

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA Opština Bijelo Polje Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Br.06/4-332/23-531/8 BijeloPolje, 15.01.2024.god.	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 4/23), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“, br.87/18, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21, 151/22) i podnijetog zahtjeva Sekretarijata za izgradnju Opštine Bijelo Polje izdaje:	
3	URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za izgradnju javne rasvjete duž dijela magistralnog puta M-5 (dionica Ribarevine – Berane) u naselju Zaton u zahvatu Generalnog urbanističkog rješenja sekundarnog opštinskog centra Zaton koji je sastavni dio Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14, „Sl.list CG“, br.96/22).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Sekretarijat za izgradnju – Opština Bijelo Polje
6	POSTOJEĆE STANJE	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	OSVJETLJENJE JAVNIH POVRŠINA Urbanističkim planovima javno osvjetljenje se dijelom definiše kao sastavni dio urbanističke cjeline tako da ga treba i izgraditi u skladu sa urbanističkim i saobraćajno-tehničkim zahtjevima, a težeći da instalacije osvjetljenja postane integralni element urbane sredine. Pri planiranju osvjetljenja saobraćajnica i ostalih površina mora se osigurati minimalni osvetljaj koji će obezbjediti kretanje uz što veću sigurnost i konfor svih učesnika u noćnom saobraćaju, kao i u tome da instalacija osvjetljenja ima i svoju dekorativnu funkciju, zato se pri rješavanju uličnog osvjetljenja mora voditi računa o sve četiri osnovna mjerila kvaliteta osvetljenja:	

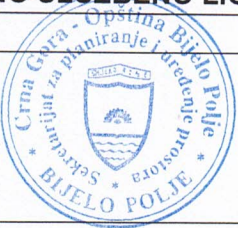
	•nivo sjajnosti kolovoza •podužna i opšta ravnomernost sjajnosti •ograničavanje zaslepljivanja (smanjenje psihološkog blještanja) •vizuelno vođenje saobraćaja Spoljnu rasvjetu uraditi za saobraćajnice prema kategorizaciji saobraćajnica. Pri izradi glavnih projekata osvjetljenja saobraćajnica ulice će biti svjetlotehnički klasifikovane, a na raskrsnicama svih saobraćajnica postići svjetlotehničku klasu za jedan stepen veću od samih ulica koje čine raskrsnicu. Kod pješačkih staza i parkinga, unutar područja plana, obezbjediti srednju osvjetljenost od 20lx, uz minimalnu osvjetljenost od 7.5lx. Rasvjeta saobraćajnica definisana je u zavisnosti od kategorije saobraćajnica na sledeći način: Glavne saobraćajnice su osvjetljenje postavljanjem metalnih stubova visine 10-12m sa svjetiljkama čiji izvor svjetlosti je natrijum visokog pritiska (NaVT) snage prema fotometrijskom proračunu. Osvjetljenje svih internih saobraćajnica kao i parkinga, pešačkih staza i šetališta je planirano sa kandelaberskim i metalnim stubovima visine 5m sa svjetiljkom čiji je izvor svjetlosti natrijum visokog pritiska ili metalhalogenih izvora svetlosti snage prema fotometrijskom proračunu. Broj svjetiljki biće određen glavnim projektima kao i tačan tip. Pri izboru stubova i svjetiljki potrebno je voditi računa da se dionice ovih saobraćajnica iz područje plana ne mogu posmatrati nezavisno od ostalog dijela tih saobraćajnih pravaca. Napajanje svjetiljki je po trasi koja je naznačena za 1kV-ne kablove iz niskonaponskog polja u trafostanicama, a upravljanje (uključenje-isključenje) rasvjete je predviđeno foto ćelijom. Presek kabla za javnu rasvetu biće određen glavnim projektom na osnovu pada napona i drugih parametara. Zaštita niskog napona Mrežu niskog napona treba štititi od struja kratkog spoja sa NN visokoučinskim osiguračima, ugrađenim u NN polju pripadajuće TS 10/0.4kV. U priključnim kablovskim ormarićima zaštititi ogranke za objekte odgovarajućim osiguračima.
7.2.	Pravila parcelacije Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl.list Crne Gore", br.44/18, 43/19), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu ovjeren od strane organa uprave nadležnog za poslove katastra, a izuzetno za infrastrukturne objekte grafički prikaz buduće trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama Kriterijumi i smjernice za izgradnju elektroenergetskih objekata Od postojećih i novoplaniranih trafo stanica se polažu niskonaponski 1kV-ni kablovi za napajanje električnom energijom potrošača tako i za osvjetljenje ulica(saobraćajnica). Presjek kablova niskonaponskih potrošača kao i ulične rasvete biće određen uslovima nadležne elektrodistributivne organizacije i glavnim projektima objekata na osnovu stvarnih jednovremenih snaga objekata. Ovim planom se predviđa da 1kV-ni razvod od trafo stanica pretrpi izmene i iz vazdušne niskonaponske mreže postepeno pređe u pozemnu niskonaponsku mrežu. Način priključenja objekta kao i tip i presjek priključnih kablova za objekte biće određen od nadležnog elektrodistributivnog preduzeća i glavni projekti koji će se izrađivati za ove objekte. Niskonaponsku mrežu uraditi kablovski sa unificiranim presecima kablova, a polaganje je u zemlju na način predviđen tehničkim propisima U trotoaru ili mekom terenu predviđeno je polaganja 1kV-nih kablova. Kablovi se polažu na propisnim dubinama u prosjeku na 0.8m i pri polaganju se mora voditi računa o međusobnom rastojanju sa drugim instalacijama ili paralelnom vođenju istih. Pri prelasku kablova ispod saobraćajnica predviđeno je polaganje najmanje dve PVC cevi prečnika 110mm. U planu nisu naznačeni kablovi u grafičkom delu jer nisu dobijeni podaci o postojećim niskonaponskim kablovima i niskonaponskoj vazdušnoj mreži.

	Polaganje svih kablova izvesti prema važećim tehničkim uslovima za ovu vrstu djelatnosti. Na mjestima gdje se energetske kablovi vode paralelno ili ukrštaju sa drugim vrstama instalacija voditi računa o minimalnom rastojanju koje mora biti sledeće za razne vrste instalacija: Pri paralelnom vođenju energetskih i telekomunikacionih kablova najmanji horizontalni razmak je 0.5m za kablove 1kV,10kV, odnosno 1m za kablove 35kV.Ukrštanje energetskog i telekomunikacionog kabla vrši se na razmaku od 0.5m. Energetski kabal se polaže na većoj dubini od telekomunikacionog kabla. Ukoliko se razmaci ne mogu postići energetske kablove na tim mestim a provesti kroz cev. Pri ukrštanju energetskih kablova sa telekomunikacionim kablovima potrebno je da ugao bude što bliže pravom uglu. Ugao ukrštanja treba da bude najmanje 45 stepeni. Pri ukrštanju kablova za napone 250V najmanje vertikalno rastojanje mora da iznosi najmanje 0.3 a za veće kablove 0.5m. - Pri horizontalnom vođenju energetskog kabla sa vodovodnom ili kanalizacionom infrastrukturom(cevi) najmanji razmak iznosi 0.4m. Energetski kabl se pri ukštanju polaže iznad vodovodne ili kanalizacione cevi na najmanjem rastojanju od 0.3m. Ukoliko se ovi razmaci ne mogu postići na tim mjestima energetski kabl položiti kroz zaštitnu cijev
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju sve preporuke za planiranje i projektovanje koje su iznesene u planu, a odnose se na planiranje i funkcionalni zoning, planiranje i pojektovanje infrastrukturnih sistema, lociranje i fundiranje, tj izgradnju objekata. Ove mjere su u skladu sa rezultatima i preporukama "Elaborata o seizmološkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore". Pored toga, na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko - geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekti. Uslovi za zaštitu od prirodnih i tehničko-tehnoških nesreća: Potrebno je da se pri izgradnji na predmetnom prostoru, skupom urbanističkih i građevinskih karakteristika zadovolje potrebe zaštite i to prije svega tako da se smanje dejstva eventualnog mogućeg razaranja objekata. Zbog toga je, pri planiranju na ovom prostoru obavezno obezbijediti mjere zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda. U tom smislu, sa aspekta zaštite na predmetnom području su razrađene i sprovedene mjere i dati parametri povredivosti. Kao optimalna mjera za smanjenje povredivosti, ostvaren je koncept kojim je predmetni prostor koncipiran kao urbani sistem, koji će funkcionisati u sklopu cjelokupnog naselja. Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG" , br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11,54/16, 146/21) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list RCG ", br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG“, br.26/10 i 48/15). Prilikom izrade investiciono – tehničke dokumentacije obavezni su projekti ili elaborati zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija) planovi zaštite i spašavanja prema izrađenoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, kao i studije i procjene uticaja na životnu sredinu, te na navedeno pribave odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa zakonom. Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14, 44/18) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

	Investitor je dužan da od ovlaštene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Planirane intervencije treba da budu bezbjedne sa aspekta zagađenja životne sredine. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, br.75/18) i Zakonom o zaštiti prirode („Službeni list CG“, br.54/16, 18/19). Mišljenje br.09/4-332/23-276/251 od 26.12.2023.godine o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu - Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje.
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10, 40/11, 44/17, 18/19) posebno članovi 87 i 88. U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavjestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/

16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta, a sve u skladu sa članom 76 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23).
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Sastavni dio ovih UTU je akt br.30-20-06-3307 od 28.12.2023.godine izdat od strane „Crnogorsko elektrodistributivnog sistema“ d.o.o Podgorica – Sektor za pristup mreži – Služba za pristup mreži Regiona 6 Bijelo Polje.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Uslovi br.2520 od 28.12.2023.godine DOO Vodovod „Bistrica“ Bijelo Polje
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Saobraćajno tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije br.04-13759/2 od 11.01.2024.godine–Uprava za saobraćaj, Podgorica;
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati propise koji se odnose na zaštitu i izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture i elektronskih komunikacionih mreža, odnosno Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13, 56/13, 2/17, 49/19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega. -sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojima se obavlja izrada tehničke dokumentacije http://www.ekip.me/regulativa/; -sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me; -adresu web portala http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.isp; preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture./
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehničkim ispitivanjima u zoni građenja. Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7 Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl.list RCG“, br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, „Sl.list CG“, br.28/11) izraditi projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja. Meteorološki podaci: Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova.

	Veći dio područja odlikuje se modificovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. U B.Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	DOSTAVLJENO: -Podnosiocu zahtjeva -Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje -U spise predmeta -a/a	

22	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
	Aleksandra Bošković 	
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Haris Šahman
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta u digitalnoj formi - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	Akt br.30-20-06-3307 od 28.12.2023.godine izdat od strane „Crnogorsko elektrodistributivnog sistema“ d.o.o Podgorica – Sektor za pristup mreži – Služba za pristup mreži Regiona 6 Bijelo Polje; Saobraćajno tehnički uslovi br.04-13759/2 od 11.01.2024.godine – Uprave za saobraćaj Podgorica; Mišljenje br.09/4-332/23-276/251 od 26.12.2023.godine o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu - Sekretarijata za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje; Uslovi br.2520 od 28.12.2023.godine DOO Vodovod „Bistrica“ Bijelo Polje;



Crna Gora
Uprava za saobraćaj

Broj:04-13759/2

Podgorica, 11.01.2024.godine

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Pisarnica: Služba za zajedničke poslove

Primijeno: 15.01.2024				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
up 06	632/24-531/7			

Adresa: IV Proleterske br. 19,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 655 052
fax: +382 20 655 359

OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora

PREDMET: saobraćajno – tehnički uslovi za izradu projektne dokumentacije za javnu rasvjetu (dionica magistralnog puta)

OBJEKAT: Javna rasvjeta na dijela magistralnog puta M-5 dionica kroz Zaton (opštinski centar)

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu opštine Bijelo Polje – Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora br.06/4-332/23-531/3 od 22.12.2023.godine., zaveden u Upravi za saobraćaj br. 04-13759/1 od 28.12.2023.godine, radi propisivanja saobraćajno - tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za i objekta od opšteg interesa - **Javna rasvjeta na dijela magistralnog puta M-5 dionica kroz Zaton (opštinski centar a** shodno članu 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („SL.list“ br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22) i člana 17 Zakona o putevima (Sl.List CG“ br. 82/20 i 140/22) izdaje sljedeće;

SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKE USLOVE ZA IZRADU PROJEKTNE DOKUMENTACIJE

1. Opšti saobraćajno – tehnički uslovi

Uprava za saobraćaja izvodi radove na rekonstrukciji dionice magistralnog puta, uz koji je planirana izrada projektne dokumentacije za objekat - **Javna rasvjeta na dijela magistralnog puta M-5 dionica kroz Zaton (opštinski centar)**. Sve aktivnosti na izradi projekta Javna rasvjeta na dijelu magistralnog puta trebaju biti uklopljene/upodobljene sa projektom rekonstrukcije dionice magistralnog puta koji Vam dostavljamo u prilogu.

2. Posebni saobraćajno – tehnički uslovi

Radi se o postojećem objektu – magistralnom putu koji se rekonstruiše pa u cilju racionalnosti i povećanja bezbjednosti kako pješačkog tako i kolskog saobraćaja na predmetnoj dionici magistralnog puta prijekat rasvjete upodobiti sa projektom rekonstrukcije. Javna rasvjeta nije preporučljiva za dionice magistralnog puta gdje nema trotoara.

Stubove javne rasvjete pozicionira sa spoljašnje strane trotoara tako da slobodan prostor na trotoaru u kontinuitetu bude minimum 0,9m kako bi trotoar imao funkciju za koju je i namijenjen a ne da korisnik trotoara prilikom prolaska pored stuba mora da koristi kolovoz magistralnog puta.

Trasa kablova za napajanje stubova treba da bude izvan kolovoznih traka magistralnog puta u zemljištu sa spoljašnje strane trotoara.

Projektnu dokumentaciju – Glavni projekat - **Javna rasvjeta na dijela magistralnog puta M-5 dionica kroz Zaton (opštinski centar)** urađenu u skladu sa gore propisnim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji) dostaviti Upravi za saobraćaj radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.

OBRADILI:

Radojica Poleksić, dipl.ing.građ.

Marko Spahić, građ.teh.

DOSTAVLJENO;

-Naslovu x2

-U spise predmeta

DIREKTOR;
Radomir Vuksanović



[Handwritten signature]

Broj: 30-20-06-3307
Od: 28.12.2023.godine

Obrazac broj 2

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora
ulica Slobode bb, Bijelo Polje

Na osnovu člana 72 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22), Ovlašćenja broj 10-10-45721/6 od 16.12.2022.godine u postupku rješavanja po zahtjevu za izdavanje tehničkih uslova za priključenje na distributivni sistem električne energije br. 30-20-06-3305 od 28.12.2023.godine, podnijet od strane **Sekretarijata za planiranje i uređenje prostora** iz **Bijelog Polja**, DOO "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica, podnosi

ZAHTEJEV
za dopunu

Uvidom u Vaš zahtjev br. 30-20-06-3305 od 28.12.2023.godine, utvrđeno je da nijeste dostavili sve potrebne podatke, neophodne za izdavanje tehničkih uslova za priključenje javne rasvjete duž dijela magistralnog puta M-5 (dionica Ribarevine-Berane), u sekundarnom opštinskom centru Zaton, u Bijelom Polju.

S tim u vezi, potrebno je da, u roku od 3 dana od dana od prijema ovog zahtjeva CEDIS-u, Sektoru za pristup mreži, Službi za pristup mreži Regiona 6, dostavite:

- 1) potrebe u snazi (podatak o jednovremenoj vršnoj snazi i broju mjernih mjesta za predmetne objekte);

Konačno Vas informišemo, da ukoliko ne postupite po ovom zahtjevu i u ostavljenom roku ne otklonite nedostatke, CEDIS neće biti u mogućnosti da izda tražene tehničke uslove za priključenje na distributivni sistem električne energije.

CEDIS

Sektor za pristup mreži

Šef Službe za pristup mreži Regiona 6,

Miloš Marić, dipl.el.ing.

Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva : **Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora,**
ulica Slobode bb, Bijelo Polje
- Sektoru za pristup mreži - Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a



D.o.o
VODOVOD "BISTRICA"
Bijelo Polje

Muha Dizdarevića 8, 84000 Bijelo Polje
Tel/ 050/432-239, Fax: 050/432-120,
Korisnička služba: 050/431-006
e-mail: vodovodbp@t-com.me
PIB: 02004011, PDV: 70/31-00424-6,
Šifra djelatnosti 41000

CKB banka: 510-2196-48, Hipotekarna banka: 520-13821-31, Atlas banka: 505-96494-37, Prva banka: 535-5787-81

OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA
Ul. Slobode bb
84000 BIJELO POLJE

Crna Gora Opština Bijelo Polje Služba za zajedničke poslove			
Prijeto	28.12.2023	2023	
Organizacija	Jedinstvo	Redovni	Prilog
Vrijednost			

Datum: 28.12.2023.god.
Djelovodni broj: 2520

Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, član 74., a rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za izgradnju Opštine Bijelo Polje D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju javne rasvjete duž magistralnog puta M-5 (dionica Ribarevine – Berane) u sekundarnom opštinskom centru Zaton.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje **u s l o v a, br. 06/4-332/23-531/4 od 22.12.2023.godine**, dostavljamo Vam uslove za izgradnju objekta.

Primarna vodovodna mreža **HDPE Ø200mm** kao i sekundarna vodovodna mreža **HDPE Ø110mm** prolaze kroz ovo naselje. Odlukom o vodosnadbijevanju na području opštine Bijelo Polje članom 62 definisana je zaštitna zona cjevovoda 2,0m lijevo i desno od osovine istog, gdje se ne dozvoljava bilo kakva gradnja. Uslijed rekonstrukcije magistralnog puta a zbog izmjene tase ili gabirata istog u odnosu na postojeće stanje mogu se pojaviti dionice na kojima je neophodno izvršiti izmještanje ovih cjevovoda kao i šahti sa pripadajućom vodovodnom armaturom. Stoga u sklopu planiranog projekta izgradnje javne rasvjete neophodno je i uraditi projekat izmještanja cjevovoda a u skladu sa projektom rekonstrukcije puta, kao i planiranim projektom javne rasvjete.

Fekalna kanalizacija ne postoji za ovo naselje.

Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.

Tehnička obrada

Tomović Radoš inž. građ.



D.O.O. VODOVOD „BISTRICA“
Bijelo Polje

Tehnički rukovodilac,

Marko Bulatović, dipl. inž. građ.





Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za ruralni
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Nedeljka Merdovića
bb, 84000 Bijelo Polje
Telefon: +382(0)50/484-805
www.bijelopolje.co.me

Broj: 09/4-322/23- 276/251
Datum: 26.12.2023.godine

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Pisarnica: Služba za zajedničke poslove

Primljeno:	26. 12. 2023		
Organizaciona jedinica	Regio broj	Prilog	Vrijednost
VP - 06	334/3	531/4	

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I
UREĐENJE PROSTORA

Veza: akt br. 06/4-332/23- 531/5

ovdje

Shodno zahtjevu, broj i datum gore navedeni, kojim se traži mišljenje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za **IZGRADNJU JAVNE RASVJETE duž dijela magistralnog puta M-5 (dionica Ribarevine- Berane) u sekundarnom opštinskom centru Zaton u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje**, a u predmetu Sekretarijata za izgradnju Opštine Bijelo Polje, Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj, shodno članu 10 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, br. 75/18) i Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“, br.20/07 i „Sl.list CG“, br.47/13, 27/13 i 37/18), daje

MISLJENJE

da za dati projekat **NIJE potrebno pokrenuti postupak odlučivanja izrade elaborata** procjene uticaja na životnu sredinu.

Ovlašćeno službeno lice
Danijela Lazarević,

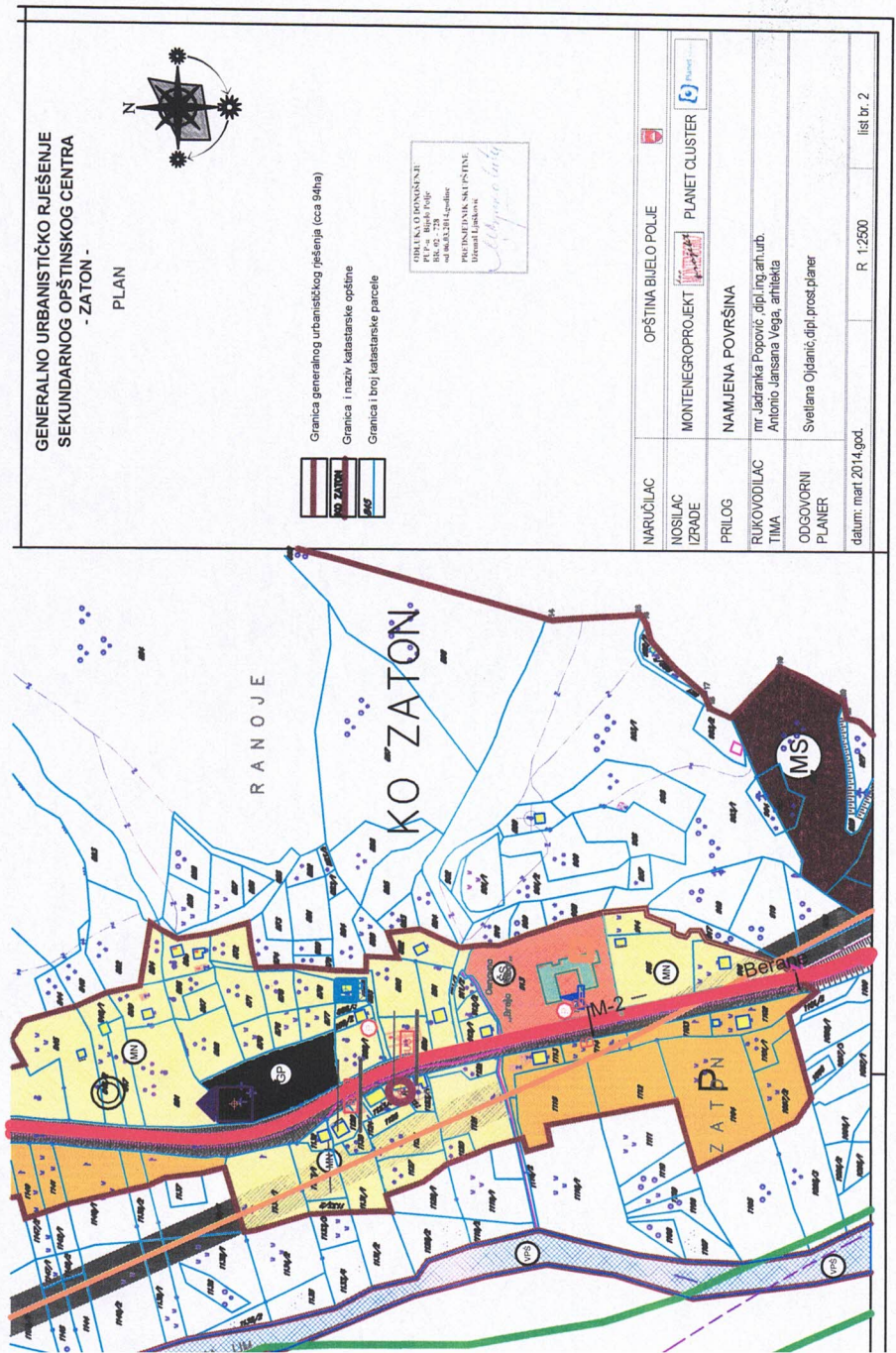
Danijela Lazarević

VD Sekretara
Armin Sijarić



Armin Sijarić

Kontakt osoba: Danijela Lazarević
Telefon: +382(0)50/484-805
E-mail: odrzivirazvoj@bijelopolje.co.me



GENERALNO URBANISTIČKO RJEŠENJE
SEKUNDARNOG OPŠTINSKOG CENTRA
- ZATON -

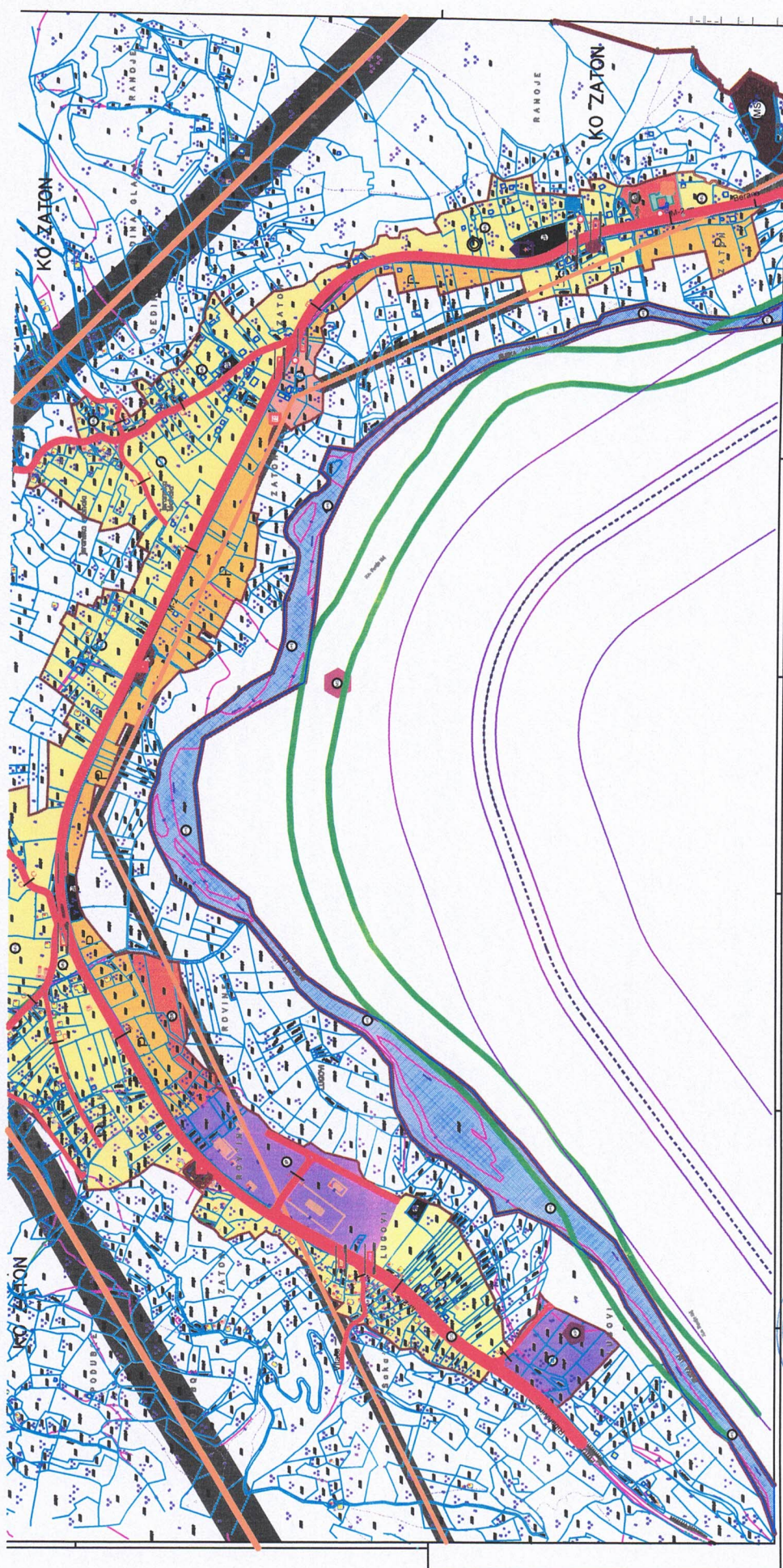
PLAN

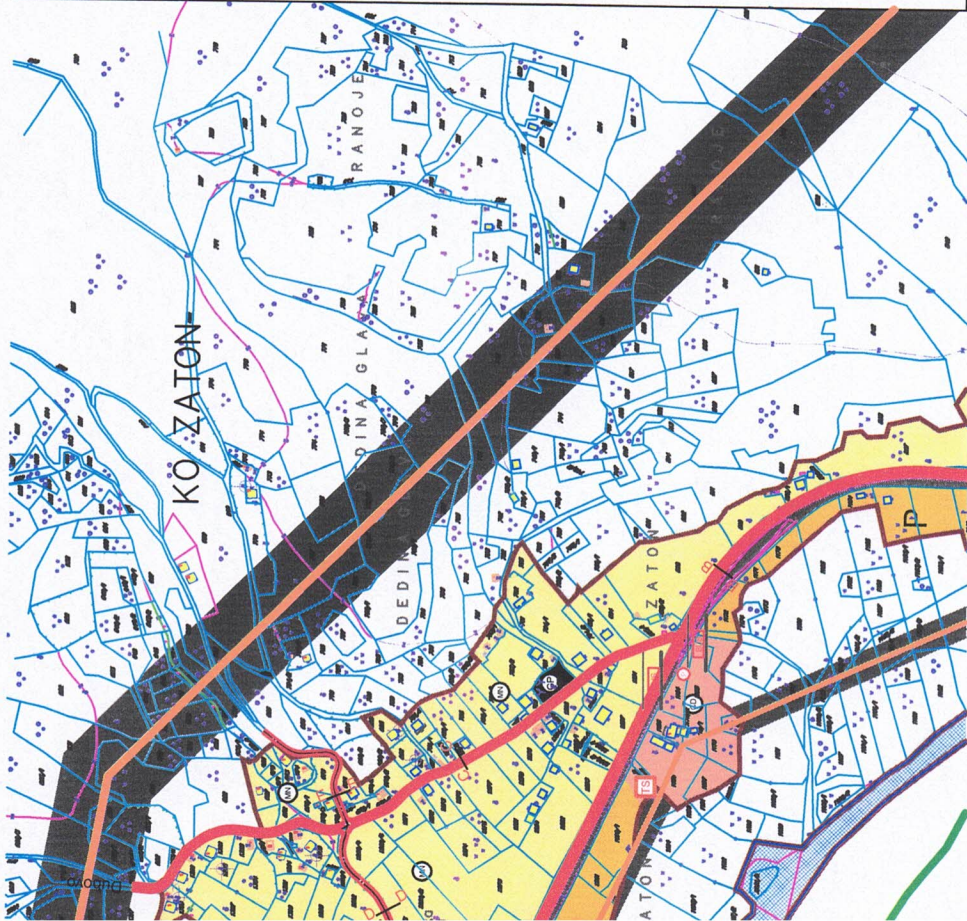


Granica generalnog urbanističkog rješenja (cca 94ha)
Granica i naziv katastarske opštine
Granica i broj katastarske parcele

OPŠTINA BUELO POLE
PUK-a Bueło Polje
BUELO POLE
PROJEKTOVANJE I IZRAĐENJE
BROJ: 1/2014
BROJ: 1/2014

NARUČILAC	OPŠTINA BUELO POLE
NOSILAC IZRADE	MONTENEGRO PROJEKT
PRILOG	PLANET CLUSTER
UKOVODILAC	NAMJENA POVRŠINA
TIMA	mr. Jadranka Popović dipl. ing. arh. urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta
ODGOVORNI PLANER	Svetlana Ojanić dipl. prost. planer
datum: mart 2014.god.	R 1:2500
	list br. 2





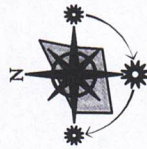
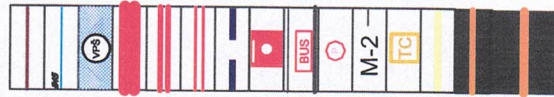
- Sukradni objekat-crtina
- Macroplana kućina
- Škola
- Pola
- Ambulanta
- Mirovna stovna
- Kondiciona područja
- Trefo stanica
- Benzinska pumpa
- Javni parking

LEGENDA:

- Površine centralnih sjelazova
- Površine mješovite namjene
- Stacionirane male gabine
- Površine za industriju i proizvodnju
- Površine školske i socijalne zaštite
- Površine za sport i rekreaciju
- Poljoprivredne površine
- Površine grinja
- Površine kuma
- Površine specijalne namjene
- Površine koprenih voda
- Površine dionikog sadržaja bezvinske pumpe
- Magistralni put
- Sabirna ulica
- Privatna ulica
- Autobusko stajalište
- Vijarata V2.2 i V2.3 pruge
- Bjelci Polje-Berane-Pet sa kondrom 50m i 400m
- Ozračna puta
- Koridor električnoda 35kV
- Koridor električnoda 400kV
- Regulacija rijeke Lm (prema projektu)

LEGENDA:

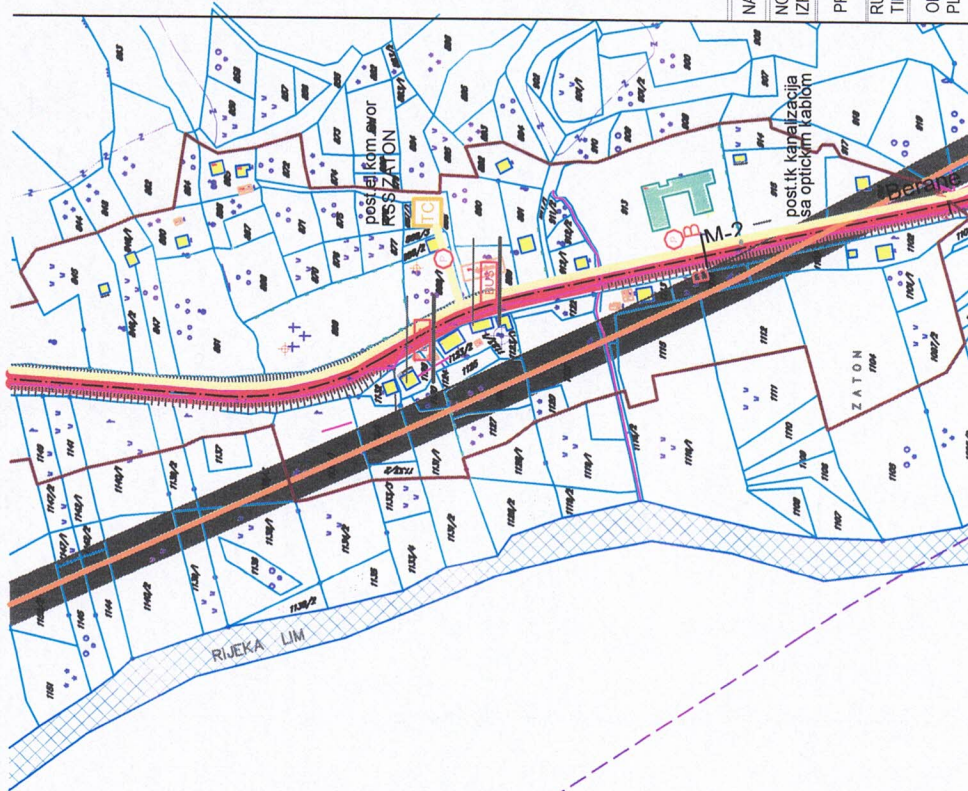
LEGENDA:



ΚΑΘΙΝΟΒΙ ΡΑΒΤΑ ΙΕΛΕΟ ΕΙ ΕΙΣΤΡΟΝΟΝ. 1991.11

CHHAIKA OBUKONIN
PI P-a Bujalska Polje
HR 02 - 728
od 06.03.2014. godine

PROJEKATNA SKLADINA
Upravni poslovi



NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE		
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT 		
PRILOG	TEHNIČKA INFRASTRUKTURA		
UKOVODILAC TIMA	mr Jadranka Popović, dipl.ing.arh.urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta		
ODGOVORNI PLANER	Zoran Dašić, dipl.ing.grad. Željko Maraš, dipl.ing.el.		

