



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
Br. 06/5-110/1-15
Bijelo Polje, 04.08.2015. godine.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Mucević Menana iz Bijelog Polja, naselje Donje Loznice od 30.07.2015. godine, za izdavanje uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju pomoćnog objekta - ograde na katastarskoj parceli br.56 KO Bijelo Polje, na osnovu čl. 117 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list RCG", br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 35/13, 39/13 i 33/14), DUP-a naselja Donje Loznice ("Sl.list CG-opštinski propisi" br.10/09), Odluke o postavljanju odnosno građenju i uklanjanju pomoćnih objekata ("Sl.list CG-opštinski propisi" br.15/14), i z d a j e:

USLOVE

-za postavljanje-građenje pomoćnog objekta-

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju ograde, oko urbanističke parcele br.26, koju čini katastarska parcela br.56 upisane u listu nepokretnosti br.1836. KO Bijelo Polje u naselju Donje Loznice.

Satavni dio ovih uslova čini kopija plana katastarske parcele br.56 KO Bijelo Polje, naselje Donje Loznice i izvod iz grafičkog priloga DUP-a naselja Donje Loznice:

- Plan parcelacije i regulacije
- Plan saobraćaja

Ogradu izgraditi granicama urbanističke parcele, koja je definisana planom, tako da stubovi ograde budu na zemljištu vlasnika ograde.

Parcele objekata individualnog stanovanja se mogu ograđivati prema sledećim uslovima:

Maksimalna visina ograde koja se postavlja odnosno gradi oko urbanističke na kojoj je planirana izgradnja stambenog objekta iznosi maksimum 1.40m, transparentnom ili živom ogradom. Materijali od koga se rade ograde može biti kamen, beton, metal, zelena ograda ili kombinacija navedenih materijala.

Ogradu graditi tako da se ne promijeni prirodno oticanje vode na štetu susjednih parcela i objekata.

Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za izgradnju ograde dostaviti grafički prikaz, lokacije i objekta na katastarskoj-urbanističkoj podlozi urađen u odgovarajućoj razmjeri, u četiri primjerka od kojih dva u digitalnoj formi.

Ovi uslovi važe do roka važenja planskog dokumenta-DUP-a Donje Loznice.

DOSTAVLJENO:

- Mucević Menanu,
- U spise

OBRADIO
Feriz Bahović



VD. SEKRETAR
Milanko Minić



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-5776/2015

Datum: 24.07.2015

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07 i "Sl. list CG" br. 32/11), postupajući po zahtjevu MUCEVIĆ MENAN, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1836 - PREPIS

Podaci o parcelama								
Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
56		9 18	21/01/2009	KUŠNI PLAC	Dvorište ODRŽAJ,POKLON		489	0.00
56	1	9 18	21/01/2009	KUŠNI PLAC	Porodična stambena zgrada ODRŽAJ,POKLON		87	0.00
							576	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002002800	DRŽAVNA SVOJINA UL.SLOBODE Bijelo Polje	Svojina	1/1
1304983280016	MUCEVIĆ HAJRADIN MENAN LOZNICE BB Bijelo Polje	Korišćenje	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Soba	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
56		1	Porodična stambena zgrada ODRŽAJ,POKLON	962	1P 87	/
56		1	Stambeni prostor ODRŽAJ,POKLON 20	2	P 70	Svojina MUCEVIĆ HAJRADIN MENAN LOZNICE BB Bijelo Polje 1304983280016 1 / 1

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa
56				1	Dvorište	27/01/2015 10:36
56		1		1	Porodična stambena zgrada	27/01/2015 10:36





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa
56		1		1	Porodična stambena zgrada	27/01/2015 10:36
Zabilježba plodouživanja i zabrana otudjenja i opterećenja a u korist Hajradina Mucevića i Refadije Mucević.						
56		1	2	1	Stambeni prostor	27/01/2015 10:36
Zabilježba plodouživanja i zabrana otudjenja i opterećenja a u korist Hajradina Mucevića i Refadije Mucević.						

Taksa za ovaj PREPIS je naplaćena na osnovu Tarifnog broja 1 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11 i 26/11) u iznosu od 5 EURA. Naplaćena naknada u iznosu od 3 EURA za korišćenje podataka premjera, katastra nepokretnosti i usluga na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" 29/07 i "Sl. list CG" 32/11).

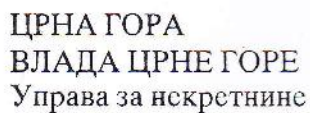
Načelnik:

Medojević Vera, dipl pravnik



1282722





FINANCIAL DATA
FINANCIAL DATA
FINANCIAL DATA
FINANCIAL DATA

9.16-105-310/1.5
24.0% N₂ gas.

B 0000519

КОПИЈА ПЛАНА

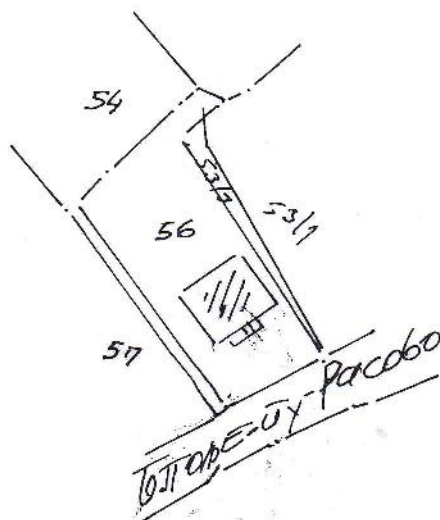
Размјера 1: 1000

Подручна јединица УЛОЖЕ

Кат. општине ОЛОВЕ

Власник - корисник Дружарина својина-својина 1/1

Музеи Хайразин Менах-коричнев



Редни број списка катастарских такса

[illegible]

Да је ова копија вјерна оригиналу према последњем стању у катастру:

24 07- 2015 ГОД.

Тврди и овјерава

SECRET

LEGENDA:

STANOVANJE

- porodično stanovanje
- porodično stanovanje sa delatnostima
- višeporodično stanovanje
- višeporodično stanovanje sa delatnostima

POSLOVNO-KOMERCIJALNE FUNKCIJE

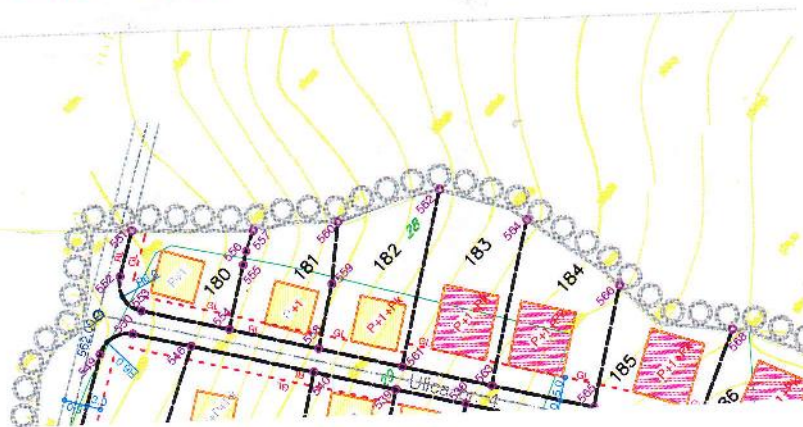
KOMUNALNE FUNKCIJE

PARCELACIJA

- postojeće granice parcela koje se zadržavaju
- postojeće granice parcela koje se ukidaju
- novoplanirane granice parcela
- broj urbanističke parcele
- tačke parcelacije
- granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN PARCELACIJE,

REGULACIJE I UTU



LIM
RIJEKA



00000 granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN SAOBRAĆAJA,

NIVELACIJE I REGULACIJE

R 1:1000

list br.4



