

MARTINOVIC (RIFAT) PEDRO

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Pisarnica: Služba za zajedničke poslove

Primljeno: 30.06.2022				
Organizaciona jedinica	Organizacioni broj	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	22/22	413	Priloz - 26450R. - CDA	- 3,00

SEKRETARIAT ZA UREĐENJE PROSTORA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

B. POLJE, UL. III SANJAKČKE BR. 31 (1963 god. izgradnje)

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske pozemne na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
BIJELO POLJE	2411	366

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

DRŽALAC 1/1

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m ²)	Ukupna neto površina (m ²)
57 m ²	45,15 m ²

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☐ Stambeni

- ☐ Stambeno poslovni
☒ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
☒ (2) Prizemlje
 (3) Broj spratova _____
 (4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen na plaćanje poreza na nepokretnost

1) Da

☒ (2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat promjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO

1. _____
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

B. POHE 30.06.2022god.
 (mjesto i datum)

MARTINOVIC REDIC
 (potpis podnosioca)