

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA OPŠTINA BIJELO POLJE Broj:06/4-332/23–49/1 Bijelo Polje, 10.02.2023.god.	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje , na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.87/18, 75/19, 116/20, 76/21, 141/21, 151/22) i podnijetog zahtjeva Sekretarijata za investicije Opštine Bijelo Polje, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za izgradnju potpornog zida na katastarskoj parceli br.1164 KO Kanje prema Kanjskoj rijeci – katastarska parcela br.1163 KO Kanje radi zaštite lokalnog puta L18 – Kanjski most – Kanje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14). Tačna pozicija potpornog zida utvrdi će se projektnom dokumentacijom.	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Sekretarijat za investicije Opštine Bijelo Polje
6	POSTOJEĆE STANJE U listu nepokretnosti 46 – prepis, katastarska parcela br.1164 KO Kanje upisana je kao nekategorisani put, a katastarska parcela br.1163 KO Kanje u listu nepokretnosti 6 – prepis kao potok.	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Saobraćajna infrastruktura Površine saobraćajne infrastrukture – drumski saobraćaj, u okviru koga se izdvajaju kolovoz, trotoari i parkinzi.	

	Projekat konstrukcije prilagoditi saobraćajnom rješenju u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata.
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA Uslovi i mjere za zaštitu od zemljotresa: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07, 05/08, 86/09, 32/11, 54/16, 146/21) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93). Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG", br.34/14, 44/18) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlaštene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26/10, 73/10, 40/11).
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16, 18/19).
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE <u>Objekti pejzažne arhitekture javne namjene</u> Zelenilo uz saobraćajnice Ozelenjavanje duž saobraćajnica, parking prostora i razdelnih traka, sprovodi se tzv. linearnom sadnjom. U kompozicionom smislu, ovo zelenilo se rješava tako da predstavlja osnov zelenih površina i služi za povezivanje svih kategorija zelenila u jedinstven sistem. Ova kategorija zelenila pored estetske funkcije utiče na poboljšanje komfora tokom vožnje, sanitarno-higijenskih i mikroklimatskih uslova. Na mjestima gdje je predviđena ova kategorija zelenila, a gdje prostorne i organizacione mogućnosti ne dozvoljavaju postavljanje drvorednih sadnica, ozelenjavanje vršiti u parteru na sledeći način: -parternim zelenilom, perenama i nižim vrstama čija visina ne prelazi visinu od 50cm, koje ne ometaju saobraćajne vizure, -sadjom drvoreda na sunčanoj strani ulice -sadjom drveća u kasetama

	-sadnjom sadnica iz kategorije niskog drveća ili sadnjom šiblja -vertikalnim ozelenjavanjem -unošenjem vrtno-arhitektonskih elemenata (skulptura, fontana itd) u kombinaciji sa zelenilom i sl. Pored klasičnog vida ozelenjavanja duž saobraćajnica postoje i alternativne nove metode vertikalnog ozelenjavanja, naročito u onom dijelu gdje postoje prostorna ograničenja. Vertikalni zidovi kao što su sistemi mobicare i flexiverde omogućavaju različite pristupe podizanju i održavanju vertikalnih tipova zelenila. Biljni materijal koji se koristi u zavisnosti od izabranog sistema mogu biti razne vrste puzavica ili različite vrste perena i seduma. Sistemi se veoma lako instaliraju, originalnost i prijatnost ambijenta koji se postižu su na visokom estetskom nivou, a funkcionalno odgovaraju zahtjevima planirane namjene prostora. Sistemi mogu biti slobodno stojeći ili montirani na zidane površine. Ovo se može postići i na već postojećim potpornim zidovima. Zelenilo duž saobraćajnica formirati tako da ne ometa preglednost i ne ugrožava bezbjednost saobraćaja. Vlasnik zemljišta, koje se nalazi u zoni potrebne preglednosti, dužan je da na zahtjev upravljača javnog puta, ukloni zasade, drveće i ograde i tako obezbjedi preglednost. Pri projektovanju zelenih površina duž saobraćajnica, posebnu pažnju posvetiti funkciji optičkog vođenja. Veličine masiva prilagoditi dozvoljenim brzinama kretanja vozila i drugim faktorima.
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA /
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA /
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU

	Prilikom izrade tehničke dokumentacije poštovati Zakon o vodama („Sl.list RCG“, br.27/07 i „Sl.list CG“, br.73/10, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 02/17, 80/17, 84/18). Sastavni dio urbanističko – tehničkih uslova je Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova, br.15-332/23-45/1 od 07.02.2023.godine, koje je izdao Sekretarijat za preduzetništvo i ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje.
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta, a sve u skladu sa članom 76 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG „64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20).
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	/
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	/
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	/
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati propise koji se odnose na zaštitu i izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture i elektronskih komunikacionih mreža, odnosno Zakona o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13, 56/13, 2/17 i 49/19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega. Takođe koristiti sledeće sajtove: -sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http://www.ekip.me/regulativa/ ; -sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me kao i -adresu web portala http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.isp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferentnoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture. /
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Potrebe za geološkim, hidrološkim, geodetskim ispitivanjima: Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećem Zakonu o geološkim istraživanjima. Tehnička dokumentacija treba da sadrži Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških

istraživanja tla, ukoliko je to propisano čl.7, 32, 33 Zakona o geološkim istraživanjima („Sl.list RCG“, br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07 i „Sl.list CG“, br.73/10,28/11).

Meteorološki podaci:

Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova. Veći dio područja odlikuje se modificovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane.

U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.

19 POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA

/

20 ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE

Oznaka urbanističke parcele	/
Površina urbanističke parcele	/
Maksimalni indeks zauzetosti	/
Maksimalni indeks izgrađenosti	/
Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
Maksimalna spratnost objekata	/
Maksimalna visinska kota objekta	/

	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	Rješenje o utvrđivanju vodnih uslova, br.15-332/23-45/1 od 07.02.2023.godine - Sekretarijata za preduzetništvo i ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje. Akt br.14-332/23-47/1 od 10.02.2023.godine Sekretarijata za stambeno – komunalne poslove i saobraćaj Opština Bijelo Polje

CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE

Broj: 105-917/23-31-DJ

Datum: 06.02.2023.



Katastarska opština: KANJE

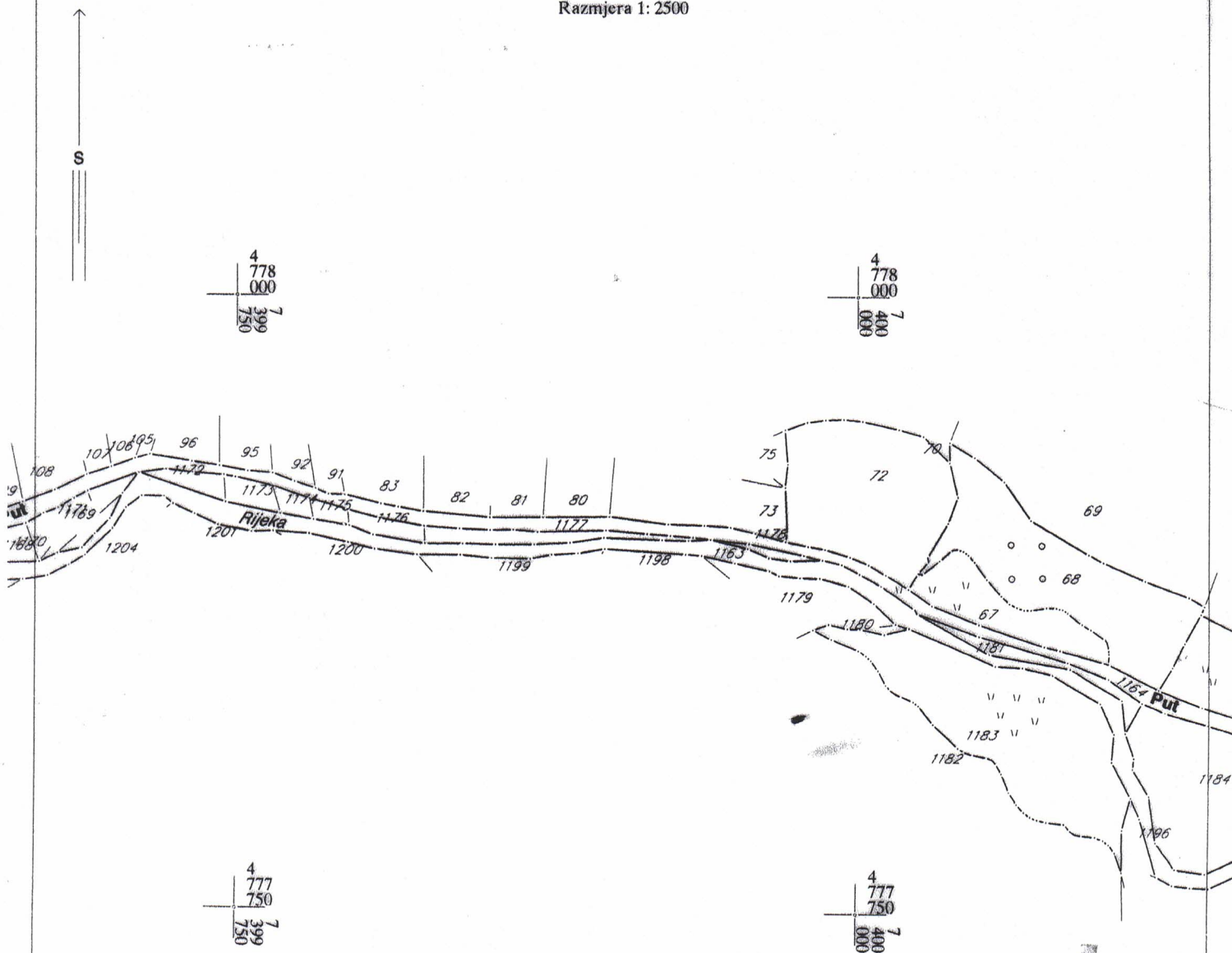
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 2

Parcele: 66, 67, 68, 72, 1163, 1164, 1181, 1183

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



2 Ovisava A



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-919-504/2023

Datum: 06.02.2023.

KO: KANJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA B.POLJE, SEKRETARIJAT ZA UREDJ. PROSTORA BR. 06/4-332/23-49/1, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 6 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1163		2 8		KANJE	Potok		6594	0.00
							6594	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
	OPŠTINA BIJELO POLJE-VODE	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

Madžgalj Rajko, dipl pravnik



UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA
UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-919-505/2023

Datum: 06.02.2023.

KO: KANJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINA B.POLJE, SEKRETARIJAT ZA UREDJ. PROSTORA BR. 06/4-332/23-49/1, , za potrebe izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 46 - IZVOD

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1164			2 8		KANJE	Nekategorisani putevi		5178	0.00
								5178	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000000000002 0	CRNA GORA PODGORICA Podgorica 0	Svojina	1/1
0000002003554	OPŠTINA BIJELO POLJE UL.SLOBODE BIJELO POLJE Bijelo Polje	Raspolaganje	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Ovlašćeno lice:

Madžgalj Rajko, dipl pravnik



Br. 15-332/23-45/1

07.02.2023. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje u postupku izdavanja Urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijatu za investicije radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju potpornog zida na katastarskoj parceli br. 1164 KO Kanje prema Kanjskoj rijeci – i katastarska parcela br. 1163 KO Kanje radi zaštite lokalnog puta L18 – Kanjski most – Kanje opština Bijelo Polje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG“- opštinski propisi, br. 7/14), na osnovu člana 18 Zakona o upravnom postupku („ Sl. list Crne Gore “ , br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17. Člana 114 i 115 Zakona o vodama ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 027/07, Službeni list Crne Gore", br. 073/10, 032/11, 047/, 048/15, 052/16, 055/16, 02/17, 080/17, 084/18), člana 71. Stav 1 tačka 5 Zakona o lokalnoj samoupravi („ Sl. list Crne Gore “ , br. 2/18, 34/19, 38/20), člana 94 stav 1 tačka 5 Statuta Opštine Bijelo Polje i člana 3, stav 2 tačka 6 Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave-opštine Bijelo Polje (Sl.list.CG - opštinski propisi br.16/19), donosi:

R J E Š E N J E **O UTVRĐIVANJU VODNIH USLOVA**

UTVRDJUJU SE Sekretarijatu za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje u postupku izdavanja Urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijatu za investicije radi pripreme tehničke dokumentacije za izgradnju potpornog zida na katastarskoj parceli br.1164 KO Kanje prema Kanjskoj rijeci – i katastarska parcela br. 1163 KO Kanje radi zaštite lokalnog puta L18 – Kanjski most – Kanje opština Bijelo Polje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG“- opštinski propisi, br. 7/14). sledeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat za izgradnju potpornog zida mora biti urađen kod registrovane organizacije u skladu sa važećim propisima i normativima za ovu vrstu objekata.
2. Da se prije izrade tehničke dokumentacije u koliko je to neophodno prikupe potrebne geodetske, geološke, hidrološke, hidrogeološke podloge i druge podloge i izvrše svi potrebni istražni radovi.
3. Da se uradi hidrološka obrada vodotoka Kanjske rijeke, proračun mjerodavnih proticaja, veličina i intezitet oscilacije vodotoka.
4. Da se uradi mogućnost nepoželjnih uticaja na druge objekte i postrojenja, korito i obale vodotoka, stečena prava korisnika naselja i slično.
5. Da se urade predhodne studije ili idejna rješenja kojima se bliže sagledava da li objekti i radovi mogu privremeno, povremeno ili trajno da prouzrokuju promjene u vodnom režimu ili na koje može uticati vodni režim.
6. Da se od organa nadležnog za poslove zaštite životne sredine pribavi mišljenje da li je potreban elaborat za procjenu uticaja izvedenih radova na životnu sredinu i u koliko je potrebno sprovesti postupak procjene uticaja na životnu sredinu izradom posebnog Elaborata.
7. Projektom predvidjeti da se ne pogoršavaju uslovi sanitarne zaštite i ne utiče negativno na ekološki status voda i stanje životne sredine.
8. Po izradi tehničke dokumentacije podnijeti ovom organu zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Vodni uslovi prestaju da važe po isteku jedne godine od dana njihovog izdavanja, ako u tom roku nije podnijen zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Obrazloženje

Sekretarijatu za preduzetništvo i ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje obratio se Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje zahtjevom za izdavanje vodnih uslova u postupku izdavanja Urbanističko-tehničkih uslova Sekretarijatu za investicije radi izrade tehničke dokumentacije za izgradnju potpornog zida na katastarskoj parceli br.1164 KO Kanje prema Kanjskoj rijeci – i katastarska parcela br. 1163 KO Kanje radi zaštite lokalnog puta L18 – Kanjski most – Kanje opština Bijelo Polje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG“- opštinski propisi, br. 7/14)

Razmatrajući predmetni zahtjev i Nacrt urbanističko-tehničkih uslova br. 06/4-332/23-49/1 od 06.02.2023. godine izdatih od strane Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje , utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz čl. 3 Pravilnika o sadržaju zahtjeva i dokumentaciji za izdavanje vodnih akata, načinu i uslovima za obavezno oglašavanje u postupku utvrđivanja vodnih uslova i sadržaju vodnih akata ("Službeni list Crne Gore", br. 7/08 I 14/16) pa je primjenom čl. 114. i 115. Zakona o vodama odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bijelo Polje u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba taksirana sa 3.00 € administrativne takse na žiro račun br. 510- 7016777-67 Budžeta opštine Bijelo Polje podnosi se preko ovog organa.

DOSTAVLJENO,

- strankama,
- u spise predm

OBRADILA

Mersija Mahmutović

SEKRETAR,

Slobodan Jelić



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za stambeno
komunalne poslove i saobraćaj

Adresa: Ul. Nedjeljka Merdovića bb,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 484 811
E-mail: saobraćaj@bijelopolje.co.me

Br: 14-332/23-47/1

Za: Sekretarijat za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje

10.02.2023. godine

Predmet: Obavještenje

OPŠTINA BIJELO POLJE				
Ispravnica - Služba za zaštitu prostora				
Primljeno 10.02.2023				
Org. jed.	Adresa	Podjela	Priglas.	Služba
OG	332/23	491		

Poštovani,

obratili ste se ovom organu zahtjevom broj 14-332/23-47 dana 06.02.2023.godine, veza akt 06/4-332/23-49/3 od 06.02.2023.godine u postupku izdavanja urbanističko tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju potpornog zida na kat.parceli broj 1164 KO Kanje prema Kanjskoj rijeci-kat.parcela broj 1163 KO Kanje radi zaštite lokalnog puta L18-Kanjski most-Kanje u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14). Uz zahtjev priložen nacrt urbanističko-tehničkih uslova broj 06/4-332/23-49/1 od 06.02.2023.godine.

Obavještavamo vas da Sekretarijat za stambeno komunalne poslove i saobraćaj izdaje saobraćajne uslove i saglasnost u skladu sa članom 74 stav 5 Zakonom o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Službeni list Crne Gore", br. 064/17, 044/18, 063/18, 011/19, 082/20) kojim je propisano da "Uslove koje prema posebnim propisima izdaje organ za tehničke uslove, a koji su neophodni za izradu tehničke dokumentacije...", i članom 26 stav 1 Zakona o putevima ("Službeni list Crne Gore", br. 082/20) kojim je propisano da "Ako nije planskom dokumentacijom definisano priključenje lokacija na kojima se grade objekti ili postavljaju uređaji pored državnih puteva: stanica za snabdijevanje motornih vozila gorivom, auto-servisa, objekata za privremeni smještaj onespoboljenih vozila, putnih baza, autobaza za pružanje pomoći i informacija učesnicima u saobraćaju, ugostiteljskih objekata, turističkih objekata, trgovinskih objekata, sportsko-rekreativnih objekata i drugih komercijalnih objekata, može da se vrši na osnovu saglasnosti organa uprave, a u skladu sa zakonom kojim je uređeno planiranje prostora i izgradnja objekata" i stav 2 istog člana da "Saglasnost iz stava 1 ovog člana na opštinskim putevima, izdaje organ lokalne uprave".

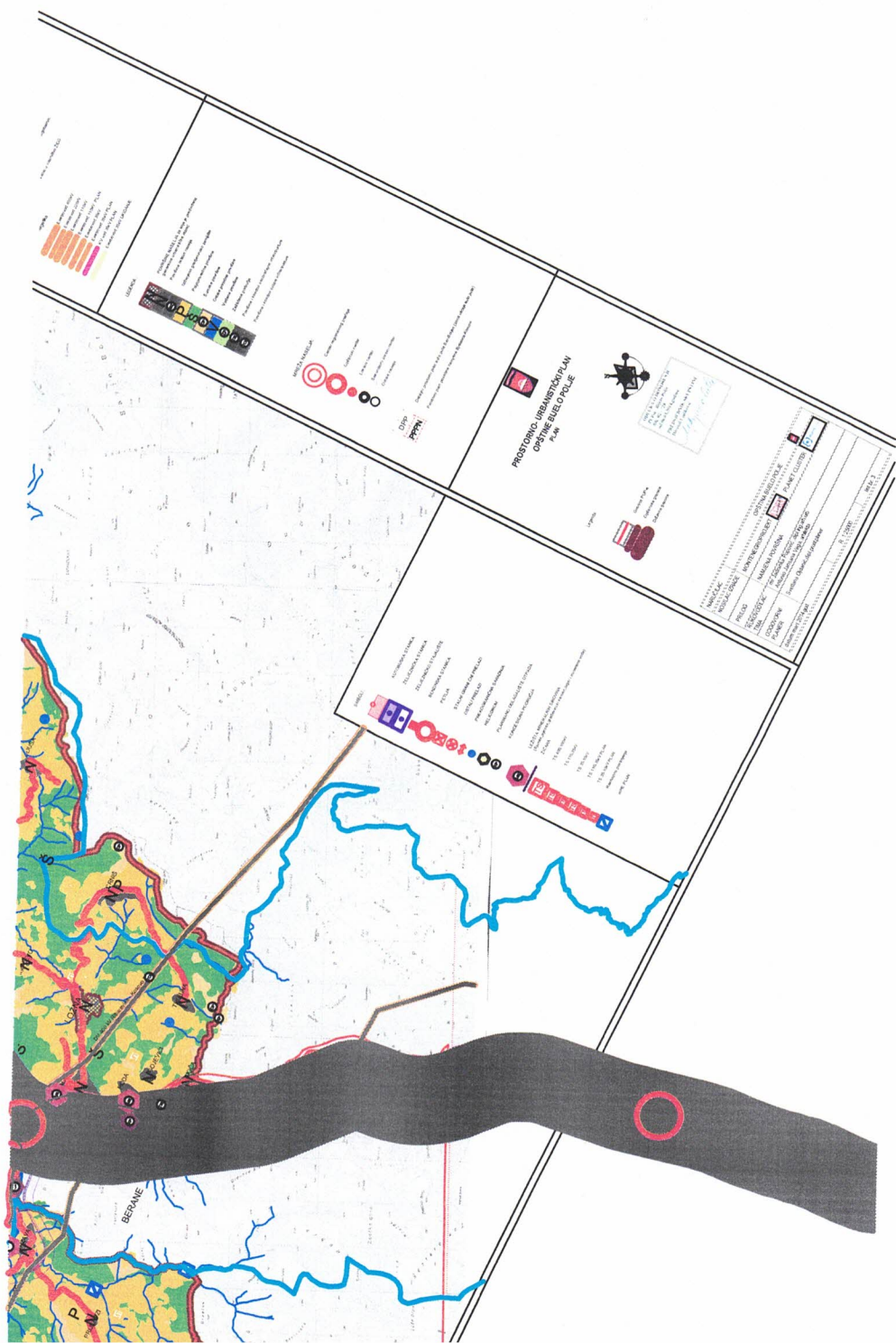
S poštovanjem,

Duško Ružić

Sekretar Sekretarijata

Dostavljeno:

○ Sekretarijat za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje
- u spise





RDC KANJEV KRŠ

L18

L3

