

ČAVIC ROSANDA

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/  
naziv privrednog društva/naziv skupštine  
etažnih vlasnika)

OBRAZAC 2

|                                         |                        |            |        |            |
|-----------------------------------------|------------------------|------------|--------|------------|
| Crna Gora                               |                        |            |        |            |
| Opština Bijelo Polje                    |                        |            |        |            |
| Pisarnica: Služba za zajedničke poslove |                        |            |        |            |
| Primljeno: 13.01.2022                   |                        |            |        |            |
| Organizaciona jedinica                  | Jedinstveni klas. znak | Redni broj | Prilog | Vrijednost |
| 06                                      | 332/2                  | 91         |        | 3.000      |

SEKRETARAT ZA UREĐENJE GRADONA  
(organ nadležan za postupanje)

## ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU DIJELA BESPRAVNOG OBJEKTA

### Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, opština i godina izgradnje

Dup Nikoćac, B. poye 1969

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

| Naziv KO     | Broj LN | Broj KP |
|--------------|---------|---------|
| Bijelo Polje | 2936    | 1606/1  |

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SUSVOJINA

4. Površina dijela objekta i vrsta izgradnje (stvarna površina dijela objekta na terenu)

| Ukupna bruto površina dijela objekta (m2) | Ukupna neto površina dijela objekta (m2) | dogradnja | nadogradnja | ostalo |
|-------------------------------------------|------------------------------------------|-----------|-------------|--------|
|                                           | 99,0 m <sup>2</sup>                      |           | 99,00       |        |

**5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)**

- ☒ Stambeni  
☐ Stambeno poslovni  
☐ Poslovni  
☐ Ostalo

**6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)**

SUSVOJINA

**7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)**

- ☒ Završen i useljen  
☐ Završen i neuseljen  
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

**8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)**

- (5) Podrum (suteran)  
(6) Prizemlje  
(7) Broj spratova 2  
(8) Potkrovlje

Napomena:

LEGALIZACIJA IZ LISTA NEPOKRETNOSTI

**9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole**

Građevinska dozvola

1) Da

2) Ne

Upotrebna dozvola

1) Da

2) Ne

**10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost**

1) Da

2) Ne

Napomena:

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_
4. \_\_\_\_\_
5. \_\_\_\_\_

B. pife 13.11.2022 -  
(mjesto i datum)

Rosanda Čavčić  
(potpis podnosioca zahtjeva)