

Šekularac Dimitrija Milan

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih

OBRAZAC 1

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba za zaledničke poslove

Pisarnica: 07. 03. 2022

Crna Gora	Opština	Red. Broj	Prilog	Vrijednost
06	332/22	924		3,00

Sekretarijat za uređenje prostora
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

ul. Milorada Šćepanovića bb, Bijelo Polje, 1989-te godine

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Bijelo Polje	4009	1802/3

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
	21m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni

☐ Poslovni

☒ Ostalo

Pomoćni objekat

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

☒

Završen i useljen

☐

Završen i neuseljen

☐

Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

(1) Podrum (suteran)

(2) Prizemlje

(3) Broj spratova _____

(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

(1) Da

2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

- 1) elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
- 2) fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- 3) izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- 4) izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
- 5) dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Analiza privrednog društva o statičkoj i seizmičkoj
2. stabilnosti nelegalnog objekta i izjava da je bespravni
3. objekat statički i seizmički pogodan za upotrebu
- 4.
- 5.

Bijelo Polje
(mjesto i datum)

Šekularac Milan
(potpis podnosioca zahtjeva)