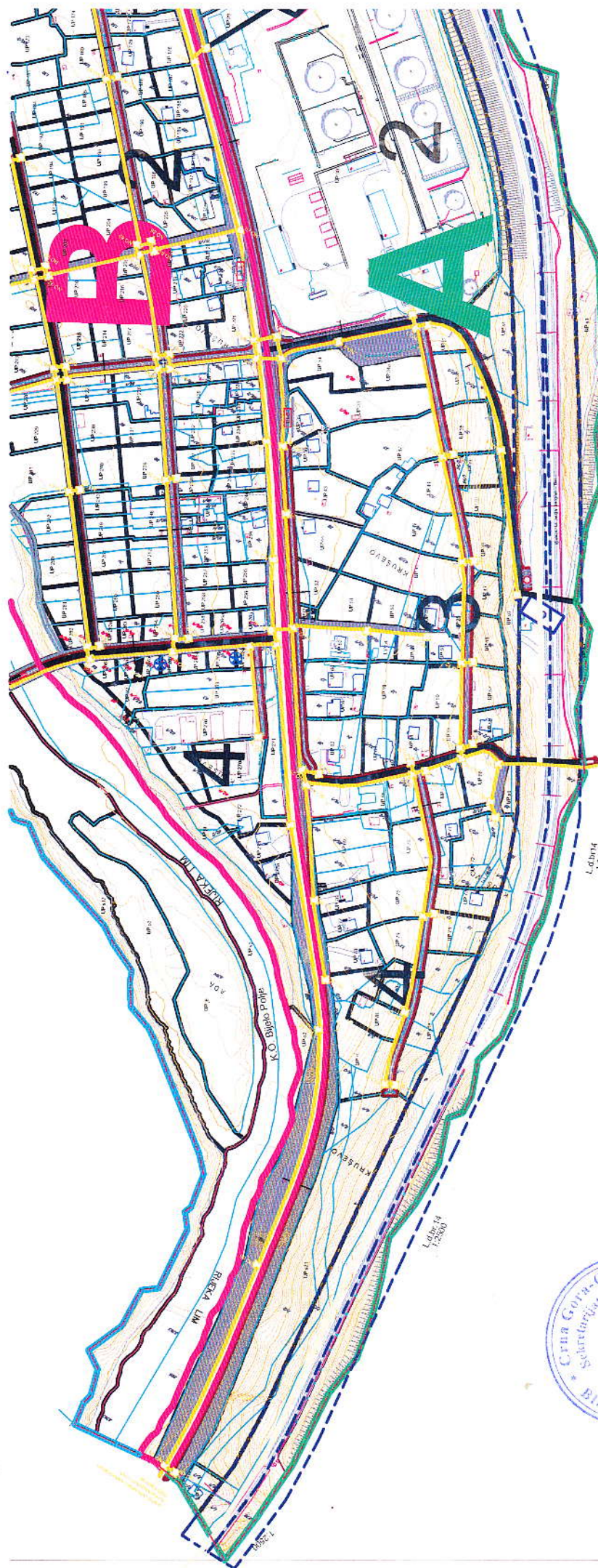
SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA
UREĐENJE PROSTORA

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

Plan

R 1:1000

naručilac:	Opština Bijelo Polje
obrađivač:	MOJ DIZAJN



DETALJNI URBANISTIČKI PLAN

KRUŠEVO



Legenda :



granica plana

postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura - telekomunikaciona kanalizacija sa optičkim kablom u vlasništvu crnogorskog telekoma (uz magistralni pravac m-2), ili u vlasništvu želj. infrastrukture rg (uz želj. prugu)



postojeći elektronski komunikacioni čvor rrs kruševo u vlasništvu crnogorskog telekoma



planirano okno elektronske komunikacione infrastrukture NO1, ..., NO150



planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa 4 pvc cijevi prečnika 110mm



granica urbanističke parcele



oznaka urbanističke parcele

ODLUKA O DONOŠENJU

DUP-a KRUŠEVO

BR.02-4507

od 24.07.2015.godine

PREDSEDNIK SKUPŠTINE

Džemal Ljušković

SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA

UREĐENJE PROSTORA

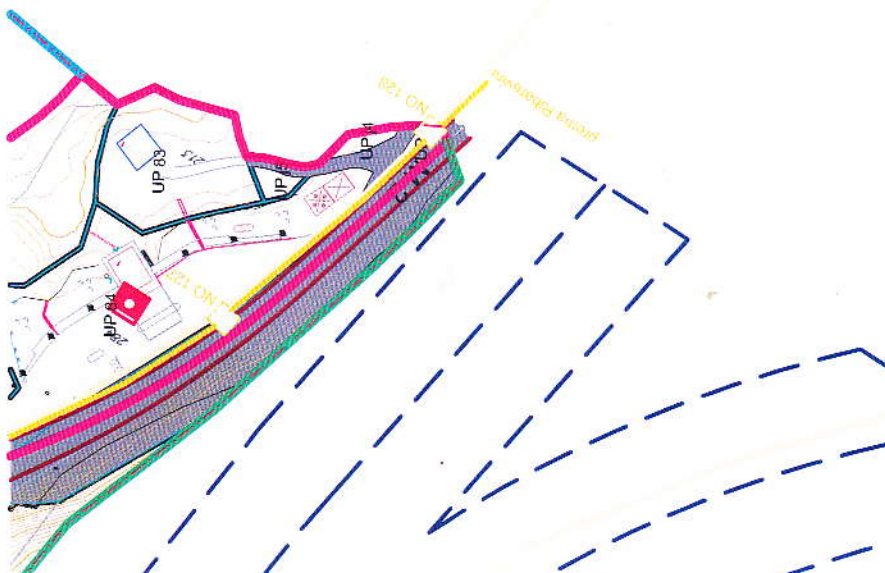
ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA (TELEKOMUNIKACIONA) INFRASTRUKTURA

Plan

R 1:1000

naručilac:

Opština Bijelo Polje





Ul. Muha Dizdarevića br. 8
84000 BIJELO POLJE

OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
Ul. Slobode bb
84000 BIJELO POLJE

02-06 2017

Telefon: +38250-432-239

Faks: +38250-432-120

Korisnička služba: +38250-431-006

E-mail: vodovodbp@t-com.me

Veb adresa: www.vodovodbp.me

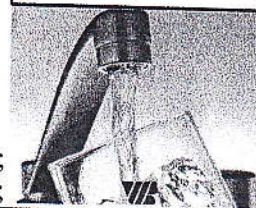
PIB: 020 040 11

ŽIRO RAČUN:

520-13821-31; 510-2196-48 ;

505-96494-37; 535-5787-81 ;

398



06/2

Rješavajući po zahtjevu **DIREKCIJE ZA IZGRADNJU I INVESTICIJE OPŠTINE BIJELO POLJE**, D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje izdaje uslove za rekonstrukciju glavnog gradskog vodovoda ACC Ø500mm i ACC Ø300mm u naseljima Kruševo i Rakonje.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje u s l o v a, br. 032-352-1815-06/2-72/2 od 31.05.2017.god., dostavljamo Vam uslove za priključenje objekta na gradski vodovod i kanalizaciju.

Postojeća glavna vodovodna mreža je urađena od ACC cijevi. U dijelu gdje se planira rekonstrukcija cjevovoda postoje dva glavna distributivna cjevovoda i to: Ø500 i Ø300mm.

Prilikom projektovanja i izgradnje novog cjevovoda treba voditi računa da postojeći cjevovodi moraju biti u funkciji (u upotrebi) sve do završetka novih cjevovoda i stvaranja uslova za prespajanje istih sa postojećim cjevovodima.

Prilikom rekonstrukcije cjevovoda ACC Ø300mm treba planirati izmještanje istog u dužini od 1250 metara od rezervoara za naftne derivate (naselje Kruševo) do Romskog naselja na ulazu u naselje Rakonje. Priključenje novog vodovoda planirati na kat. parc. br. 150 KO Ravna Rijeka a uključenje u postojeći – stari kod Romskog naselja u Rakonjama na kat. parc. br. 2236/1 KO Bijelo Polje. Na mjestima planiranih priključenja na dijelu gdje se izmješta cjevovod postoje AB šahte, što je naznačeno u crtežu koji Vam dostavljamo kao prilog ovih uslova. Takođe je neophodno predvidjeti priključenje svih domaćinstava na novi cjevovod koja se nalaze na sledećim katastarskim parcelama: 57/1, 57/2, 57/3, 56/1, 55/1, 55/2, 52, 51, 54/1, 54/2, 53, 48, 58, 49/1, 49/3, 49/2, 50, 46, 47/1, 47/2, 45/1, 45/3, 45/2, 44, 42/1, 41/2, 41/1, 40, 38, 39, 31/1, 31/2, 31/3, 32, 36, 37, 30, 33/2, 33/1, 34, 35, 26/1, 23/1, 27/1, 28/2, 27/2, 28/1, 29, 21/2, 20/2, 20/1, 21/1, 22, 23/2, 25/1, 26/3, 25/2, 24/1, 24/2, 19, 18/1, 18/3, 15, 17, 24/2, 13, 14, 16, 11, 12, 10, 8, 4, 3/1, 3/2, 5/1, 9/1, 9/2, 6/3, 6/2, 6/1, 6/4, 100/1, 100/2, 99/1, 99/2, 99/3, 95, 94, 93, 95, 94, 93, 85, 86, 87, 84, 79/1, 78, 79/2, 77, 60/1 i 59 KO Ravna Rijeka.

Prilikom projektovanja ovog cjevovoda neophodno je predvidjeti sekundarne vodovodne mreže min. prečnika 90mm koje će snabdijevati ova domaćinstva vodom iz gradske vodovodne mreže. Na mjestu priključenja sekundarnih vodovodnih linija na novu liniju Ø300mm neophodno je predvidjeti zatvarače i izgradnju AB šahte minimalnih unutrašnjih dimenzija 160x160x140cm.



Prilikom rekonstrukcije cjevovoda ACC Ø500mm treba planirati izmještanje istog u dužini od 675m od kuće Smolovića sa priključenjem na kat. parc. br. 60/1 do kuće Jocović Vukašina na kat. parc. br. 2236/7. Na mjestu priključenja neophodno je predvidjeti ugradnju fittinga i izradu armirano - betonskih šahti unutrašnjih dimenzija 200x260cm.

Priključak HDPE Ø110mm za naselje Pripčići predvidjeti sa novog cjevovoda Ø300mm sa izradom AB šahte na mjestu priključenja. Postojeća linija prelazi vazdušno preko rijeke Lim, pa priključak treba predvidjeti u tom pravcu sa ugradnjom neophodnog fittinga i zatvarača.

Na dijelu gdje postoji mogućnost projektovati nove cjevovode u zajedničkom rovu na međusobnom razmaku od 50cm.

Materijale koristiti u skladu sa standardim i normativima koji važe za oblast projektovanja i izgradnje hidrotehničkih instalacija, a prema mogućnostima predvidjeti materijal od duktilnog liva ili polietilenske cijevi visoke gustine.

Maksimalni pritisak koji se može javiti u mreži je 10 bari.

Prilikom izrade sekundarnih vodovoda za katastarske parcele koje se napajaju sa starog cjevovoda koji se ukida treba predvidjeti priključenje svih domaćinstava u putnom pojasu sa izradom zajedničkih armirano - betonskih šahti u kojima treba predvidjeti grupno priključenje sa postavljanjem mjernih uređaja (vodomjera) unutar ovih AB šahti.

Napominjemo da u slučaju nekih pajašnjenja i eventualnog obilaska terena, ekipa tehničke službe Vodovoda „Bistrica“ biće na raspolaganju projektantu. Kontakt telefon i mali: 050-432-239 i vodovodbp@t-com.me.



D.O.O. VODOVOD „Bistrica“

TEHNIČKA SLUŽBA

Marko Bulatović, tehnički rukovodilac





CRNA GORA

MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA

Direkcija za saobraćaj

Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE

Primljeno	09.06.2017		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
06/2	2051		

Broj, 03-5590/2

Podgorica, 08.06.2017. god.

OPŠTINA BIJELO POLJE

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj

PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu **Opštine Bijelo Polje - Sekretarijata za uređenje prostora** br. 032-352-1815-06/2-72/3 od 31.05.2017. godine za potrebe Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, radi izdavanja saobraćajno tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju – rekonstrukciju glavnog gradskog vodovoda Ø 500 i Ø 300, a shodno članu 16 stav 1 alineja 11 Zakona o putevima („Sl. List RCG“, br.42/04 i „Sl. List CG“, br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11 i 40/11) izdaje sljedeće:

SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

Trasa dionice vodovoda koja se planira graditi je u koridoru magistralnog puta M-21 dionica Bijelo Polje – Ribarevina km 149+950 do km 153+000.

Direkcija za saobraćaj planira rekonstrukciju dionice magistralnog puta M-21 (obilaznica) Bijelo Polje – Ribarevina. Urađen je glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta i neophodno je izmještanje glavnog gradskog vodovoda Ø 500 i Ø 300, kao i gasovoda kojim po dopisu Ministarstva odbrane gazduje opština Bijelo Polje.

Glavni projekat saobraćajnice u više navrata je dostavljan opšinskim organima u cilju izrade glavnog projekta izmještanja vodovoda Ø 500 i Ø 300 i gasovoda.

Glavni projekat rekonstrukcije vodovoda i gasovoda treba raditi u skladu sa glavnim projektom rekonstrukcije magistralnog puta.

Na predmetnoj dionici magistralnog puta ima veliki broj propusta pa shodno tome treba obratiti pažnju na ulivne i izlivne glave propusta (način prolaska vodovodnih cijevi)

Tehničkom dokumentacijom obraditi karakteristične poprečne presjeke sa tačno definisanim položajem budućeg cjevovoda i magistralnog puta.

Projektu dokumentaciju – urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, uslovima propisanim od strane organa opštine Bijelo Polje, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji), dostaviti Direkciji za saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

PRILOG : Glavni projekat rekonstrukcije magistralnog puta

OBRADILI,

Radojica Poleksic, dipl.ing.građ.

P. Poleksic

Marko Spahić, građ. tehničar

M. Spahic

Dostavljeno

- naslovu x2
- u spise predmeta
- arhivi

