

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA Opština Bijelo Polje Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Br.06/4-332/23-176/1 BijeloPolje, 21.06.2023.god	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22, 04/23), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“, br.87/18, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21, 151/22) i podnijetog zahtjeva DOO „Mikro S&E“ Bijelo Polje izdaje:	
3	URBANISTIČKO - TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za izgradnju podzemnog elektroenergetskog priključnog NN voda za priključenje poslovno – uslužnog skladišnog objekta na katastarskim parcelama br.130 i 131 KO Nedakusi (UP 53) do trafo-stanice TS 10/0,4 kV izgrađene na katastarskoj parceli br.133 KO Nedakusi – UP 51 u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Industrijske zone i područja terminala („Sl.list CG“ – opštinski propisi, br.5/17).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	DOO „Mikro S&E“ Bijelo Polje
6	POSTOJEĆE STANJE	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Prema grafičkom prilogu „Plan namjene površina“ urbanističke parcele UP 53 i UP 51 su namjenjene za izgradnju objekata centralnih djelatnosti –CD. Površine za centralne delatnosti su površine koje su planskim dokumentom pretežno namenjene smještanju centralnih – poslovnih, komercijalnih i uslužnih djelatnosti i obe lježja su centara naselja.	

	U okviru ove namjene mogu se organizovati: ugostiteljski objekti, trgovački (tržni) centri, izložbeni centri i sajmišta, poslovne zgrade i objekti uprave, kulture, privredni objekti, skladišta, stovarišta, koji ne predstavljaju bitnu smetnju pretežnoj namjeni, poslovni apartmani, komunalno-servisni objekti javnih preduzeća i privrednih društava, kao i objekte komunalnih servisa koje služe potrebama stanovnika područja (stanice za snabdevanje motornih vozila gorivom-pumpne stanice), u skladu sa posebnim propisom.
7.2.	Pravila parcelacije Trasa elektroenergetskog voda prolazi preko katastarskih parcela br.133, 264, 131 KO Nedakusi. Tačna trasa elektroenergetskih vodova i mjesto priključenja odrediće se projektnom dokumentacijom, a prema tehničkim uslovima nadležnog organa. Članom 13 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl.list Crne Gore", br.44/18, 43/19), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži: elaborat parcelacije po planskom dokumentu kao i grafički prikaz buduće trase objekta na ažurnim katastarskim podlogama.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama Tekstualni dio plana- Kriterijumi i smjernice za izgradnju elektroenergetskih objekata Od trafo-stanica se polažu niskonaponski 1kV-ni kablovi za napajanje električnom energijom potrošača tako i za osvetljenje ulica(saobraćajnica). Presjek kablova niskonaponskih potrošača kao i ulične rasvete biće određen uslovima nadležne elektrodistributivne organizacije i glavnim projektima objekata na osnovu stvarnih jednovremenih snaga objekata. Za priključak postojećih i novih objekata predviđeno je postavljanje samostojećih niskonaponskih razvodnih ormara sa 8 izvoda sa kojih se priključuju objekti na NN mrežu odnosno postavljanjem samostojećih razvodnih mjernih ormara na granici parcele ili postavljanjem mjernih ormara na stubovima niskonaponske mreže. Od ovih ormara je predviđeno direktno polaganje kablova do objekata. Za podzemni priključak objekata predvideti na fasadama objekata kablovske priključne kutije(ormane) koji će sadržati visokoučinske nožaste osigurače za objekte kolektivnog stanovanja i samostojeće ormene sa mjernim uređajima za priključenje individualnih objekata. Odnosno postavljanje mjernih ormara na granici parcele. Ukoliko se priključenje vrši sa niskonaponske vazdušne mreže mjerno istureno mesto može biti i na betonskom niskonaponskom stubu. Tip i presjek priključnih kablova za objekte odrediće glavni projekti i Uslovi za priključenje objekata na NN mrežu koji će biti izdati od nadležnog elektrodistributivnog preduzeća. Presjek niskonaponskih kablova za napajanje niskonaponskih samostojećih ormara je od 95mm² do 120mm² tipa PP41 u zavisnosti od jednovremene snage objekata koji će se napajati sa niskonaponskog samostojećeg ormara. U trotoaru ili mekom terenu predviđeno je polaganja 1kV-nih kablova kao i novih 10kV-nih kablova. Kablovi se polažu na propisnim dubinama u prosjeku na 0.8m i pri polaganju se mora voditi računa o međusobnom rastojanju sa drugim instalacijama ili paralelnom vođenju istih. Pri prelasku kablova ispod saobraćajnica predviđeno je polaganje najmanje dvije PVC cevi prečnika 110mm. Polaganje svih kablova izvesti prema važećim tehničkim uslovima za ovu vrstu djelatnosti. Na mjestima gde se energetske kablovi vode paralelno ili ukrštaju sa drugim vrstama instalacija voditi računa o minimalnom rastojanju koje mora biti sledeće za razne vrste instalacija:

- Pri paralelnom vođenju energetskih i telekomunikacionih kablova najmanji horizontalni razmak je 0.5m za kablove 1kV,10kV, odnosno 1m za kablove 35kV.Ukrštanje energetskog i telekomunikacionog kabla vrši se na razmaku od 0.5m. Energetski kabal se polaže na većoj dubini od telekomunikacionog kabla. Ukoliko se razmaci ne mogu postići energetske kablove na tim mjestima provesti kroz cijev.
- Pri ukrštanju energetskih kablova sa telekomunikacionim kablovima potrebno je da ugao bude što bliži pravom uglu. Ugao ukrštanja treba da bude najmanje 45 stepeni. Pri ukrštanju kablova za napone 250V najmanje vertikalno rastojanje mora da iznosi najmanje 0.3 a za veće kablove 0.5m.
- Pri horizontalnom vođenju energetskog kabla sa vodovodnom ili kanalizacionom infrastrukturuom(cijevi) najmanji razmak iznosi 0.4m. Energetski kabl se pri ukrštanju polaže iznad vodovodne ili kanalizacione cijevi na najmanjem rastojanju od 0.3m. Ukoliko se ovi razmaci ne mogu postići na tim mjestima energetski kabl položiti kroz zaštitnu cijev.

Priključenje novih potrošača na niskonaponsku mrežu vršiće se polaganjem podzemnih 1kV-nih kablova do kablovskih priključnih ormara postavljenih na fasadi objekata. Kablovski priključni orman kao i napojni kabal biće definisani u glavnim projektima elektroinstalacija novih objekata, a uвод kablova u objekte mora se obezbediti polaganjem PVC cijevi prečnika 110mm.

Kablove polagati slobodno u kablovskom rovu,dimenzija 0.4x0.8m, a na mjestima prolaza kablova ispod saobraćajnica, kao i na svim onim mjestima gdje se može očekivati povećano mehaničko opterećenje kabla (ili kabal terba izolovati od sredine kroz koju prolazi), kroz kablovsku kanalizaciju, smještenu u rovu dubine 1m.

Nakon polaganja, a pre zatrpavanja kabla, investitor je dužan obezbjediti katastarsko snimanje tačnog položaja kabla, u skladu sa zakonskim odredbama. Na tom snimljenom grafičkom prilogu trase kabla treba označiti tip i presek kabla, tačnu dužinu trase i samog kabla, mjesto njegovog ukrštanja, približavanje ili paralelno vođenje sa drugim podzemnim instalacijama, mjesta položene kablovske kanalizacije sa brojem korišćenih i rezervnih cijevi.Ukoliko to zahtjevaju tehnički uslovi stručne službe Elektrodistribucije-Bijelo Polje, zajedno sa kablom na oko 0.4m dubine u rov položiti i traku za uzemljenje,FeZn 25x4mm.Duž trase kablova ugraditi standardne oznake koje označavaju kabl u rovu, opremanju pravca trase, mesta kablovskih spojnica, početak i kraj kablovske kanalizacije, ukrštanje, približavanje ili paralelno vođenje kabla sa drugim kablovima i ostalim podzemnim instalacijama i sl. Eventualna izmještanja postojećih kablova, zbog novih urbanističkih rešenja, vršiti uz obavezno prisustvo predstavnika Elektrodistribucije - Bijelo Polje i pod njegovom kontrolom. U tim slučajevima, otkopavanje kabla mora biti ručno, a sam kabal mora biti u beznaponskom stanju.

Pri izvođenju radova preduzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim merama omogućiti odvajanje pešačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje je, radi polaganje kablova, potrebno izvršiti isecanje regulisanih površina, iste dovesti u prvobitno stanje.

Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju sve preporuke za planiranje i projektovanje koje su iznesene u planu, a odnose se na planiranje i funkcionalni zoning, planiranje i projektovanje infrastrukturnih sistema, lociranje i fundiranje, tj izgradnju objekata. Ove mjere su u skladu sa rezultatima i preporukama "Elaborata o seizmološkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore". Pored toga, na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko - geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekti.

Uslovi za zaštitu od prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća:

Potrebno je da se pri izgradnji na predmetnom prostoru, skupom urbanističkih i građevinskih karakteristika zadovolje potrebe zaštite i to prije svega tako da se smanje dejstva eventualnog mogućeg razaranja objekata. Zbog toga je, pri planiranju na ovom prostoru obavezno obezbijediti mjere zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda.

U tom smislu, sa aspekta zaštite na predmetnom području su razrađene i sprovedene mjere i dati parametri povredivosti. Kao optimalna mjera za smanjenje povredivosti, ostvaren je koncept kojim je predmetni prostor koncipiran kao urbani sistem, koji će funkcionisati u sklopu cjelokupnog naselja.

Zaštita od požara:

Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG" , br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list RCG ", br.8/93) i Zakonu o zapaljivim tečnostima i gasovima („Službeni list CG“, br.26/10 i 48/15).

Prilikom izrade investiciono – tehničke dokumentacije obavezni su projekti ili elaborati zaštite od požara (i eksplozija ako se radi o objektima u kojima se definišu zone opasnosti od požara i eksplozija) planovi zaštite i spašavanja prema izrađenoj procjeni ugroženosti za svaki hazard posebno, kao i studije i procjene uticaja na životnu sredinu, te na navedeno pribave odgovarajuća mišljenja i saglasnosti u skladu sa zakonom.

Mjere zaštite na radu:

Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno članu 9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14, 44/18) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom.

Investitor je dužan da od ovlaštene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta u skladu sa aktom nadležnog ministarstva shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu.

9

USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE

Planirane intervencije treba da budu bezbjedne sa aspekta zagađenja životne sredine. Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, 75/18) i Zakonom o zaštiti prirode („Službeni list CG“, br.54/16, 18/19) na osnovu urađene procjene uticaja na životnu sredinu.

Mišljenje br.09/4-332/23-76/88 od 24.05.2023.godine o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu - Sekretarijata za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje.

10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10, 40/11, 44/17, 18/19), posebno članovi 87 i 88. U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Sastavni dio ovih urbanističko – tehničkih uslova je akt br.30-20-06-1412 od 14.6.2023. godine izdat od strane CEDIS-a, Sektora za pristup mreži - Služba za pristup mreži Regiona 6 Bijelo Polje.

17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Akt br.708 od 29.05.2023.godine izdat od strane DOO Vodovod „Bistrica“ Bijelo Polje.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Saobraćajno – tehnički uslovi br.04-5322/2 od 06.06.2023.godine Uprave za saobraćaj Podgorica.
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati propise koji se odnose na zaštitu i izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture i elektronskih komunikacionih mreža, odnosno Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13, 56/13, 2/17, 49/19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega. -sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojima se obavlja izrada tehničke dokumentacije http://www.ekip.me/regulativa/; -sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me/; -adresu web portala http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.isp; preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferenciranoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture./
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehničkim ispitivanjima u zoni građenja. Prije izrade tehničke dokumentacije shodno članu 7 Zakonom o geološkim istraživanjima („Sl.list RCG“, br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, „Sl.list CG“, br.28/11) izraditi projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja. Meteorološki podaci: Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova. Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluvimetrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u

	decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. U B.Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	DOSTAVLJENO: -Podnosiocu zahtjeva -Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje -U spise predmeta -a/a	
22	OBRADIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Aleksandra Bošković
		

23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	Akt.br.30-20-06-1412 od 14.06.2023.godine izdat od strane CEDIS-a, Sektor za pristup mreži - Služba za pristup mreži Regiona 6 Bijelo Polje; Akt DOO Vodovod „Bistrica“ Bijelo Polje br. 708 od 29.05.2023.godine; Mišljenje br.09/4-332/23-76/88 od 24.05.2023.godine o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu - Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj Opštine Bijelo Polje; Saobraćajno – tehnički uslovi br.04-5322/2 od 06.06.2023.godine Uprave za saobraćaj – Podgorica;

16.06.2023

Broj: 30-20-06-1612
Od: 14.6.2023.godine

Vrijednost

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora

Obrazac broj 1

Ulica Slobode bb, Bijelo Polje

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22), rješavajući po zahtjevu br.30-20-06-1024 od 19.05.2023.godine, za izdavanje tehničkih uslova za izgradnju podzemnog elektroenergetskog priključnog voda za priključenje na distributivni sistem poslovno-uslužnog skladišnog objekta, na katastarskim parcelama br.130 i 131 KO Nedakusi, investitora **DOO "MIKRO S&E" iz Bijelog Polja**, izdaju se:

TEHNIČKI USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA DISTRIBUTIVNI SISTEM

Za navedeni obekat, sa planiranom instalisanom snagom od **45,61 kVA**, definišu se uslovi za izradu tehničke dokumentacije na sljedeći način:

- Mjesto priključenja infrastrukture za priključenje: NN blok u postojećoj trafostanici, postavljanje NKRO na izlazu iz trafostanice, sa kojeg će se priključiti budući SS PMO-ar (na granici parcele investitora, dostupan za manipulacije)
 - Mjesto priključenja, odnosno mjesto mjerenja:
 - Vrsta voda: podzemno, kablom tipa XP00 4X240 mm², 0,4kV
 - Trafo reon: TS 10/0,4kV- BTS „Pekara“-„080446A“- 630kVA
- Drugi bitni uslovi za izradu tehničke dokumentacije:

Elektroenergetske instalacije objekta projektovati odnosno izvesti prema:

- Pravilniku o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Službeni list SFRJ" br. 53/88, 54/88 i "Službeni list SRJ" br. 28/95)
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekta od atmosferskog pražnjenja ("Službeni list SRJ", br. 11/96)
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata

Pri izradi projekta poštovati tehničke preporuke CEDIS-a:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka - Tipizacija mjernih mjesta

Za saobraćajnu infrastrukturu definišu se i sljedeći uslovi:

- Projektna dokumentacija saobraćajnice treba da sadrži i elektrotehnički projekat jake struje koji se odnosi na usaglašavanje postojeće energetske infrastrukture sa planiranom saobraćajnicom.
- Na predmetnoj saobraćajnici planirati kablovsku kanalizaciju sa cijevima 4(6,8) x Ø160mm za potrebe prelaza postojećih i planiranih energetskih vodova, uz obavezno ostavljanje rezervnih cijevi (raskrsnice, prelazi vodova ispod kolovoza, mostovi, tuneli, vijadukti itd).
- Potrebno je da se u projektnoj dokumentaciji planiraju koridori za postavljanje budućih energetskih vodova u zoni planirane saobraćajnice. Širinu koridora treba da odredi projektant zavisno od broja vodova u planskom dokumentu.

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija, a njihovo eventualno izmještanje, shodno odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22) pada na teret Investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Službeni list SFRJ" br. 65/88, "Službeni list SRJ" br. 18/92) i odredbi člana 51 Pravila za funkcionisanje distributivnog sistema električne energije ("Službeni list Crne Gore", br. 72/22).

U skladu sa članom 74 stav 6 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20, 86/22) Investitor odnosno projektant može Ministarstvu podnijeti zahtjev za izmjenu odnosno dopunu tehničkih uslova sa predlogom drugačijeg rješenja u pogledu priključaka.

Uslove obradio:

Glavni inženjer u Službi za pristup mreži Regiona 6,
Violeta Knežević, dipl.el.ing.

Crnogorski elektrodistributivni sistem
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 6,
Miloš Marić, dipl.el.ing.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva: Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora,
Ulica Slobode bb, Bijelo Polje
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a

Društvo sa ograničenom odgovornošću "Crnogorski elektrodistributivni sistem" Podgorica

Ul. Ivana Milutinovića br.12 81000 Podgorica

Telefon: +382 20 408 400 Faks: +382 20 408 413 e-mail: info@cedis.me www.cedis.me

PIB: 03099873 PDV: 30/31-16162-1

Broj žiro računa:

CKB BANKA 510-1714-39 HIPOTEKARNA BANKA 520-22559-07 ERSTE BANKA 540-8573-34 PRVA BANKA 535-15969-90



CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE

Broj: 105-917/23-146-DJ

Datum: 12.06.2023.



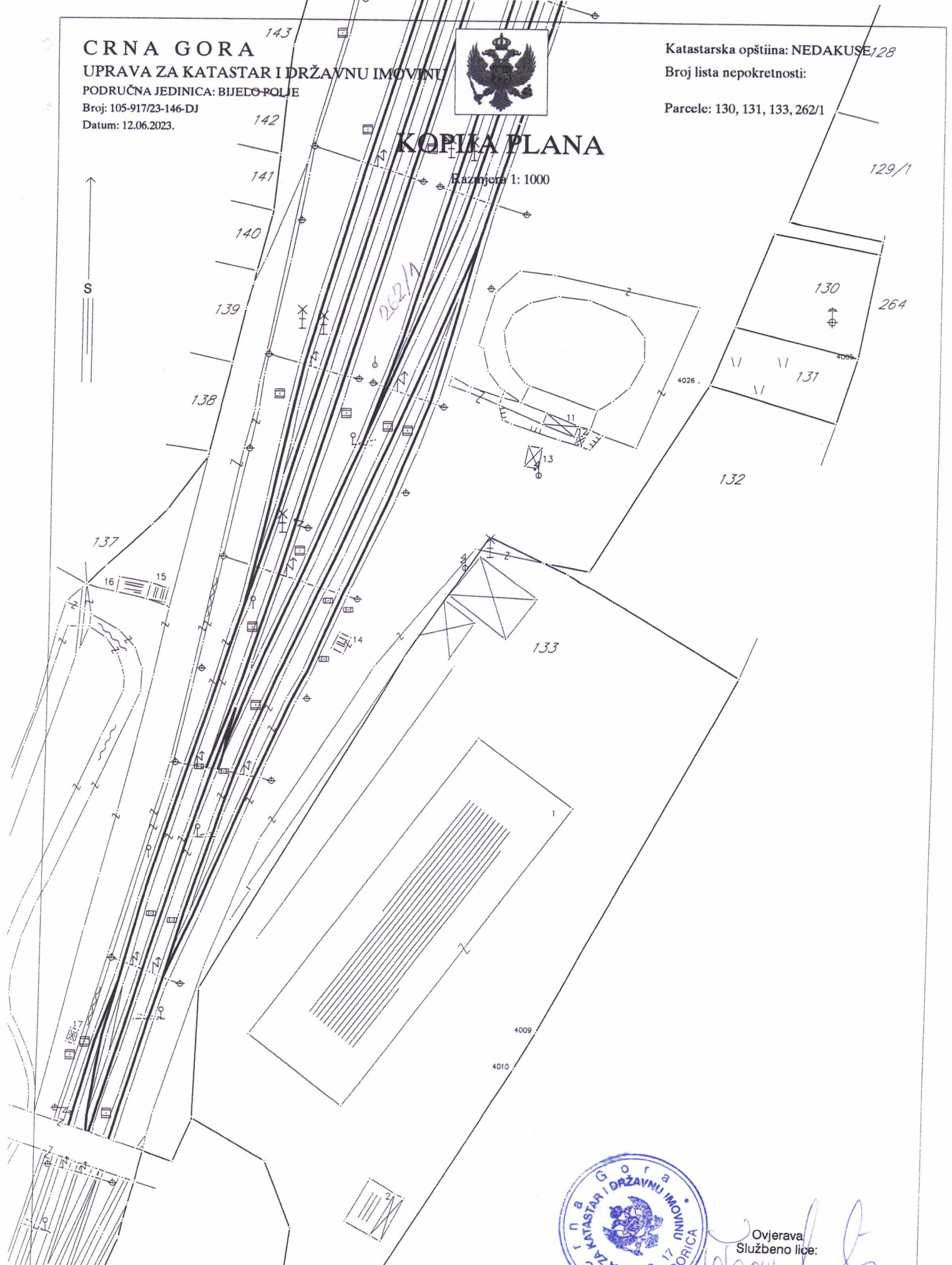
Katastarska opština: NEDAKUSE/128

Broj lista nepokretnosti:

Parcele: 130, 131, 133, 262/1

KOPIRAN PLANA

Skala: 1:1000



Ovjerava
Službeno lice:



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-919-3615/2023

Datum: 09.06.2023.

KO: NEDAKUSE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/4-332/23-176/6-23, , za potrebe SL. , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 82 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
0000002010666	CRNA GORA - SUBJEKT RASPOLAGANJA VLADA CRNE GORE JOVANA TOMAŠEVIĆA Podgorica	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

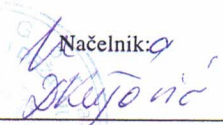
Parcele							
Blok	Broj Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis
264		8 11	PUT I REDA BR.15 PUT PRVOG REDA	0	50666	0.00	15/2000 82/1

Ukupno

50666

0.00

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik: 

Madžgalj Rajko, dipl pravnik



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-919-3614/2023

Datum: 09.06.2023.

KO: NEDAKUSE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/4-332/23-176/6-23, , za potrebe SL. , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 1066 - IZVOD

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
0000003150615 0	DOO MIKRO S&E BIJELO POLJE INDUSTRIJSKA BB Bijelo Polje 0	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele							
Blok Broj Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
131	10 18	NEDAKUSI LIVADA	1	384	2.76	40/2022 1066/1	

Ukupno

384 2.76

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik: 9

Stjepan Rajko

Madžgalj Rajko, dipl pravnik

SPISAK PODNIJETIH ZAHTJEVA NA NEPOKRETNOSTIMA

Blok	RB	Predmet	Datum i vrijeme	Podnosilac	Sadržina
Br. parcele/ podbroj					
264/0		105-3-919-955/1-2022	28.12.2022 10:55	ŽELJEZNIČKI PREVOZ CRNE GORE	ZA PARCELACIJU KAT.PARC. BR.111,112,107,262/1,264 KO



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-919-3616/2023

Datum: 09.06.2023.

KO: NEDAKUSE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/4-332/23-176/6-23, , za potrebe , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 771 - PREPIS

Posjednici

Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
0000002066360	DOO PUT-GROSS TRŽNI CENTAR BB Bijelo Polje	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele

Blok	Broj Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
133		10 18	NEDAKUSI DVORIŠTE	0	7716	0.00	20/2020 771/23	* 8 hipoteka-u korist CKB na idealnom dijelu od 2/3 po Ugovoru Ov.br.1303/05 /i po ugovoru Ov.br.4548/05 u korist CKB/i po ugov.Ov.br. 6739/06ancov.br.5781/09 u korist OTP FACTORING /i na 1/3 id.dijela po ugovru o hip Ov.br.155/07 u korist CKB,U korist CKB Uzz br.482/2014 od 24.10.2014 god.U korist CKB UZZ br.635/2015 Hipoteka u korist CKB banke radi obezbjedjenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu br.2000-94-10-1 od 11.02.2020 god. u iznosu od 500.000.00 e sa fiksnom kam.stopom od 3.5% god. i rokom dospijeća kred.12 mjeseci od aktivacije kredita po osnovu ug.o utvrdjenom limitu br.155 od 11.02.2020 g po kojem je kors.kred. odobren maksimalni iznos limita 380.000.00e loji limit može koristiti za tendeske činidbene garancije za plaćanje i carinske garancije sa zatez.kam.stopom na protes.iznos od 16.00% na god.nivou sa rokom dosijeca 26 mj. od datuma potisivanja ug. o limitu po osnovu ug.o kred.br.950-88-2266 od 11.2.20 god. u iznosu od 550.000.00 e sa fiksnom kam. stopom od 3.5% i rokom otplate 36 mj.....i drugih plasmana koje hip.pov. bude odobravao hip.duž. do maks.iznosa 1.800.000.00 e i sa krajnjim rokom dospjeća do 31.12.2030 god. upisuje se zabilježba zabrane otudjenja opterećenja i izdavanja u zakup.....po ug.o hip.Uzz br. 26/20 od 21.02.20
133	1	10 18	NEDAKUSI KUĆA I ZGRADA	0	2081	0.00	20/2020 771/23	* 8 hipoteka-u korist CKB na idealnom dijelu od 2/3 po Ugovoru Ov.br.1303/05 /i po ugovoru Ov.br.4548/05 u korist CKB/i po ugov.Ov.br. 6739/06ancov.br.5781/09 u korist OTP FACTORING /i na 1/3 id.dijela po ugovru o hip Ov.br.155/07 u korist CKB,U korist CKB Uzz br.482/2014 od 24.10.2014 god.Ukorist CKB UZZ br.635/2015 Hipoteka u korist CKB banke radi obezbjedjenja potraživanja po osnovu ugovora o overdraft kreditu br.2000-94-10-1 od 11.02.2020 god. u iznosu od 500.000.00 e sa fiksnom kam.stopom od 3.5% god. i rokom dospijeća kred.12 mjeseci od aktivacije kredita po osnovu ug.o utvrdjenom limitu br.155 od 11.02.2020 g po kojem je kors.kred. odobren maksimalni iznos limita 380.000.00e loji limit može koristiti za tendeske činidbene garancije za plaćanje i carinske garancije sa zatez.kam.stopom na protes.iznos od 16.00% na god.nivou sa rokom dosijeca 26 mj. od datuma potisivanja ug. o limitu po osnovu ug.o kred.br.950-88-2266 od 11.2.20 god. u iznosu od 550.000.00 e sa fiksnom kam. stopom od 3.5% i rokom otplate 36 mj.....i drugih plasmana koje hip.pov. bude odobravao hip.duž. do maks.iznosa 1.800.000.00 e i sa krajnjim rokom dospjeća do 31.12.2030 god. upisuje se zabilježba zabrane otudjenja opterećenja i izdavanja u zakup.....po ug.o hip.Uzz br. 26/20 od 21.02.20

Parcele							
Blok	Broj	Podbroj	Plan	Potes	Klasa	Površina m ²	Prihod
	RB		Skica	Kultura			SP
							Pripis
							Primjedba
Ukupno							9797 0.00

krajnjim rokom dospjeća do 31.12.2030 god.
upisuje se zabilježba zabrane otudjenja opterećenja i izdavanja u zakup.....po ug.o hip.Uzz br. 26/20 od 21.02.20

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik
Madžgalj Rajko

Madžgalj Rajko, dipl pravnik



D.o.o
VODOVOD "BISTRICA"
Bijelo Polje

Muha Dizdarevića 8, 84000 Bijelo Polje
Tel/ 050/432-239, Fax: 050/432-120,
Korisnička služba: 050/431-006
e-mail: vodovodbp@t-com.me
PIB: 02004011, PDV: 70/31-00424-6,
Šifra djelatnosti 41000

CKB banka: 510-2196-48, Hipotekarna banka: 520-13821-31, Atlas banka: 505-96494-37, Prva banka: 535-5787-81

OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I UREĐENJE PROSTORA
Ul. Slobode bb
84000 BIJELO POLJE

Datum: 29.05.2023.god.

Djelovodni broj: 708

Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, član 74., a rješavajući po zahtjevu DOO „Mikro-S&E“ D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje **izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju podzemnog elektroenergetskog priključnog NN voda za priključenje poslovno – uslužnog skladišnog objekta na kat. parc. br. 130 i 131 KO Nedakusi.**

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje **u s l o v a, br. 06/2-332/23-185/3-33 od 17.05.2023.godine**, dostavljamo Vam uslove za izgradnju podzemnog elektroenergetskog priključnog NN voda za priključenje poslovno – uslužnog skladišnog objekta na kat. parc. br. 130 i 131 KO Nedakusi.

Vodovodni priključak za zgradu „Bjelasice“ (PUT GROSS) presijeca planiranu trasu. Ovaj vodovodni priključak se približno nalazi na sredini zgrade. Takođe postoji i kanalizacioni odvod iz istog objekta čiji položaj nam nije poznat a koji je priključen na kanalizacionu mrežu koja se nalazi na pristupnom putu za objekat Mesopromet – Franca.

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Pisarnica: Služba za zajedničke poslove

Primljeno: <u>29.05.2023</u>				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	332/23	185/4		

Tehnička obrada

Tomović Radoš inž. građ.



D.O.O. VODOVOD "BISTRICA"
Bijelo Polje

Tehnički rukovodilac,
Marko Bulatović

Marko Bulatović, dipl. inž. građ.



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za ruralni
i održivi razvoj

Adresa: Ul. Nedeljka Merdovića
bb, 84000 Bijelo Polje
Telefon: +382(0)50/484-805
www.bijelopolje.co.me

Broj: 09/4-332/23-76/88
Datum: 24.05.2023.godine

Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
Pisarnica - Služba za zajedničke poslove

Primljeno 25.05.2023.				
Org. jed.	Jed. kas. znak	Redni broj	Prilog	
UpI 06	332/23	176/5		

SEKRETARIJAT ZA PLANIRANJE I
UREĐENJE PROSTORA

Veza: akt br. 06/4-332/23-176/4

ovdje

Shodno zahtjevu, broj i datum gore navedeni, kojim se traži mišljenje o potrebi izrade Elaborata procjene uticaja na životnu sredinu za izgradnju podzemnog elektroenergetskog priključnog NN voda za priključenje poslovno- uslužnog skladišnog objekta, na kat.parcelama br.130 i 131 KO Nedakusi (UP 53) do trafostanice TS 10/0,4 kV izgrađene na parceli br. 133 KO Nedakusi- UP 51 u u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Industrijske zone i područja terminala opštine Bijelo Polje, a u predmetu DOO „Mikro-S&E“, Sekretarijat za ruralni i održivi razvoj, shodno članu 10 Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, br. 75/18) i Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu („Sl.list RCG“, br.20/07 i „Sl.list CG“, br.47/13, 27/13 i 37/18), daje

MISLJENJE

da za dati projekat NIJE potrebno pokrenuti postupak izrade elaborata procjene uticaja na životnu sredinu.

Ovlašćeno službeno lice
Danijela Lazarević



Kontakt osoba: Danijela Lazarević
Telefon: +382(0)50/484-805
E-mail: odrzivirazvoj@bijelopolje.co.me



**Crna Gora
Uprava za saobraćaj**

Adresa: IV Proleterske br. 19,
81000 Podgorica, Crna Gora
tel: +382 20 655 052
fax: +382 20 655 359

Broj:04-5322/2
Podgorica, 06.06.2023.godine

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Služba za zajedničke poslove

Pisarnica: *UP*

Primljeno:	<i>08. 06. 2023</i>			
Organizaciona jedinica	Jedinstveni koda znak	Redni broj	Prilozi	Vrijednost
<i>06</i>	<i>5322/23</i>	<i>-176</i>	<i>15</i>	

OPŠTINA BIJELO POLJE

Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora

Uprava za saobraćaj, rješavajući po zahtjevu Opštine Bijelo Polje – Sekretarijat za planiranje i uređenje prostora br. 06/4-332/23-176/5 od 18.05.2023. godine, za potrebe doo „Mikro – S&E“ iz Bijelog Polja, zaveden u Upravi za saobraćaj br. 04-5322/1 od 25.05.2023.godine, radi propisivanja saobraćajno – tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju podzemnog elektroenergetskog priključnog NN voda za priključenje objekta izgrađenog na urbanističkoj parceli UP53 do trafostanice TS10/0,4kV izgrađena na urbanističkoj parceli UP51 u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Industrijska zona i područje terminala, a shodno članu 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („SL.list“ br.64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20 i 86/22) i člana 17 Zakona o putevima (Sl.List CG“ br. 82/20 i 140/22) izdaje sljedeće;

SAOBRAĆAJNO - TEHNIČKE USLOVE

1. Opšti saobraćajno- tehnički uslovi

U konkretnom slučaju za izradu projektne dokumentacije za izgradnju podzemnog elektroenergetskog priključnog NN voda za priključenje objekta izgrađenog na urbanističkoj parceli UP53 do trafostanice TS10/0,4kV izgrađena na urbanističkoj parceli UP51 u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Industrijska zona i područje terminala u slučaju da je potrebna parcela magistralnog puta trasu elektro kabla treba definisati izvan kolovoza, kao i izvan rigole (zuba rigole), izvan ivične trake.

Najbolja pozicija trase elektro kabla bila bi trotoar ako postoje uslovi ili putno zemljište izvan trupa puta.

2. Posebni saobraćajno – tehnički uslovi

Projektnom dokumentacijom potrebno je izvršiti snimanje dionice magistralnog puta (putne objekte i opremu puta), definisati njihovu zaštitu tokom izvođenja radova na iskopu rova i plaganju elektro kabla. U slučaju potrebe za presijecanjem magistralnog puta prevashodno treba isto izvesti metodom podbušavanja. U izuzetnim slučajevima ako na terenu ne postoje uslovi za podbušavanje, presijecanje se radi prekopavanjem magistralnog puta. Način presijecanje magistralnog puta treba obraditi projektnom dokumentacijom, kao i sanaciju i vraćanje u prvobitno stanje. Projektnom dokumentacijom treba definisati tačnu dužinu iskopa rova i potrebno je dati karakteristične poprečne presjeke u odnosu na magistralni put (objekte i opremu).

Projektna dokumentacija mora da sadrži i Elaborat odvijanja saobraćaja tokom izvođenja radova sa privremenom saobraćajnom signalizacijom.

Glavni projekat za izgradnju priključnog NN voda za priključenje objekta izgrađenog na urbanističkoj parceli UP53 do trafostanice TS10/0,4kV izgrađena na urbanističkoj parceli UP51 u zahvatu Izmjena i dopuna DUP-a Industrijska zona i područje terminala (parcele magistralnog puta) urađen u skladu sa gore propisanim opštim i posebnim saobraćajno – tehničkim uslovima, važećim propisima i standardima sa izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli projekta (izvještaj o reviziji) dostaviti Upravi za saobraćaj radi izdavanja saobraćajne saglasnosti i odobrenja za izvođenje radova.

OBRADILI:

Radojica Poleksić, dipl.ing.građ.

R. Poleksić
Marko Spahić, grad.teh.

M. Spahić
DOSTAVLJENO;

-Naslovu x2

-U spise predmeta

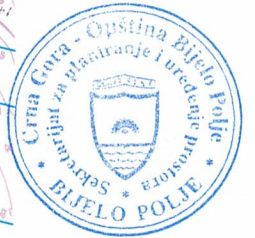
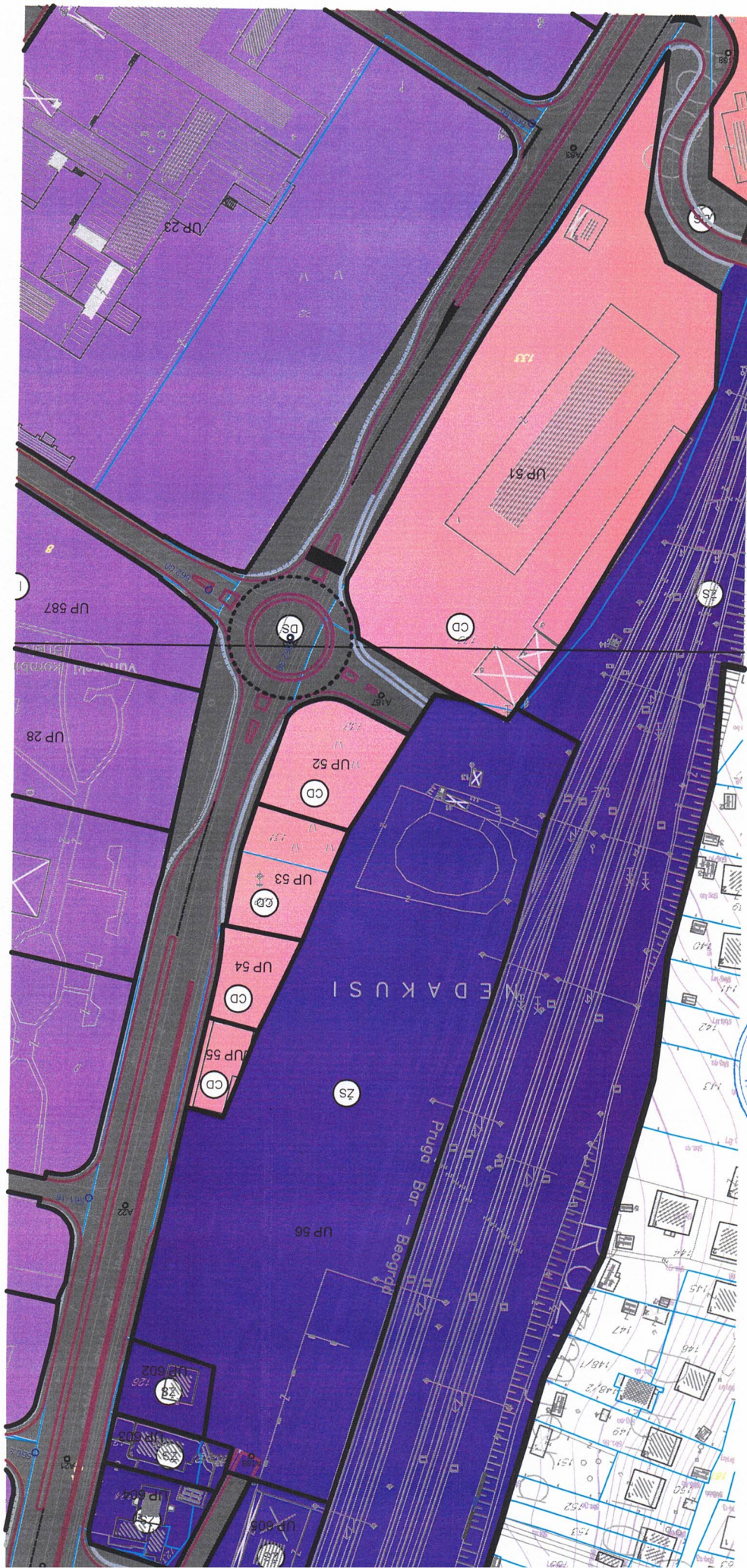
-Arhivi

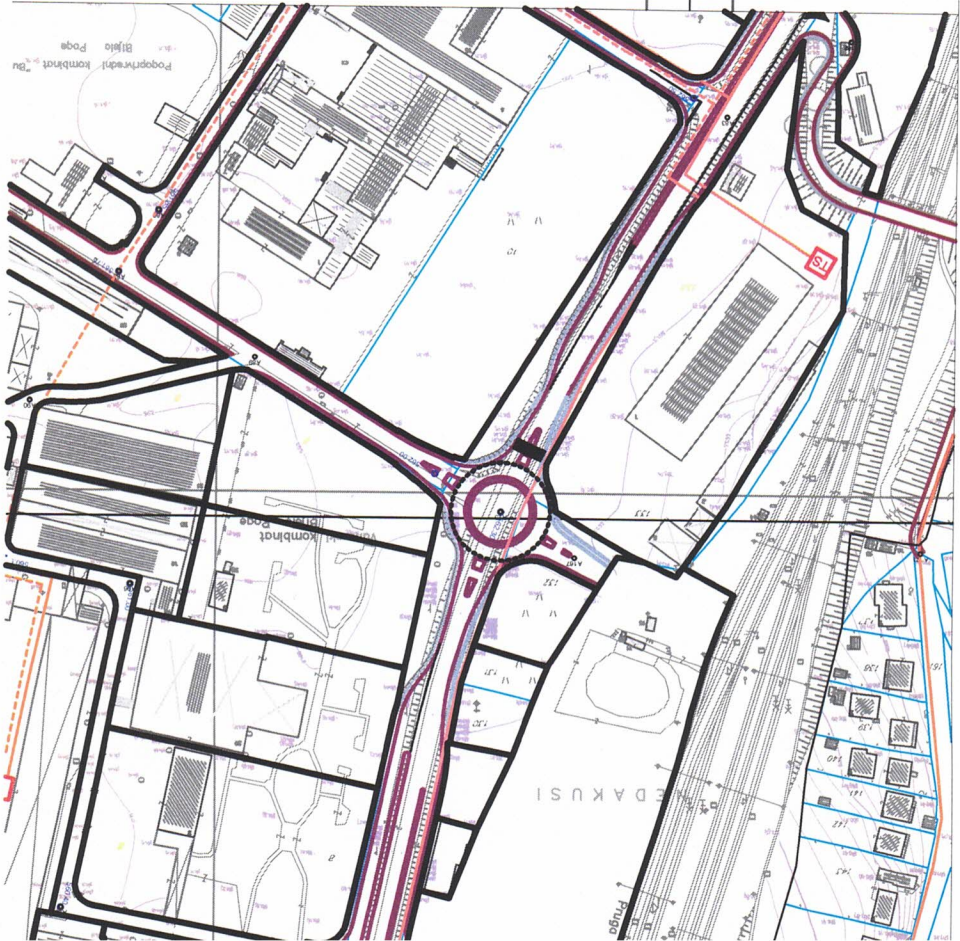


DIREKTOR;

Radomir Vuksanović

R. Vuksanović





LEGENDA:

-  Postojeća trafo stanica
 Planirana trafo stanica
 Rasklopno postrojenje

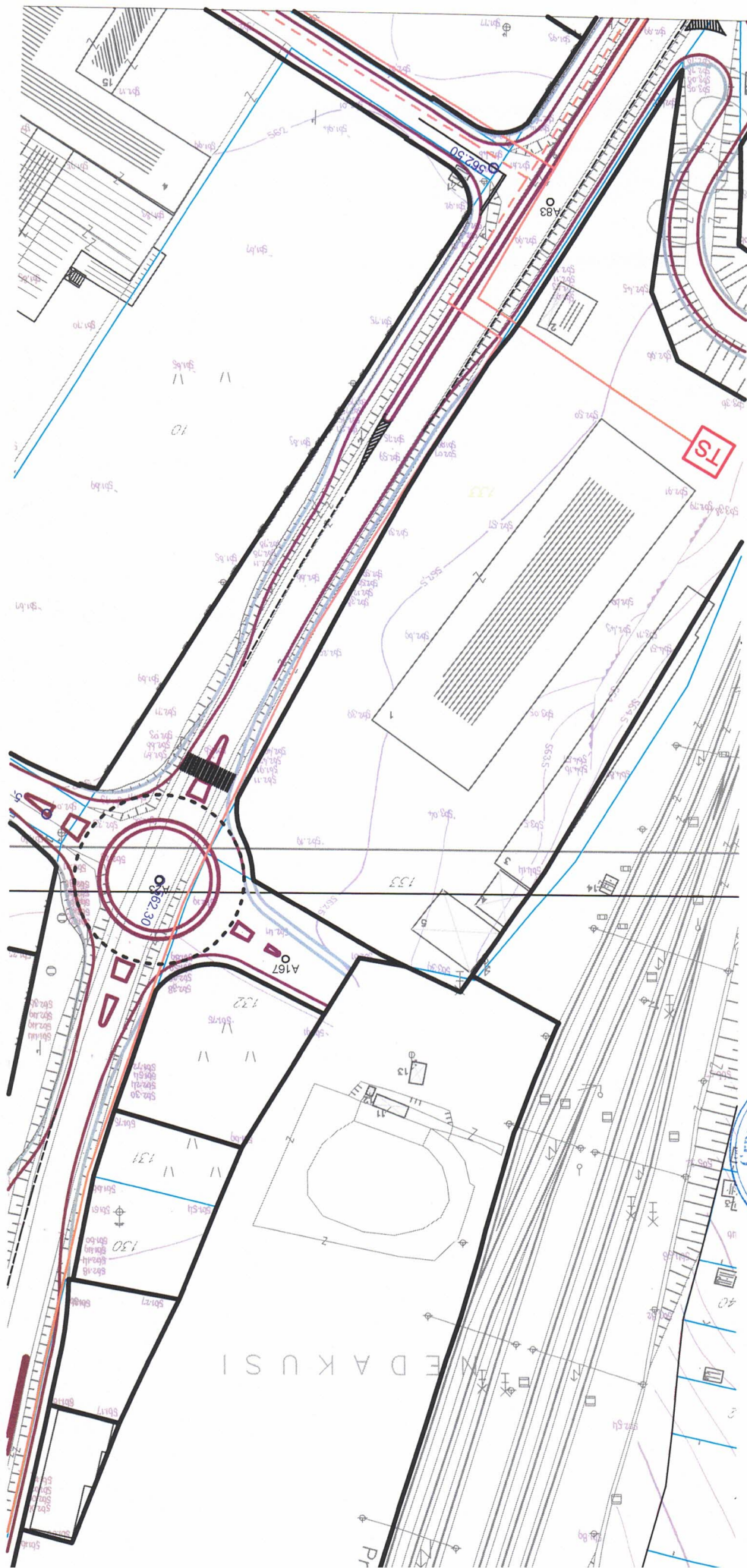
-  Elektro vod 110kV - postojeći
 Elektro vod 110kV - planirani
 Elektro vod 110kV - ukidanje
 Elektro vod 35kV - postojeći
 Elektro vod 35kV - planirani
 Elektro vod 10kV - postojeći
 Elektro vod 10kV - planirani
 Elektro vod 10kV - ukidanje

 granica izmena i dopuna DUP-a

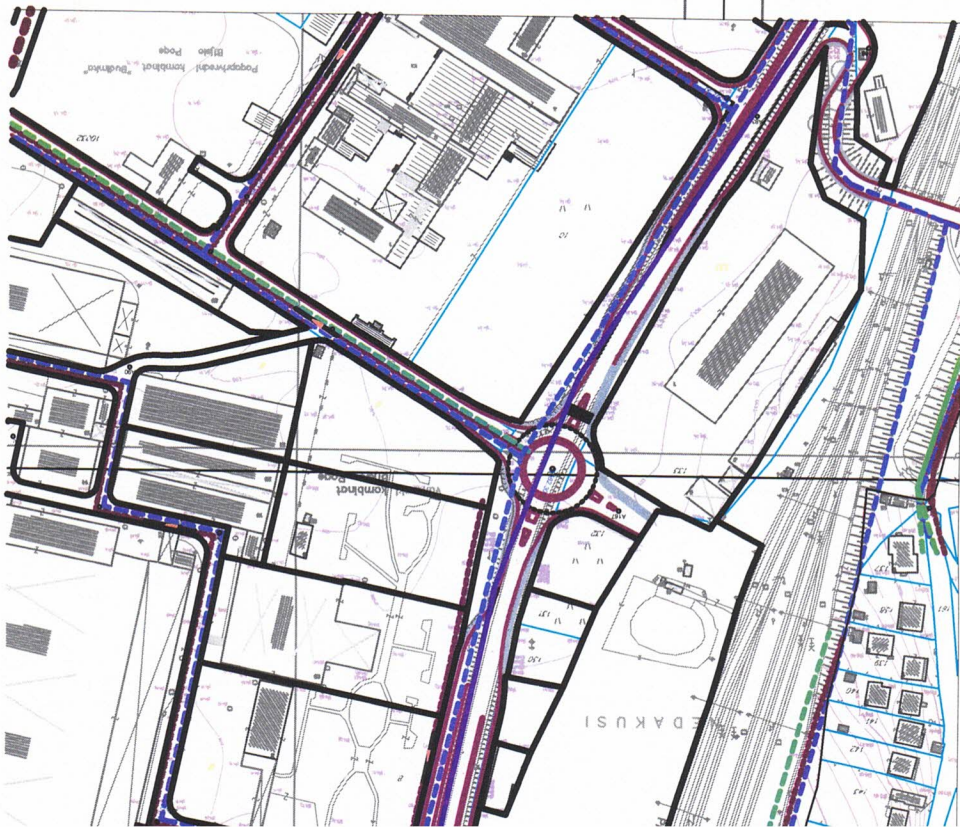
PLAN ELEKTROENERGETSKE
INFRASTRUKTURE

R 1: 1000 list br. 6.4

Investitor:	Opština Bijelo Polje
Obradivač:	URBANPROJEKT - PROJEKTOVANJE I INŽENJERING IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I INŽENJERINGA
SKUPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE ODLUKA O DONOŠENJU IZMENA I DOPUNA DUP-a INDUSTRIJSKE ZONE I PODRUČJA TERMINALA BR. 02-12207 od 30.12.2016.	
Izrada planske dokumentacije	"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK Direktor: ANDREJA ANDRIĆ, dipl. ing. grad.
Odgovorni planer:	ZORICA SRETEHOVIĆ, dipl. ing. arh.
Predsjednik Skupštine Opštine Bijelo Polje	DŽEMAL LJUŠKOVIĆ
Sekretar Sekretarijata za uređenje prostora	ALEKSANDRA BOŠKOVIĆ



NEDEAKUSI



- LEGENDA:
- HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA - VODOSNABDEVANJE
- Ukladanje vodovoda
 - Planirani vodovod
 - FEKALNA KANALIZACIJA
 - Kanalizacioni vod
 - Planirani kanalizacioni vod
 - Planirani kanalizacioni vod višeg reda
 - Smer odvodjenja
 - Planirano reviziono okno
 - ATMOSFERSKA KANALIZACIJA
 - Planirani kanalizacioni vod
 - Smer odvodjenja

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN HIDROTEHNIČKE
INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br. 5.4

Investitor: Opština Biele Polje

Gradnja: OPŠTINA BIELO POLJE

SKUPŠTINA OPŠTINE BIELO POLJE

ODLUKA O DOKONČANJU IZMENA I DOPUNA
BR. 02-12/2017 od 30.12.2016.

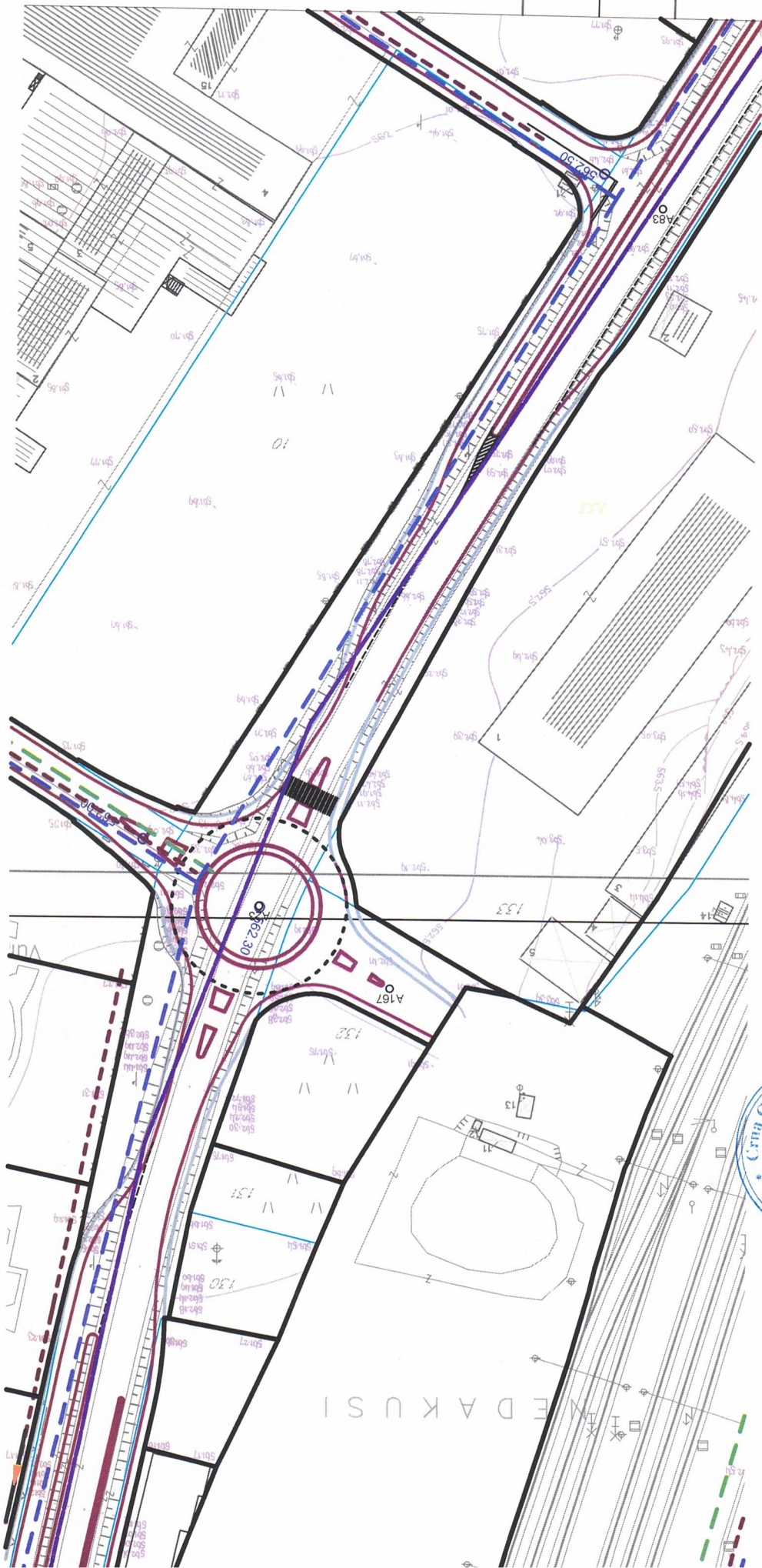
Izrada planske dokumentacije:

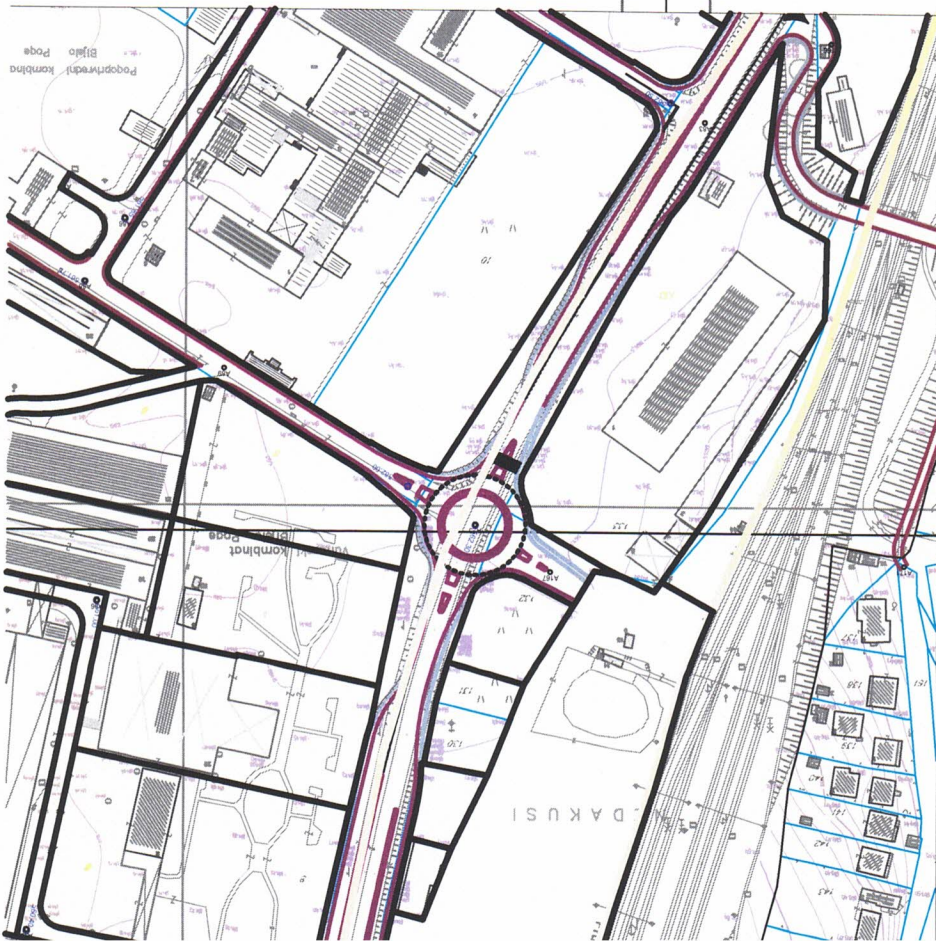
Odgovorni planer:

Projektnik: ZORICA SPRETOVIĆ, dipl. ing. grad.

Šef projekta: DŽEMAL LIUŠKOVIĆ

Šef projekta za uređenje prostora: ALEKSANDRA BOŠKOVIĆ





LEGENDA:

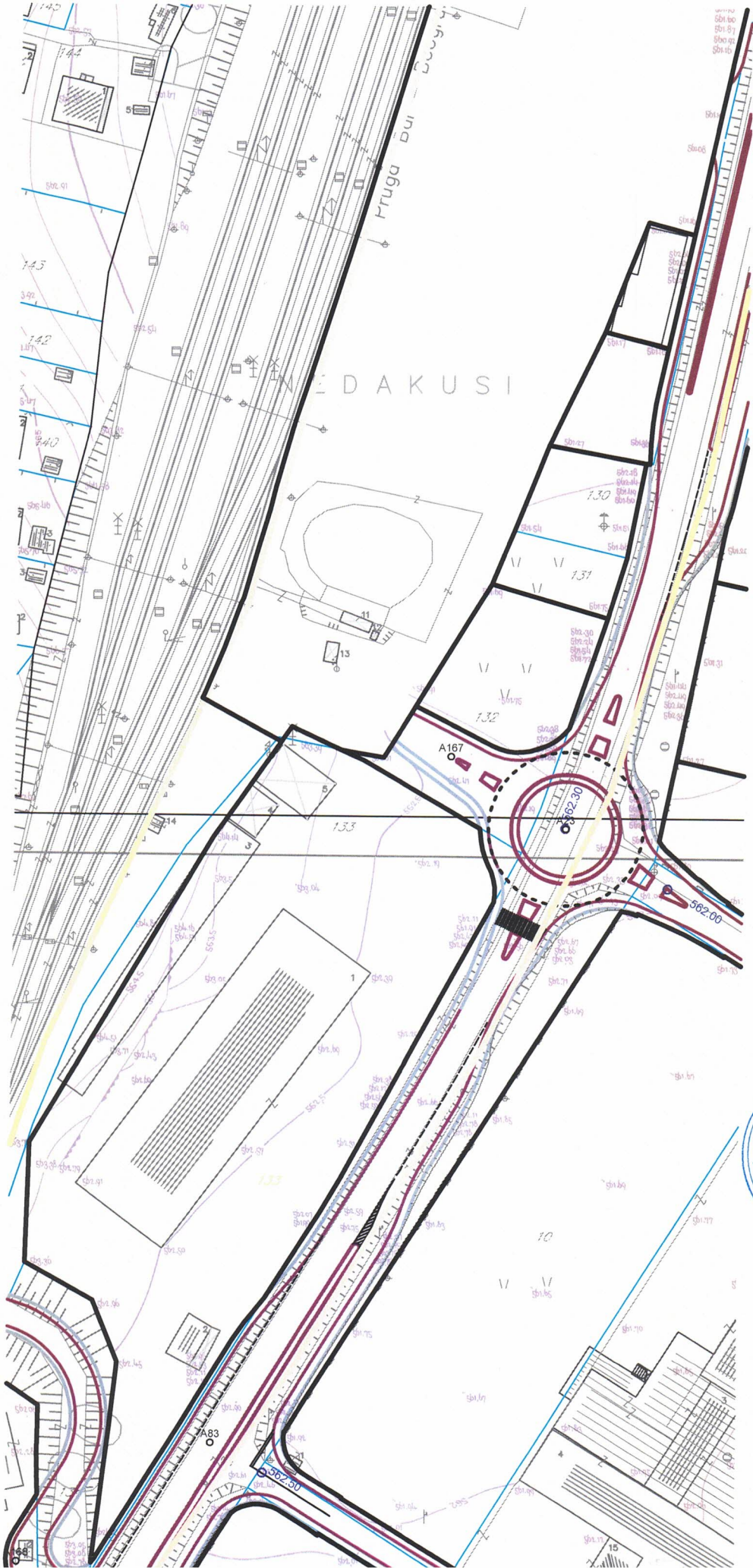
- Postojeći elektronski komutacioni čvor (TK centrala)
- Planirani TK vod nižeg reda
- TK podzemni vod višeg reda - optički kabal
- Planirano TK okno

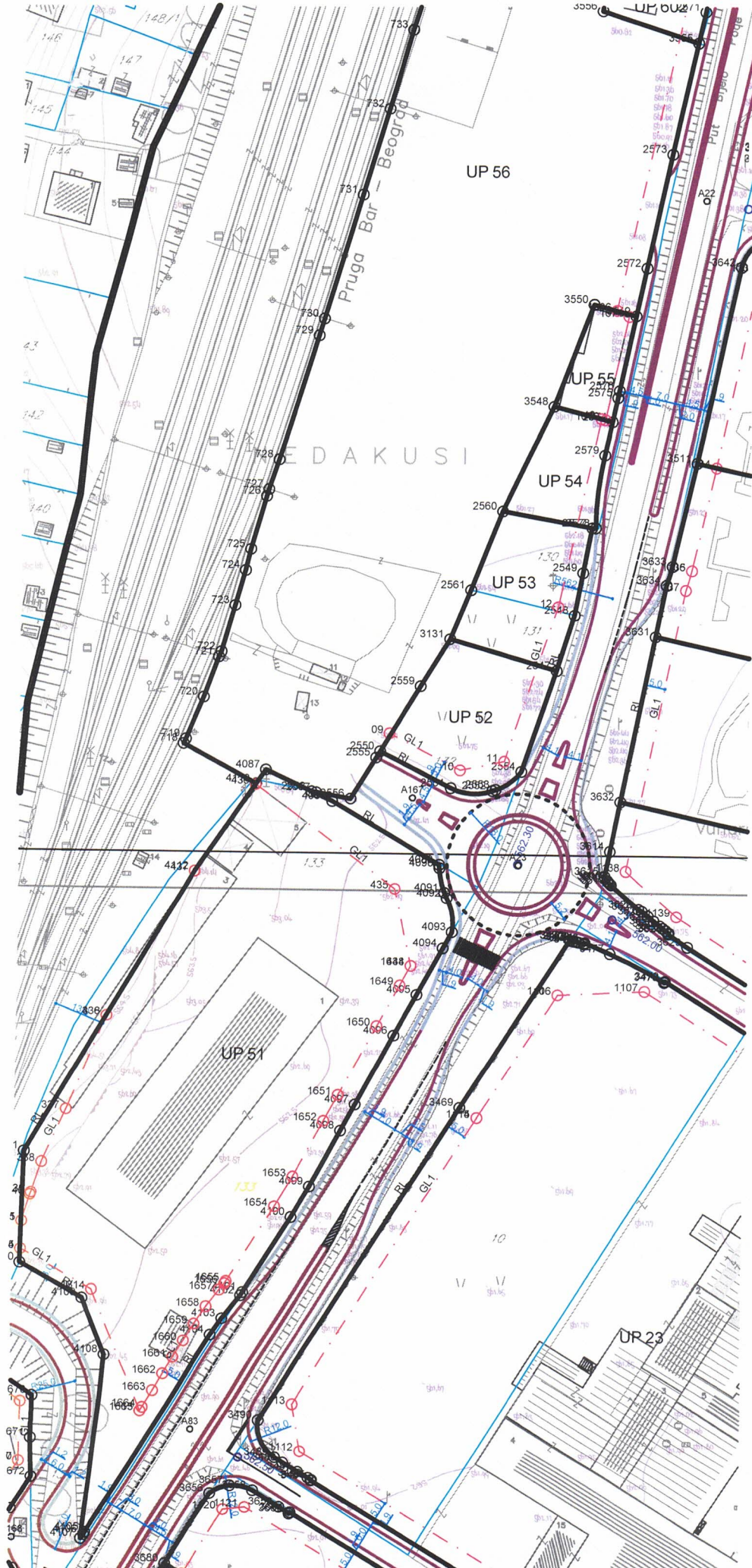
granica izmena i dopuna DUP-a

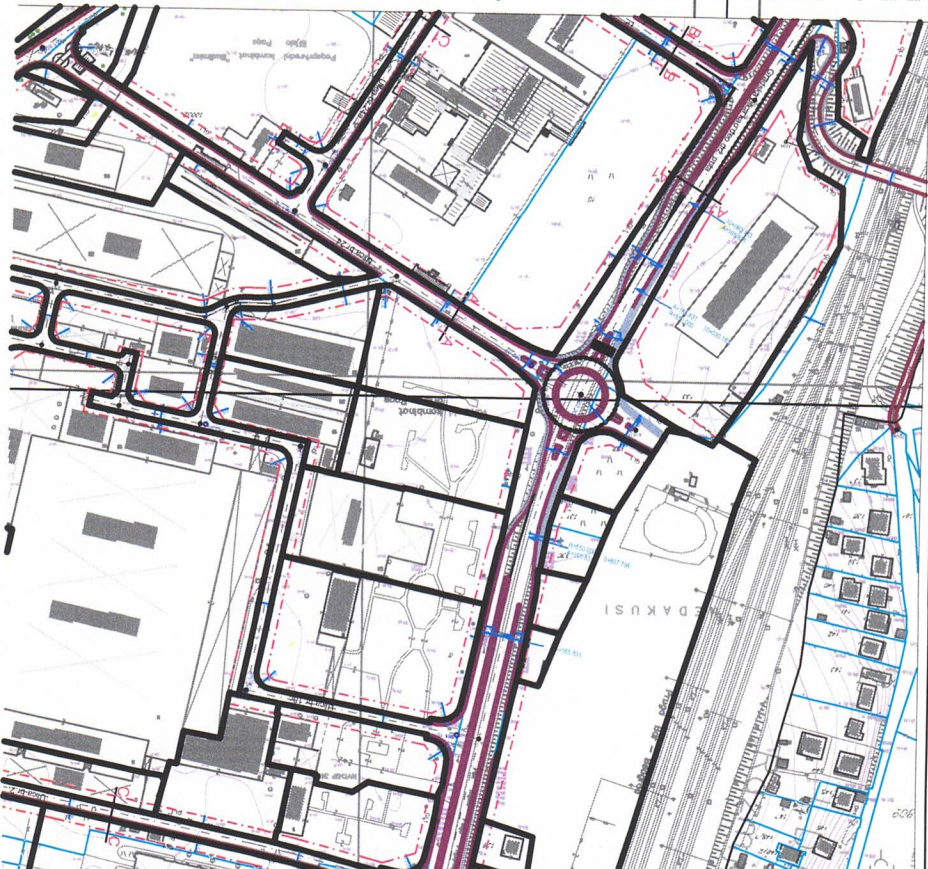
PLAN TELEKOMUNIKACIONE
INFRASTRUKTURE

R 1: 1000 list br 7.4

Investitor:	Opština Bijelo Polje
Obradivač:	OPŠTINA BIJELO POLJE ODLUKA O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA DUP-a INDUSTRIJSKE ZONE I PODRUČJA TERMINALA BR. 02-12207 od 30.12.2016.
Izrada planske dokumentacije	"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK Direktor ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.
Odgovorni planer:	ZORICA SRETENOVIC, dipl.ing.am.
Predsjednik Skupštine Opštine Bijelo Polje:	DŽEMAL LIUŠKOVIĆ
Šefica Sekretarijata za uređenje prostora:	ALEKSANDRA BOŠKOVIĆ







LEGENDA:

DRUMSKI SAOBRAĆAJ

- Ulice u naselju (kolovoz, trotuar i parkiri)
- Kolovoz-pedačke površine
- Most
- Autobuska stanica

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

- Osovina saobraćajnice
- Tangentna osovina saobraćajnice
- Oznaka mesta priključka
- Oznaka preseka tangenata
- Oznaka preseka saobraćajnica
- Ulica br 1
- Naziv saobraćajnice
- Javni parking
- Linearno zelenilo

- Gradska linija GL1
- Regulaciona linija

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN SAOBRAĆAJA

NIVELACIJE I REGULACIJE

R 1:1000

list br 2.4

Investitor

Opština Brijuni



Opština Brijuni

SAOPŠTENJE O DOKUMENTACIJI

IZ OBLASTI GRAĐEVINARSTVA I PROMETA

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI

