



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje
prostora i održivi razvoj
Br. 06/4 – 44/1
Bijelo Polje, 31.03.2015.godine

Sekretarijat za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu DOO "PELENGIĆ TRADE" iz Bijelog Polja za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izmještanje 10 kV energetskih kablova na katastarskim parcelama br.91/7 i 91/18 KO Nedakusi, shodno Odluci o djelokrugu, organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.15/11) a na osnovu čl. 62 i čl. 62a Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13 33/14), Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana industrijske zone i područja terminala u Bijelom Polju ("Sl.list Crne Gore-opštinski propisi", br.3/2010) i z d a j e

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije

za izmještanje 10 kV energetskih kablova na katastarskim parcelama br.91/7 i 91/18 KO Nedakusi, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana industrijske zone i područja terminala u Bijelom Polju ("Sl.list Crne Gore-opštinski propisi" br.2/2008).

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi:

1.Namjena objekta: Izmještanje 10 kV elektroenergetskih kablova

2.Karakter objekta: stalni.

3. Izmještanje 10 kV energetskih kablova, na katastarskim parcelama 91/7 i 91/18 KO Nedakusi, sa postojeće na novu trasu, izvesti prema uslovima nadležne Elektrodistribucije Bijelo Polje i tehničkim preporukama EPCG i to:

- Za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tipizacija mjernih mjesta
- Upustvo i tehnički uslovi za izbor i ugradnju ograničavača strujnog opterećenja
- Tehnička preporuka TP-1 b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/0,4 kV.

4. Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje se radi polaganja kablova izvrši isijecanje regulisanih površina iste dovesti u prvobitno stanje.

5. Elektroenergetske kablove treba polagati u rovu uz preduzimanje svih zaštitnih i drugih propisanih mjera za polaganje energetske kablova.

Posebno treba voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja napojnih kablova u odnosu na druge kablove, vodovodne i kanalizacione cijevi i telekomunikacione kablove.

Podzemne elektroenergetske vodove polagati ispod javnih površina (ispod trotoarskog prostora, izuzetno ispod kolovoza saobraćajnica, ispod slobodnih površina, ispod zelenih površina) i građevinskih parcela. Podzemne elektroenergetske vodove postavljati u rov minimalne dubine 0,8m i potrebne širine. Na svim mjestima gdje se mogu očekivati veća mehanička naprezanja tla ili postoji eventualna mogućnost mehaničkog oštećenja kablovskih vodova, elektroenergetske vodove polagati isključivo kroz kablovsku kanalizaciju ili kroz zaštitne cijevi.

Pri paralelnom vođenju energetske i telekomunikacione kablova najmanji horizontalni razmak je 0,5m za kablove 1 kV, 10 kV. Ukrštanje energetske i telekomunikacione kabla vrši se na razmaku od 0,5m. Energetski kabal se polaže na većoj dubini od telekomunikacione kabla. Ukoliko se razmaci ne mogu postići energetske kablove na tim mjestima provesti kroz cijev. Pri ukrštanju energetske kablova potrebno je da ugao bude što bliži pravom uglu. Ugao ukrštanja treba da bude najmanji 45 stepeni.

Pri paralelnom vođenju energetske kabla sa vodovodnom i kanalizacionom infrastrukturuom (cijevi) najmanji razmak iznosi 0,4m. Energetski kabal se pri ukrštanju polaže iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi na najmanjem rastojanju od 0,3m. Ukoliko se ovi razmaci ne mogu postići na tim mjestima energetski kabal položiti kroz zaštitnu cijev.

6.Podaci za dimenzioniranje objekta na seizmičke uticaje:

Prema propisima za sedmi stepen seizmičkog intenziteta po MCS skali, III-klimatske zone.

7.Projektom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

8.Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.7 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04) da pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

9.Sastavni dio projektne dokumentacije je i situacija, postojećih i novoplaniranih trasa podzemnih kablova, urađena na katastarsko – geodetskim podlogama.



10. Projekat raditi u skladu sa ovim uslovima, uslovima javnih preduzeća za oblast infrastrukture, važećim tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje, izgradnju i korišćenje ove vrste objekata .

Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.

U procesu projektovanja neophodno je pridržavati se propisa i normativa za područja: ekologije, zaštite od požara, zaštite od buke, zaštite zagađenja zemljišta i vazduha, projektom predvidjeti i sve druge potrebne zaštite.

11. Projektu dokumentaciju raditi shodno članu 77, 79, 80, 83, 84, i 86 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list Crne Gore", br.51/2008, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13, 33/14).

Investitor je obavezan da prilikom podnošenja zahtjeva za izdavanje građevinske dozvole dostavi:

-Glavni projekat sa izvještajem o izvršenoj reviziji izrađen u deset primjerka od kojih je sedam u zaštićenoj digitalnoj formi.

NAPOMENA: Uz zahtjev za izdavanje građevinske dozvole neophodno je dostaviti dokaz o pravu građenja odnosno drugom pravu na objektu, shodno članu 93 stav 1 tačka 2 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata, kao i saglasnosti vlasnika katastarskih parcela preko kojih prolaze trase kablovskih vodova.

S E K R E T A R

Milanko Minić

