

**Sekretarijat za uređenje prostora
Opština Bijelo Polje**

Grada Gora			
OPŠTINA BIJELO POLJE			
Primljeno 30.07.2018			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednos
06/1	4198		

Zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta

Dana 27.04.2018.god. Upravi za nekretnine Bijelo Polje predao sam zahtjev za legalizaciju objekta u KO Bijelo Polje, na kat.parceli 1930/3 iz LN br.2411, uz zahtjev sam predao:

- Ovjerenu izjavu da sam odgovoran za štetu pričinjenu trećim licima nastalim upotrebom objekta od 20.04.2018;
- Izjavu za potrebe uknjižbe i legalizacije objekta UZZ br.270/2018 notara Bogić Mira od 20.04.2018.god.;
- Geodetski elaborat br.82 od 20.02.2018.god., ovjeren od strane Uprave za nekretnine 23.03.2018.god.;

S obzirom da u trenutku predaje zahtjeva Upravi za nekretnine PJ Bijelo Polje 27.04.2018.god., nije bilo moguće predati zahtjev za legalizaciju Sekretarijat za uređenje prostora bez ovjerenog elaborata i upisanog objekta u listu nepokretnosti, koji nije upisan ni do današnjeg dana, smatrao sam da samim tim što sam predao zahtjev Upravi za nekretnine PJ Bijelo Polje, ušao sam u postupak legalizacije, međutim od navedenog sekretarijata mi saopšteno da nijesam ušao u postupak legalizacije i ako sam na vrijeme pribavio svu potrebnu dokumentaciju, jer nijesam preda Zahtjev za legalizaciju bespravnog objekta, odnosno Obrazac br.1.

Iz priložene dokumentacije se vidi, da sam izvršio sve radnje potrebne za legalizaciju i smatram da promjena zakona i postupanje nadležnih organa ne može proizvesti činjenicu da sam propustio rok za predaju zahtjeva, jer blanko Zahtjev nije bilo moguće predati nadležno sekretarijatu, kao što je kanije rađeno od lica koji nijesu imala ni elaborat ni izjavu od notara.

Predlažem postupajućem organu, da uzme u razmatranje moj zahtjev i da na osnovu priložene dokumentacije istu usvoji.

Prilozi:

- Ovjerena zjava da sam odgovoran za štetu pričinjenu trećim licima nastalim upotrebom objekta od 20.04.2018;
- Izjava za potrebe uknjižbe i legalizacije objekta UZZ br.270/2018 notara Bogić Mira od 20.04.2018.god.;
- Geodetski elaborat br.82 od 20.02.2018.god., ovjeren od strane Uprave za nekretnine 23.03.2018.god.;
- Rješenje uprave za nekretnine br.954-105-796/1-2018 od 09.05.2018.god.;

Bijelo Polje, 30.07.2018.god.

**S poštovanjem,
Kalezić Milovan**

KALEZIC Mize MILOVAN

(prezime, očevo ime i ime za fizičko lice/
naziv privrednog društva)

(adresa/sjedište privrednog društva)

067 585 063 / 068 006-507

(kontakt telefon)

(E-mail)

340047274

(broj lične karte za fizičko lice ili preduzetnika/
PIB privrednog društva)

Crna Gora			
OPŠTINA BIJELO POLJE			
Primljeno	30-07-2018		
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednos
06/1			

Sekretariat za uređenje prostora

(organ nadležan za postupanje)

ZAHTEJ ZA LEGALIZACIJU BESPRAVNOG OBJEKTA

Podaci o bespravnom objektu

1. Lokacija objekta, adresa, broj, opština i godina izgradnje

B. Polje, Medanovci BB, 2007

2. Naziv katastarske opštine, broj lista nepokretnosti i broj katastarske parcele na kojoj se nalazi objekat

Naziv KO	Broj LN	Broj KP
Biselo Polje	2411	1930 / 3

3. Osnov korišćenja objekta (svojina, susvojina i slično)

svojina

4. Površina objekta (stvarna površina objekta na terenu)

Ukupna bruto površina (m2)	Ukupna neto površina (m2)
223	217

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- ☐ Stambeni
☐ Stambeno poslovni
☒ Poslovni
☐ Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

DRŽAVA CG - subjekt rasporeda Opština Kizelo Pogo

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- ☒ Završen i useljen
☐ Završen i neuseljen
☐ Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (1) Podrum (suteran)
(2) Prizemlje
(3) Broj spratova ____
(4) Potkrovlje

Napomena: _____

9. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) (Da) 2) Ne

Napomena: _____

Spisak obaveznih priloga:

- (1) Elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar i
2. Dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvoda iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije nepokretnosti.

OSTALO:

1. Obavijest izlagača vlasnika posmatranog objekta da se odgovoriti na
2. izjava za ulaz u postupak legalizacije STET
3. Posjedni akte za nekretnost br. 354-105-736/1-2018 od 22.05.18
4. Uputnik SE
5. _____

B. Pogo 30.07.2018
(mjesto i datum)

(potpis podnosioca zahtjeva)