



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora
Up.br.06/6-57/1
Bijelo Polje, 17.07.2015.god.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Opštine Bijelo Polje-Direkcije za izgradnju i investicije na osnovu Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG",- opštinsk propisi br. 13/15) čl 118 , 121,122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14), čl 196 ZUP-a, („Sl.list RCG“, br. 60/03 i "Sl.list CG" br. 32/11), donosi:

RJEŠENJE

IZDAJE SE UPOTREBNA DOZVOLA OPŠTINI BIJELO POLJE-DIREKCIJI ZA IZGRANJU I INVESTICIJE za izgrađeni infrastrukturni objekat potisni vodovod sa cjevovodom prečnika DN 75 mm dužine $l=973,10$ m sa rezervoarom gabarita -zapremine ($10,45$ m x $5,85$ m x $4,15$ m) za naselje Džafića brdo, i NN podzemnog kablovskog voda iste dužine tipa PP00-A 4 x 50 mm², sa izvodom iz DTS 10/0,4 KVA "Lipnica " za priključak pumpne stanice na Džafića brdu, preko katastarskih parcela br. 461, 458, 459, 2954, 2527, 2556, 2951, 4727, 2564/1, 4727, 2932/1, 2931, 2916, 2915, 2918, 2914, 2912, 2736, 2735, 2737 i 2738 KO Bijelo Polje, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.

Sastavni dio ovog rješenja je izvještaj Privrednog društva D O O " Velmi Juvel" iz Bijelo Polja, od 08.07.2015. god.

Obrazloženje

Opština Bijelo Polje-Direkcija za izgradnju i investicije obratila se Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, zahtjevom od 04.05.2015. god. za izdavanje upotrebne dozvole za izgrađeni infrastrukturni objekat potisni vodovod sa cjevovodom prečnika DN 75 mm dužine $l=973,10$ m sa rezervoarom gabarita-zapremine ($10,45$ m x $5,85$ m x $4,15$ m) za naselje Džafića brdo, i NN podzemnog kablovskog voda iste dužine tipa PP00-A-4 x 50 mm², sa izvodom iz DTS 10/0,4 KVA " Lipnica " za priključak pumpne stanice na Džafića brdu, preko katastarskih parcela br.461, 458, 459, 2954, 2527, 2556, 2951, 4727, 2564/1, 4727, 2932/1, 2931, 2916, 2915, 2918, 2914, 2912, 2736, 2735, 2737 i 2738 KO Bijelo Polje, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje.



Uz zahtjev, investitor je dostavio Sekretarijatu za uređenje prostora sljedeću dokumentaciju:

-Rješenje -građevinsku dozvolu Up. br. 06/6-7/15-178/14 od 23.01.2015. god. izdatu od ranijeg Sekretarijata za uređenje prostora i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje, kojom je investitoru Opštini Bijelo Polje-Direkciji za izgradnju i investicije, odobrena izgradnja infrastrukturnog objekta potisnog vodovoda sa cjevovodom DN 75 mm i uporednog NN podzemnog kablovskog voda pomenutim u stavu 1 citiranog rješenja ;

Izvjestaj Privrednog društva " Velmi Juvel" D O O iz Bijelog Polja, od 08.07.2015.god. u dva primjerka o izvršenom tehničkom pregledu izvedenih radova za izgradnju predmetnog objekta sa predlogom da se za isti izda upotrebna dozvola ;

-Izjavu izvođača radova D O O Matador" iz Bijelog Polja, (licenca br. 01-612/4 od 07.08.2013. god.) da je pomenuti objekat urađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

-Izjavu Nadzornog organa za građevinsko-zanatske radove Mekić Nedžada, dipl. ing. građ. iz Bijelog Polja, (licenca br.01-573/2 od 10.09.2012.god.) da je objekat urađen u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom;

-Izjavu vodećeg projektanta Saše Šćepanović, dipl. ing.građ. iz Novog Sada Republika Srbija,(licenca br.01-10018) od 02.04.2014. god. da je objekat urađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom;

-Izjavu nadzornog inženjera Kolić Saliha , dipl. elektro ing iz Bijelog Polja, (licenca br.01-767/3 od 19.03.2009. god.) za elektroinstalaterske radove jake struje da su radovi u svemu izvedeni u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom

- Zatim je priložen elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane geodetske organizacije D O O "Geodeting" iz Bijelog Polja, (licenca br. 02-2725/2) od 15.05.2013. god.

i potrebne saglasnosti naznačene u građevinskoj dozvoli Up. br. 06/6-7/15-178/14 od 23.01.2015. god, mišljenja i drugi dokazi utvrđeni posebnim propisima u smislu čl. 93 stav 1 tačka 3 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13,39/13 i 33/14).

Po Zakonu o uređenju prostora i izgradnji objekata (" Sl.list CG", br. 51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 i 33/14, investitor nije imao obavezu plaćanja naknade za uređenje građevinskog zemljišta čl 7 a u vezi čl 66 stav 1 pomenutog zakona za infrastrukturni objekt vodovoda jer se isti smatraju lokalnim objektim od opšteg interesa.

Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, je razmotrio podnijeti zahtjev sa priloženom dokumentacijom, pa je našao da je isti osnovan, a ovo sa sljedećih razloga:

Članom 118 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“,br. 51/08, 40/10,34/11, 40/11, 47/11, 35/13, 39/13 33/14), propisano je da upotrebnu dozvolu izdaje rješenjem organ nadležan za izdavanje građevinske dozvole. Upotrebna dozvola izdaje se za objekat ili dio objekta za koji je građevinskom dozvolom određena faznost gradjenja.

Članom 120 istog Zakona propisano je da je investitor dužan uz zahtjev za izdavanje upotrebne dozvole, da priloži: izjavu izvođača radova da je objekat urađen u skladu sa



građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu nadzornog inženjera da je objekat izveden u skladu sa građevinskom dozvolom i revidovanim glavnim projektom, izjavu vodećeg projektanta da je objekat izgrađen u skladu sa revidovanim glavnim projektom, i elaborat originalnih terenskih podataka izvedenog stanja ovjeren od strane licencirane geodetske organizacije.

Rješavajući po podnesenom zahtjevu, a na osnovu uvida u priložene spise predmeta, ovaj Sekretarijat nalazi da su se u konkretnoj upravnoj stvari, stekli uslovi za primjenu čl. 118, 121, 122 i 123 Zakona o uređenju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.51/08, 40/10, 34/11, 40/11, 47/11 35/13, 39/13 i 33/14), pa je na osnovu izloženog odlučio kao u dispozitivu.

Ovo rješenje oslobadja se od plaćanja takse po tarifnom broju 48 Zakona o administrativnim taksama („Sl.list CG“, br.20/11).

PRAVNA POUKA: Protiv ovog rješenja može se u roku od 15 dana po uručanju izjaviti žalba, Glavnom administratoru Opštine Bijelo Polje, sa uplatom 3,00 € takse, preko ovog Sekretarijata.

DOSTAVLJENO

-Direkciji za izgradnju i investicije
-Gradj.inspekciji,
u spise predmeta.



VD SEKRETAR,

Milanko Minić