URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	**CRNA GORA** **OPŠTINA BIJELO POLJE** **Broj:06/4-332/23-342/1** **Bijelo Polje, 09.10.2023.god.**	**OPŠTINA BIJELO POLJE**
2	**Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Bijelo Polje**, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata (,,Sl. list CG" br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.87/18, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21, 151/22) i podnijetog zahtjeva Sekretarijata za izgradnju Opštine Bijelo Polje, izdaje:	
3	**URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE** **za izradu tehničke dokumentacije**	
4	za rekonstrukciju lokalnog puta Bijelo Polje – Ribnik – Pripčići (L12) na katastarskim parcelama br.2245/1, 2350/1 i 4263/1 KO Bijelo Polje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14, „Sl.list CG", br.96/22).	
5	**PODNOSILAC ZAHTJEVA:**	**Sekretarijat za izgradnju Opštine Bijelo Polje**
6	**POSTOJEĆE STANJE**	
	Put je evidentiran Prostorno urbanističkim planom opštine Bijelo Polje kao postojeći lokalni put (L12)	
7	**PLANIRANO STANJE**	
7.1.	**Namjena parcele odnosno lokacije**	
	Saobraćajna infrastruktura Planirani razvoj i rekonstrukcija mreže lokalnih i nekategorisanih puteva će se sprovoditi u zavisnosti od finansijskih mogućnosti Opštine, a prema dinamici koja će se utvrditi srednjoročnim i godišnjim planovima Opštine.	

	U cilju otklanjanja nedostataka lokalne kategorisane putne mreže neophodno je preduzeti sljedeće aktivnosti: - potpuna ili djelimična rekonstrukcija kritičnih dionica opštinskih puteva (kako u pogledu kolovozne konstrukcije, tako i u pogledu situacionih i nivelacionih elemenata puta i dovođenje svih elemenata puta u stanje koje omogućava efikasno korišćenje i održavanje; - izgradnja pješačkih staza u sklopu poprečnih profila dionica opštinskih puteva u zonama naselja; - organizovanje adekvatnog redovnog održavanja opštinskih puteva (održavanje putnih kanala i vertikalne signalizacije, uklanjanje rastinja pored puteva...); - unapređenje nivoa bezbjednosti saobraćaja (sprečavanje izgradnje u okviru zaštitnih pojaseva, poštovanje saobraćajnih propisa, zaštita vertikalne signalizacije od uništavanja...). Rekonstrukcija puta obuhvata obnovu oštećene kolovozne konstrukcije, asfaltiranje neasfaltiranih dionica, proširenje kolovoza sa mjestimičnim proširenjima za mimoilaženje vozila, zaštitu nestabilnih kosina, obnovu putnih kanala, obnovu putnih objekata (propusti) radi evakuacije površinskih i podzemnih voda, kao i uklanjanje rastinja pored puteva. Lokalne kategorisane puteve, koji imaju značaj povezivanja naselja na nivou opštine, povezivanja teritorije opštine sa susjednim opštinama i od uticaja su na realizaciju ciljeva dugoročnog programa razvoja pojedinih naselja, potrebno je projektovati po propisima, uz primjenu odgovarajućih standarda (poprečni profil puta, situacioni i vertikalni elementi trase, elementi za odvodnjavanje, saobraćajna oprema, signalizacija). Parametri iz propisa koji se primjenjuju određuju se projektnim zadatkom. Jedan od ciljeva razvoja saobraćajnog sistema je i poboljšanje uslova ukrštanja puteva nižeg ranga sa državnim putevima, odnosno regulisanje ukrštanja različitih vidova saobraćaja. Svi putevi utvrđeni Planom su javni putevi i moraju se projektovati po propisima za javne puteve, uz primjenu odgovarajućih standarda (poprečni profil puta, horizontalni i vertikalni elementi trase, elementi za odvodnjavanje, saobraćajna oprema, signalizacija). Procedure i akcije na projektovanju i građenju saobraćajne infrastrukture, instalacija tehničke infrastrukture i regulacija vodotokova moraju se objedinjavati.
7.2.	**Pravila parcelacije**
	Postojeća trasa dijela puta obuhvata katastarsku parcelu br. 2245/1 KO Bijelo Polje i katastarske parcele br.2350/1 i 4263/1 KO Bijelo Polje. Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl.list CG", br.44/18, 43/19),), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu ovjeren od strane organa uprave nadležnog za poslove katastra, a izuzetno za infrastrukturne objekte grafički prikaz buduće trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.
7.3.	**Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama**
	OPŠTE SMJERNICE I PROSTORNI USLOVI ZA IZGRADNJU I UREĐENJE INFRASTRUKTURE - izgradnjom dijela puta ili putnog objekta ne smije se narušiti kontinuitet trase tog puta i saobraćaja na njemu; - pored puteva (izvan urbanizovanog područja) u naseljima ili van naselja ne mogu se graditi objekti, postavljati postrojenja, uređaji i instalacije na određenoj udaljenosti od tih puteva, tj. u dijelu puta koji se zove zaštitni pojas, a prema važećem Zakonu o putevima;

	- radi zaštite puteva od spiranja i odronjavanja potrebno je, ako priroda zemljišta dopušta, obezbijediti kosine usjeka, zasjeka i nasipa, kao i druge kosine u putnom zemljištu tzv. „bioarmiranjem“, tj. ozelenjeti travom, šibljem i drugim autohtonim rastinjem koje ne ugrožava preglednost puta; - ograde, drveće i zasadi pored puteva podižu se tako da ne ometaju preglednost puta i ne ugrožavaju bezbjednost saobraćaja. Ograde, drveće i zasadi pored puteva se moraju ukloniti ukoliko se prilikom rekonstrukcije ili rehabilitacije puta dođe do zaključka da negativno utiču na preglednost puta i bezbjednost saobraćaja; - na svim javnim putevima potrebno je postaviti saobraćajnu signalizaciju o zabrani prevoza i ispuštanja opasnih i štetnih materija, kao i drugih materija u količinama koje mogu trajno i u znatnom obimu da ugroze prirodna dobra (izvorišta vode, floru, faunu i sl.), - duž javnih puteva potrebno je obezbijediti infrastrukturu za prikupljanje i kontrolisano odvođenje atmosferskih voda;
8	**PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA**
	Uslovi i mjere za zaštitu od zemljotresa: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. **Zaštita od požara:** Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG“ , br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list RCG ", br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG“, br.26/10 i 48/15). Prilikom izrade investiciono – tehničke dokumentacije obavezni su projekti ili elaborati zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija) planovi zaštite i spašavanja prema izrađenoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, kao i studije i procjene uticaja na životnu sredinu, te na navedeno pribave odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa zakonom. **Mjere zaštite na radu:** Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14, 44/18) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.
9	**USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE**
	Planirane intervencije treba da budu bezbjedne sa aspekta zagađenja životne sredine. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, br.75/18) i

	Zakonom o zaštiti prirode („Službeni list CG", br.54/16, 18/19). Mišljenje br.09/4-332/23-206/226 od 08.09.2023.godine o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu - Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje.
10	**USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE**
	<u>Zelenilo uz saobraćajnice, drvoredi i ostalo prateće zelenilo - ZUS</u> Ova kategorija zelenila igra najvažniju ulogu u povezivanju svih ostalih elemenata pejzažne arhitekture u jedinstven sistem. Nužno je da izgradnju uličnog sistema prati i podizanje drvoreda. Kod primarnih saobraćajnica obavezni su dvostrani drvoredi, a gdje je to moguće, oni bi trebalo da budu drvoredi sa pratećim zelenilom (travnjaci, nisko rastinje). Sekundarne saobraćajnice gdje postoje za to mogućnosti sadržaće obostrane drvorede. U ulicama čija širina i raspored trasa podzemnih instalacija ne dozvoljavaju formiranje klasičnog drvoreda treba koristiti ostale vidove linijskog ozelenjavanja i tehničke mjere zaštite (sadnju drvoreda samo na sunčanoj strani ulice, sadnju drveća u kasetama, sadnju sadnica iz kategorije niskog drveća, sadnju šiblja, vertikalno ozelenjavanje itd.). Drvorede na trotoarima je moguće formirati samo u ulicama u kojima je širina trotoara min. 2,5 m, što ukazuje na obaveznost planiranja trotoara min. širine 2,5 m kako bi se omogućilo linijsko ozelenjavanje saobraćajnica prema navedenim uslovima i povezivanje uličnog sistema zelenila. Rastojanje stabala od objekata ne bi trebalo da bude manje od pet metara. Razmak među stablima u drvoredu iznosi 6-12m, u zavisnosti od visine i prečnika krošnje, potreba za suncem ili zasjenom, profila ulice itd. Prilikom formiranja drvoreda na parkinzima trebalo bi osigurati na dva parking mjesta za po jedno drvo. Na potezima gdje nije moguće formiranje drvoreda treba primijeniti ostale oblike linijskog ili punktalnog ozelenjavanja. Drvoredi i prateće zelenilo (zelenilo na razdjelnim trakama, skverovima otvorenog tipa, kružnim tokovima itd.) ne smiju da smanjuju preglednost i ugrožavaju bezbjednost saobraćaja. Kružni tok i skverovi otvorenog parternog tipa, kao djelovi saobraćajnih objekata nastali regulacijom saobraćaja, rješavaju se parternim zelenilom, koje ne ometa saobraćajne vizure. Zadržati postojeće drvorede koji se kroz rekonstrukciju mogu dopuniti. Na mjestima gdje se usljed gradnje saobraćajnice očekuje degradacija terena, usljed veće denivelacije teren treba riješiti terasasto podzidama od prirodnih materijala (kamen) ili omekšati zelenilom, kako bi se kamena površina vizuelno obogatila. Hortikulturno opremanje i uređivanje treba predvidjeti onim vrstama koje posjeduju listove velikih površina, ne generišu tvrde i teške plodove i ne luče veliku količinu medne rose. Pored toga, pri izboru vrsta za ulično zelenilo treba voditi računa da budu prilagođene uslovima rasta u uličnim profilima (otpornost na zbijenost tla, vodni kapacitet zemljišta, prašinu, gasove). Za formiranje drvoreda koristiti isključivo „školovane" drvoredne sadnice, sljedećih parametara: - Visina sadnice - 2,5-3 m, sa pravim deblom; - Deblo bez grana do visine od 2,2 m; - Obim stabla na visini od 1 m od 12-14 cm.
11	**USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE**

	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10, 40/11, 44/17, 18/19), posebno članovi 87 i 88. U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	**USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM**
	/
13	**USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA**
	/
14	**USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA**
	/
15	**USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU**
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Sl.list RCG„ br.27/07, „Sl.list CG“ broj 73/10, 32/11, 47/11, 48/11, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17, 84/18). U skladu sa članom 114 Zakona o vodama radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju novog ili rekonstrukciju postojećeg objekta i izvođenje geoloških istraživanja i drugih radnji koje mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu nophodno je pribaviti vodne uslove. Akt Uprave za vode - Podgorica br.UPI 02-319/23-216/2 od 27.09.2023.godine.
16	**MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA**
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta, a sve u skladu sa članom 76 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23).
17	**USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU**
17.1.	**Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu**
	/
17.2.	**Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu**
	Uslovi br.1580 od 20.09.2023.godine DOO Vodovod „Bistrica“ Bijelo Polje

17.3.	**Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu**
	Sastavni dio urbanističko – tehničkih uslova je akt br.14-332/23-392/1 od 18.09.2023.godine Sekretarijata za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj.
17.4.	**Ostali infrastrukturni uslovi**
	/
18	**POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA**
	Potrebe za geološkim, hidrološkim, geodetskim ispitivanjima: Tehnička dokumentacija, u zavisnosti od vrste objekta treba da sadrži Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja tla ukoliko je to propisano Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl.list RCG“, br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, „Sl.list CG“, br.28/11) u cilju određivanja geoloških i geomehaničkih osobina tla za potrebe izgradnje objekta; Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehaničkim ispitivanjima u zoni građenja. Meteorološki podaci: Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova. Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.
19	**POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA**
	/

20	**ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE**	
	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	**DOSTAVLJENO:** - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a	
22	**OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:**	
	Aleksandra Bošković A. Bošković	
23	**OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:**	**Haris Šahman**
24	**M.P.** Crna Gora - Opština Bijelo Polje - Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora - BIJELO POLJE	**potpis ovlašćenog službenog lica** Šahman Haris
25	**PRILOZI**	

	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	Akt br.14-332/23-392/1 od 18.09.2023.godine – Sekretarijata za stambeno - komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje; Mišljenje br.09/4-332/23-206/226 od 08.09.2023.godine o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu - Sekretarijata za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje; Uslovi br.1580 od 20.09.2023.godine DOO Vodovod „Bistrica“ Bijelo Polje; Akt Uprave za vode – Podgorica br. UPI 02-319/23-216/2 od 27.09.202.godine

D.o.o
VODOVOD "BISTRICA"
Bijelo Polje

Muha Dizdarevića 8, 84000 Bijelo Polje
Tel/ 050/432-239, Fax: 050/432-120,
Korisnicka služba: 050/431-006
e-mail: vodovodbp@ t-com.me
PIB: 02004011, PDV: 70/31-00424-6,
Šifra djelatnosti 41000

CKB banka: 510-2196-48, Hipotekarna banka : 520-13821-31, Atlas banka: 505-96494-37, Prva banka : 535-5787-81

OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA
Ul. Slobode bb
84000 BIJELO POLJE

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba za zajedničke poslove
Pisarnica:
Primljeno: 22.09.2023

Organizaciona jedinica	Jedinstveni klasifikacioni znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UP	06-332/23-342/5			

Datum: 20.09.2023.god.
Djelovodni broj: 1580

Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, član 74., a rješavajući po zahtjevu ***Sekretarijata za izgradnju Opštine Bijelo Polje*** *D.O.O. Vodovod „BISTRICA", Bijelo Polje* ***izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju lokalnog puta Bijelo Polje – Ribnik – Pripčići na kat. parc. br.2245/1, 2350/1 i 4263/1 KO Bijelo Polje.***

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje **u s l o v a,** ***br. 06/4-332/23-342/5 od 06.09.2023.godine,*** dostavljamo Vam uslove za rekonstrukciju lokalnog puta Bijelo Polje – Ribnik – Pripčići na kat. parc. br.2245/1, 2350/1 i 4263/1 KO Bijelo Polje.

V O D O V O D N A *mreža* ***ne postoji*** na predmetnoj lokaciji.

F e k a l n a k a n a l i z a c i j a ne postoji na predmetnoj lokaciji.

Tehnička obrada

Tomović Radoš inž. građ.

M.P.

D.O.O. VODOVOD „BISTRICA"
Bijelo Polje
Tehnički rukovodilac,

Marko Bulatović, dipl. inž. građ.

Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj

Adresa:Ul.Nedeljka Merdovića bb , 84000 Bijelo Polje
Telefon: +382(0)50/484-805
www.bijelopolje.co.me

11.09.2023

Upi broj: 09/4-322/23- 206/226
Datum: 08.09.2023.godine

UPI 06 332/23 342/3

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA

Veza: akt br. 06/4-332/23- 342/2

ovdje

Shodno zahtjevu, broj i datum gore navedeni, kojim se trazi mišljenje o potrebi odlučivanja izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu **za REKONSTRUKCIJU LOKALNOG PUTA Bijelo Polje- Ribnik- Pripčići (L12), na katastarskim parcelama br. 2245/1, 2350/1 i 4263/1 KO Bijelo Polje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana opštine Bijelo Polje**, a u predmetu Sekretarijata za izgradnju Opštine Bijelo Polje, Sekretarijat za ruralni i odrzivi razvoj, shodno članu 10 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG", br. 75/18) i Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG",br.20/07 i „Sl.list CG", br.47/13, 27/13 i 37/18), daje

MISLJENJE

da za dati projekat **NIJE potrebno pokrenuti postupak odlučivanja izrade elaborata** procjene uticaja na životnu sredinu.

Ovlašćeno službeno lice
Danijela Lazarević
Dlazarević

VD Sekretar-a
Armin Sijarić
Armin

Crna Gora - Opština Bijelo Polje - Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj - BIJELO POLJE

Kontakt osoba: Danijela Lazarević
Telefon: +382(0)50/484-805
E-mail:odrzivirazvoj@bijelopolje.co.me

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za stambeno
komunalne poslove i saobraćaj

84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 484 811
E-mail: saobracaj@bijelopolje.co.me

Br: 14-332/23-392/1
Za: Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora, Opština Bijelo Polje
Veza: Zahtjev za izdavanje uslova

18.09.2023. godine

Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Pisarnica - Služba za zajedničke poslove

Primljeno:			18.09.2023	
Org. jed.	Jed. klas. znak	Redni broj	Prilog	
06	332/23	342/4		

UPI

Predmet: Obavještenje

Poštovani,

obratili ste se ovom organu zahtjevom broj 14-332/23-392 od 06.09.2023.godine veza akt broj 06/4-332/23-342/3 od 06.09.2023. godine, a na osnovu zahtjeva Sekretarijata za izgradnju Opštine Bijelo Polje za rekonstrukciju dijela puta Bijelo Polje-Ribnik-Pripčići (L12), na lokaciji koju čine katastartske parcele broj 2245/1, 2350/1 i 4263/1 KO Bijelo Polje u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("SL.list CG-opštinski propisi", br.7/14 i "Sl.list CG", broj 96/22).

Kako ovaj organ izdaje saobraćajno tehničke uslove i saglasnosti za priključenje objekta (u ovom slučaju puta) na lokalni put u skladu sa članom 17 stav 1 tačka 1 i stav 2 istog člana i članom 26 Zakona o putevima ("Službeni list Crne Gore", br. 082/20 i 140/22), a u konkretnom slučaju se traže saobraćajni uslovi samo za rekonstrukciju dijela puta, tj. ovim predmetom se ne obuhvata rekonstrukcija cijelog lokalnog puta Bijelo Polje-Ribnik-Pripčići, pa stoga ne postoji potreba za izdavanjem uslova i saglasnosti za predmetni zahtjev.

Crna Gora - Opština Bijelo Polje - Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj - BIJELO POLJE

Duško Ružić
Sekretar Sekretarijata

Dostavljeno: - Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora, Opština Bijelo Polje
- u spise

Kontakt osoba:
Jadranka Radojević, samostalni savjetnik I za saobraćaj tel: 067/276-495
Alida Dizdarević, samostalni savjetnik III za saobraćaj

Crna Gora
Uprava za vode

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Pisarnica: Služba za zajedničke poslove

Primljeno: 05.10.2023				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
UPI 06	332/23	342/5		

Adresa: Bulevar Revolucije br.24
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 224 593
fax: +382 20 224 594
www.upravazavode.gov.me

Br: UPI 02-319/23-216/2 27.09.2023.

Za: **OPŠTINA BIJELO POLJE**
Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora

Predmet: **Odgovor na Vaš zahtjev br. 06/4-332/23-342/4 od 06.09.2023.**

Poštovani,

Upravi za vode obratili ste se dopisom, br. 06/4-332/23-342/4 od 06.09.2023. godine, vezano za zahtjev Sekretarijata za izgradnju Opštine Bijelo Polje, radi utvrđivanja vodnih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju lokalnog puta Bijelo Polje - Ribnik - Pripčići (L12), na kat. parcelama br. 2245/1, 2350/1 i 4263/1 KO Bijelo Polje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje. Uz zahtjev dostavljen je Nacrt urbanističko tehničkih uslova izdat od strane Vašeg sekretarijata, br.06/4-332/23-342/1 od 06.09.2023. godine.

Uvidom u dostavljeni zahtjev i prateću dokumentaciju ističemo sledeće:

Član 114 Zakona o vodama („Sl. list RCG", br. 27/07, „Sl. list CG", br. 73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17, 80/17, 84/18) propisuje obavezu Investitora da, radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju novih ili rekonstrukciju postojećih objekata i izvođenja geoloških istraživanja i drugih radova koji mogu trajno, povremeno ili privremeno uticati na promjene u vodnom režimu, pribavi vodne uslove.

Članom 115 navedenog zakona, propisuje za koje objekte i radove je potrebno pribaviti vodne uslove, a član 117 definiše nadležnost za propisivanje istih.

Shodno prethodno navedenom, član 117 stav 2, a u vezi sa članom 115 stav 1 tačka 30 Zakona o vodama, u ovom predmetnom slučaju izdavanje vodnih uslova u nadležnosti je organa lokalne uprave.

Međutim, navedene katastarske parcele, uvidom u Geoportal Uprave za katastar i državnu, nalaze se u blizini rijeke Lim koja je od značaja za Crnu Goru, stoga je

potrebno da se sve planirane mjere i radnje sprovedu u skladu sa zakonskom regulativom, ne ugrožavajući status navedenog vodnog tijela kao i stanje životne sredine.

Za sve dodatno stojimo Vam na raspolaganju.

S poštovanjem,

Vesna Bajović

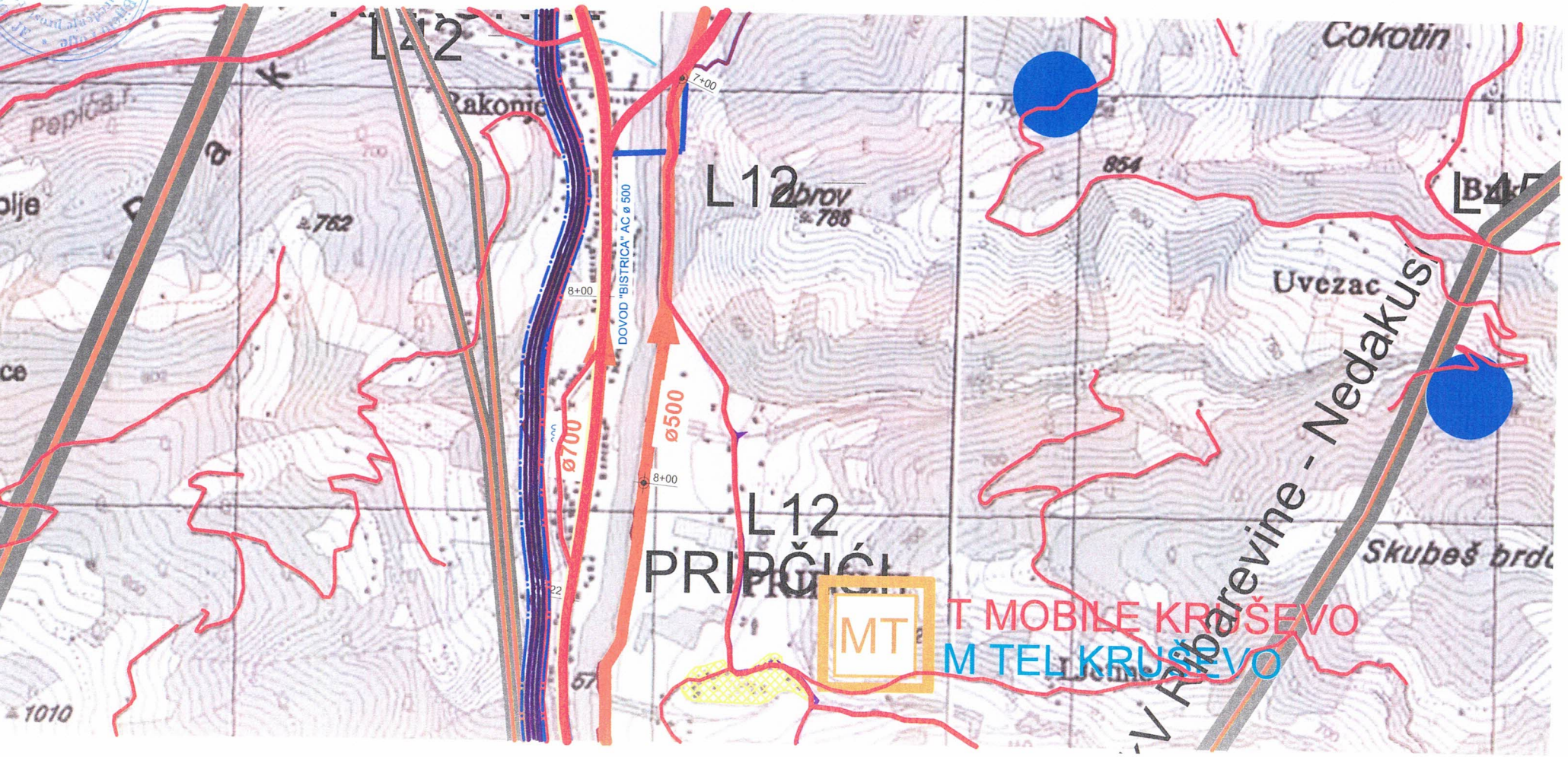
DIREKTORICA

Vesna Bajović

Dostavljeno: Podnosiocu zahtjeva;
a/a.

OBROV
SITUACIJA
PRIPA
RAKOWE
RAKOWE

LEGENDA
HIDROTEHNIKA
RE
RESERVOAR
GLAVNI CEVOVOD POSTOJEĆI
POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
REGULISANI VODOTOK
CS1
IZVOR VODE PREKO 1000 L/s
IZVOR VODE OD 100-1000 L/s
IZVOR VODE OD 10-100 L/s
GLAVNA CRPNA STANICA ZA OTPADNU VODU
POSTROJENJE ZA OTPADNE VODE, "MEDAKUSI"
TALOŽNA ODVODNI KANAL ZA ATMOSFERSKE VODE IU SKLOPU OBILAZNE SADRŠAJA(NOVE)
GLAVNI CEVOVOD PLASIRANI
PLANIRANA VODOVODNA MREŽA
PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE BIJELO POLJE
PLAN
LEGENDA
N
GRANICA ZAHVATA PUP-a
OPŠTINSKA GRANICA
DRŽAVNA GRANICA
NARUČILAC
NOSILAC IZRADE
OPŠTINA BIJELO POLJE
PRILOG
MONTENEGROPROJEKT
PLANET CLUSTER
RUKOVODILAC TIMA
ODGOVORNI PLANER
Antonio Jansana Vega, dipl.ing.arh.
datum: mart 2014.god.
R 1:25000
list br. 9


L12
Cokotin
Pepića
Zakonić
7+00
L12
Zbrov
854
762
786
DOVOD "BISTRICA" AC ø 500
8+00
Uvezac
ø700
ø500
8+00
L12
PRIPČIĆI
Skubeš brdo
Nedakusi
Ribarevine
1010
MT
T MOBILE KRUŠEVO
M TEL KRUŠEVO

DOBROIDOL
Radimerska Mlava
LEGENDA
HIDROTEHNIKA
REZERVOAR
GLAVNI CEVOVOD POSTOJE ĆI
POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
REGULISANI VODOTOK
IDEJNO REŠENJE
KORIDOR TRASE PRUGE
KORIDOR AUTO PUTA L +2
ZONA UTICAJA AUTOPUTA
ŽIČARA
AUTOBUSKA STANICA
ŽELJEZNIČKA STANICA
ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE
BENZINSKA STANICA
PETLJA
STALNI GRANIČNI PRELAZI
OSTALI PRELAZI
PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN
OPŠTINE BIJELO POLJE
PLAN

PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE

PLAN

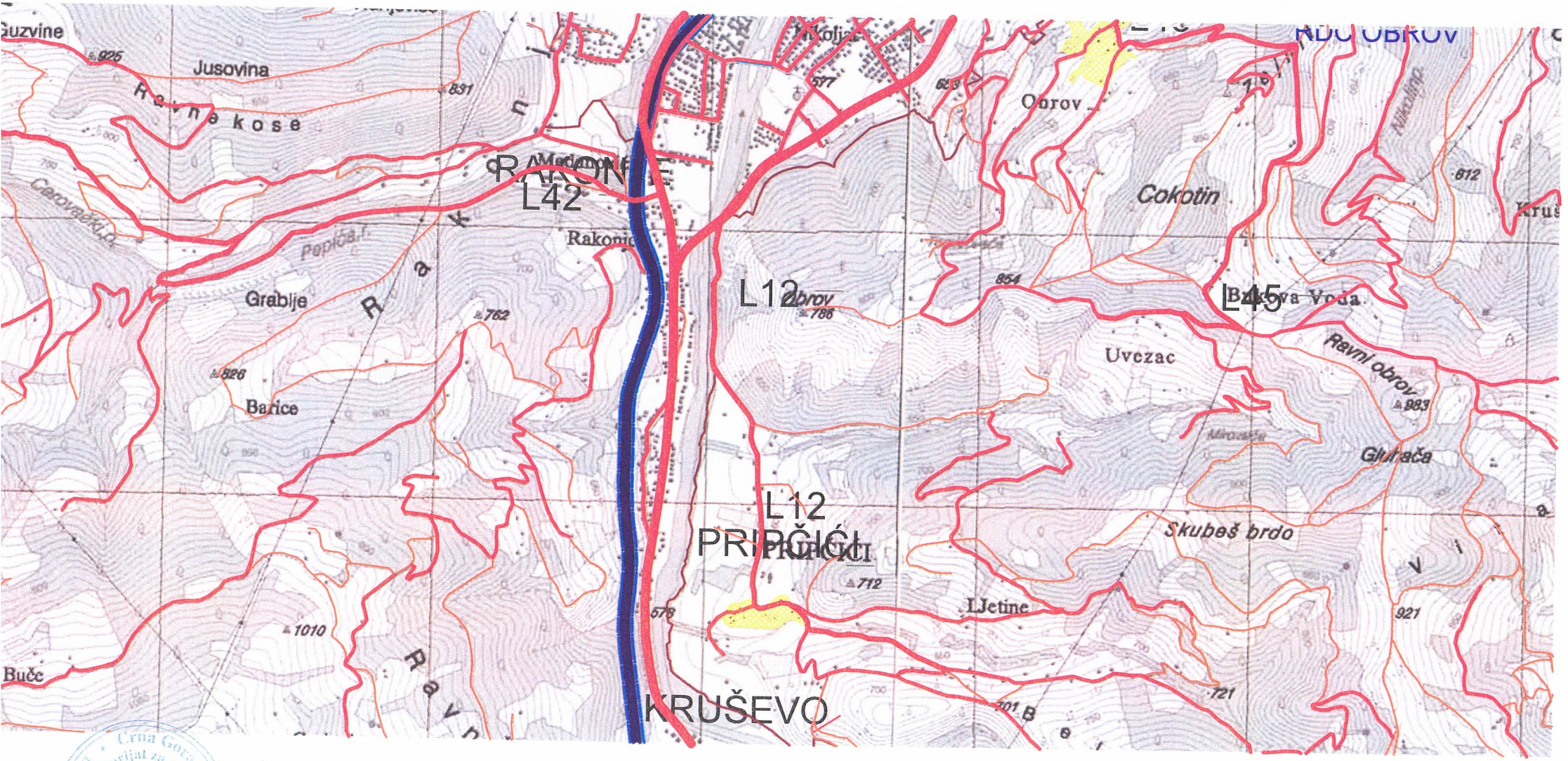
LEGENDA

GRANICA ZAHVATA PUP-a

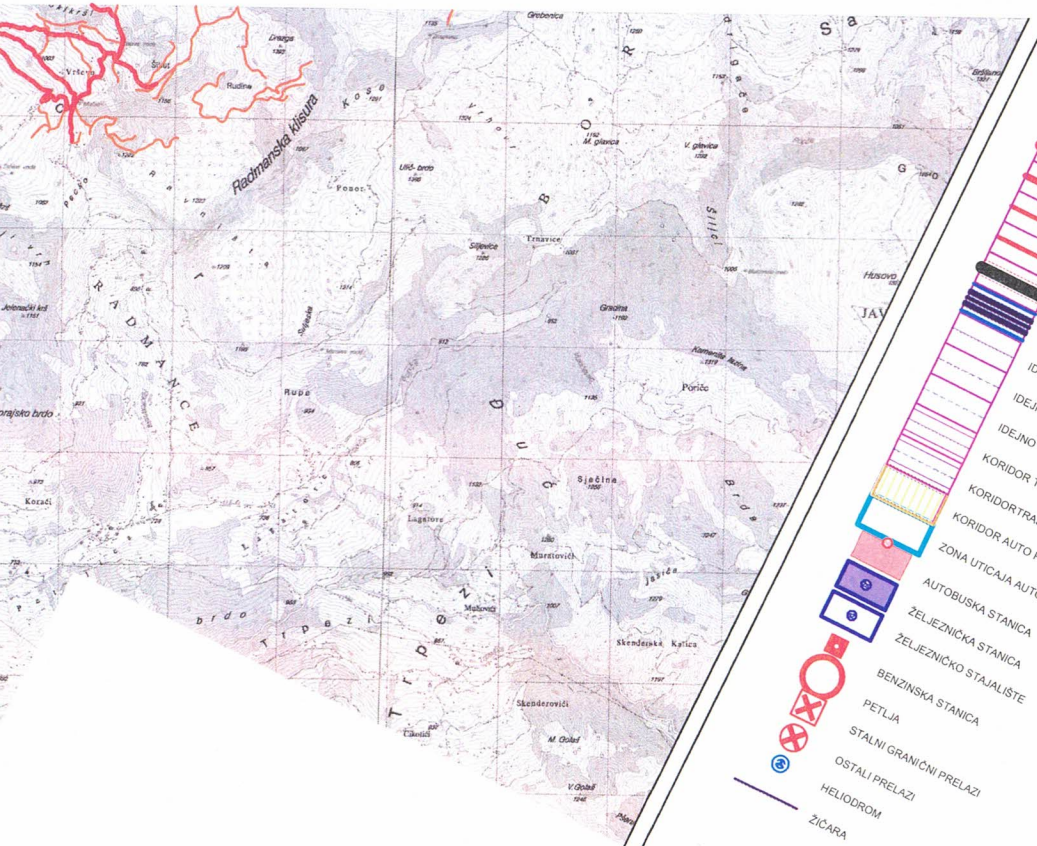
OPŠTINSKA GRANICA

DRŽAVNA GRANICA

NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT PLANET CLUSTER
PRILOG	TEHNIČKA INFRASTRUKTURA
RUKOVODILAC TIMA	Saobraćaj mr Jadranka Popović, dipl.ing.arh.urb. Antonio Jansana Vega, arhitekta
ODGOVORNI PLANER	Zoran Dašić, dipl.inž.grad.
datum: mart 2014.god.	R 1:25000



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora
BIJELO POLJE



ULIC

ZAŠTI

(dan 4 i

ŽELJEZNIČ

(Zakon o že

IDEJNO REŠE

IDEJNO REŠENJ

IDEJNO REŠENJE

KORIDOR TRASE PRU

KORIDOR TRASE PRUGE

KORIDOR AUTO PUTA L =2,0

ZONA UTICAJA AUTOPUTA

AUTOBUSKA STANICA

ŽELJEZNIČKA STANICA

ŽELJEZNIČKO STAJALIŠTE

BENZINSKA STANICA

PETLJA

STALNI GRANIČNI PRELAZI

OSTALI PRELAZI

HELIODROM

ŽIČARA