

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA Opština Bijelo Polje Sekretarijat za uređenje prostora Br. 06/5-332/22-1543/4-26 21.04.2022. godine	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19, 82/20), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva ekologije, prostornog planiranja i urbanizma jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“, br.87/18, 75/19, 116/20, 76/2 i 141/1) i podnijetog zahtjeva DOO „S – Design“ iz Bijelog Polja, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za rekonstrukciju elektro instalacija u objektu koji se nalazi na katastarskim parcelama br. 498/1 i 498/2 KO Kanje, u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje („Sl.list CG – opštinski propisi“, br.7/14).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	DOO „S- Design“ iz Bijelog Polja
6	POSTOJEĆE STANJE Katastarska evidencija U listu nepokretnosti 45 – prepis KO Kanje, katastarske parcele br.498/1 i 498/2 površine 198 m ² evidentirane su kao poslovne zgrade u privredi.	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije Katastarske parcele br. 498/1 i 498/2 KO Kanje, nalaze se u zoni planiranoj za izgradnju izvan građevinskog područja na poljoprivrednom zemljištu.	
7.2.	Pravila parcelacije	

	/
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	/
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2", br.13/07 i 05/08, 86/09, 32/11, 54/16 i 146/27) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list CG ", br.8/93). Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14 i 44/18) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlaštene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 10 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list RCG", br.34/2014 i 44/2018).
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	/
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	/
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM

	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG i to: -Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje) -Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta -Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV. Tehnički uslovi rekonstrukcije i priključenja predmetnog objekta na elektro energetska mrežu uraditi prema uslovima za izradu tehničke dokumentacije broj 30-20-06-1031 od 20.04.2022. godine izdati od strane CEDIS-a, koji su sastavni dio ovih uslova. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	/

17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu	
	/	
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi	
	/	
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA	
	/	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Elektroinstalacije moraju biti projektovane u skladu sa važećim propisima za projektovanje elektroinstalacija u zgradama. Materijal upotrebljen za rekonstrukciju instalacija mora biti prvoklasnog kvaliteta i izrađen prema važećim standardima. Pri izvođenju radova, kao i u fazi eksploatacije, moraju se maksimalno obezbijediti uslovi za zaštitu životne sredine, bezbjednost ljudi i njihove imovine.	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/

	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - Arhivi	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - List nepokretnosti i kopija plana - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisima	Uslovi za izradu tehničke dokumentacije broj 30-20-06-1031 od 20.04.2022, godine izdati od strane CEDIS-a.



Crnogorski elektrodistributivni sistem
Opština Bijelo Polje

Društvo sa ograničenom odgovornošću
„Crnogorski elektrodistributivni sistem“
Podgorica,
Ul. I. Milutinovića br. 12
tel: +382 20 408 400
fax: +382 20 408 413
www.cedis.me

Sektor za pristup mreži
Služba za pristup mreži Regiona 6
Ul. Volodina bb, Bijelo Polje
tel: +382 487 168
fax: +382 487 168
Br. 30-20-06-1031
U B. Polju 20.04. 2022. godine

Prijemnica: Služba za zajedničke poslove

Prilaz:	21.04.2022
Uredni broj:	332/22-1543/2
Prilog:	
Vrijednost:	

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Obrazac br. 1

Ul. Slobode bb, Bijelo Polje

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), postupajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora br. 06/5-332/22-1543/3-26 od 08.04.2022.god. (zavedeno na arhivi CEDIS Region 6 broj. 30-20-06-965 od 11.04.2022.godine), a nakon dopune zahtjeva br. 30-20-06-1007 od 15.04.2022.godine, za izdavanje tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju elektroinstalacija u objektu, na katastarskoj parceli broj 498/1 i 498/2 KO Kanje u Bijelom Polju, investitora DOO „S-Design“, izdaju se:

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Za navedene obekat, sa planiranom jednovremenom snagom od **20 kW**, definišu se uslovi za izradu tehničke dokumentacije na sledeći način:

Mjesto priključka: postojeći NN „AB“ stub, udaljen cca 300m od STS „Kanje“.

Trafo reon: 10/0,4kV STS „Kanje“- „080354A“-160kVA.

Drugi bitni uslovi za izradu tehničke dokumentacije:

- Elektroenergetske instalacije objekta projektovati odnosno izvesti prema:
 - Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona („Sl. list SFRJ“ br. 53/88, 54/88)
 - P Pravilniku o izmjenama i dopunama pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona („Sl. list SRJ“ br. 28/95)
 - Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekta od atmosferskog pražnjenja („Sl. List SRJ“ br. 11/96)
 - kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata

Pri izradi projekta poštovati tehničke preporuke CEDIS-a:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija a njihovo eventualno izmještanje pada na teret Investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV („Sl. list SRJ“ br. 18/92).

Uslove obradio:

Glavni inženjer u Službi za pristup mreži Regiona 6,
Violeta Knežević, dipl.el.ing.

Crnogorski elektrodistributivni sistem
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 6,
Miloš Marić, dipl.el.ing.

Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva: SEKRETARIJAT
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a



28000000021



105-919-1865/2022

UPRAVA ZA KATASTAR
I DRŽAVNU IMOVINU

CRNA GORA

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNU IMOVINU

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-919-1865/2022

Datum: 08.04.2022.

KO: KANJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/5-332/22-1543/1-26, , za potrebe SL. izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 45 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
498	1	1	2 9	26/02/2008	KANJE	Poslovne zgrade u privredi KUPOVINA		130	0.00
498	2	1	2 9	25/11/2021	KANJE	Poslovne zgrade u privredi KUPOVINA		68	0.00
								198	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu				
Matični broj - ID broj		Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Prava	Obim prava
0000002738333		DOO S- DESIGN UL. LIMSKA B.B. Bijelo Polje 0	Svojina	1/1
0				

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Soba	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
498	1	1	Poslovne zgrade u privredi KUPOVINA	919	P 130	Svojina DOO S- DESIGN UL. LIMSKA B.B. Bijelo Polje 0 1/1 0000002738333 0
498	2	1	Poslovne zgrade u privredi KUPOVINA	919	P 68	Svojina DOO S- DESIGN UL. LIMSKA B.B. Bijelo Polje 0 1/1 0000002738333 0

Ne postoje tereti i ograničenja.

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

UPRAVA ZA KATASTAR I DRŽAVNI IMOVINI



Ovlašćeno lice:

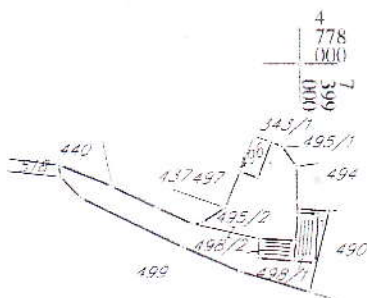
Madžgalj Rajko, dipl pravnik

Datum: 08.04.2022.



Parcelle: 495/2, 498/1, 498/2

Razmjera 1: 2500



Ovjerava
Službeno lice:



- OSTALI PRELAZI
PREKOGRANIČNA SARADNJA
HELIODROM
PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA
KONCESIONA PODRUČJA
LEŽIŠTA MINERALNIH SIROVINA
(Sijunak, pijesak građevinski kamen bugar i mineralne vode)
ŽIČARA
TS 400/100kV
TS 35/10kV
TS 110/35kV
TS 35/10kV PLAN
TS 110/35kV PLAN
Rasklopno postrojenje
mHE PLAN



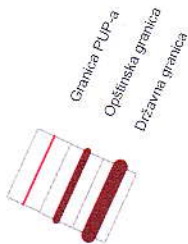
PROSTORNO-URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE PLAN



ODLUKA O DONOŠENJU
PLP-a Bijelo Polje
br. 02 - 728
od 06.03.2014. godine
PREDSJEDNIK SKUPŠTINE
Džemal Ljubićević

Ljubićević

Legenda



Granica PUP-a
Opštinska granica
Državna granica

NARUČILAC
NOSILAC IZRADE
PRILOG
RUKOVODILAC
TIMA
ODGOVORNI
PLANER
datum: mart 2014. god.

MONTENEGROPROJEKT
NAMJENA POVRŠINA
mr. Jadranka Popović, dipl. ing. arh. urb.
Antonio Jansana Vega, arhitekta
Svetlana Ojđanić, dipl. prost. planer

OPŠTINA BIJELO POLJE
PLANET CLUSTER

R 1:250m

10 35kV PLAN
11 35kV PLAN
Elektrovod 35kV UKIDANJE

LEGENDA



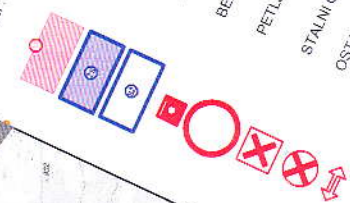
MREŽA NASELJA

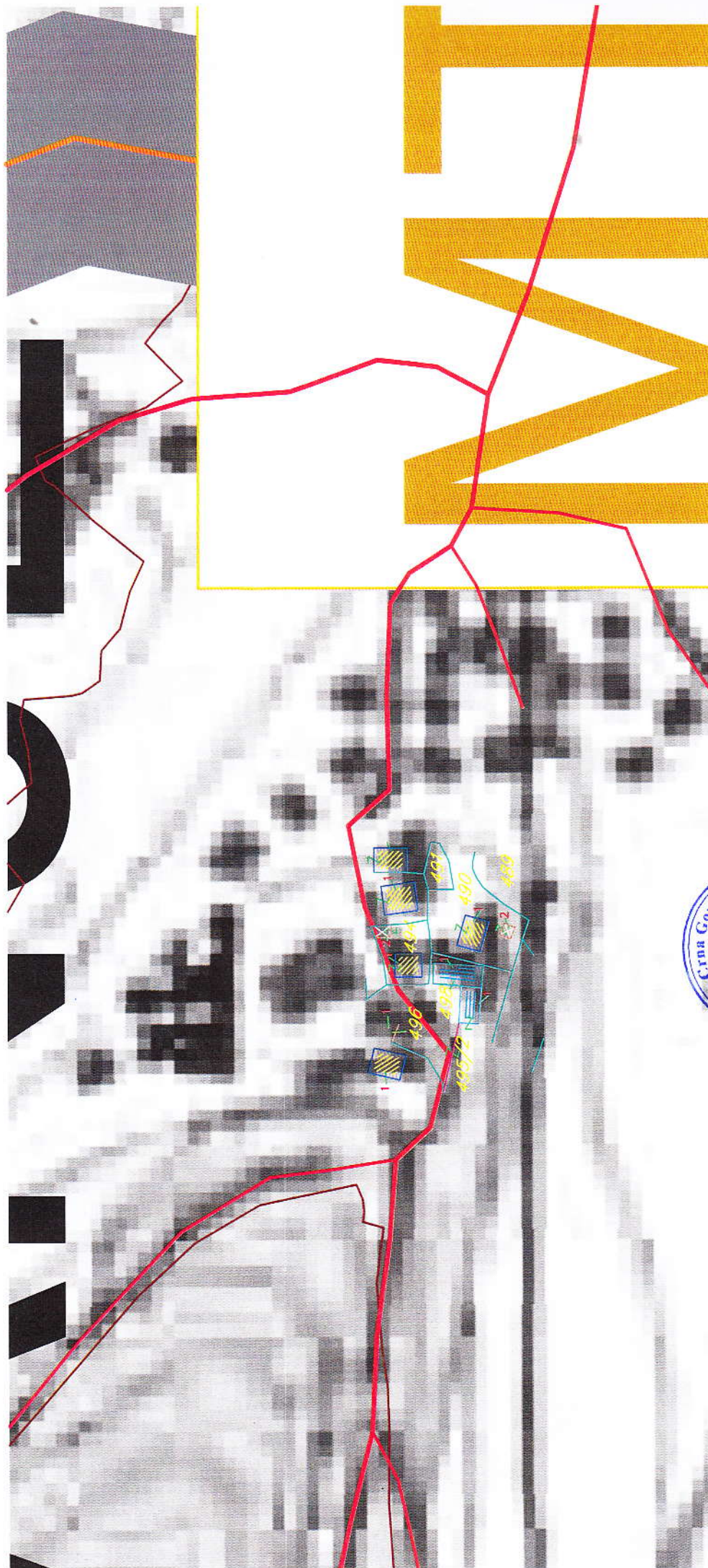


DPP
PPPN

Detaljniji prostorni plan auto puta Bar-Buljari (zona ulaza auto puta)
 Prostorni plan posebne namjene Bjelajica-Komovi

SIMBOLI







GRANICA ZAHVATA PUP-a

OPŠTINSKA GRANICA

DRŽAVNA GRANICA

DHUKA DONGSON
P/F 90-06-01
R/R 02-728
90-06-01-2014 Graduate
PRIYADINDI SAPUTINE
Dermatologist

• UDOVODNA MREŽA

Izvor vode preko 1000 L/s

izvor vode od 100-1000 L/s

GLAVNA OŠT 10-100 L/S

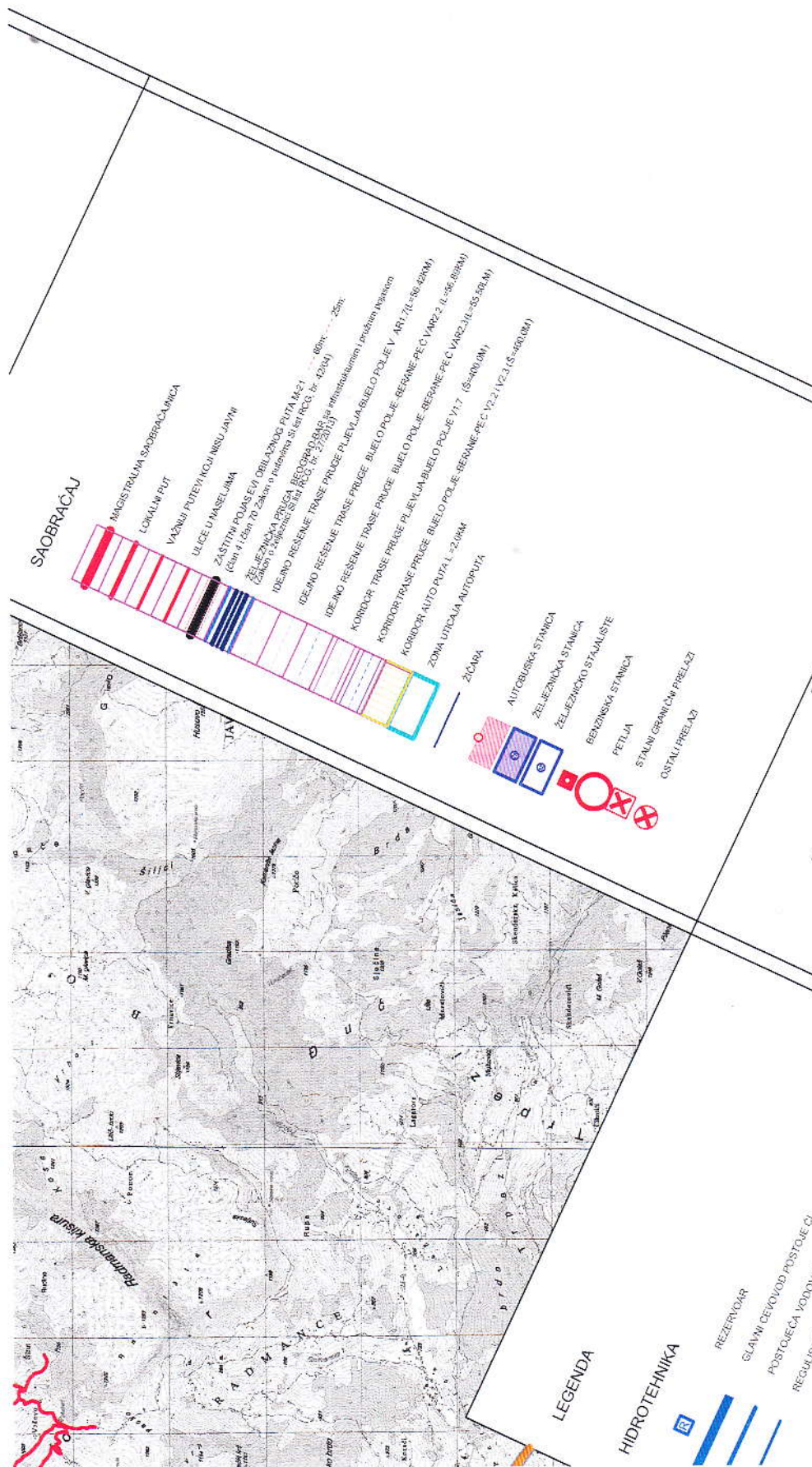
POSTROJENJE ZA OTPADNE

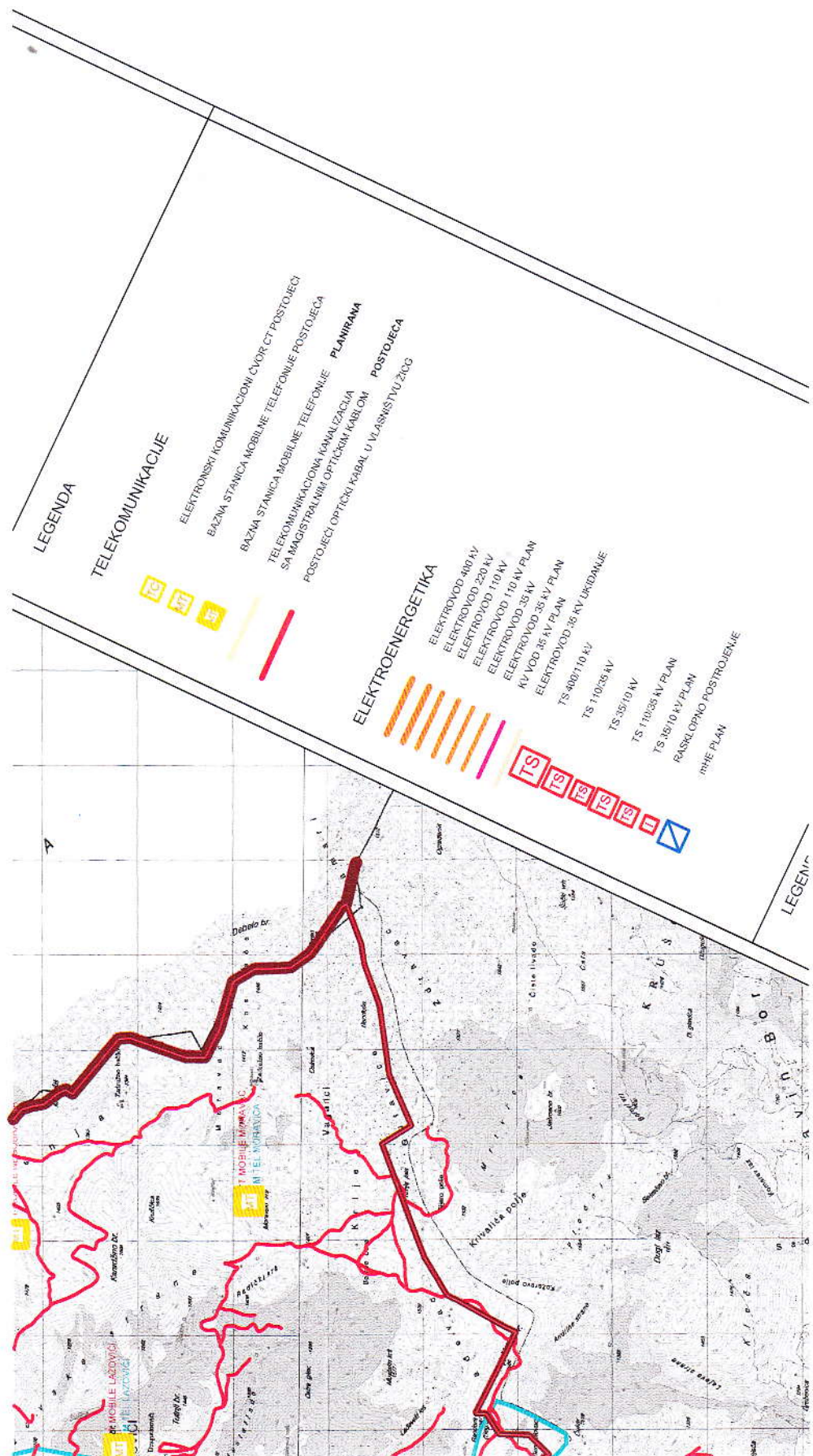
PLANIRANA ODVODNI KANALI
VODE (U SKLOPU "OR"

ODNI KANAL ZA ATMOSFERSKO
SRLOPU, OBILAZNE SMOBRACUNICE]

OVOD PLANIRANI
VIRANA VODOVODNA MRE ZA

15





1:50,000

- ŽELJEZNIČKA STANICA
- ŽELJEZNIČKA STANICA
- ŽELJEZNIČKO STANALISTE
- BEŽEJSKA STANICA
- PETLJA
- STALNI GRANIČNI PRELAZI
- OSTALI PRELAZI

PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BUJELO POLJE PLAN



IZRAĐIO: DR. PAVLOVIĆ
PROJEKTOVALA: DR. PAVLOVIĆ
OD ODRŽAVANJA: DR. PAVLOVIĆ

LEGENDA

- GRANIČNA ZAHVATA PLUP-a
- OPŠTINSKA GRANIČNA
- DRŽAVNA GRANIČNA
- NARUČILAC
- POSILJILAC
- LETOPISE

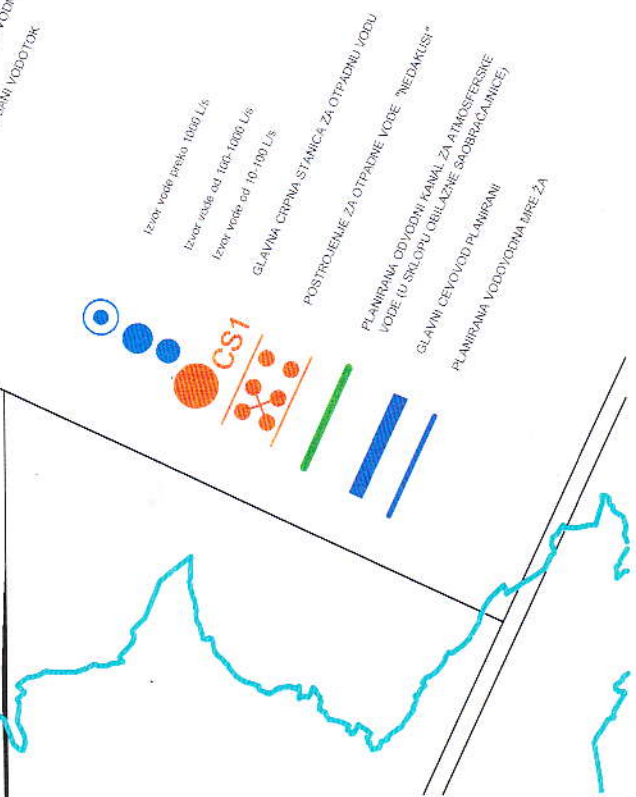
LEGENDA

HIDROTEHNIKA

- REZERVUAR
- GLAVNI CEVOVOD POSTOJEĆI CI
- POSTOJEĆA VODOVODNA MREŽA
- REGULISANI VODOTOK

- Izvor vode preko 1000 L/s
- Izvor vode od 100-1000 L/s
- Izvor vode od 10-100 L/s
- GLAVNA CRPNA STANICA ZA OTPADNU VODU

- POSTROJEŠJE ZA OTPADNU VODU
- PLANIRANA ODVODNI KANAL ZA ATMOSFERISKE VODE (U SKLOPU OBLAZNE SAOPRAVNIČKE)
- GLAVNI CEVOVOD PLANIRANI
- PLANIRANA VODOVODNA MREŽA ZA





CO



KAMENICE

- STALNI GRANIČNI PRELAZI
- OSTALI PRELAZI
- PREKOGRANIČNA SARADNJA
- PLANINSKI VRHOVI
- PECINE
- SARADNJA ARHITEKTURA
- INŽINJERSKA ARHITEKTURA
- PLANIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA
- KONCESIONA PODRUČJA
- HELIODROM

- Predlog lokacija za regionalnu deponiju čvrstog otpada
- deponiju građevinskog otpada i otpada životinjskog porijekla
- Planirana deponija "Čelinska kosa" - KO Majstrovina
- Lokacija na kat. par. 252/1 KO Majstrovina
- Postojeće odlagalište Kumerica - kat. par. 1 KO Majstrovina
- Lokacija na kat. par. 534 KO Zaton
- lokacija Ramčina dio kat. par. 1728 KO Remica Krš
- rečja "Goja" dio kat. par. 22 KO Metanije - deponija za građevinski otpad

REZERVAT DIVLJACI
ORIENTACIONA GRANICA KONKURSA

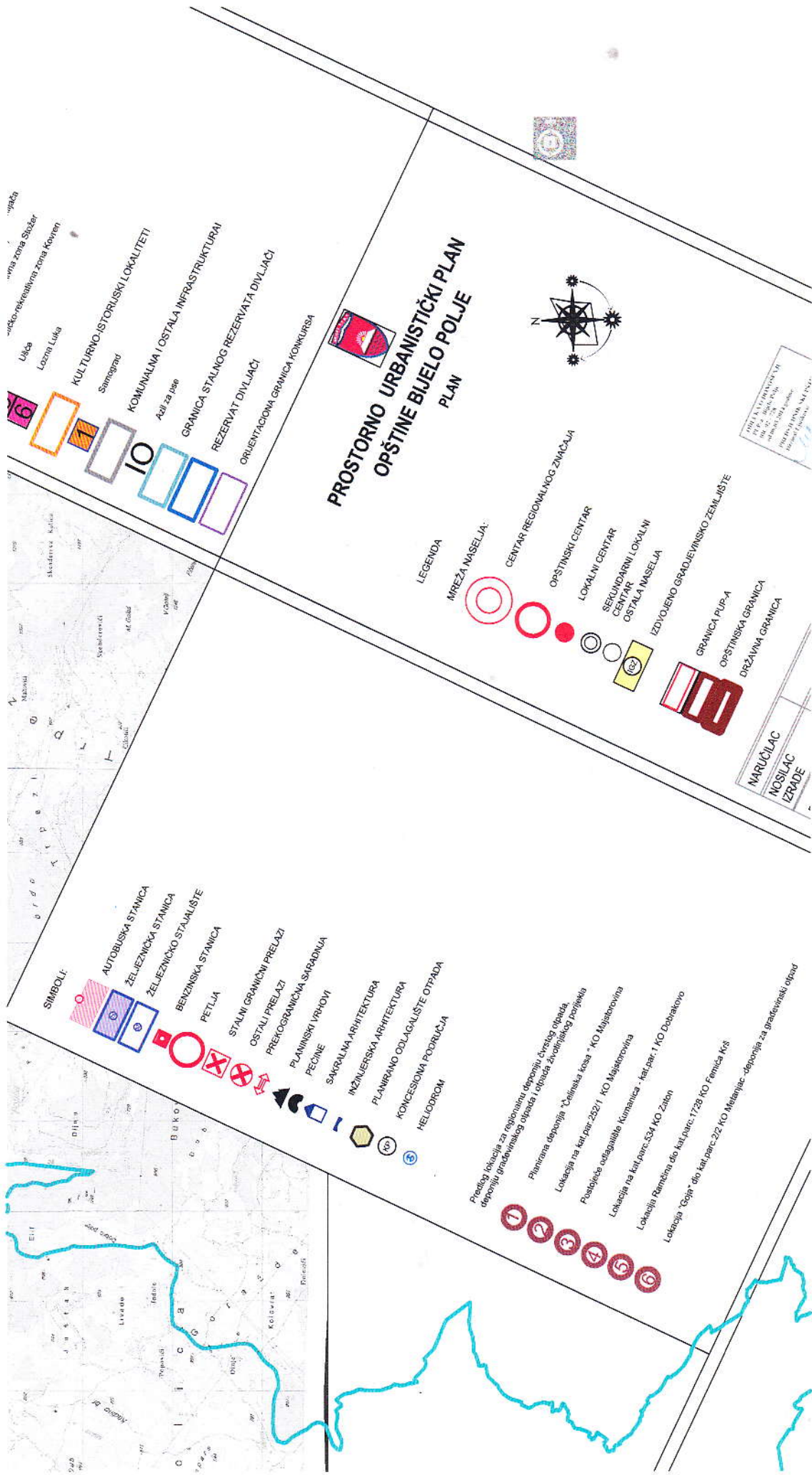
PROSTORNO URBANISTIČKI PLAN OPŠTINE BIJELO POLJE PLAN



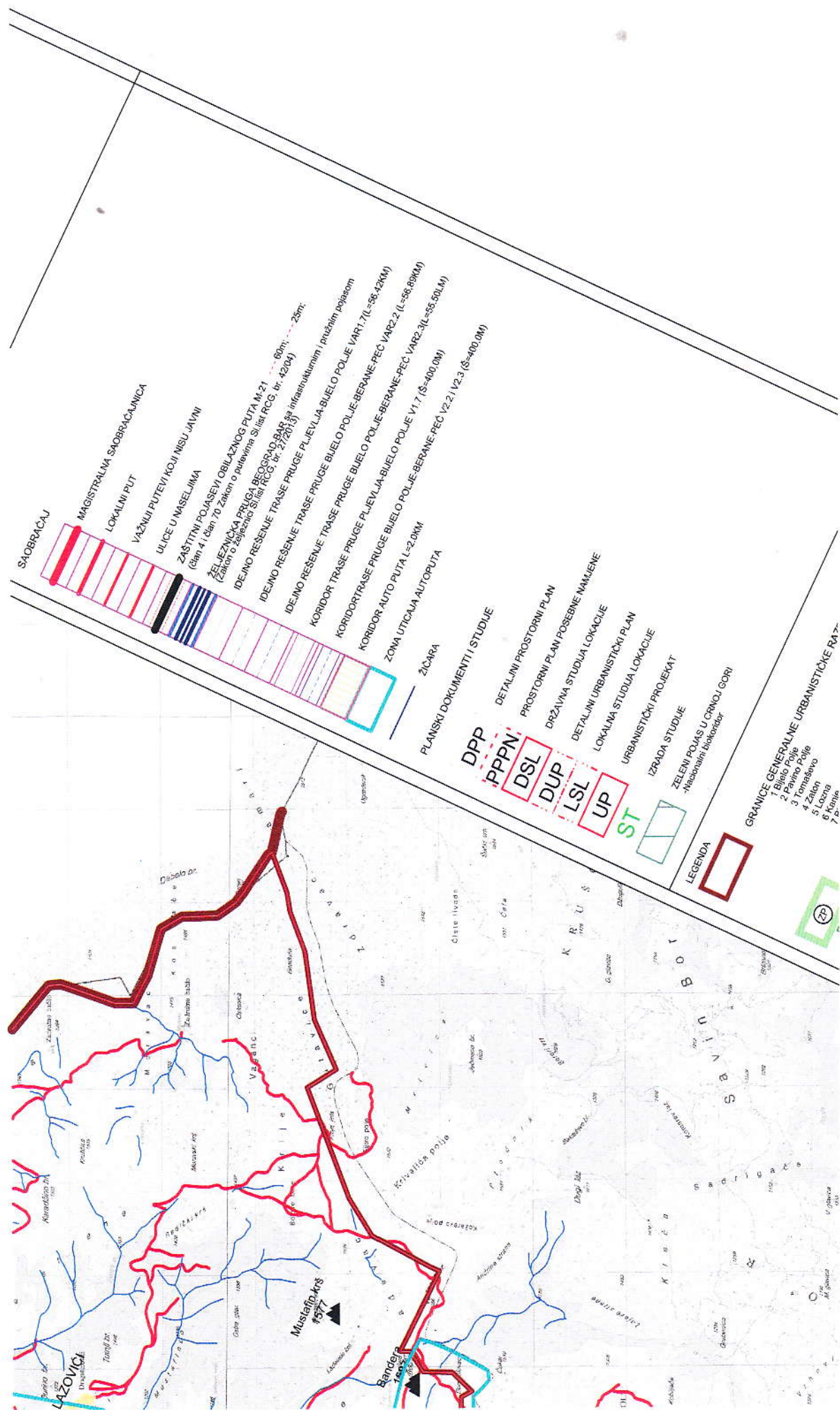
- LEGENDA
- MREŽA NASELJA
- CENTAR REGIONALNOG ZNAČAJA
- OPŠTINSKI CENTAR
- LOKALNI CENTAR
- SEKUNDARNI/LOKALNI CENTAR
- OSTALA NASELJA
- IZDVOJENO GRAĐEVINSKO ZEMLIŠTE
- GRANICA PUP-A
- OPŠTINSKA GRANICA
- DRŽAVNA GRANICA

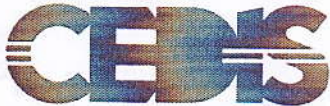
OPŠTINA BIJELO POLJE
PR. 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000

NARUČILAC	OPŠTINA BIJELO POLJE
NOSILAC IZRADE	MONTENEGROPROJEKT
PRILOG	REŽIM UREĐENJA
ODGOVORNI PLANER	PLANET CLUSTER
	mr. Jadranka Popović, dipl. ing. arh. urb.
	Antonio Jansana Vega, arhitekta
	Ojđanić Svetlana dipl. prost. planer
	datum: mart 2014. god.







 Crnogorski elektrodistributivni sistem Opština Bijelo Polje	Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me	Sektor za pristup mreži Služba za pristup mreži Regiona 6 Ul. Volođina bb, Bijelo Polje tel: +382 487 168 fax: +382 487 168 Br. 30-20-06-1031 U B. Polju 20.04. 2022. godine
	Pisarnica: Služba za zajednička poslove	

Primljeno: 21.04.2022				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
06	332/22	1543/2		

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Obrazac br. 1

Ul. Slobode bb, Bijelo Polje

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), postupajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora br. 06/5-332/22-1543/3-26 od 08.04.2022.god. (zavedeno na arhivi CEDIS Region 6 broj 30-20-06-965 od 11.04.2022.godine), a nakon dopune zahtjeva br. 30-20-06-1007 od 15.04.2022.godine, za izdavanje tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju elektro-instalacija u objektu, na katastarskoj parceli broj 498/1 i 498/2 KO Kanje u Bijelom Polju, investitora DOO „S-Design“, izdaju se :

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Za navedene obekate, sa planiranom jednovremenom snagom od **20 kW**, definišu se uslovi za izradu tehničke dokumentacije na sledeći način :

Mjesto priključka: postojeći NN „AB“ stub, udaljen cca 300m od STS „Kanje“.

Trafo reon: 10/0,4kV STS „Kanje“- „080354A“-160kVA.

Drugi bitni uslovi za izradu tehničke dokumentacije:

- Elektroenergetske instalacije objekta projektovati odnosno izvesti prema:
- Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SFRJ" br. 53/88, 54/88)
- P Pravilniku o izmjenama i dopunama pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl. list SRJ" br. 28/95)
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekta od atmosferskog pražnjenja („ Sl. List SRJ " br. 11/96)
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata

Pri izradi projekta poštovati tehničke preporuke CEDIS-a:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija a njihovo eventualno izmještanje pada na teret Investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Sl. list SRJ" br. 18/92).

Uslove obradio:

Glavni inženjer u Službi za pristup mreži Regiona 6,
Violeta Knežević, dipl.el.ing.



Crnogorski elektrodistributivni sistem
Sektor za pristup mreži
Šef Službe za pristup mreži Regiona 6,
Miloš Marić, dipl.el.ing.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva: SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA I SAOBRAĆAJNE POSLOVE I SAOBRAĆAJNA INFRASTRUKTURA
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a