



CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
Br.06/2-164/2-16
Bijelo Polje, 12.10.2016.godine

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Avdić Hajriza iz Bijelog Polja, Rasovo, za izdavanje urbanističko - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju porodičnog stambenog objekta na dijelu urbanističke parcele UP 264 koju čini dio katastarske parcele br.69/4 KO Ravna Rijeka u naselju Kruševo, shodno Odluci o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG – opštinski propisi", br.13/15), a na osnovu čl.62 i čl.62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13 i 33/14), Odluke o donošenju Detaljnog urbanističkog plana Kruševo – Bijelo Polje („Sl.list CG - opštinski propisi, br.28/15) i z d a j e

URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE

za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju porodičnog stambenog objekta, na dijelu urbanističke parcele UP 264, koju čini dio katastarske parcele br.69/4 KO Ravna Rijeka, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana Kruševo – Bijelo Polje.

I Opšti uslovi

Osnov za izradu investiciono – tehničke dokumentacije, na osnovu koje će se izdati odobrenje za izgradnju predmetnog objekta su ovi uslovi.

Investitor je obavezan da pripremi i propiše projektni zadatak za izradu investiciono tehničke dokumentacije za izgradnju objekta uz obavezno poštovanje urbanističko – tehničkih uslova.

II Postojeće stanje

Katastarska parcela br.69/4 KO Ravna Rijeka ukupne površine 384m², upisana je u listu nepokretnosti prepis 459 broj 105-956-8824/2016 od 07.10.2016.godine i kopiji plana br.956-105-340/16 od 07.10.2016.godine.

III Urbanistička parcela

Lokacija je dio urbanističke parcele UP 264 koju čini dio katastarske parcele br.69/4 KO Ravna Rijeka, čije su koordinate date u izvodu iz grafičkog priloga plana parcelacije koji je sastavni dio ovih urbanističko tehničkih uslova.

Prije izrade projektne dokumentacije neophodno je uraditi elaborat parcelacije po DUP-u, kako bi se tačno utvrdila površina predmetne urbanističke parcele.

Ovjereni elaborat je sastavni dio tehničke dokumentacije.

IV Planirano stanje

1.Namjena površina

Predmetna urbanistička parcela, nalazi se u zoni planiranog stanovanja srednje gustine (SS) TIP 3 (u zoni B bloku 2) gdje je porodično stanovanje definisano kao pretežna namjena.

U prizemljima stambenih objekata mogu se formirati sadržaji poslovanja kompatibilni sa stanovanjem. Sadržaji poslovanja kao prateći sadržaji stanovanja treba da služe za zadovoljenje osnovnih potreba stanovnika iz ove oblasti: centralne djelatnosti, trgovina, usluge ugostiteljstvo, zanatstvo (radionice, servisi, prodavnice) odnosno čiste djelatnosti koje su kompatibilne sa stanovanjem.

Namjena predmetnog objekta je stambena.

2. Urbanistički parametri

Maksimalna spratnost objekata je tri nadzemne etaže.

Prema položaju u objektu, etaže mogu biti podzemne i to je podrum (Po) i nadzemne, to su suteran (Su), prizemlje (P), sprat (1) i potkrovlje (Pk).

Podzemne etaže u kojima je organizovano parkiranje, garažiranje ili ekonomski i pomoćni sadržaji u službi osnovne funkcije objekta, ne ulaze u obračun bruto građevinske površine objekta.

Spratnost objekta data je kao maksimalni broj nadzemnih etaža. Ukoliko to uslovi terena dozvoljavaju, što će se provjeriti prethodnim geotehničkim ispitivanjima za konkretnu lokaciju, može se odobriti izgradnja podzemne etaže Po.

Formiranje podkrovne etaže podrazumjeva izgradnju nadzidka visine 1,20 m.

Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerana između gornjih kota međuetaznih konstrukcija iznosi:

- Za garaže i tehničke prostorije do 3,0m;
- Za stambene etaže do 3,5m;
- Za poslovne etaže do 4,5m;

Maksimalni indeks zauzetosti parcele je 0,3.

Maksimalni indeks izgrađenosti parcele je 1,0.

Maksimalno dozvoljena BRGP iznosi 500m².

3. Regulacija

Regulaciona linija poklapa se sa granicom urbanističke parcele, a građevinska linija je na rastojanju 5,0 m od regulacione linije prema novoplaniranim Ulicama, shodno izvodu iz grafičkog priloga plana – Smjernice za sprovođenje planskog dokumenta - koji je sastavni dio ovih uslova.

Objekat se postavlja na ili iza građevinske linije koja je zadata na nivou bloka.

Minimalna udaljenost objekta od susjedne parcele iznosi 2,0m može i na manjem rastojanju, ali uz ovjerenu saglasnost susjeda koju je neophodno priložiti uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole.

4. Uslovi za arhitektonsko oblikovanje

Izgradnju objekta projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima i u skladu sa ambijentom, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.

Projektom postići vizuelno jedinstvo prostornog rješenja koje će istaći arhitektonski izraz predmetnih objekata uz poštovanje visokih standarda shodno njegovoj funkciji, a bez narušavanja već formiranog ambijenta izgrađenim objektima.

Izgradnju objekata uraditi u skladu sa namjenom imajući u vidu elemente racionalne i brze gradnje uz primjenu savremene tehnologije građenja, primjenom svih materijala dobrih fizičkih karakteristika kao preduslova zaštite od nepovoljnih klimatskih uslova.

Obrada fasade kao i krovni pokrivač su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno ugrađeni. Krov objekta je obavezno kosi, dvovodni, četvoro-vodni ili kombinovani. Rješenjem kosih krovova obezbjediti da se voda sa krova objekta sliva na sopstvenu parcelu. Krovni pokrivač je crijep, eternit, tegola kanadeze ili neki drugi kvalitetan materijal.

5. Klimatski uslovi

Klimatski parametri

Da bi se dobio potpuniji uvid u ovu bitnu fizičko - geografsku osobenost područja, korišćeni su podaci Hidrometeorološkog zavoda Crne Gore za period 1981-2010 i podaci iz raspoloživih planskih dokumenata.

Temperatura vazduha

- Srednja godišnja temperatura iznosi $9,4^{\circ}\text{C}$.
- Najtopliji mjesec je juli sa srednjom temperaturom $19,1^{\circ}\text{C}$, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom $-0,9^{\circ}\text{C}$.
- Godišnje kolebanje temperature iznosilo je 20°C .
- Apsolutno max. temperatura iznosi $39,8^{\circ}\text{C}$, izmjerena je u mjesecu avgustu 2007. godine.
- Apsolutno min. temperatura iznosi $-27,6^{\circ}\text{C}$, izmjerena je mjeseca januara 1985. godine.
- Apsolutno termičko kolebanje bilo je $67,4^{\circ}\text{C}$.

Oblačnost

Oblačnost i količina oblačnosti predstavlja stepen pokrivenosti neba oblacima. Područje Bijelog Polja spada u područje povećane oblačnosti, posebno je povećana u hladnijem dijelu godine.

- Srednja mjesečna oblačnost je maksimalna u decembru mjesecu i iznosi 7,9 desetina, a minimalna u julu i iznosi 5,2 desetine.
- Srednja godišnja vrijednost iznosi 6,4 desetina.

Oblačnost je povećana u hladnijem dijelu godine, dok u ljetnjem dijelu godine dostiže minimum. Jesen i proljeće imaju u prosjeku sličnu oblačnosti. Povećanje količine oblačnosti povezana je sa povećanjem vlažnosti vazduha.

Vlažnost vazduha

Predstavlja količinu vodene pare u atmosferi. Jedan od najvažnijih klimatskih elemenata. Relativna valažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa

visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%.

Za bjelopoljsku kotlinu u toku zime karakteristične su temperaturne inverzije, tj. niže temperature u dolini Lima i njegovih pritoka u odnosu na brdsko-planinski obod.

Magle se javljaju u zimskim mjesecima, mada su jutarnje karakteristične i u ostalim godisnjim dobima, pa i u julu i avgustu. Bjelopoljska kotlina je okružena planinskim masama koje utiču na klimu u gradu, pojave temperaturnih inverzija, tišine, česte snježne padavine, magle u zimskim mjesecima itd.

Za Bijelo Polje su karakteristične tzv *Magle mrazeva*. Javljaju se zimi prilikom niskih temperatura vazduha i u prisustvu niske inverzije.

Insolacija

- Srednja godišnja vrijednost insolacije-suma osunčavanja je 1.635,3 časova,
- Srednji mjesečni maksimum je u julu mjesec i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova.

Padavine

- Srednja godišnja suma padavina je 920 mm;
- Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznose 112,8mm, a najmanja avgusta 55,1 mm;
- Najveća mjesečna suma padavina je 401,2 mm izmjerena u novembru 1985. godine, a najmanja 0,2 mm izmjerena u novembru 1988. godine;
- Najveća godišnja količina padavina je 1.309,4 mm izmjerena 2004. godine, a najmanja 567,7 mm izmjerena u 1982. godine;
- Maksimalna dnevna količina padavina je 157,6 mm, izmjerena u oktobru 1992. godine. Vjerovatnoća jednodnevnih količina padavina je 145mm za 1% do 48mm za 50%;
- Padavine su ravnomjerno rasporedjene u toku godine, tako da nema izrazito sušnih ili vlažnih perioda. Sa porastom nadmorske visine raste i količina padavina, tako da obronci Bjelasice dobijaju oko 1500mm padavina godišnje,
- Maksimalna mjesečna visina snježnog pokrivača u Bijelom Polju izmjerena aprila 1984.god. visine 90 cm;
- Maksimalna godišnja visina snježnog pokrivača iznosi 223cm i izmjerena je 2005.god.;
- Prvi snijeg se najčešće javlja oko polovine novembra, a može se pojaviti i sve do sredine aprila;
- Snježni pokrivač traje oko 5 meseci;
- Količina padavina znatno se povećava sa nadmorskom visinom, dok temperatura opada sa porastom nadmorske visine;

U Bijelom Polju prosečno godišnje ima 109 kišnih, 21 snežnih, 23 vedrih i 135 oblačnih dana.

Vjetrovitost

Veoma važan elemenat klime, zavisao od promjena vazdušnog pritiska, reljefa i dr klimatskih elemenata. Smjer duvanja vjetra u velikoj mjeri zavisi od konfiguracije terena. Vjetrovi u bjelopoljskoj regiji najčešće duvaju sa zapada (180%), sjevera (90%), sjevero istoka i istoka (po 80%), jugozapada (40%) i jugoistoka (10%). Tišina je, zbog kotlinskog položaja dosta velika i iznosi 430%, Naime, gradsko naselje ima visok

godišnji procenat tišine. Gledano po mjesecima, sjeverac najčešće duva u januaru, maju i julu. Zapadni vjetar u martu, aprilu i decembru.

U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.

6. Uslovi za aseizmičko projektovanje

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali.

Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima.

7. Zaštita od požara

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93).

8. Elektroenergetski uslovi – uslovi priključenja objekta na elektrodistributivnu mrežu

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG (http://epcg.co.me/pdf/06_04/TehPrep%20Prikljucenje%20NNM.pdf) i to:

-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)

-Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

-Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV

Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.

9. Hidrotehnički uslovi – uslovi priključenja objekta na hidrotehničku mrežu

Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na gradsku hidrotehničku mrežu prema uslovima DOO Vodovod " Bistrica" koji će biti sastavni dio ovih uslova.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

10. Saobraćaj

Objekat se priključuje, do realizacije planirane saobraćajnice, preko postojećeg pristupnog puta koji ide preko parcele 68/5 KO Ravna Rijeka na magistralni put M21.

Parkiranje obezbijediti u okviru objekta ili urbanističke parcele (u dvorištima objekata i/ili u garažama u objektima u suterenskom i/ili podrumskom dijelu) po normativima:

stanovanje (na 1000 m2) -----15 pm ; min.1,1 pm/stambenu jedinicu

Uslovi za projektovanje parkinga u okviru urbanističke parcele:

- Kod formiranja otvorenih parkinga može se koristiti sistem upravnog, uzdužnog i kosog parkiranja ili njihova kombinacija, a veličina parking mjesta i parkirne saobraćajnice po normativima.

- Parkinge uz protočne saobraćajnice pomjeriti u odnosu na ivicu kolovoza za širinu dovoljnu za nesmetano uparkiravanje (min.0,5m).
- Obrada otvorenih parkinga treba da je takva da omogući maksimalno ozelenjavanje. Preporuka je da se koristi zastor od prefabrikovanih elemenata (beton-trava) i uz ili između parkinga zasaditi drveće;

11. Uređenje urbanističke parcele

Uređenje urbanističke parcele prilagoditi terenskim karakteristikama i namjeni objekata.

Prilikom lociranja objekata u okviru parcele težiti maksimalnom obezbjeđenju najpovoljnijih vizura za svaki od objekata i voditi računa o njihovoj međusobnoj udaljenosti. Spratnost objekata treba da bude prilagođena položaju u odnosu na druge objekte kao i konfiguraciji terena.

Elementi parterne arhitekture sastavni su dio parternog uređenja i to u skladu sa potrebama investitora. Ukoliko su parcele manjih površina ili širine uličnog fronta manje od 10 m, težiti formiranju niza koji mora predstavljati jedinstvenu oblikovnu cjelinu i to ukoliko postoji međusobna usaglašenost susjeda. Svi planirani objekti mogu se postaviti na ili iza građevinske linije u dubini parcele, a u skladu sa konfiguracijom terena, oblikom i funkcionalnom organizacijom parcele i ostalim uslovima Plana.

Opšti uslovi za pejzažno uređenje

- Svaki objekat (arhitektonski, građevinski, saobraćajni) ili urbanistička parcela, treba da ima i pejzažno uređenje;
- U toku izrade projektne dokumentacije izvršiti potpunu inventarizaciju postojećeg biljnog fonda i kompozicionih ansambala, sačuvati i uklopiti zdravo i funkcionalno zelenilo. Postojeće i planirano zelenilo mora biti prikazano u tehničkoj dokumentaciji u okviru uređenja terena;
- Izvršiti taksaciju biljnog fonda, vrijednovanje zdravstveno i dekorativno, sa predloženim mjerama njege;
- Prirodno zelenilo sačuvano u vidu masiva-ansambala i pojedinačna reprezentativna stabala treba da čine okosnicu zelenog fonda budućih projektnih rješenja i treba ih maksimalno zaštititi prilikom građevinskih radova. Zaštita se vrši kroz postavljanje zaštitnih ograda u toku pripremnih radova.
- Na mjestima gdje nije moguće uklapanje i zadržavanje kvalitetnog zelenila planirati njihovo presađivanje - važi za vrste koje podnose presađivanje;
- U slučajevima gdje kvalitetno i vrijedno zelenilo nije moguće presaditi, dispoziciju objekata na UP treba prilagoditi postojećem zelenilu,
- Tokom građevinskih radova, površinski sloj zemlje lagerovati i koristiti ga za nasipanje površina predviđenih za ozelenjavanje;
- Koristiti reprezentativne, visokodekorativne autohtone biljne vrste, rasadnički odnjegovane u kontejnerima;
- Izbjegavati vrste iz drugih areala i invazivne biljne vrste.

UTU za Zelenilo individualnih stambenih objekata:

- min. 40% zelenih površina u odnosu na UP (hortikulturno + poljoprivredno zemljište), za novoplanirane individualne stambene objekte,

- u zonama individualnog stanovanja, prostor između regulacione i građevinske linije treba da bude slobodan i ozelenjen,
- ograde mogu biti od biljnog materijala (žive ograde) ili od čvrstog materijala (kamen, metal) u kombinaciji sa odgovarajućom vegetacijom kao što su puzavice i žbunaste vrste,
- radi sanitarno – higijenskih i estetskih razloga neophodno je forsirati linearnu sadnju na UP koje se oslanjaju na magistralni put,
- obodom, granicom parcele preporučuje se visoka živica i drvored,
- planiranom drvorednom sadnjom može se postići jedinstvo cijelog naselja, naime ulice mogu da budu prepoznatljive i po određenoj vrsti drveća, šiblja, puzavica ili cvjetnica.
- u zadnim baštama moguće je formirati voćnjake i povrtnjake,
- za zastore koristiti prirodne materijale ili u skladu sa fasadnom objekta.

Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija uređenja terena na pripadajućoj lokaciji sa prikazanim pristupnim putem.

12. Smjernice za povećanje energetske efikasnosti i korišćenje obnovljivih izvora energije

U procesu uspostavljanja održive potrošnje energije prioritet treba dati racionalnom planiranju potrošnje, tj. implementaciji mjera energetske efikasnosti u sve segmente energetskog sistema.

Održiva gradnja uključuje:

- Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu;
- Energetsku efikasnost zgrada;
- Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata.

Težiti:

- Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade;
- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije;
- Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (sunce, vjetar, biomasa itd.);
- Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema.

Cilj sveobuhvatne uštede energije, a time i zaštite životne sredine je stvoriti preduslove za sistemsku sanaciju i rekonstrukciju postojećih zgrada, a zatim i povećanje obavezne toplotne zaštite novih objekata.

Prosječni stariji postojeći objekti godišnje troše 200-300 kWh/m² energije za grijanje, standardno izolovane kuće ispod 100, savremene niskoenergetske kuće oko 40, a pasivne 15 kWh/m² i manje.

Kod gradnje novih objekata važno je predvidjeti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetski efikasna zgrada.

Za to je potrebno:

- Analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik objekta;

- Primjeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletnog spoljnog omotača objekta i izbjegavati toplotne mostove;
- Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od pretjeranog osunčanja;
- Koristiti energetske efikasan sistem grijanja, hlađenja i ventilacije i kombinovati ga sa obnovljivim izvorima energije.

Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

Sastavni dio ovih uslova su grafički prilozi, izvodi iz plana.

13. Sastavni dio ovih uslova su i grafički prilozi, izvodi iz predmetnog Plana.

Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/08, 40/10, 34/11, 35/13, 39/13, 33/14).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

Glavni projekat izrađen u deset primjeraka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

Urbanističko – tehnički uslovi važe do izmjena postojećeg odnosno donošenja novog planskog dokumenta.

NAPOMENA: Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole dostaviti dokaz o pravu korišćenja pristupnog puta preko katastarske parcele br.68/5 KO Ravna Rijeka.

OBRADILA,

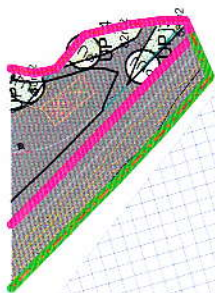
Dobрила Bugarin

SEKRETAR,

Aleksandra Bošković







2



Legenda :

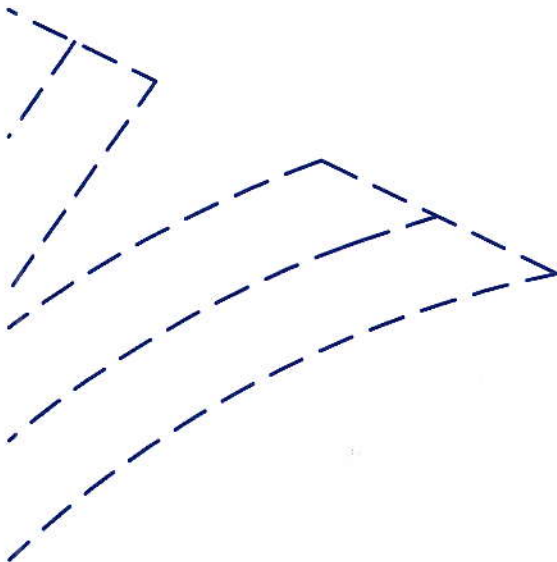
	granica plana
	površine nješovite namjene
	površine stanovanja srednje gustine
	površine stanovanja male gustine
	površinske vode
	ostale prirodne površine
	rezervne površine
	površine javne namjene
	površine specijalne namjene
	površine groblja
	površine objekata koji služe za transport nafte, gasa i naftnih derivata
	površine elektroenergetske infrastrukture
	površine drumskog saobraćaja
	površine željezničkog saobraćaja

ODLUKA O DONOŠENJU
DUP-a KRUŠEVO
BR.02-4507
od 24.07.2015.godine
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Džemal Ljušković
SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA
UREĐENJE PROSTORA

NAMJENA POVRŠINA

Plan

R 1:1000



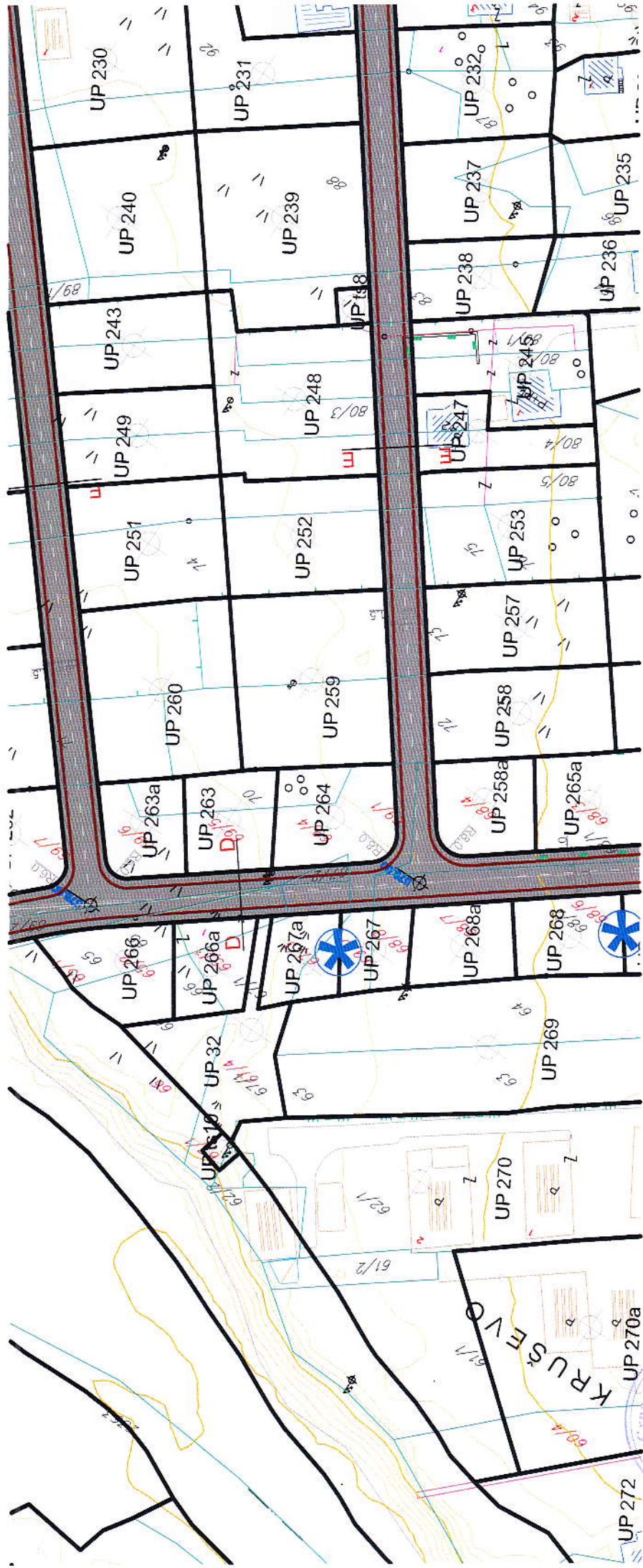
Legenda :

	granica plana
	granica urbanističke parcele
	oznaka urbanističke parcele
	građevinska linija GL1
	regulaciona linija RL1
	površina urbanističke parcele

ODLUKA O DONOŠENJU
DUP-a KRUŠEVO
BR.02-4507
od 24.07.2015.godine
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Džemal Ljušković
SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA
UREĐENJE PROSTORA

PARCELACIJA,NIVELACIJA I REGULACIJA

Plan	R 1:1000
namučilac:	Opština Bijelo Polje
obratičivac:	
direktor:	Vasilije Đukanović, dipl. pravnik
odgovorni planer:	mr. Jadranka Popović, dipl. ing. arh.
odgovorni planer faze:	Svetlana Ojđanić, dipl. prost. pl.
mart 2015.	list br.7







gratica plana

TS 10/0.4kV postojeća

TS 10/0.4kV plan

Elektrovd 10kV postojeći

Elektrovod 10kV plan

Zaštitni koridor ispod postojećeg dalekovoda 10kV od (5+5m)

granica urbanističke parcele

oznaka urbanističke parcele

UP 18

**ODLUKA O DONOŠENJU
DUP-a KRUŠEVO**

BR.02-4507

od 24.07.2015.godine

PREDSEDNIK SKUPŠTINE
Džemal Ljušković

SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA
UREĐENJE PROSTORA

ELEKTROENERGETIKA

Plan

R 1:1000

naručilac:

Opština Bijelo Polje

obrađivač:

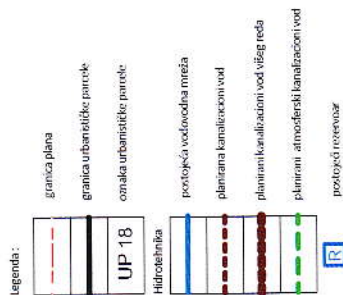
WOLFFE & WOLFFE

direktor:

Vasilije Dukanović, dipl. pravnik



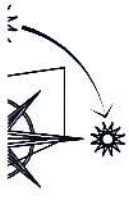
KRUŠEVO



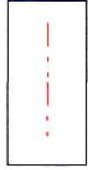
ODLUKA O DONOŠENJU
DUP-a KRUŠEVO
BR.02-4507
od 24.07.2015.godine
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Džemal Ljušković
SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA
UREĐENJE PROSTORA

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA

Plan	R 1:1000
načelnik:	Opština Bijelo Polje
obravnavač:	
direktor:	Vasilije Đukanović, dipl. pravnik GL
odgovorni planer:	mr. Jadranka Popović, dipl. ing. arh
odgovorni planer inženjer:	Nataša Novović, dipl. inž. građ.



Legenda :



granica plana



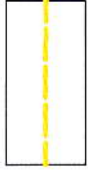
postojeca elektronska komunikaciona infrastruktura - telekomunikaciona kanalizacija sa optickim kablom u vlasnistvu crnogorskog telekoma (uz magistralni pravac m-2), ili u vlasnistvu zelj. infrastrukture cg (uz zelj. prugu)



postojeci elektronski komunikacioni cvor rss krusevo u vlasnistvu crnogorskog telekoma



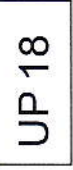
planirano okno elektronske komunikacione infrastrukture NO1,..., NO150



planirana elektronska komunikaciona infrastruktura sa 4 pvc cijevi precnika 110mm



granica urbanisticke parcele



oznaka urbanisticke parcele

ODLUKA O DONOŠENJU
DUP-a KRUŠEVO
BR.02-4507
od 24.07.2015.godine
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Džemal Ljušković

SEKRETAR SEKRETARIJATA ZA
UREĐENJE PROSTORA

ELEKTRONSKA KOMUNIKACIONA
(TELEKOMUNIKACIONA) INFRASTRUKTURA

Plan

R 1:1000

naručilac:

Opština Bijelo Polje



obrađivač:

MONTEPRO
IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I
POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI



Površine za pejzažno uređenje-PU

javne namijene-PUJ

POVRŠINSKE VODE

Costale philodorie povrsine

SHENGLIANG GUAN

Κολσκό πεšάcke površine

Površ. željeznickog saob.

granica urbanističke par

oznaka urbanističke nam

IIKA O DONOŠENÍ

1001-0000

2010.07.20

Imai Ljuskovic

RE IAK SEKREIARIJATA Z

R 1:1000

R 1:1000

DUP-a KRUŠEVO

od 24.07.2015.godine

Džemal Ljušković

UREĐENJE PROSTORA

© 2006 The Authors
Journal compilation © 2006 Blackwell Publishing Ltd

TAČKE UP

935	7397518.88	4762944.06	987	7397326.99	4763074.93
936	7397508.91	4762957.52	988	7397326.67	4763075.32
937	7397500.14	4762929.87	989	7397312.88	4763087.74
938	7397495.02	4762947.55	990	7397571.39	4762898.79
939	7397503.82	4762953.54	991	7397569.43	4762897.35
940	7397562.54	4762977.10	992	7397557.07	4762888.26
941	7397565.55	4763005.33	993	7397540.16	4762876.02
942	7397554.13	4762995.43	994	7397560.36	4762913.77
943	7397560.09	4762975.25	995	7397529.02	4762890.65
944	7397546.49	4762988.30	996	7397581.50	4762885.05
945	7397537.95	4763021.36	997	7397585.89	4762879.09
946	7397539.55	4763026.98	998	7397550.70	4762862.18
947	7397544.97	4763025.44	999	7397554.89	4762856.32
948	7397543.36	4763019.79	1000	7397595.79	4762865.64
949	7397440.31	4762976.81	1001	7397574.30	4762870.31
950	7397442.46	4762978.58	1002	7397583.54	4762877.05
951	7397444.61	4762980.35	1003	7397585.72	4762878.96
952	7397422.10	4763014.68	1004	7397602.24	4762803.09
953	7397424.76	4763010.55	1005	7397599.13	4762802.94
954	7397437.89	4762981.27	1006	7397568.83	4762778.37
955	7397440.01	4762976.54	1007	7397642.24	4762802.55
956	7397391.16	4763020.99	1008	7397639.09	4762800.19
957	7397449.95	4763045.59	1009	7397627.52	4762791.85
958	7397423.33	4763020.15	1010	7397624.96	4762790.17
959	7397422.10	4763014.68	1011	7397614.87	4762782.82
960	7397369.83	4763047.52	1012	7397627.70	4762822.30
961	7397349.64	4763079.09	1013	7397608.92	4762791.17
962	7397379.60	4763072.90	1014	7397582.47	4762952.96
963	7397797.08	4762519.14	1015	7397580.26	4762951.17
964	7397796.21	4762517.70	1016	7397576.34	4762948.34
965	7397785.44	4762499.83	1017	7397580.34	4762978.03
966	7397775.25	4762478.28	1018	7397565.69	4762966.94
967	7397833.43	4762489.67	1019	7397809.93	4762682.95
968	7397799.85	4762451.95	1020	7397792.49	4762700.77
969	7397844.87	4762480.02	1021	7397844.80	4762647.33
970	7397843.74	4762471.93	1022	7397873.38	4762675.29
971	7397845.18	4762470.55	1023	7397827.63	4762664.87
972	7397814.94	4762438.86	1024	7397856.20	4762692.83
973	7397716.38	4762337.29	1025	7397632.91	4762953.96
974	7397724.58	4762330.78	1026	7397653.91	4762928.46
975	7397741.02	4762318.75	1027	7397679.07	4762948.86
976	7397744.97	4762394.62	1028	7397673.89	4762955.05
977	7397716.30	4762343.55	1029	7397666.62	4762963.07
978	7397686.31	4762383.11	1030	7397661.82	4762969.86
979	7397426.15	4762860.10	1031	7397507.19	4762874.39
980	7397434.97	4762864.92	1032	7397505.46	4762873.29
981	7397451.02	4762874.26	1033	7397511.77	4762864.06
982	7397460.96	4762867.67	1034	7397516.04	4762857.98
983	7397461.76	4762833.72	1035	7397528.63	4762867.38
984	7397312.06	4763089.11	1036	7397528.46	4762866.92
985	7397305.81	4763083.07	1037	7398065.71	4762256.12
986	7397296.16	4763070.89	1038	7398065.04	4762250.09



TACKE UP

1039	7398072.79	4762250.43	1091	7397749.28	4762346.38
1040	7398073.73	4762256.47	1092	7397748.17	4762341.76
1041	7398135.92	4762331.44	1093	7397747.96	4762340.37
1042	7398137.84	4762310.96	1094	7397747.94	4762338.97
1043	7398161.75	4762333.85	1095	7397748.12	4762337.58
1044	7398105.66	4762525.33	1096	7397748.50	4762336.22
1045	7398115.44	4762500.11	1097	7397749.07	4762334.93
1046	7398133.89	4762536.28	1098	7397750.38	4762333.96
1047	7397769.89	4762793.17	1099	7397744.51	4762327.20
1048	7397705.20	4762934.07	1100	7397739.66	4762320.21
1049	7397702.63	4762919.04	1101	7397778.30	4762356.17
1050	7397678.72	4762898.33	1102	7397773.77	4762361.44
1051	7397917.15	4762477.27	1103	7397760.47	4762376.71
1052	7397920.46	4762474.10	1104	7397448.36	4762974.84
1053	7397901.94	4762491.76	1105	7397461.91	4762957.66
1054	7397924.88	4762500.42	1106	7397541.43	4763015.72
1055	7397929.15	4762499.80	1107	7397540.74	4763020.40
1056	7397934.58	4762495.13	1108	7397449.95	4763045.59
1057	7397943.65	4762486.67	1109	7397488.00	4763013.68
1058	7397953.51	4762375.70	1110	7397484.62	4763011.13
1059	7397938.35	4762361.13	1111	7397467.04	4762997.20
1060	7397938.02	4762360.75	1112	7397191.66	4763113.62
1061	7397986.03	4762335.07	1113	7397200.12	4763044.23
1062	7397990.26	4762329.78	1114	7397202.24	4763032.47
1063	7397572.46	4762732.25	1115	7397201.90	4763158.85
1064	7397569.42	4762727.85	1116	7397204.71	4763154.25
1065	7397549.66	4762734.69	1117	7397211.68	4763137.12
1066	7397530.29	4762743.66	1118	7397219.63	4763102.26
1067	7398120.00	4762223.75	1119	7397226.79	4763080.49
1068	7398119.11	4762223.64	1120	7397239.21	4763052.00
1069	7398116.43	4762223.28	1121	7397259.77	4763080.56
1070	7398103.12	4762221.53	1122	7397251.52	4763107.02
1071	7398100.33	4762257.64	1123	7397295.27	4763110.59
1072	7398117.32	4762258.38	1124	7397290.24	4763117.20
1073	7398134.52	4762259.13	1125	7397287.67	4763118.58
1074	7398160.10	4762228.72	1126	7397281.02	4763126.60
1075	7398152.40	4762227.75	1127	7397273.26	4763136.94
1076	7398142.16	4762226.46	1128	7397270.03	4763140.51
1077	7398136.93	4762225.89	1129	7397269.22	4763143.72
1078	7398134.52	4762259.13	1130	7397268.40	4763144.41
1079	7398147.98	4762259.72	1131	7397262.16	4763152.22
1080	7398147.91	4762261.22	1132	7397254.37	4763161.96
1081	7398160.18	4762229.89	1133	7397248.10	4763172.89
1082	7398162.10	4762232.01	1134	7397241.26	4763182.75
1083	7398158.26	4762256.66	1135	7397207.59	4763165.84
1084	7398157.48	4762261.66	1136	7397206.60	4763161.72
1085	7397751.38	4762311.17	1137	7397209.41	4763157.12
1086	7397748.05	4762311.93	1138	7397217.05	4763138.34
1087	7397744.05	4762315.49	1139	7397219.91	4763125.76
1088	7397760.26	4762376.96	1140	7397309.10	4763150.55
1089	7397756.34	4762369.48	1141	7397306.82	4763148.27
1090	7397752.14	4762358.18	1142	7397305.81	4763147.42



TAČKE UP

1143	7397640.79	4763064.10	1195	7397444.04	4762971.43
1144	7397519.69	4763085.47	1196	7397457.56	4762954.29
1145	7397525.61	4763083.47	1197	7397482.40	4762921.46
1146	7397531.12	4763082.54	1198	7397483.34	4762919.66
1147	7397537.63	4763081.94	1199	7397481.59	4762918.34
1148	7397552.93	4763082.22	1200	7397480.03	4762914.65
1149	7397560.57	4763081.62	1201	7397479.17	4762914.00
1150	7397568.69	4763080.52	1202	7397469.27	4762915.48
1151	7397585.40	4763077.33	1203	7397428.50	4762971.86
1152	7397593.61	4763074.91	1204	7397533.79	4763009.73
1153	7397605.37	4763069.85	1205	7397543.16	4762999.80
1154	7397625.93	4763061.53	1206	7397546.49	4762988.30
1155	7397514.24	4763099.05	1207	7397562.54	4762977.10
1156	7397518.10	4763104.83	1208	7397560.09	4762975.25
1157	7397519.83	4763110.97	1209	7397574.08	4763012.71
1158	7397534.38	4763108.87	1210	7397565.55	4763005.33
1159	7397537.57	4763114.19	1211	7397540.74	4763020.40
1160	7397536.59	4763119.56	1212	7397486.78	4762924.79
1161	7397529.81	4763121.92	1213	7397488.27	4762923.40
1162	7397520.88	4763123.43	1214	7397490.02	4762924.72
1163	7397511.95	4763125.38	1215	7397493.99	4762925.21
1164	7397503.91	4763127.45	1216	7397821.34	4762989.50
1165	7397492.67	4763125.76	1217	7397821.91	4762993.13
1166	7397480.81	4763123.34	1218	7397816.71	4763027.55
1167	7397470.30	4763124.96	1219	7397816.27	4763059.13
1168	7397459.32	4763127.81	1220	7397818.36	4763058.83
1169	7397451.63	4763132.35	1221	7397824.97	4763056.44
1170	7397440.57	4763138.17	1222	7397839.10	4763054.17
1171	7397429.43	4763144.41	1223	7397858.70	4763048.25
1172	7397417.77	4763152.05	1224	7397907.31	4763026.06
1173	7397404.78	4763159.38	1225	7397915.73	4763021.55
1174	7397392.42	4763169.04	1226	7397929.25	4763013.20
1175	7397391.70	4763180.15	1227	7397946.63	4762998.45
1176	7397390.37	4763193.91	1228	7397974.74	4762966.21
1177	7397380.33	4763203.28	1229	7397984.91	4762951.30
1178	7397369.36	4763213.25	1230	7398000.59	4762921.17
1179	7397356.73	4763220.25	1231	7398035.92	4762895.57
1180	7397344.21	4763224.86	1232	7398040.52	4762894.82
1181	7397336.31	4763232.85	1233	7398061.70	4762875.41
1182	7397328.09	4763240.86	1234	7398062.27	4762873.19
1183	7397316.39	4763246.03	1235	7398085.50	4762838.17
1184	7397306.69	4763250.21	1236	7398109.14	4762820.23
1185	7397298.37	4763253.99	1237	7398116.08	4762813.99
1186	7397291.03	4763257.45	1238	7398148.18	4762779.92
1187	7397289.12	4763272.48	1239	7398155.37	4762770.45
1188	7397287.14	4763270.04	1240	7398178.07	4762732.90
1189	7397285.30	4763268.10	1241	7398194.72	4762687.26
1190	7397284.01	4763265.26	1242	7398203.58	4762664.75
1191	7397282.46	4763261.75	1243	7398226.88	4762610.44
1192	7397391.16	4763020.99	1244	7398236.63	4762560.86
1193	7397408.55	4763032.68	1245	7398242.66	4762537.82
1194	7397421.90	4763014.99	1246	7398249.64	4762508.49



TAČKE UP

1247	7398256.26	4762457.87	1299	7398158.19	4762190.59
1248	7398272.56	4762371.06	1300	7398157.05	4762178.31
1249	7398275.67	4762340.96	1301	7398135.23	4762178.16
1250	7398278.52	4762324.57	1302	7398102.32	4762177.29
1251	7398273.68	4762300.92	1303	7398100.53	4762177.24
1252	7398263.79	4762261.51	1304	7398098.77	4762178.94
1253	7398259.77	4762215.26	1305	7398092.57	4762193.40
1254	7398257.70	4762205.00	1306	7398081.64	4762218.94
1255	7398248.07	4762175.30	1307	7398082.61	4762216.66
1256	7398246.43	4762164.90	1308	7398088.08	4762203.89
1257	7398246.43	4762157.50	1309	7398131.70	4762225.31
1258	7398244.58	4762147.82	1310	7398136.93	4762225.89
1259	7398229.01	4762108.53	1311	7398090.02	4762257.19
1260	7398217.49	4762080.85	1312	7398086.08	4762254.46
1261	7398213.41	4762062.07	1313	7398084.42	4762254.38
1262	7398213.23	4762057.05	1314	7398080.11	4762244.27
1263	7398211.18	4762020.75	1315	7398080.13	4762222.46
1264	7398211.72	4762009.59	1316	7398081.63	4762218.95
1265	7398218.30	4761966.56	1317	7398084.56	4762219.08
1266	7398220.83	4761939.11	1318	7398084.03	4762219.06
1267	7398222.39	4761916.61	1319	7398081.67	4762218.95
1268	7398222.93	4761904.99	1320	7398099.05	4762163.94
1269	7398211.46	4761861.41	1321	7398096.01	4762173.95
1270	7398206.50	4761820.69	1322	7398075.99	4762220.68
1271	7398209.27	4761789.84	1323	7398075.97	4762246.03
1272	7398201.08	4761789.86	1324	7398078.40	4762251.73
1273	7398190.56	4761794.90	1325	7398078.71	4762254.13
1274	7398137.35	4761869.47	1326	7398077.20	4762254.07
1275	7398133.81	4761870.51	1327	7398074.13	4762256.49
1276	7398125.05	4761873.08	1328	7398105.05	4762120.36
1277	7398118.04	4761874.86	1329	7398101.53	4762134.31
1278	7398099.54	4761880.15	1330	7398096.22	4762153.88
1279	7398108.39	4761924.38	1331	7398062.07	4762250.38
1280	7398109.40	4761929.41	1332	7398065.50	4762256.12
1281	7398119.06	4761948.16	1333	7398104.19	4762031.77
1282	7398127.92	4761946.62	1334	7398075.95	4762030.96
1283	7398139.23	4761944.82	1335	7398069.09	4762046.82
1284	7398114.14	4762081.82	1336	7398056.87	4762075.08
1285	7398112.84	4762091.68	1337	7398032.37	4762117.91
1286	7398109.65	4762109.51	1338	7398094.47	4762115.64
1287	7398107.22	4762120.32	1339	7398046.47	4762115.64
1288	7398143.34	4762139.80	1340	7398023.47	4762148.96
1289	7398115.42	4762144.47	1341	7398026.06	4762139.89
1290	7398133.42	4762178.11	1342	7398031.84	4762119.42
1291	7398132.82	4762148.78	1343	7398027.34	4762155.65
1292	7398132.43	4762146.04	1344	7398031.50	4762162.53
1293	7398110.27	4762144.50	1345	7398029.86	4762163.38
1294	7398106.72	4762147.46	1346	7398026.48	4762166.49
1295	7398102.42	4762170.43	1347	7398067.81	4762178.17
1296	7398099.66	4762176.87	1348	7398048.53	4762177.18
1297	7398158.72	4762202.79	1349	7398025.48	4762175.95
1298	7398158.86	4762195.67	1350	7398076.65	4762178.62





ЦРНА ГОРА
ВЛАДА ЦРНЕ ГОРЕ
Управа за некретнине

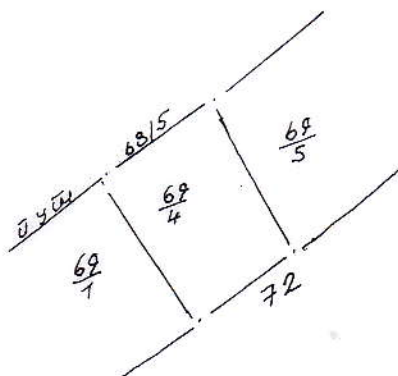
КОПИЈА ПЛАНА

Размјера 1: 1000

Подручна јединица Бучело Поље

Кат. општине Равно Ријека

Власник - корисник Авгут Рефик Хаџирић - својина 1/1



Редни број списка катастарских такса

Број парцеле	Култура	Класа	Потез - звано мјесто	Површина			Кат. приход	
				ha	ar	m ²	Еуро	ц.
69/4	Ботњак	2	Бора		1	20		
	ливада	3	Бара		2	64		
			укупно:		3	84		

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:

Б. Поље 10.10. 2016. год.



Тврди и овјерава



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-8824/2016

Datum: 07.10.2016

KO: RAVNA RIJEKA

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11 i 43/15), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/2-164/1-16, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 459 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
69	4		2 11	17/03/2014	BARA	Voćnjak 2. klase KUPOVINA		120	1.08
69	4		2 11	17/03/2014	BARA	Livada 3. klase KUPOVINA		264	1.61
								384	2.69

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0107980283002	AVDIĆ REFIK HAJRIZ RASOVO RASOVO Rasovo	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik

Medojević Vera, dipl pravnik





D.O.O. Vodovod "BISTRICA"
Ul. Muha Dizdarevića br. 8
84000 BIJELO POLJE

OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
Ul. Slobode bb
84000 BIJELO POLJE

Bijelo Polje, 20. 10. 2016. god.
Telefon: +38250-432-239
Faks: +38250-432-120
Korisnička služba: +38250-431-006
E-mail: vodovodbp@t-com.me
Veb adresa: www.vodovodbp.me
PIB: 020 040 11
ŽIRO RAČUN:

520-13821-31; 510-2196-48 ;
505-96494-37; 535-5787-81 ;

Djelovodni broj:

838/3.



Rješavajući po zahtjevu **AVDIĆ HAJRIZ iz Bijelog Polja (Kruševo)**, D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje izdaje uslove za zemljište označeno kat. parc. br. 69/4 KO Ravna Rijeka.

Prilježeno 21.10.2016
OG/2

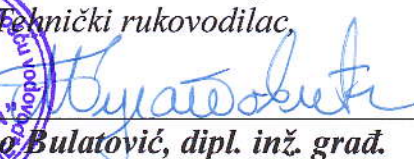
U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje **u s l o v a**, br. 06/2-164/3-16 od 12.10.2016.god., dostavljamo Vam uslove za izradu tehničke dokumentacije za zemljište označeno kat. parc. br. 69/4 KO Ravna Rijeka, odnosno UP 264 u zahvatu DUP-a Kruševo.

GLAVNA VODOVODNA DISTRIBUTIVNA mreža ACC Ø500mm prolazi kroz katastarsku parcelu 69/4 KO Ravna Rijeka, odnosno UP 264 u zahvatu DUP-a Kruševo. Prosječna dubina glavnog vodovoda je **120-150cm**. Prilikom izrade tehničke dokumentacije voditi računa da objekat bude udaljen od osovine glavnog distributivnog cjevovoda **ACC Ø500 minimum 3,0 m zbog zaštitne zone cjevovoda**. Zbog neposjedovanja katastra podzemnih hidrotehničkih instalacija investitor je dužan da prije početka projektovanja, uz prisustvo ovlaštenog lica iz tehničke službe Vodovoda „Bistrice“, obezbijedi otkopavanje i snimanje tačne pozicije glavnog distributivnog cjevovoda na dijelu kat. parc. br. 69/4, napravi situacioni plan, a projektant izvrši projektovanje prema priloženom situacionom planu u skladu sa UT uslovima. Priključenje objekta može se izvršiti na sekundarnoj liniji PEVG Ø40mm koja prolazi kroz kat. parcelu 69/1 i 69/4 KO Ravna Rijeka, na kojoj se planira izgradnja porodično – stambenog objekta. **Prilikom planiranja porodično – stambenog objekta voditi računa da objekat bude udaljen od osovine glavnog cjevovoda ACC Ø500mm minimum 3 (tri) metra, zbog zaštite zone cjevovoda.** U tom dijelu naselja pritisak u vodovodnoj mreži iznosi oko **6,0 bar**. Za priključenje objekta planirati armirano – betonski vodomjerni šaht **unutrašnjih dimenzija 110x110x100cm**, sa **metalnim poklopcem Ø600mm ili 60x60cm** od lima d=4mm (laki poklopac). Vodomjernu šahtu smjestiti na mjestu izrade priključka – na sekundarnu vodovodnu cijev PEVG Ø40mm. Vodomjerna šahta treba da sadrži **prvi ventil + vodomjer + drugi ventil**. Vodomjer predvidjeti od proizvođača INSA ili drugog proizvođača koji ima iste gabarite kao vodomjer od ovog proizvođača. Vodomjernu šahtu smjestiti na samom ulazu placa, kako bi ista bila pristupačna za očitavanje i kontrolu vodomjera. U slučaju postojanja više stambenih jedinica, u skloništu za vodomjer predvidjeti vodomjere za svaku stambenu jedinicu posebno. *Prilikom izgradnje objekta, investitor je dužan da uradi privremeni priključak sa instalacijom vodomjera, koji će koristiti u toku izvođenja radova na objektu i isti prijavi tehničkoj službi Vodovoda „Bistrice“.*

str.1



Fekalna kanalizacija ne postoji za naselje Kruševo – KO Ravna Rijeka. Potrebno je uraditi separator za preradu otpadnih voda (biološki separator). Prilikom odabira separatora voditi računa o potrebnom stepenu prečišćene vode, a prečišćenu vodu nakon tretmana treba sprovesti u prirodni recipijent – rijeka Lim ili upojni bunar. (*Uredba o klasifikaciji i kategorizaciji podzemnih i površinskih voda na teritoriji Crne Gore*).

D.O.O. VODOVOD „Bistrica“
Fehnički rukovodilac,
M.P. 
Marko Bulatović, dipl. inž. građ.

