

KIDMET(FETO)ZEH60

OBRAZAC 1

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva/naziv skupštine stalnih
vlasnika)

10

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Pisarnica: Služba za zajedničke poslove

Primljeno: 26.11.2021				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
CG	332/21	2301	60 do 60	3,000

SEKRETARIAT ZA UREĐENJE PROSTORA
(organ nadležan za postupanje)

ZAHTJEV ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

RESNIK

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
RESNIK	957	69/3

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
	po ELABORATU KOJI DE LI TOM ORGANY

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☒ Stambeni
☐ Stambeno poslovni

- ☐ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

SVOJINA

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteren)
 (2) Prizemlje i potkrovlje
 (3) Broj spratova _____
 (4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena: _____

IZJAVLJUJEM DA KOMUNALNE OBAVEZE CU PLATITI
 REDOVNO

Spisak obaveznih priloga:

- ① elaborat premijera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
- ② fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;
- ③ izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- ④ izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
- ⑤ dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

- ① UVJERENJE O KUĆNOJ ZAJEDNICI
- ② DOKAZ UPRAVE ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU
3. O NEPOSREDOVANJU DRUGE NEPOKRETNOSTI
- ③ UVJERENJE O Mjestu PREBIVANJA
5. ANALIZA STAJANJE I SELJANJE STANOVNIŠTVA

3. prosinac 2021.

(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)