



CRNA GORA
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
Br.06/5 - 132/1-15
Bijelo Polje, 09.09.2015.godine.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu TUP-AD."Brskovo"u stečaju iz Bijelog Polja, od 28.08.2015. godine, za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova radi rekonstrukcija elektroinstalacija na hotelu "Bijela Rada" lociranom na katastarskoj parceli br.1010/1. KO Bijelo Polje u Bijelom Polju, shodno Odluci o načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG – opštinski propisi", br.13/15), a na osnovu čl.62 i 62 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG",br.51/08, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14) i Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone Bijelog Polja ("Sl.list Crne Gore - opštinski propisi", br.3/10) i z d a j e:

URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE

-za izradu tehničke dokumentacije-

Za izradu tehničke dokumentacije radi rekonstrukcije-elektroinstalacija jake i slabe struje na postojećem Hotelu "Bijela Rada" u prizemlju i spratu, lociran na urbanističkoj parceli br.282, nastaloj od katastarske parcele br.1010/1 upisane u ln. br.418. KO Bijelo Polje. Objekat se nalazi u zoni planiranog poslovanja.

Prilikom izrade investiciono-tehničke dokumentacije moraju se poštovati sledeći urbanističko-tehnički uslovi:

1. **Geodetsko-katastarske podloge:** Sastavni dio ovih uslova čine grafički prilozi iz DUP-a Centralne zone B. Polja, te kopija geodetskog plana i list nepokretnosti neophodni za projektovanje.
2. **Namjena objekta:** Rekonstrukcija elektroinstalacija jake i slabe struje.
3. **Vrsta, tip i tehnološke cjeline objekta:** Rekonstrukcija objekta-hotela se odnosi na zamjenu elektroinstalacija u prizemlju i spratu obelježenom u kopiji geodetskog plana i listu nepokretnosti
4. **Horizontalne i vertikalne osnove objekta-spratnost objekta i površina:** Rekonstrukcijom se gabariti hotela ne mijenjaju kako po vertikali, tako ni po horizontali.
5. **Maksimalno dozvoljeni kapacitet objekta:** Definisane u geodetskoj podlozi, tako da za svaku intervenciju postojećih objekata važe uslovi i pravila za objekte koji se rekonstruišu u postojećim gabaritima. Bliže podatke da će projektant kroz izradu projektne-tehničke dokumentacije.



6. **Situacioni plan sa granicama susjedne parcele:** Dat je u grafičkom prilogu i odnosima prema susjednim parcelama, pristupu na infrastrukturu i drugo.

7. **Gradevinska i regulaciona linija:** Gradjevinska linija objekta kao i regulaciona linija, ostaje nepromijenjena, kao na grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovih uslova, jer se radi o rekonstrukciji u postojećim gabaritima odnosno zamjeni elektroinstalacija.

8. **Vrste materijala:** Materijali za elektroinstalacije kao i drugi materijali koji se koriste za rekonstrukciju moraju biti atestirani.

9. **Meteorološki podaci:** Bijelo Polje ima umjerenu kontinentalnu klimu, prosječne temperature za proljeće 8,7C, ljeto 16,9C, jesen 9,4C, i zima od 0,2C. Godišnje padne oko 94,0mm, najviše padavina padne u novembru i maju mjesecu. Bijelo Polje ima 109 kišnih dana, 21 snežnih, 23 vedrih i 135 oblačnih dana. Vjetrovi duvaju sa zapada (180°/00) sjevera (90°/00) sjeveroistoka i istoka (90°/00), juga (80°/00) i jugoistoka (40°/00).

10. **Parametri za seizmičko projektovanje:** Prema propisima za sedmi stepen MCS skale. Pri projektovanju i izradi tehničke dokumentacije poštovati pravilnik o tehničkim normativima za izradu objekata visokogradnje u seizmičkim područjima.

11. **Mjesto i način priključenja objekta na gradsku saobraćajnicu ili javni put:** vrši se sa postojećeg pristupnog puta-ulice Slobode kao u grafičkom prilogu saobraćaja.

Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG koje su dostupne na sajtu EPCG (http://epcg.co.me/pdf/06_04/Teh.Prej.20_prikljucenje20NNM.pdf) i to:

-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje).

-Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

-Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV.

Shodno aktu Ministarstva održivog razvoja i turizma Podgorica, broj 05-5178/1 od 30.11.2011. godine u postupku izdavanja urbanističko-tehničkih uslova nije potrebno pribavljati posebne uslove za izradu tehničke dokumentacije od strane Elektroprivrede Crne Gore AD Nikšić FC Distribucija, već je neophodno da se u urbanističko-tehničkim uslovima propiše obaveza poštovanja Tehničkih preporuka EPCG za priključke objekata potrošača na niskonaponsku mrežu.



Glavni projekat treba da sadrži, između ostalog, i razradu priključaka objekata na odgovarajuću infrastrukturu shodno članu 80 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata.

-priključenje na elektronsku komunikacionu mrežu, izvesti prema uslovima i saglasnosti radio-difuzne agencije, ako je investitor zainteresovan.

-Instalacione mreže u objektu i van njega projektovati u skladu sa propisima i uslovima, a priključenje instalacija na infrastrukturne sisteme prema uslovima dobijenih od nadležnih javnih preduzeća.

15. Uslovi za zaštitu od prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća: Maksimalno se pridržavati pri izradi projektne dokumentacije, rekonstrukcije objekta i procesa rada u istim poštovati zakon o zaštiti na radu.

16. Uslovi za energetska efikasnost: Prilikom projektovanja elektroinstalacija od strane stručnih lica obratiti pažnju na ovu stavku i dimenzionisati kapacitete energetske efikasnosti.

Glavni projekat uraditi u deset primjeraka od kojih sedam u digitalnoj formi, te sa zahtjevom za građevinsku dozvolu dostaviti ovom organu, kao i pisanu saglasnost Privrednog suda, obzirom da se radi o objektu koji je u stečaju.

Jedan primjerak nakon izdavanja građevinske dozvole, ostaje tehničkoj arhivi Sekretarijata za uređenje prostora i održivoi razvoj Opštine Bijelo Polje.

Dostavljeno:

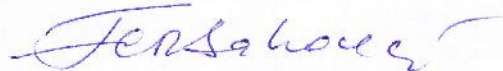
-AD, TUP"Brskovo" u stečaju,

-Urb. Inspekciji

-U spise

OBRADIO

Feriz Bahović



VD. SEKRETAR
Aleksandra Bošković





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-6851/2015

Datum: 04.09.2015

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA UREDJENJE PROSTORA BR.06/5-132/1-15, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 418 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1010	1		14 216		SLOBODE	Zemljište uz vanprivr. zgradu VIŠE OSNOVA		1340	0.00
1010	1	1	14 216		SLOBODE	Hotel VIŠE OSNOVA		1829	0.00
1010	1	2	14 216		SLOBODE	Poslovne zgrade u vanprivredi VIŠE OSNOVA		104	0.00
								3273	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002003953	A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Korišćenje	1/1
0000002002800	DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1010	1	1	Hotel -	966	P11 1829	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 2	1	P 16	Svojina POPOVIĆ SRETKO RANISLAV LOZNICE Loznica 0906958280016
1010	1	1	Poslovni prostor - 2	2	P 17	Svojina BURDŽOVIĆ TUFK SULEJMAN UL. SPENEZIĆA Bijelo Polje Bijelo Polje 0109970280024
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	3	P 25	Svojina BURDŽOVIĆ TUFK SULEJMAN UL. SPENEZIĆA Bijelo Polje Bijelo Polje 0109970280024
1010	1	1	Poslovni prostor - 2	4	1P 30	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 3	5	1P 141	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor PRAVOSNAŽNA ODLUKA SUDA 1	6	1P 66	Svojina HALILOVIĆ SMAIL MEVLUDIN LIPNICA Bijelo Polje Bijelo Polje 0111960283003
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	7	P 48	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje 0000002003953



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	8	P 30	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE H.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	9	P 24	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	10	P 7	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 8	11	P 534	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	12	P 182	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	13	P 16	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	14	P 31	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	15	P 15	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 2	16	P1 98	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	17	P2 398	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	18	P3 398	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	19	P1 207	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	20	P2 267	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	21	P3 256	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	22	P4 267	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	23	P5 267	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	24	P6 253	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	25	P7 253	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	26	P8 215	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	27	P9 216	Svojina A.D.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Polje 1/1 0000002003953



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o objektima i posebnim djelovima							Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto	
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov slićanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina			
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	28	P10 196	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	29	P11 114	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	30	P 590	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 8	31	IP 204	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 2	32	IP 23	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 3	33	P 319	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 0	34	IP 572	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 2	35	IP 20	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	36	P 37	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	37	P1 14	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	38	P1 13	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	
1010	1	1	Poslovni prostor - 1	39	IP 40	Svojina HALILOVIĆ MERVAN BIJELO POLJE BIJELO POLJE Bijelo Polje	1/1 6028000000053	
1010	1	2	Poslovne zgrade u vanprivredi - 1		P 104	Svojina AD.T.U.P.BRSKOVO SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	1/1 0000002003953	

Podaci o teretima i ograničenjima						Opis prava	
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	
1010	1			1	Zemljište uz vanprivr. zgradu	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka St.br.41/07 od 27.09.2007.
1010	1	1		2	Hotel	20/09/2007 0:0	Zabilježba pos. Zabilježba stečajnog postupka St.br.41/07 od 27.09.2007.
1010	1	1		1	Hotel	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka St.br.41/07 od 27.09.2007.



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1010	1	1	1	1	Poslovni prostor	22/09/2006 0:0	IIipoteka na iznos od 50.000.00 e u korist NLB Montenegro ba nke AD Podgorica i rokom vraćanja 180 mj. po Ugovo ru o hipotaci Ov.br.5237/06
1010	1	1	2	1	Poslovni prostor	09/12/2004 0:0	Zabrana otuđenja i opterećenja U korist A.D.T.U.P.BRSKOVO do 24.11.2004 god.po ugovoru o fiducijarnom prenosu Ov.br.2655/2004.Osn .suda u B.Polju.
1010	1	1	3	1	Poslovni prostor	09/12/2004 0:0	Zabrana otuđenja i opterećenja U korist A.D.T.U.P.BRSKOVO do 24.11.2004 god.po ugovoru o fiducijarnom prenosu Ov.br.2655/2004 Osn .suda u B.Polju.
1010	1	1	4	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	5	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	7	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	8	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	9	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	10	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	11	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	12	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	13	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	14	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima							Opis prava
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	
1010	1	1	15	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	16	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	17	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	18	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	19	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	20	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	21	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	22	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	23	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	24	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	25	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	26	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	27	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima						Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja		
1010	1	1	28	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	29	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	30	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	31	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	32	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	33	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	34	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	35	2	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	35	1	Poslovni prostor	02/03/2007 0:0	Uputnica U korist RCG radi obezbjeđenja potraživanja: po zak ljučku Poreske uprave-Područna jedinica B.Polje o prinudnoj naplati br.03/16-4-7/817 od 26.05.2006 g u iznosu od 15.260,87 eura i potraživanja po zaključku Poreske uprave-Područna jedinica B.Polje br.03/16-267/06 od 21.09.2006 godine u iznosu od 5.411,80 eura , a na osnovu zaključka Poreske uprave- Područna jedinica Bijelo Polje br.03/16-4-19 od 28.01.2007 godine o obezbjeđenju poreskih potraživanja
1010	1	1	36	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	37	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	1	38	1	Poslovni prostor	20/09/2007 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima						Opis prava
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	
1010	1	2		2	Poslovne zgrade u vanprivredi	20/09/2007 0:0 Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine
1010	1	2		1	Poslovne zgrade u vanprivredi	20/09/2007 0:0 Zabilježba postupka Zabilježba stečajnog postupka po rješenju Privredn og suda St.br.41/07 od 27.08.2007 godine

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11).



Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik

NA GORA
AVA ZA NEKRETNINE
RUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE
956-105-358/2015
um: 07.09.2015.

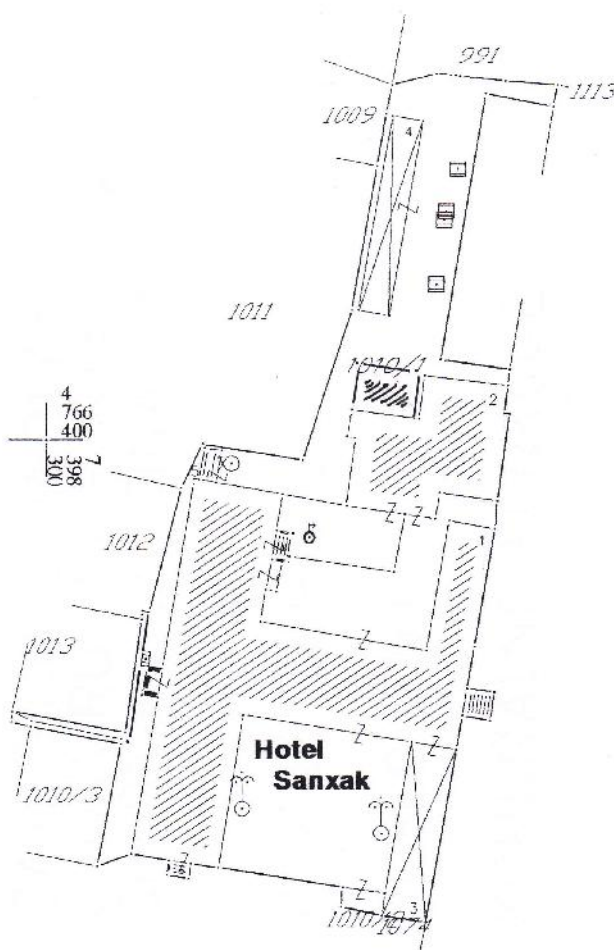
Katastarska opština: BIJELO POLJE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 14
Parcela: 1010/1

4
766
500
398
300

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000

4
766
500
398
400



4
766
300
398
300

4
766
300
398
400

Obradio:

CKojabuk

Ovjerava
Službeno lice:

CKojabuk



STANOVANJE MALIH GUSTINA
NA POKRENU TOM TERENU



STANOVANJE SREDNJIH GUSTINA
SA DELATNOSTIMA



ME[OVITO URBANO STANOVANJE
VELIKE GUSTINE



ZATE^ENO STANOVANJE VELIKIH GUSTINA
U OKVIRU ZONE STANOVANJA
SREDNJIH GUSTINA SA DELATNOSTIMA



JAVNE FUNKCIJE



POSLOVANJE



KOMUNALNE FUNKCIJE



VERSKI OBJEKTI

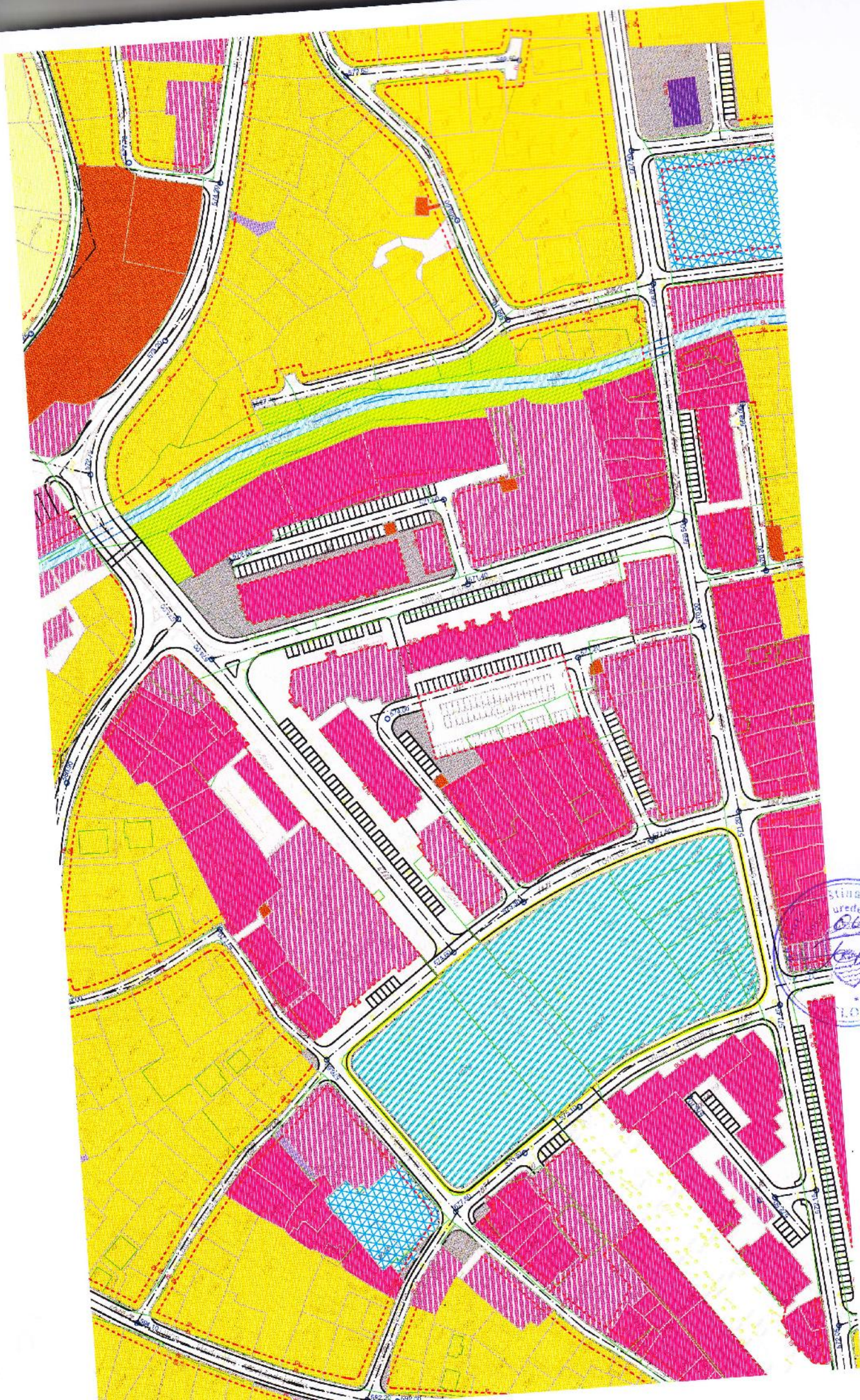


ARHEOLO[KO NALAZI[TE

ZELENILO



zelenilo parkovskog karaktera



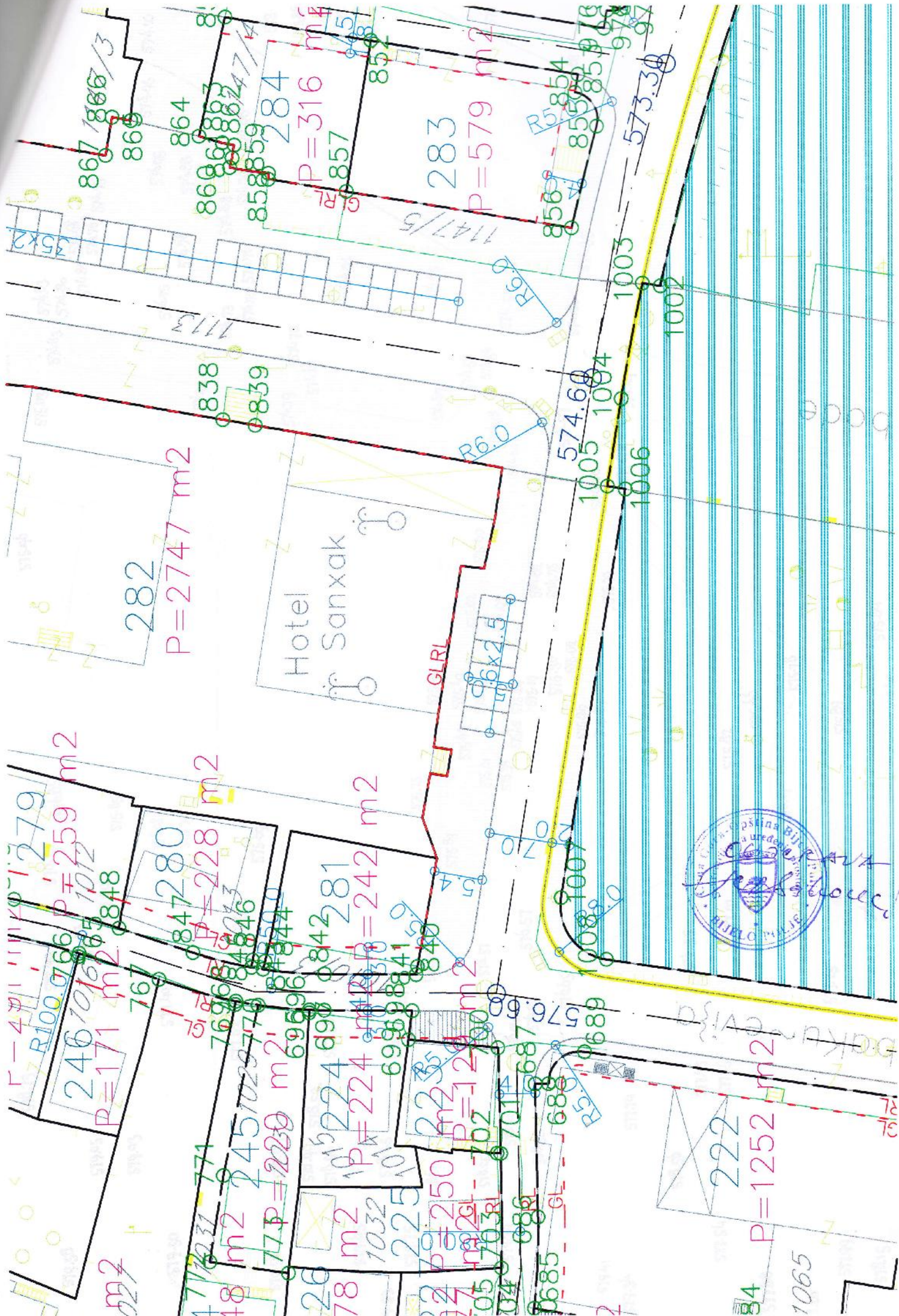
PARCELACIJA

— postojeće granice parcela koje se zadržavaju
— postojeće granice parcela koje se ukidaju
- - - novoplanirane granice parcela

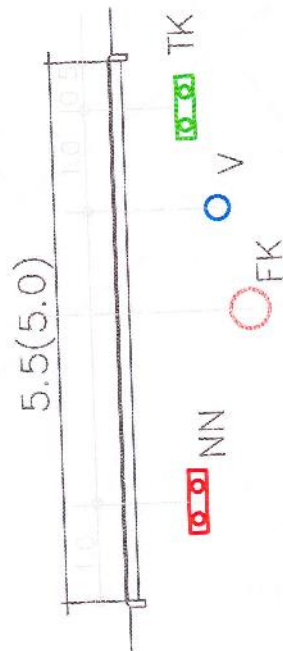
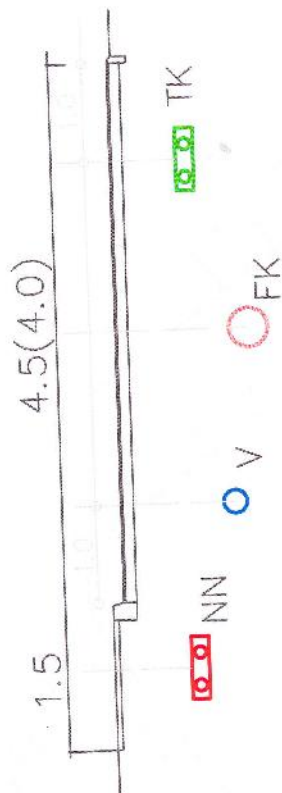
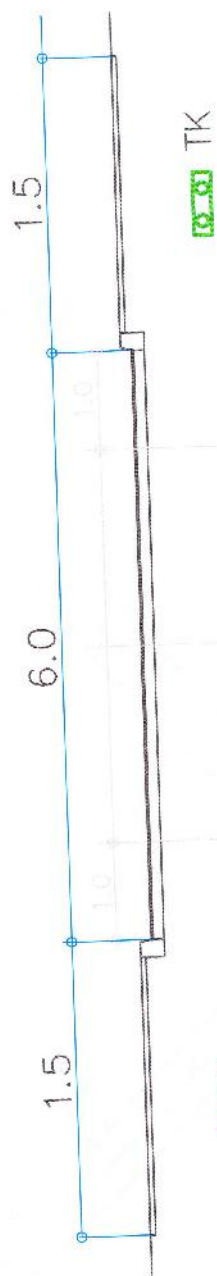
1013 broj urbanističke parcele
P=1688 m² površina urbanističke parcele

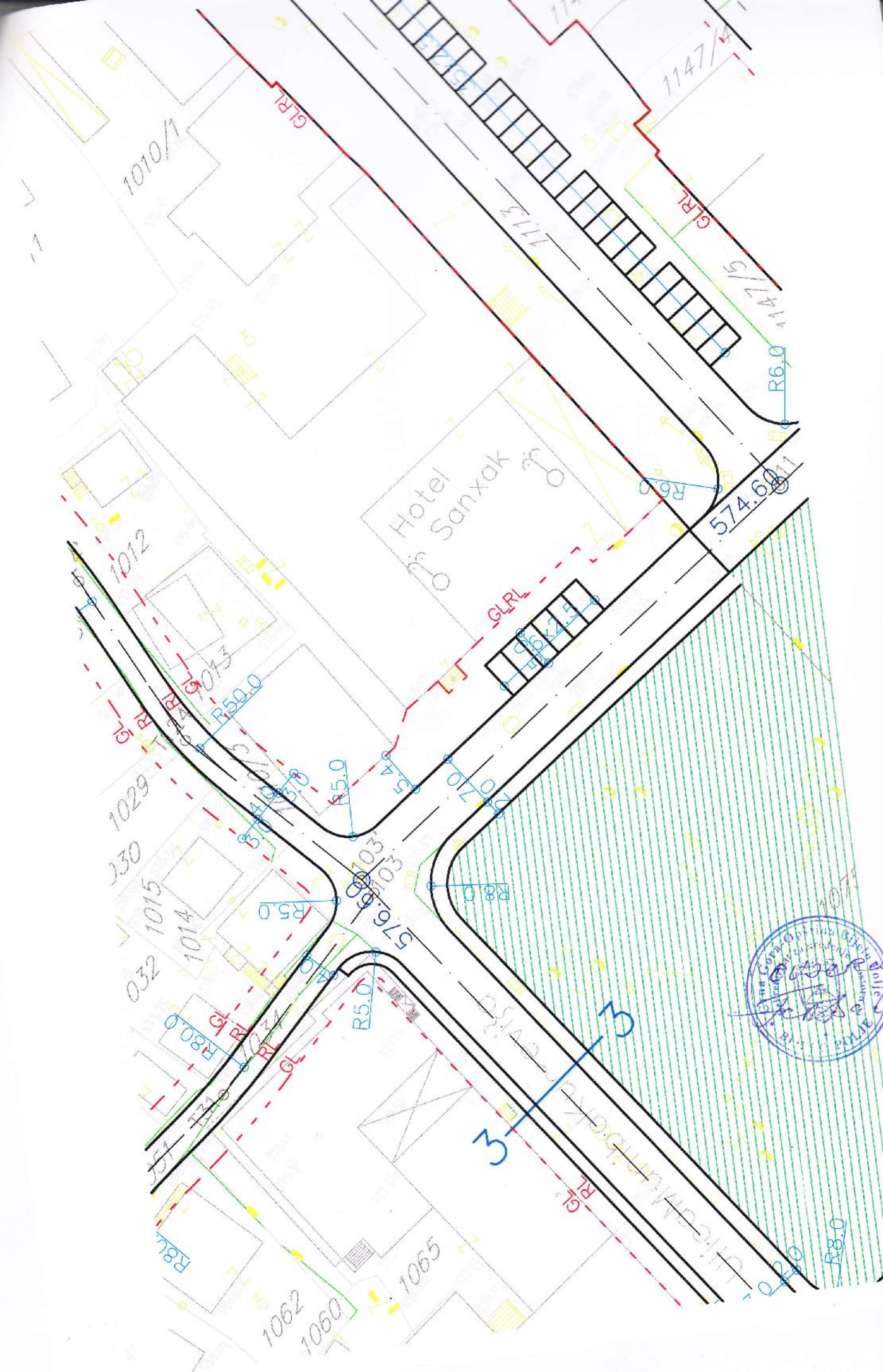
CL - - - - - graničninska linija
RL regulaciona linija

o³⁰⁰⁵ tačke parcelacije



POLOŽAJ INFRASTRUKTURE U PROFILU NOVOPLANIRANIH SAOBRAĆAJNICA





LEGENDA:



postojeća trafo stanice 10/0.4kV



10kV-ni kabal - postojeći



10kV-ni dalekovod - postojeći



planirana trafo stanice 35/10kV/kV



planirana trafo stanice 10/0.4kV/kV



10kV-ni kabal - novoplanirani

