

Topoljak Čučeban Majlo

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine etažnih
vlasnika)

Orna Gora Opština Bijelo Polje Služba za zajedničke poslove				
Pisarnica				
Primijeno: 08. 08. 2012				
Organizacija (skraćeno)	Jedinstveni broj znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
OG	332/11-4905			

Secretarijat za međerije prostora
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

Dacobana 17/1, Bijelo Polje, 1983 godina

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
<u>Dacoba</u>	<u>105-319-4253/2002</u>	<u>366</u>

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

Chojnica

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
<u>95</u>	<u>70</u>

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

☒ Stambeni

- ☐ Stambeno poslovni
☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

C

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
 (2) Prizemlje
 (3) Broj spratova _____
 (4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) ☒ Da 2) ☐ Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta; i
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Poziv na izbjegavanje neposredne izgradnje
2. _____
3. _____
4. _____
5. _____

Tuzla 10. kolovoza 2022
 (mjesto i datum)

[Potpis]
 (potpis podnosioca zahtjeva)