

CRNA GORA  
OPŠTINA BIJELO POLJE  
Sekretarijat za uređenje prostora  
Br.032 – 352 – 1405 - 06/4 – 13/3  
Bijelo Polje, 24.05.2017.godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu DOO "TDM mix" iz Zatona, opština Bijelo Polje, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju poljoprivrednog – poslovnog objekta za prodaju poljoprivrednih mašina na katastarskim parcelama br. 1859 i 1860 KO Zaton u Zatonu, opština Bijelo Polje, shodno Odluci o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG" – opštinski propisi ", br.15/11), a na osnovu čl.62 i 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08,40/10,34/11,40/11,47/11,35/13,39/13,33/14) i Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list Crne Gore - opštinski propisi, br.7/14) i z d a j e

#### URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za izgradnju objekta za prodaju poljoprivrednih mašina i opreme na katastarskim parcelama br. 1859 i 1860 KO Zaton u Zatonu u opštini Bijelo Polje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje.

##### I Opšti uslovi

Osnov za izradu investiciono – tehničke dokumentacije, na osnovu koje će se izdati odobrenje za građenje predmetnog objekta su ovi uslovi.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju objekta uz obavezno poštovanje urbanističko – tehničkih uslova.

##### II Planirano stanje

###### 1.Namjena površina

Predmetna urbanistička parcela nalazi se u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje u zoni planiranog poljoprivrednog zemljišta.

U predmetnoj zoni dozvoljena je izgradnja pojedinačnih stambenih objekata, ekonomskih objekata u funkciji poljoprivrede, poslovnih objekata u funkciji poljoprivrede, objekata skladištenja i prerade poljoprivrednih proizvoda, pomoćnih objekata koji su u funkciji poljoprivrede i sl.

Namjena predmetnog objekta je poslovni objekat u funkciji poljoprivrede za prodaju poljoprivrednih mašina i opreme.



## **2. Urbanistički parametri**

Ukupna površina katastarskih parcela iznosi 4 417 m<sup>2</sup>.

Veličinu objekata, gabarite usaglasiti sa funkcijom objekata i primjenjenom tehnologijom, a u skladu sa standardima i normativima za izgradnju ove vrste objekata.

Tehnička dokumentacija za izgradnju objekata mora da sadrži podatke o površini predviđenoj za korišćenje, vrstama objekata, uslovima prilaza i potrebne infrastrukture, te mjerama zaštite životne sredine na osnovu procjene uticaja objekta na životnu sredinu.

Spratnost objekta je prizemlje (P+0).

Visina objekta mora biti usaglašena sa funkcijom objekta.

## **3. Regulacija**

Regulaciona linija prema magistralnom putu M2 poklapa se sa granicom katastarske parcele br. 1859 KO Zaton.

Građevinska linija: Građevinska linija prema magistralnom putu M2 prema saobraćajno-tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije Direkcije za saobraćaj Podgorica, koji čine sastavni dio ovih uslova.

Minimalna udaljenost objekta od granica susjednih parcela iznosi 5m.

Objekat se postavlja na ili iza građevinske linije

## **4. Uslovi za arhitektonsko oblikovanje**

Izgradnju objekta projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima i u skladu sa ambijentom, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Projektom postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnih objekata uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj funkciji, a bez narušavanja već formiranog ambijenta izgrađenim objektima.

Izgradnju objekata uraditi u skladu sa namjenom imajući u vidu elemente racionalne i brze gradnje uz primjenu savremene tehnologije građenja, primjenom svih materijala dobrih fizičkih karakteristika kao preduslova zaštite od nepovoljnih klimatskih uslova.

Obrada fasade kao i krovni pokrivač su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugrađeni. Krov objekta je obavezno kosi, dvovodni, četvoro-vodni ili kombinovani. Rješenjem kosih krovova obezbjediti da se voda sa krova objekta sliva na sopstvenu parcelu.

## **5. Klimatske i hidrološke karakteristike**

Za potrebe proračuna koristiti podatke Hidrometeorološkog zavoda o klimatskim i hidrološkim karakteristikama u zoni predmetne lokacije.

Bjelopoljski kraj je u brdsko-planinskom dijelu Crne Gore, predstavlja kotlinu okruženu planinama što dovodi do značajnih klimatskih fenomena, kao što su temperaturna inverzija, magle, česte snježne padavine itd. Pružanje rijeke Lim daje mogućnost prodora vjetrovima. Takođe postoji i veliki broj dana u kojima je tišina, dakle dana bez vjetra.

Prosječna količina padavina u Bijelom Polju je 940mm. Padavine su ravnomjerno raspoređene u toku godine. Najviše padavina ima u novembru, a najmanje u maju. Prosječno godišnje ima 109 kišnih, 21 sniježni, 23 vedra i 135 oblačnih dana.

#### **6. Uslovi za aseizmičko projektovanje**

Projekat konstrukcije prilagoditi arhitektonskom rješenju uz pridržavanje važećih propisa i pravilnika.

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali

**7. Ocjenu o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu pribaviti od nadležnog opštinskog organa za zaštitu životne sredine, u skladu sa odredbama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG", br 20/07).**

#### **8. Zaštita od požara**

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93).

#### **9. Mjere zaštite na radu**

Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG", br.26/10, 73/10, 40/11) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Investitor je dužan da od ovlaštene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima.

#### **10. Uređenje terena**

Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji u razmjeri 1:200 sa ucrtanim pristupnim putem (sa upisanim katastarskim parcelama preko kojih prolazi isti) do javne saobraćajnice.

Pri planiranju slobodnog prostora treba razmišljati prije svega o zaštiti postojećih prirodnih pejzaža, a zatim i o strukturnoj, estetskoj i sanitarno – higijenskoj funkciji zelenih površina i njihovoj mogućoj primjeni, kroz objektivno utvrđivanje mogućnosti samog prostora i detaljnim upoznavanjem sa ekološkim zakonitostima koje djeluju na posmatranom području.

#### 11.Saobraćaj

Objekat se priključuje direktno na magistralni put Kopar –Kosovska Mitrovica, Dionica puta Berane –Ribarevine (M2), prema saobraćajno-tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije Direkcije za saobraćaj iz Podgorice, koji čini sastavni dio ovih uslova.

Parkiranje treba obezbjediti isključivo na sopstvenoj parceli po normativu:

poslovanje (na 1.000 m<sup>2</sup>) ----- 15 pm (5-20 pm);  
trgovina (na 1.000 m<sup>2</sup>) ----- 30 pm ( 20-40 pm);

#### 12.Elektroenergetski uslovi – uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG ([http://epcg.co.me/pdf/06\\_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf](http://epcg.co.me/pdf/06_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf)) i to:

-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)

-Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

-Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV

Shodno aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma, broj 05-5178/1 od 30.11.2011. godine u postupku izdavanja urbanističko – tehničkih uslova nije potrebno pribavljati posebne uslove za izradu tehničke dokumentacije od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić FC Distribucija, već je neophodno da se u urbanističko – tehničkim uslovima propiše obaveza poštovanja Tehničkih preporuka EPCG za priključke objekata potrošača na niskonaponsku mrežu.

Glavni projekat treba da sadrži, između ostalog, i razradu priključaka objekata na odgovarajuću saobraćajnu i drugu infrastrukturu shodno članu 80 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

**13. Hidrotehnički uslovi – uslovi priključenja objekta na hidrotehničku mrežu**

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

**14. Energetska efikasnost**

Projektom predvidjeti uslove za racionalno korišćenje energije. Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje.

Održiva gradnja uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu
- Energetsku efikasnost zgrada
- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata
- Smanjenje gubitka toplote iz objekata poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade
- Korišćenje obnovljivih izvora energije u zgradama ( biomasa, sunce, vjetar itd.)
- Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacijone materijala, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije
- Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije

Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ( "Sl.list Crne Gore", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13, 33/14).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

-Glavni projekat, sa izvještajem o izvršenoj reviziji, izrađenih u 10 primjeraka, od kojih su sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta.

**NAPOMENA:** Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole dostaviti dokaz o pravu svojine, odnosno drugom pravu, na građevinskom zemljištu.

**O B R A D I L A**

Budimka Bošković

*B. Bošković*

**S E K R E T A R**

Aleksandra Bošković

*A. Bošković*





CRNA GORA  
MINISTARSTVO SAOBRAĆAJA I POMORSTVA  
Direkcija za saobraćaj

| CRNA GORA<br>OPŠTINA BIJELO POLJE |      |        |            |
|-----------------------------------|------|--------|------------|
| 19.05.2017                        |      |        |            |
| Org. jed.                         | Broj | Prilog | Vrijednos. |
| OG/4                              | 1772 |        |            |

Broj: 03-4389/2  
Podgorica, 16.05.2017.godine.

OPŠTINA BIJELO POLJE  
Sekretarijat za uređenje prostora

**PREDMET: SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

**Veza:** Vaš zahtjev br. 032-352-1405-06/4-13/2 od 03.05.2017.godine

Direkcija za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora naš br.03-4389/1 od 08.05.2017.godine za potrebe investitora DOO "TDM mix" iz Bijelog Polja, radi izdavanja saobraćajno tehničkih uslova za izgradnju poslovnog objekta u funkciji poljoprivrede na urbanističkoj parceli koju čine katastarske parcele br. 1859 i 1860 KO Zaton u Zatonu, a shodno članu 16 stav 1 alineja 11 Zakona o putevima („Sl. List RCG“, br.42/04 i „Sl. List CG“, br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11 i 40/11) izdaje sljedeće,

**SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKI USLOVI ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

**1. OPŠTI SAOBRAĆAJNO TEHNIČKI USLOVI**

- **Regulaciona linija** (linija koja dijeli javnu površinu od površina namijenjenih za druge namjene) i na predmetnom potezu poklapa se sa granicom katastarskih parcela br. 1859 i 1860 KO Zaton i putnog pojasa prema magistralnom putu (**putni pojas je pojas zemljišta sa obje strane puta koji pripada tom putu, a čija širina van naselja iznosi za autoputeve, magistralne i regionalne puteve, najmanje 2m računajući od linije koju čine krajnje tačke profila puta to jeste od spoljnje ivice usjeka i nožice nasipa ako ne postoji jarak.**)
- **Građevinska linija** (građevinska linija predstavlja liniju na, ispod i iznad površine zemlje do koje može da se planira najistureniji dio objekta) i na predmetnom potezu formirana je na rastojanju **15m** od od regulacione linije - spoljnje ivice **putnog pojasa** i **ne može se formirati na manjem rastojanju od 15m.**
- Potreban parking prostor planirati unutar parcele sa tačno definisanim ulaskom i izlaskom (priklučkom) na magistralni put.

**2. POSEBNI SAOBRAĆAJNO TEHNIČKI USLOVI:**

Posebni saobraćajno – tehnički uslovi definišu se na osnovu parametara koji su propisani u urbanističko – tehničkim uslovima, ranga državnog puta, parametrima državnog puta, potrebama prilaznog puta (priklučka na državni put), očekivanom opterećenju na prilaznom putu, situacije i konfiguracije terena itd.

- Na priključcima prilaznih puteva sa državnim putem neophodno je obezbijediti odgovarajuću preglednost za učesnike u saobraćaju.

- Računska brzina za proračun priključaka na državni put je dozvoljena brzina na državnim putu a to je  $V_r = 60 \text{ Km/h}$ .
- Radijuse isključnih i ulivnih traka sa i na državni put projektovati po važećim propisima i standardima za računsku brzinu  $V_r = 60 \text{ Km/h}$ .
- Mjerodavno vozilo za proračun definiše se na osnovu potrebe prilaznog puta ( **neophodna djelatnost planiranog objekata** ) u zavisnosti od djelatnosti definiše se mjerodavno vozilo (putničko, teretno ili teško teretno vozilo).
- **Obavezno je sagledavanje šireg prostora ( postojeći prilazi za postojeće objekte ako ih ima), neophodno je objedinjavanje u jedan jedinstveni prilaz – priključak.**
- Horizontalna i vertikalna signalizacija mora biti upodobljena sa kategorijom puta na koji se vrši priključenje.
- Odvod atmosferske vode sa platoa, prilaznog puta i planiranih objekata predvidjeti tako da atmosferske vode ne dotiču državni put.
- Ograde i kapije uz urbanističku parcelu mogu se postavljati granicom katastarske parcele na katastarskoj parceli.

Projektnu dokumentaciju – faza saobraćaj - priključak na magistralni put - uređenje terena, urađenu u skladu sa gore propisanim opštim i posebnim uslovima, važećim propisima i standardima dostaviti Direkciji za saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

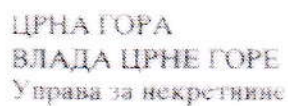
**OBRADILI,**  
**Radojica Poleksic, dipl.ing.građ.**

*P. Poleksic*  
**Marko Spahić, građ. tehničar**

*M. Spahic*  
Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva x 2
- U spise predmet
- Arhivi



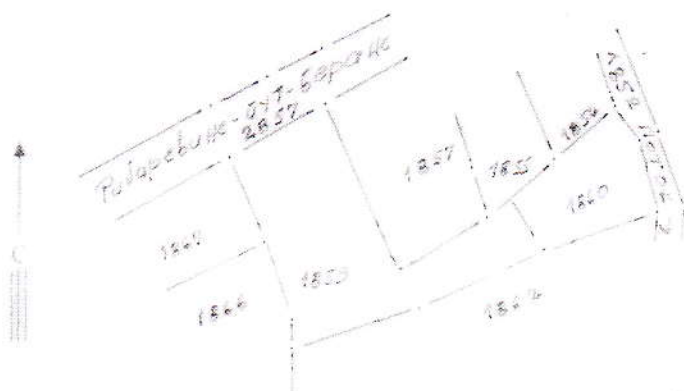


КОПИЈА ПЛАНА

Подручна јединица Б. Поље

Кат. описание 3950x

Власник - корисник Тарут Драган Зелена слобода 1/1



Редни број списка катастарских таласа

[illegible]

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру.

### ИЗДАНИЕ И ОБЪЕМЫ

5. May 26. 24. 30 17 108



CRNA GORA  
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA  
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-3251/2017

Datum: 27.04.2017

KO: ZATON

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.032-352-1405-06/4-13/1, , izdaje se

**LIST NEPOKRETNOSTI 543 - PREPIS**

| Podaci o parcelama |             |            |             |                              |                                 |            |                         |        |
|--------------------|-------------|------------|-------------|------------------------------|---------------------------------|------------|-------------------------|--------|
| Broj Podbroj       | Broj zgrade | Plan Skica | Datum upisa | Potes ili ulica i kućni broj | Način korišćenja Osnov sticanja | Bon. klasa | Površina m <sup>2</sup> | Prilog |
| 1859               |             | 5<br>20    | 16/12/2016  | DIONICA                      | Njiva 2. klase<br>KUPOVINA      |            | 3958                    | 49.87  |
| 1860               |             | 5<br>39    | 16/12/2016  | DIONICA                      | Livada 2. klase<br>KUPOVINA     |            | 1458                    | 9.19   |
|                    |             |            |             |                              |                                 |            | 5416                    | 59.06  |

| Podaci o vlasniku ili nosiocu |                                       |             |            |
|-------------------------------|---------------------------------------|-------------|------------|
| Matični broj - ID broj        | Naziv nosioca prava - adresa i mjesto | Osnov prava | Obim prava |
|                               | TADIĆ DRAGAN JELENA                   | Svojina     | 1/1        |

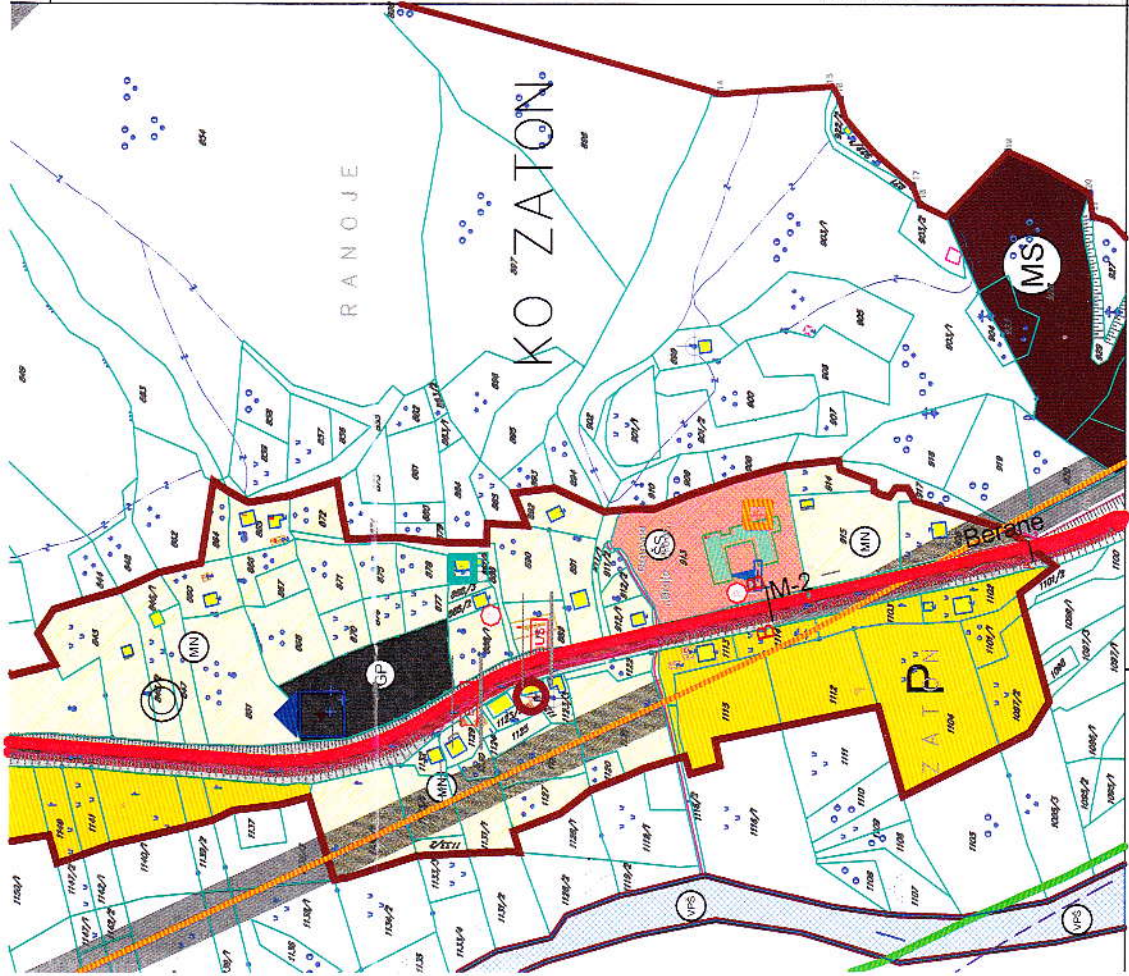
Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik:

Medojević Vera, dipl. pravnik



GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE  
SEKUNDARNOG OPŠTINSKOG CENTRA  
- ZATON -

PLAN



- Granica generalnog urbanističkog rješenja (cca 94ha)
- Granica i naziv katastarske opštine
- Granica i broj katastarske parcele

ODLUKA O DOKONČANJU  
PP-a u Bijelo Polje  
BR. 92 - 2014  
na području L. opštine  
PREJUDICIJUSNA PISMA  
Dokumenti i projekti  
Dokumenti i projekti

|                        |                                            |
|------------------------|--------------------------------------------|
| NARUČILAC              | OPŠTINA BIJELO POLJE                       |
| NOSILAC IZRADE         | MONTENEGROPROJEKT PLANET CLUSTER           |
| PRILOG                 | NAMJENA POVRŠINA                           |
| UKOVODILAC             | mr. Jadranka Popović, dipl. ing. arh. urb. |
| TIMA                   | Antonio Jansana Vega, arhitekta            |
| ODGOVORNI PLANER       | Svetlana Ojđanić, dipl. prost. planer      |
| datum: mart 2014. god. | R 1:2500                                   |
|                        | list br. 2                                 |

88 sm - 1 A



# LEGENDA:

|  |                                              |  |                                                 |
|--|----------------------------------------------|--|-------------------------------------------------|
|  | Površine centralnih djelatnosti              |  | Magistralni put                                 |
|  | Površine mješovite namjene                   |  | Sabirna ulica                                   |
|  | Stanovanje manje gustine                     |  | Prilupna ulica                                  |
|  | Površine za industriju i proizvodnju         |  | Autobusko stajalište                            |
|  | Površine školstva i socijalne zaštite        |  | Vrijanje V2.2 i V2.3 grupe                      |
|  | Površine za sport i rekreaciju               |  | Bijelo Polje-Berane-Pec sa koridorom 50m i 400m |
|  | Poljoprivredne površine                      |  | Oznaka puta                                     |
|  | Površine groblja                             |  | Koridor elektrovođa 35kV                        |
|  | Površine šuma                                |  | Koridor elektrovođa 400kV                       |
|  | Površine specijalne namjene                  |  | Regulacija rijeke Lim (prema projektu)          |
|  | Površine kopnenih voda                       |  |                                                 |
|  | Površine drumskog saobraćaja-benzinska pumpa |  |                                                 |

## GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE SEKUNDARNOG OPŠTINSKOG CENTRA - ZATON -



1044



Handwritten signature in blue ink.

A close-up photograph of a person's hand holding a small, rectangular object, possibly a piece of paper or a small card. The object is white with a yellow border and contains the text "M-2" in black. The hand is holding the object against a background of a bookshelf filled with books. The bookshelf is made of wood and has several books of different colors and sizes. The lighting is bright, and the focus is on the hand and the object it is holding.

KORIDORI POSTOJEĆEG ELEKTROVODA 400kV



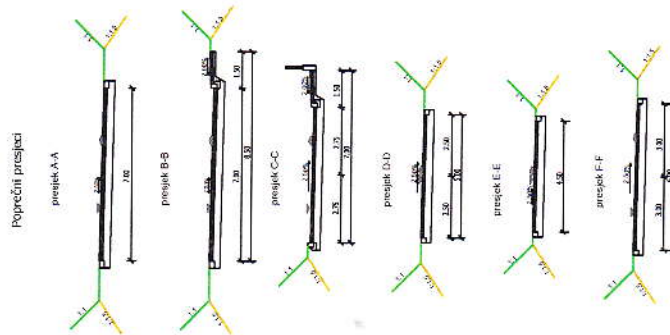
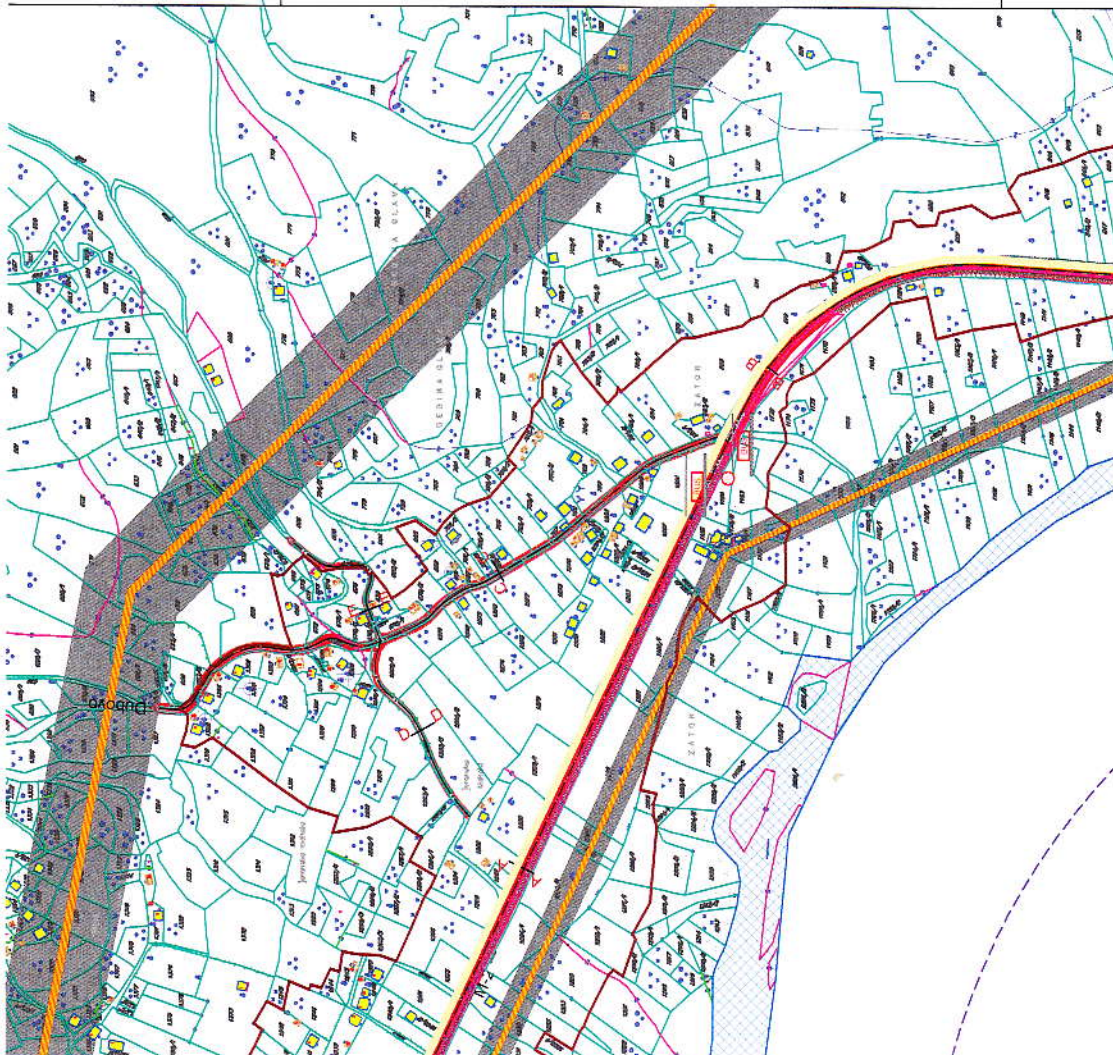
ODI KAO OBOJENJE  
PI Pse, Rijelo Polje  
BRG 02 - 278  
od 03.03.2014. godine  
DODATI DOKAZI  
DODATI Ljasković

|                     |                                                                                                            |                                                                                                         |  |
|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| MARUČILAC           | OPŠTINA BIJELO POLJE                                                                                       |                                                                                                         |  |
| NOSILAC<br>IZRADE   | MONTENEGROPROJEKT<br> | PLANET CLUSTER<br> |  |
| PRILOG              | TEHNIČKA INFRASTRUKTURA                                                                                    |                                                                                                         |  |
| URIKOVODILAC        | m/r Jadranka Popović, dipl.ing.arh.urb.<br>Antonio Jansana Vega, arhitekta                                 |                                                                                                         |  |
| TIMA                | Zoran Dašić, dipl.ing.grad.<br>Željko Maras, dipl.ing.el.                                                  |                                                                                                         |  |
| ODGOVORNI<br>PLANER |                                                                                                            |                                                                                                         |  |

datum: mart 2014.god.

1:2500

list br. 4



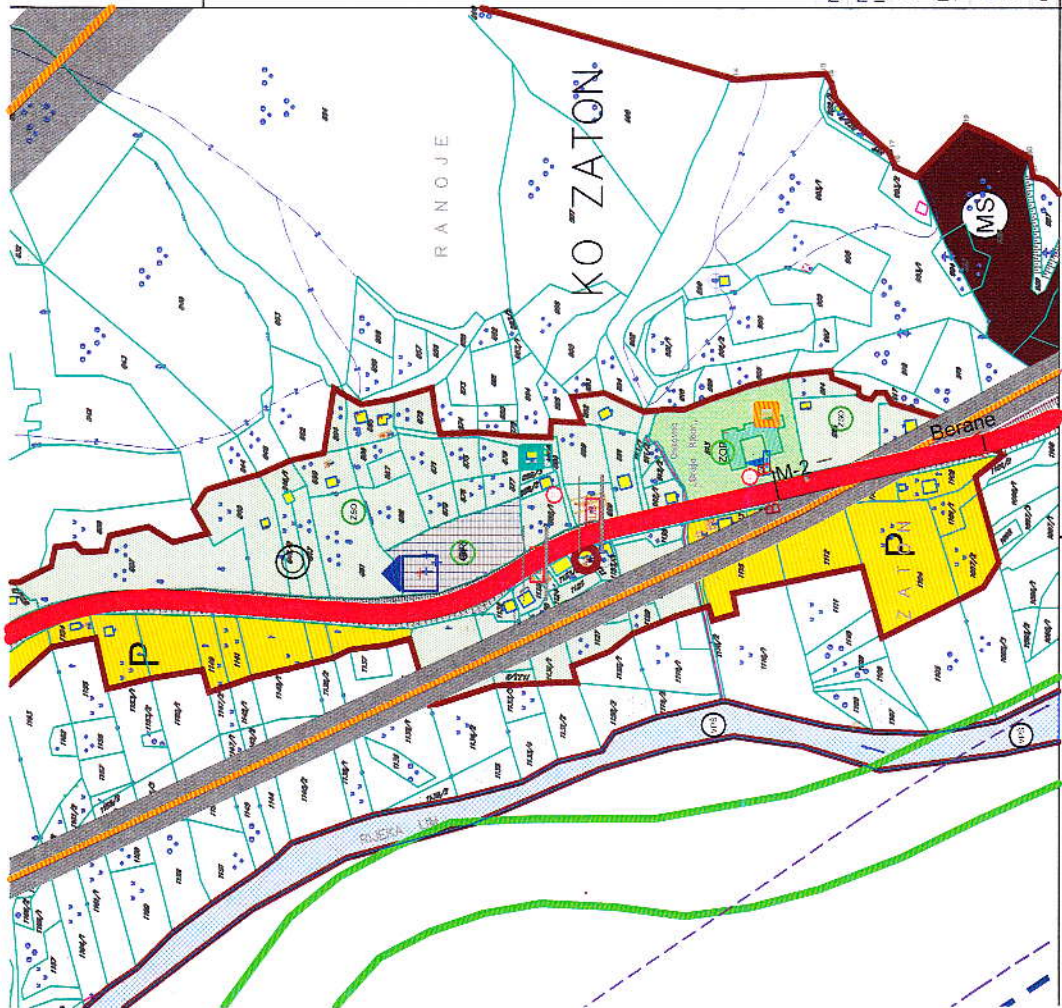
GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE  
SEKUNDARNOG OPŠTINSKOG CENTRA  
ZATON  
PLAN

LEGENDA

GRANICA GENERALNOG URBANISTIČKOG RJEŠENJA







Vrijanje V2.2 V2.3 prilog  
 Biljni Polje-Berane-vec sa koridorom 50m i 400m  
 Oznaka puta  
 Koridor elektrovođa 38kV  
 Koridor elektrovođa 400kV  
 Regulacija rijeke Lin (prema projektu)

# GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE SEKUNDARNOG OPŠTINSKOG CENTRA ZATON PLAN



Granica generalnog urbanističkog rješenja  
 Granica i naziv katastarske opštine  
 Granica i broj katastarske parcelne

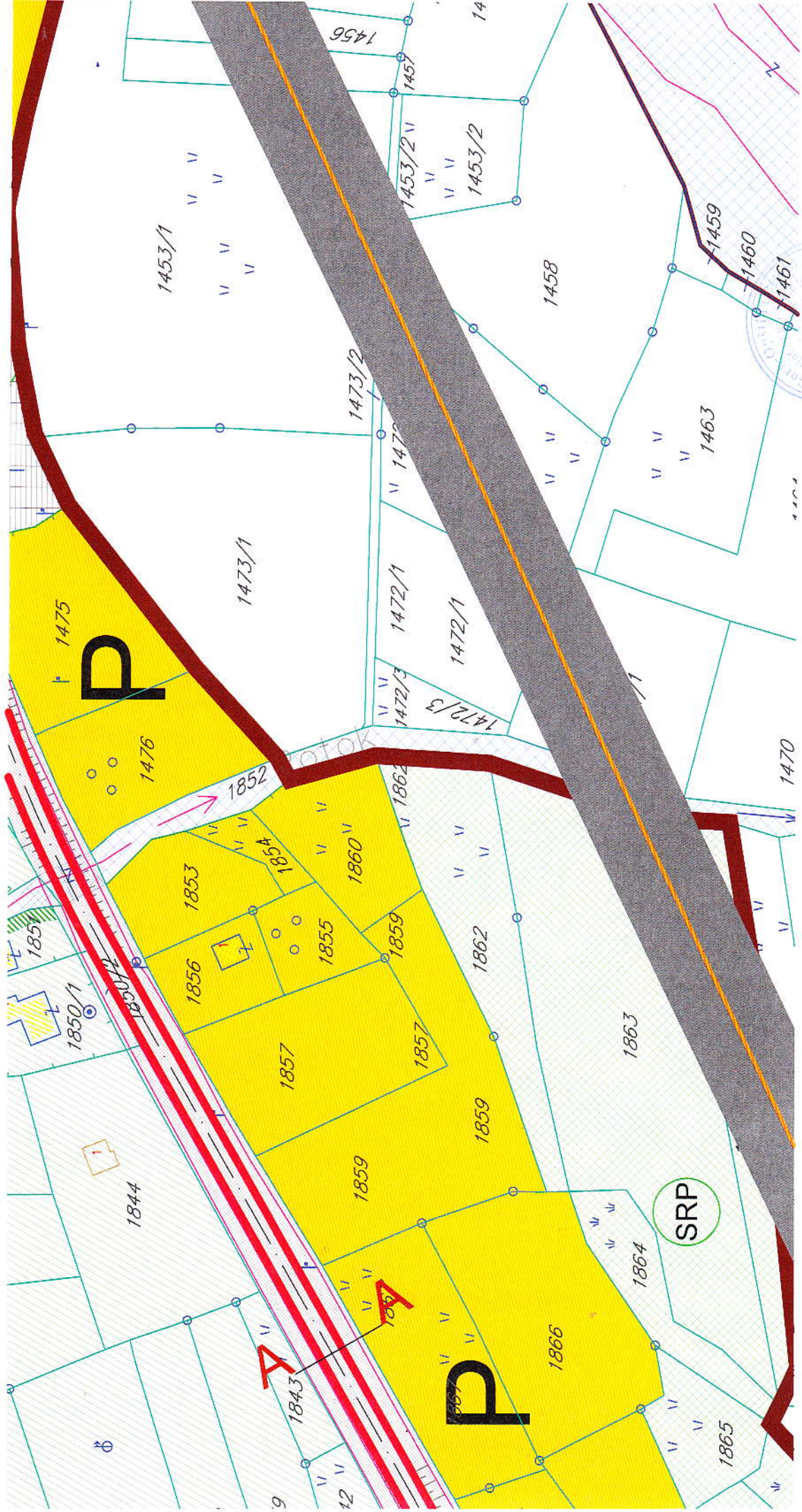
ODLUKA OGRANOVANJA  
 od 18.03.2014.godine  
 od 18.03.2014.godine  
 PROJEKTOVANJE I PLANIRANJE  
 IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA  
 IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA

|                 |                                            |
|-----------------|--------------------------------------------|
| NARUČILAC       | OPŠTINA BIJELO POLJE                       |
| POSILJAC IZRADE | MONTEINGENIJEPROJEKT                       |
| PRILOG          | PLANET CLUSTER                             |
| UKLONJENJE      | PEJZAŽNA ARHITEKTURA                       |
| UKLONJENJE      | mr. Jadranska Plovid, dipl. ing. arh. urb. |
| UKLONJENJE      | Antonio Jansina Vajda, arhitekta           |
| UKLONJENJE      | Srećana Laban, dipl. ing. pejz. arh.       |
| UKLONJENJE      | PLANIRANJE                                 |

datum: mart 2014.god. R. 1:2500 list br. 3

880m-1st





883m-11k

Stamp: Green East Coast Development Authority