



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje
prostora i održivi razvoj
Br. 06/2- 51/6-15
Bijelo Polje, 30.04.2015.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu ELEKTROPRIVREDE CG AD NIKŠIĆ - Elektrodistribucija Bijelo Polje, sa sjedištem u Ulici Volođinoj, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju (polaganje) 10kV kabla od STS "Strojtanica I" do DTS "Malovići-Rasovo", shodno Odluci o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.15/11) a na osnovu čl. 62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13 i 33/14), Prostorno - urbanističkog plana opštine Bijelo Polje ("Sl.list Crne Gore-opštinski propisi", br.7/2014) i z d a j e

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za izgradnju (polaganje) 10kV kabla od STS "Strojtanica I" do DTS "Malovići-Rasovo" u zahvatu Prostorno - urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi:

1.Namjena objekta: Izgradnja (polaganje) elektroenergetskog 10kV kabla radi spajanja STS "Strojtanica I" sa DTS "Malovići-Rasovo", koji ide od parcele 1408 KO Njegnjevo (na kojoj se nalazi STS "Strojtanica I") dalje uz postojeći put koji ima parcelu 1435 KO Njegnjevo, pa putnim pojasom lokalnog puta Bijelo Polje - Bistrica čije su parcele 1326 KO Njegnjevo i 607 KO Rasovo do DTS "Malovići-Rasovo" koja se nalazi na parceli broj 398 KO Rasovo.

2.Izgradnju (polaganje) i priključak kabla izvesti prema uslovima nadležne Elektrodistribucije Bijelo Polje i tehničkim preporukama EPCG i to:

- Za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tipizacija mjernih mjesta
- Upustvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja
- Tehnička preporuka TP-1 b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4 kV.

3.Podaci za dimenzioniranje objekta na seizmičke uticaje:



Prema propisima za sedmi stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali, III-klimatske zone.

4.Projektom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

5.Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04) da pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

6.Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata.

Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.

Pri izvođenju radova na ovom objektu, izvođač mora voditi računa da se ne oštete okolni objekti, druge instalacije ili uređaji.

Posebno treba voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja napojnog kabla objekta u odnosu na druge kablove, vodovodne i kanalizacione cijevi i telekomunikacione kablove.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

Podzemni elektroenergetski vod postavljati u rov minimalne dubine 0,8m i potrebne širine.

Na svim mjestima gdje se mogu očekivati veća mehanička naprezanja tla ili postoji eventualna mogućnost mehaničkog oštećenja kablovskih vodova, elektroenergetske vodove polagati isključivo kroz kablovsku kanalizaciju ili kroz zaštitne cijevi.

Pri paralelnom vođenju energetske i telekomunikacionih kablova najmanji horizontalni razmak je 0,5m za kablove 1 kV, 10 kV. Ukrštanje energetske i telekomunikacionog kabla vrši se na razmaku od 0,5m. Energetski kabal se polaže na većoj dubini od telekomunikacionog kabla. Ukoliko se razmaci ne mogu postići energetske kablove na tim mjestima provesti kroz cijev. Pri ukrštanju energetske kablova potrebno je da ugao bude što bliži pravom uglu. Ugao ukrštanja treba da bude najmanji 45 stepeni.

Pri paralelnom vođenju energetske kabla sa vodovodnom i kanalizacionom infrastrukturom (cijevi) najmanji razmak iznosi 0,4m. Energetski kabal se pri ukrštanju polaže iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi na najmanjem rastojanju od 0,3m. Ukoliko se ovi razmaci ne mogu postići na tim mjestima energetski kabal položiti kroz zaštitnu cijev.

7. Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija trase podzemnog kabla, sa upisanim katastarskim parcelama preko kojih se polažu kablovi.

Projekat
izvršio
*
10.12.2004

8. Sastavni dio ovih uslova su:

- grafički prilozi, izvodi iz plana,

-Uslovi vodovoda za izradu tehničke dokumentacije br.309 od 24.04.2015.godine izdati od strane DOO Vodovod "Bistrica" iz Bijelog Polja,

-Saobraćajno-tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije br.14/6-28/15 od 23.04.2015.godine izdati od strane Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje.

9.Projektnu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/2008, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13 i 33/14).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

-Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

NAPOMENA: Do podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole riješiti imovinske odnose duž trase voda.

O B R A D I L A

Dobрила Bugarin

SEKRETAR

Milanko Minić

785.

OPŠTINA BIJELO POLJE			
Primljeno	29.09.2015		
Org. jed.	Šifra	Prilog	Stranica
06/2			



D.O.O. Vodovod "BISTRICA"
 Ul. Muha Dizdarevića br. 8
 84000 BIJELO POLJE

**SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE
 PROSTORA I ODRŽIVI RAZVOJ
 OPŠTINA BIJELO POLJE**
 Ul. Slobode bb
 50 000 BIJELO POLJE

Bijelo Polje, **24. 04. 2015. god.**
 Telefon: +38250-432-239
 Faks: +38250-432-120
 Korisnička služba: +38250-431-006
 E-mail: vodovodbp@t-com.me
 Web adresa: www.vodovodbp.me
 PIB: 020 040 11
 ŽIRO RAČUN:
 520-13821-31; 510-2196-48 ;
 505-96494-37; 535-5787-81 ;

Djelovodni broj:

309.



Rješavajući po zahtjevu Elektroprivreda Crne Gore AD Nikšić, D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje izdaje uslove za planiranje trase.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje **u s l o v a, br. 06/2-51/5-15 od 21.04.2015.god.**, dostavljamo Vam uslove za **izgradnju elektroenergetskog 10kV kabla.**

V O D O V O D od **PVC Ø200mm** prolazi lijevom i desnom stranom saobraćajnice Bijelo Polje – Bistrica, sa desne trane trasa se poklapa sa postojećim vodovodom, neophodno je da se elektroenergetski kabal od 10kV udalji od vodovoda **min. 80cm.**

U prilogu dopisa Vam dostavljamo skicu sa ucrtanim vodovodom, a neophodno je i prisustvo našeg predstavnika prilikom obilježavanja trase elektroenergetskog kabla.

NAPOMENA: Za izvršene usluge, uplatiti iznos od **45,00 eura** na žiro račun broj: **510-2196-48**



D.O.O. VODOVOD „Bistrica“
TEHNIČKA SLUŽBA

Nikica Zejak, rukovodioc



815

Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj br. 06/2-51/4-15 od 22.04.2015. godine, za potrebe Elektroprivrede CG AD Nikšić – Elektrodistribucije Bijelo Polje, a shodno članu 16 stav 1 alineja 3 i stav 2, Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima (Sl.list RCG – opštinski propisi br. 16/07) izdaje

SAOBRAĆAJNO – TEHNIČKE USLOVE ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

- Elektro kablove postaviti ispod trotoara, pješačkih staza i drugih elemenata puta, a samo kada nema drugih mogućnosti ispod kolovoza.
- Dubina ukopavanja iznosi najmanje 0,80 metar.
- Prilikom izvođenja radova na ulici i trotoaru izvođač je dužan : da obezbijedi nesmetano i bezbjedno odvijanje saobraćaja, da preduzme sve mjere obezbjeđenja i zaštite učesnika u saobraćaju, objekata i opreme puta, da obezbijedi gradilište tako da se omogući nesmetan i bezbjedan prolaz pješaka i vozila, da obilježi i noću osvijetli mjesta na kojima je prilaz dozvoljen, odnosno zabranjen, da na gradilištu stalno održava red i čistoću, tako da se prolaznici i vozila ne prljaju ili eventualno oštete, kao i da se ne stvara i raznosi prašina, blato i smeće
- Izvođač radova je dužan da prije početka radova, postavi privremenu saobraćajnu signalizaciju i obezbijedi mjesto na kojem se izvode radovi i da tu signalizaciju održava tokom izvođenja radova, a nakon završetka radova da je ukloni.
- Prilikom izvođenja radova na putu, na dijelu koji nije zatvoren za saobraćaj, lica koja izvode radove i nalaze se na putu ili pored puta moraju na sebi imati prsluk sa svjetlosno reflektujućim osobinama.
- Po završetku radova, svi elementi puta se moraju dovesti u prvobitno - ispravno stanje.
- Projektna dokumentacija treba da sadrži tehničko rješenje obezbjeđenja mjesta izvođenja radova i privremenog režima odvijanja saobraćaja za vrijeme izvođenja radova.
- Projektnu dokumentaciju – fazu saobraćaja, obezbjeđenja mjesta izvođenja radova i režima privremenog odvijanja saobraćaja, urađenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima dostaviti Sekretarijatu za stambeno komunalne poslove i saobraćaj za izdavanje saobraćajne saglasnosti.

Dostavljeno: - podnosiocu zahtjeva x 2
- u spise predmeta



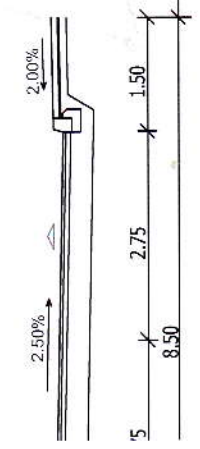
Samostalni savjetnik za saobraćaj I
Stojan Zeković



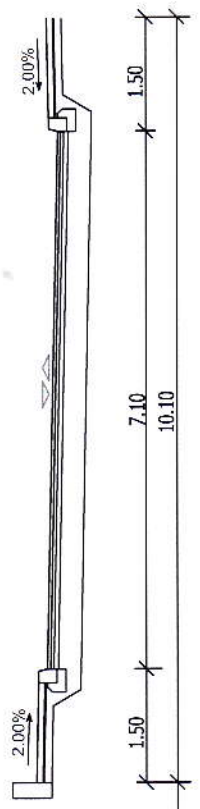
presjek F-F

širina koridora 60m

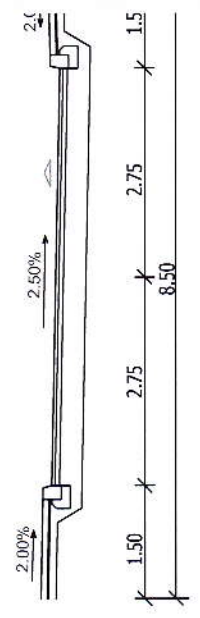
Servisna ulica 1



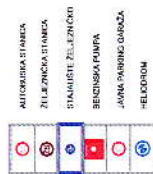
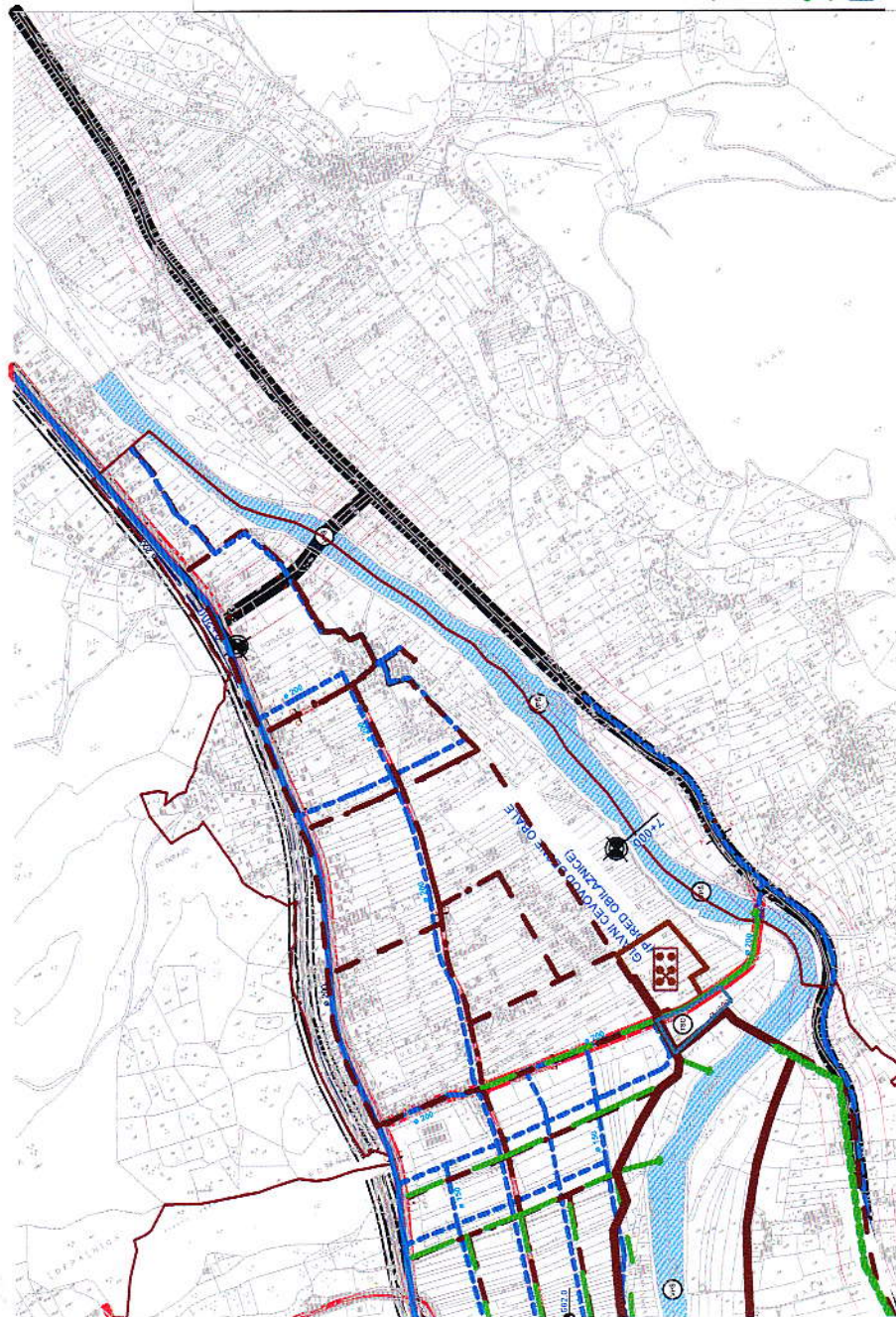
Obilazni put



Servisna ulica 2







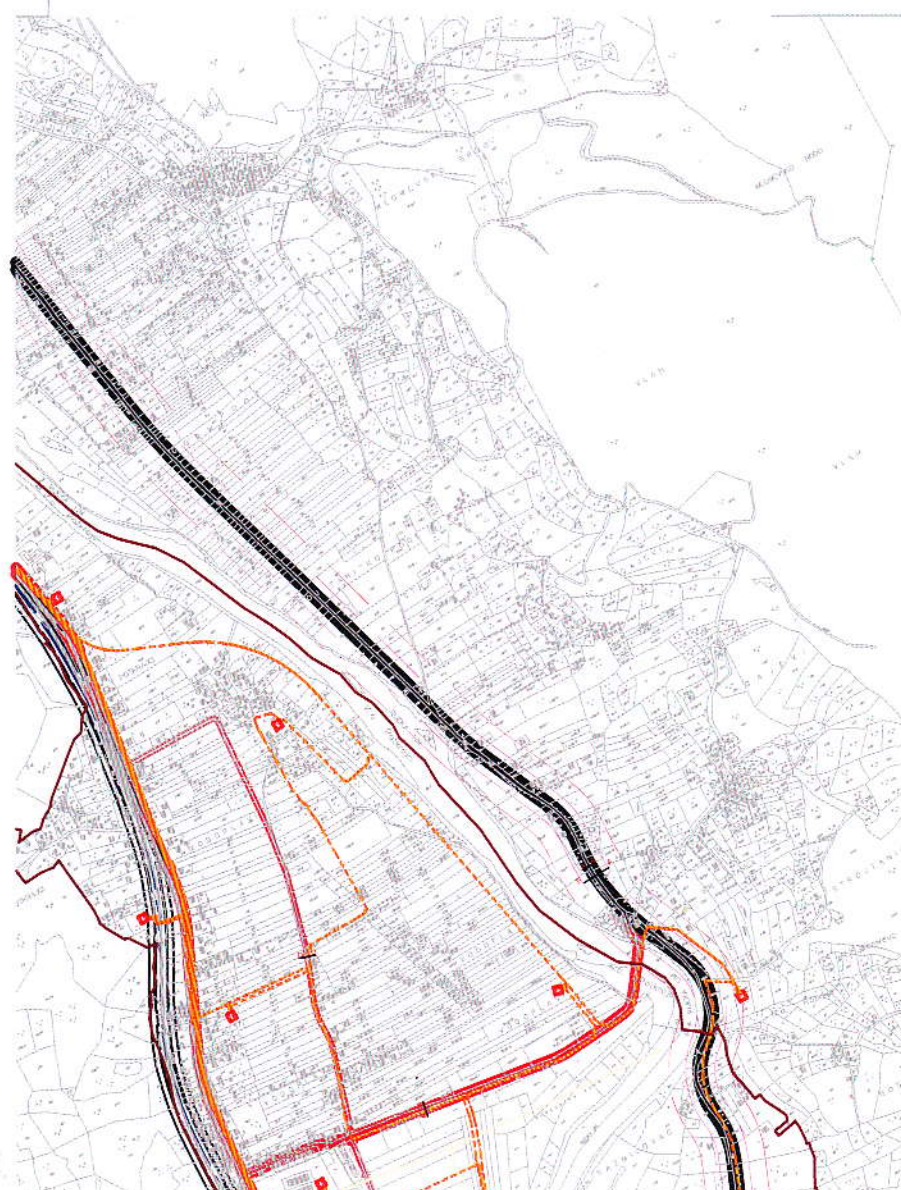
PLAN IIZKORISTENIJE I MREZE KOMUNALNIH OBJEKATA



KANALIZACIONA MREŽA - ORIJENTACIONE TRASE







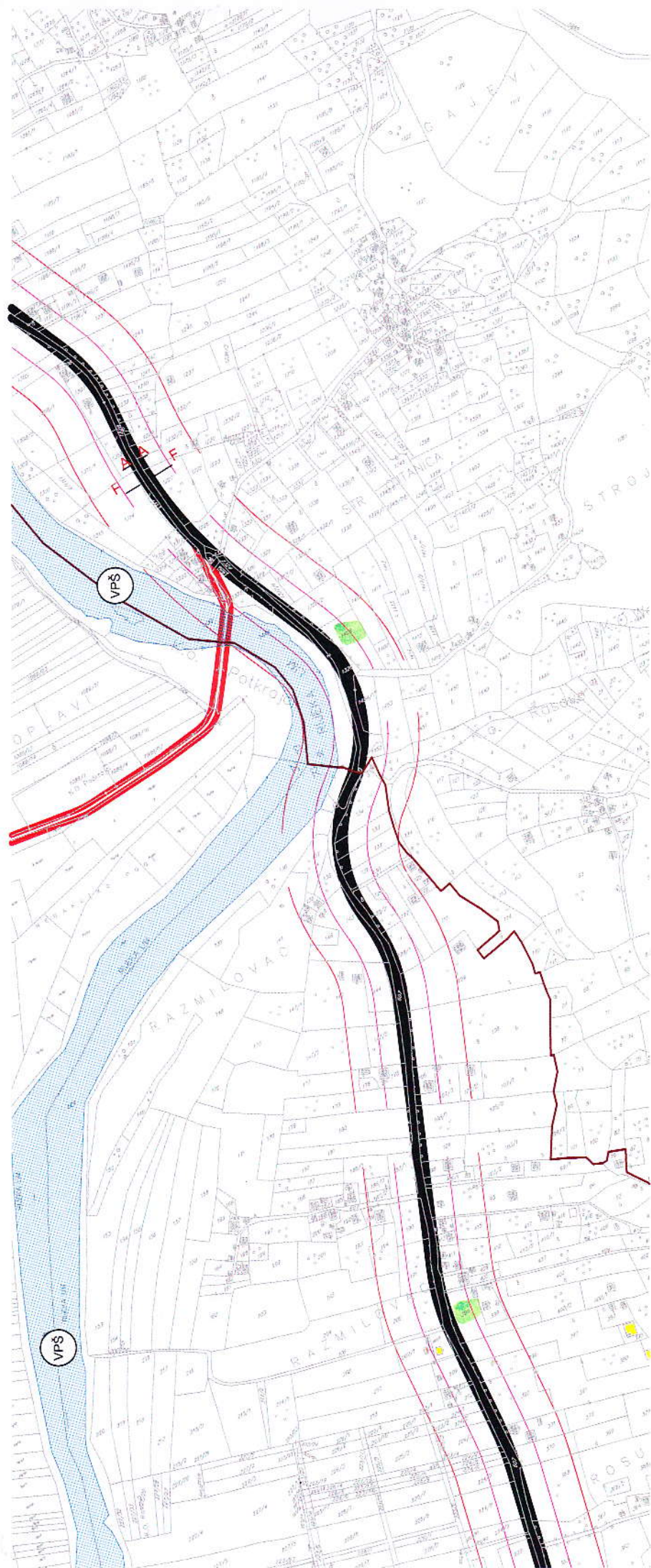
GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE
BIJELOG POLJA
PLAN



PLAN

LEGENDA:

[illegible]





LEGENDA:

- | | |
|---|---|
|  | ELEKTRONSKI KOMUNIKACIONI
CVRSTI POSTOJEĆI |
|  | TELEKOMUNIKACIONA KANALIZACIJA POSTOJEĆA SA
MAGISTRALNIM OPTIČKIM KABLOM U VLASNIŠTVU CT |
|  | TELEKOMUNIKACIONA KANALIZACIJA POSTOJEĆA
SA MAGISTRALNIM OPTIČKIM KABLOM U VLASNIŠTVU ZEOG |



GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE
BIJELOG POLJA
PLAN





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj

**PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE**

Broj: 105-956-3180/2015

Datum: 22.04.2015

KO: NJEGNJEVO

Broj	Datum	Org. jed.
766	22.04. 2015	06/11

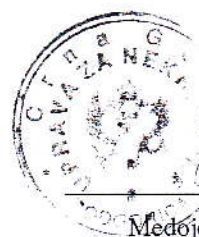
Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR. 06/2-51/2-15, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 272 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
0401969280137	TVRDIŠIĆ MILADIN DESIMIR STROJTANICA STROJTANICA Njegnjevo	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
1408			5 9	ČARDAK NJIVA	4	2348	18.78	1/2005 272/0	
						2348	18.78		

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik:

Medojević

Medojević Vera, dipl pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTIPODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-3181/2015

Datum: 22.04.2015

KO: NJEGNJEVO

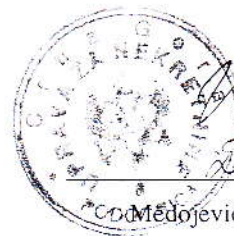
Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR. 06/2-51/2-15, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 146 - IZVOD

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
6028000001847	CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
1326			3 30	STROJTANICA PUT BEZ OZNAKE	0	3791	0.00	24/2014 146/1	
1435			5 9	STROJTANICA PUT BEZ OZNAKE	0	2718	0.00	24/2014 146/1	
						6509	0.00		

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik: e

Medojević Vera, dipl pravnik





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-3182/2015

Datum: 22.04.2015

KO: RASOVO

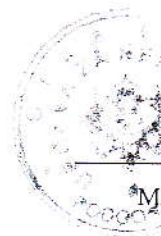
Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR. 06/2-51/2-15, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 153 - IZVOD

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
6028000001847	CRNA GORA-SUB. RASPOL. OPŠTINA B. POLJE UL. SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele							
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod
607			2 12	ROSULJE-SELO PUT BEZ OZNAKE	0	13788	0.00
						13788	0.00

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik

M. Medojević

Medojević Vera, dipl pravnik





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-3183/2015

Datum: 22.04.2015

KO: RASOVO

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR. 06/2-51/2-15, , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 66 - IZVOD

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
1303929280012	KOVAČEVIĆ RAMO BEDRIJA V. LJEŠNJAKA Bijelo Polje	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
	398		2 11	ROJNICE DVORIŠTE	0	500	0.00	22/2014 66/3	*2-Zabilježbe spora na osnovu tužbe predate Osnovnom sudu u B.polju , dana
	398		2 11	ROJNICE VOČNIAK	2	2300	20.70	22/2014 66/3	*2-Zabilježbe spora na osnovu tužbe predate Osnovnom sudu u B.polju , dana
	398	1	2 11	ROJNICE KUĆA I ZGRADA	0	55	0.00	22/2014 66/3	*2-Zabilježbe spora na osnovu tužbe predate Osnovnom sudu u B.polju , dana
						2855	20.70		

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).

Načelnik:
V. Medojević
Medojević Vera, dipl pravnik

