

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA OPŠTINA BIJELO POLJE Broj:06/2-332/20-4257/4-47 Bijelo Polje, 02.09.2020.godine	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17, 44/18, 63/18, 11/19 i 82/20), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.87/18 i 75/19) i podnijetog zahtjeva DOO "TELENOR" iz Podgorice, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za izgradnju telekomunikacione kanalizacije radi polaganja optičkog kabla - u cilju proširenja postojeće telekomunikacione infrastrukture radi priključenja bazne stanice BS "Boljanina" na optičku mrežu Telenora od postojećeg kablovskog TK okna koje se nalazi na katastarskoj parceli br.576 KO Resnik (opštinski put bez oznake) do planiranog okna na katastarskoj parceli 615 KO Resnik (opštinski put bez oznake) u sklopu putnih parcela i dalje priključnim putem sa prelazom preko mosta (katastarska parcela 606 KO Rasovo-Boljanska rijeka) i priključenjem na postojeći stub koji se nalazi na katastarskoj parceli broj 470 KO Rasovo (shodno priloženoj situaciji) u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	DOO "TELENOR" iz Podgorice-Rimski trg 4
6	POSTOJEĆE STANJE	
	Katastarska evidencija U posjedovnom listu 373-prepis KO Resnik katastarske parcele 576 i 615 evidentirane su kao putevi bez oznake vlasništvo Opštine Bijelo Polje. U posjedovnom listu 154-prepis KO Rasovo katastarska parcela br.606 evidentirana je kao javno dobro vode Opštine Bijelo Polje-Boljanska rijeka. U posjedovnom listu 54-prepis KO Rasovo katastarska parcela br.470 površine 2856 m2 evidentirana je kao pašnjak, vlasništvo Vlade CG.	

7	PLANIRANO STANJE
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije
	Shodno tekstualnom dijelu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje, poglavlje telekomunikaciona mreža između ostalog stoji: Gradnja, rekonstrukcija i zamjena elektronskih komunikacionih sistema mora se izvoditi po najvišim tehnološkim, ekonomskim i ekološkim kriterijumima. Prilikom izgradnje elektronske komunikacione infrastrukture treba se pridržavati važećeg Pravilnika o određivanju elemenata elektronskih komunikacionih mreža i pripadajuće infrastrukture, širine zaštitnih zona i vrste radio-koridora u čijoj zoni nije dopuštena gradnja drugih objekata („Službeni list Crne Gore“, broj 83/09). Treba graditi primarne elektronske komunikacione kablove i kućne instalacije, u tehnologiji FTTx, koje bi omogućavale dalju modernizaciju elektronskih komunikacionih mreža, bez potrebe za izvođenjem dodatnih radova. Treba graditi nove digitalne elektronske komunikacione čvorove, gdje god za istima bude potrebe. Treba rekonstruisati i osavremenjivati sadašnje komunikacione čvorove i mreže, gdje god za tim bude potrebe, sa povećanjem broja priključaka širokopojasne komutacije. Treba graditi novu tk kanalizaciju i proširivati postojeću na svim lokacijama gdje za tim bude potrebe. Treba graditi savremene sisteme za prenos radio i TV signala. Treba graditi nove bazne stanice za potrebe mobilne telefonije, MMDS sistema, WiFi tačaka i dr. u skladu sa planovima operatora. Prilikom određivanja detaljnog položaja baznih stanica mora se voditi računa o njihovom ambijentalnom i pejzažnom uklapanju i pritom treba izbjeći njihovo lociranje na javnim zelenim površinama u središtu naselja, na istaknutim reljefnim tačkama koje predstavljaju panoramsku i pejzažnu vrijednost, prostorima zaštićenih djelova prirode i sl. Gdje god visina antenskog stuba u vizualnom smislu ne predstavlja problem (mogućnost zaklanjanja i skrivanja), preporučuje se da se koristi jedan antenski stub za više korisnika. Postavljanjem antenskih stubova ne mijenjati konfiguraciju terena i zadržati tradicionalan način korišćenja terena. Za vizuelnu barijeru prostora antenskog stuba, u zavisnosti od njegove lokacije, treba koristiti šumsku ili parkovsku vegetaciju. Treba graditi optičke spojne kablove do novih i postojećih linkovskih čvorišta. Trase planirane telekomunikacione kanalizacije potrebno je uklopiti u trase trotoara ili zelenih površina, jer bi se u slučaju da se telekomunikaciona okna rade u trasi saobraćajnice ili parking prostora morali ugraditi teški poklopci sa ramom i u skladu sa tim uraditi i ojačanje okana, što bi bilo neekonomično. Telekomunikacionu kanalizaciju koja je planirana u naselju, kao i telekomunikaciona okna, treba izvoditi u svemu prema planovima višeg reda, važećim propisima u Crnoj Gori i preporukama bivše ZJ PTT iz ove oblasti. Obaveza budućih investitora planiranih objekata u zoni naselja jeste da, u skladu sa Tehničkim uslovima koje izdaje nadležni telekomunikacioni operator ili organ lokalne uprave, od postojećih i novoplaniranih telekomunikacionih okana, projektima za pojedine objekte u zoni obuhvata definišu način priključenja svakog pojedinačnog objekta. Kablovsku kanalizaciju pojedinačnim projektima treba predvidjeti do samih objekata.
7.2.	Pravila parcelacije

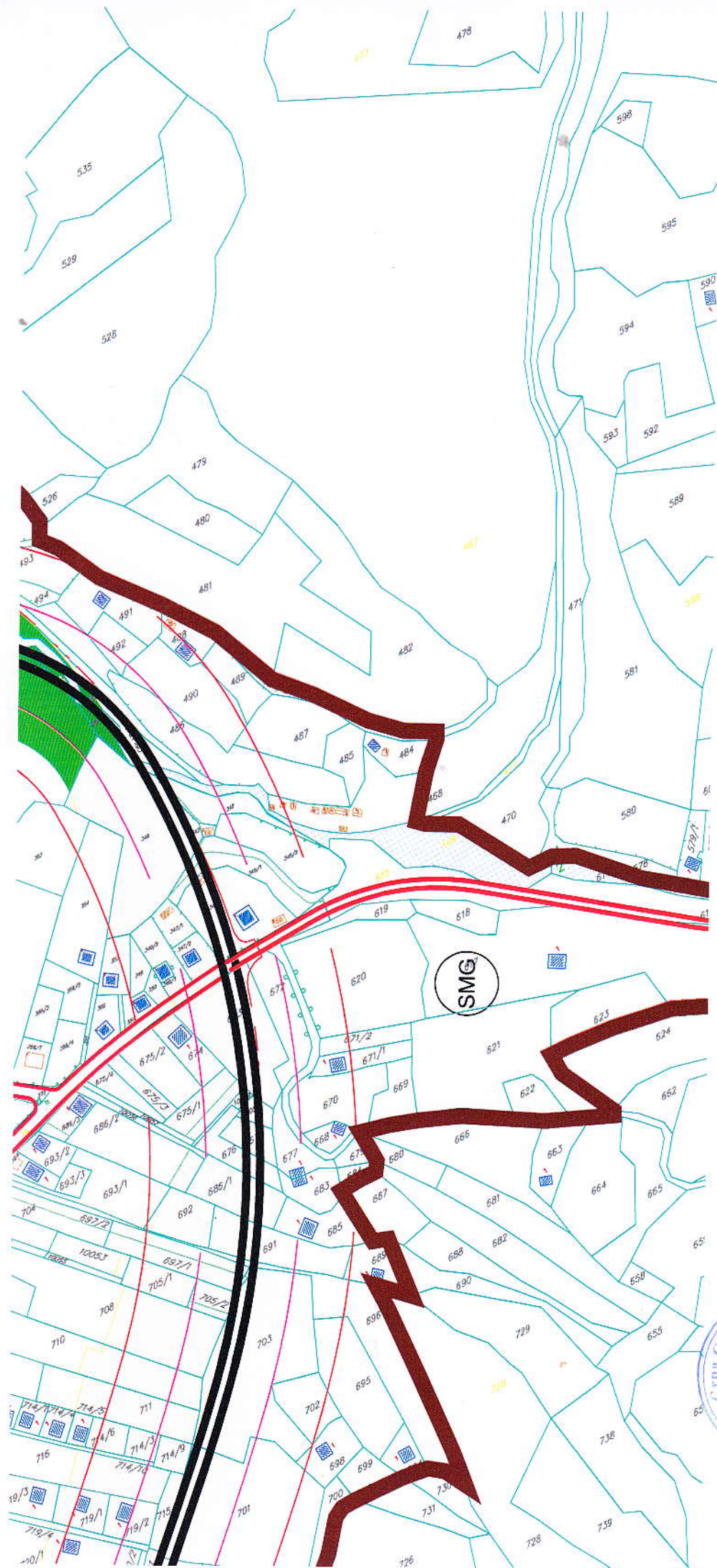
	/
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	/
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	Uslovi i mjere za zaštitu od zemljotresa: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93). Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG", br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlaštene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11).
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	/
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi

	87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Posebno voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja tk kanalizacije u odnosu na postojeću i planiranu elektroenergetsku infrastrukturu.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Posebno voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja tk kanalizacije u odnosu na postojeću i planiranu hidrotehničku infrastrukturu.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Objekat izgraditi shodno saobraćajno-tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije broj 14-332/20-4257/2-47/1 od 18.08.2020.godine Sekretarijata za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje, koji čine sastavni dio ovih uslova.
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi

	Mjesto, način i uslovi priključenja objekta na telekomunikacionu infrastrukturnu mrežu: Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati propise koji se odnose na zaštitu i izgradnju elektronske komunikacione infrastrukture i elektronskih komunikacionih mreža, odnosno Zakona o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13, 56/13, 2/17 i 49/19) i ostalih propisa koji su doneseni na osnovu njega. Takođe koristiti sledeće sajtove: -sajt na kome se nalaze relevantni propisi u skladu sa kojim se obavlja izrada tehničke dokumentacije http://www.ekip.me/regulativa/; -sajt na kome Agencija objavljuje podatke o postojećem stanju elektronske komunikacione infrastrukture http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip.me kao i -adresu web portala http://ekinfrastruktura.ekip.me/ekip/login.isp preko koga sve zainteresovane strane od Agencije za telekomunikacije i poštansku djelatnost mogu da zatraže otvaranje korisničkog naloga, kako bi pristupili georeferentnoj bazi podataka elektronske komunikacione infrastrukture.
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA Potrebe za geološkim, hidrološkim, geodetskim ispitivanjima: Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehničkim ispitivanjima u zoni građenja. Meteorološki podaci: Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova. Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa

	druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Radove na izgradnji tk kanalizacije i polaganje optičkog kablo izvesti tako da se ne ometa korišćenje ostalih infrastrukturnih objekata duž trase.	
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - U spise predmeta - Arhivi.	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	Dobрила Bugarin

		<i>Priglas</i>
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica <i>A. Bošković</i>
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	1.Saobraćajno tehnički uslovi za izgradnju predmetnog objekta br.14-332/20-4257/2-47/1 od 18.08.2020.godine izdati od strane Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje.





LEGENDA:

600	Starije i mlađe kućne
605	Starije i mlađe kućne
610	Starije i mlađe kućne
615	Starije i mlađe kućne
620	Starije i mlađe kućne
625	Starije i mlađe kućne
630	Starije i mlađe kućne
635	Starije i mlađe kućne
640	Starije i mlađe kućne
645	Starije i mlađe kućne
650	Starije i mlađe kućne
655	Starije i mlađe kućne
660	Starije i mlađe kućne
665	Starije i mlađe kućne
670	Starije i mlađe kućne
675	Starije i mlađe kućne
680	Starije i mlađe kućne
685	Starije i mlađe kućne
690	Starije i mlađe kućne
695	Starije i mlađe kućne
700	Starije i mlađe kućne
705	Starije i mlađe kućne
710	Starije i mlađe kućne
715	Starije i mlađe kućne
720	Starije i mlađe kućne
725	Starije i mlađe kućne
730	Starije i mlađe kućne
735	Starije i mlađe kućne
740	Starije i mlađe kućne
745	Starije i mlađe kućne
750	Starije i mlađe kućne
755	Starije i mlađe kućne
760	Starije i mlađe kućne
765	Starije i mlađe kućne
770	Starije i mlađe kućne
775	Starije i mlađe kućne
780	Starije i mlađe kućne
785	Starije i mlađe kućne
790	Starije i mlađe kućne
795	Starije i mlađe kućne
800	Starije i mlađe kućne
805	Starije i mlađe kućne
810	Starije i mlađe kućne
815	Starije i mlađe kućne
820	Starije i mlađe kućne
825	Starije i mlađe kućne
830	Starije i mlađe kućne
835	Starije i mlađe kućne
840	Starije i mlađe kućne
845	Starije i mlađe kućne
850	Starije i mlađe kućne
855	Starije i mlađe kućne
860	Starije i mlađe kućne
865	Starije i mlađe kućne
870	Starije i mlađe kućne
875	Starije i mlađe kućne
880	Starije i mlađe kućne
885	Starije i mlađe kućne
890	Starije i mlađe kućne
895	Starije i mlađe kućne
900	Starije i mlađe kućne
905	Starije i mlađe kućne
910	Starije i mlađe kućne
915	Starije i mlađe kućne
920	Starije i mlađe kućne
925	Starije i mlađe kućne
930	Starije i mlađe kućne
935	Starije i mlađe kućne
940	Starije i mlađe kućne
945	Starije i mlađe kućne
950	Starije i mlađe kućne
955	Starije i mlađe kućne
960	Starije i mlađe kućne
965	Starije i mlađe kućne
970	Starije i mlađe kućne
975	Starije i mlađe kućne
980	Starije i mlađe kućne
985	Starije i mlađe kućne
990	Starije i mlađe kućne
995	Starije i mlađe kućne
1000	Starije i mlađe kućne

SKOLA	JAVNE FUNKCIJE
POSTA	
BOLNICA	
SUD	
KUĆA	
VATROGASCI	
REZERVOAR	
PILANA	
Sakralni objekti	
Coilna arhitektura	
Kulturna baština - Lokalnog značaja	
Kulturna baština - Nacionalnog značaja	
Konkretna posuda	
Muralna slika	
Izvor vode od 100-1000L/s	
Vesla vode Lira	

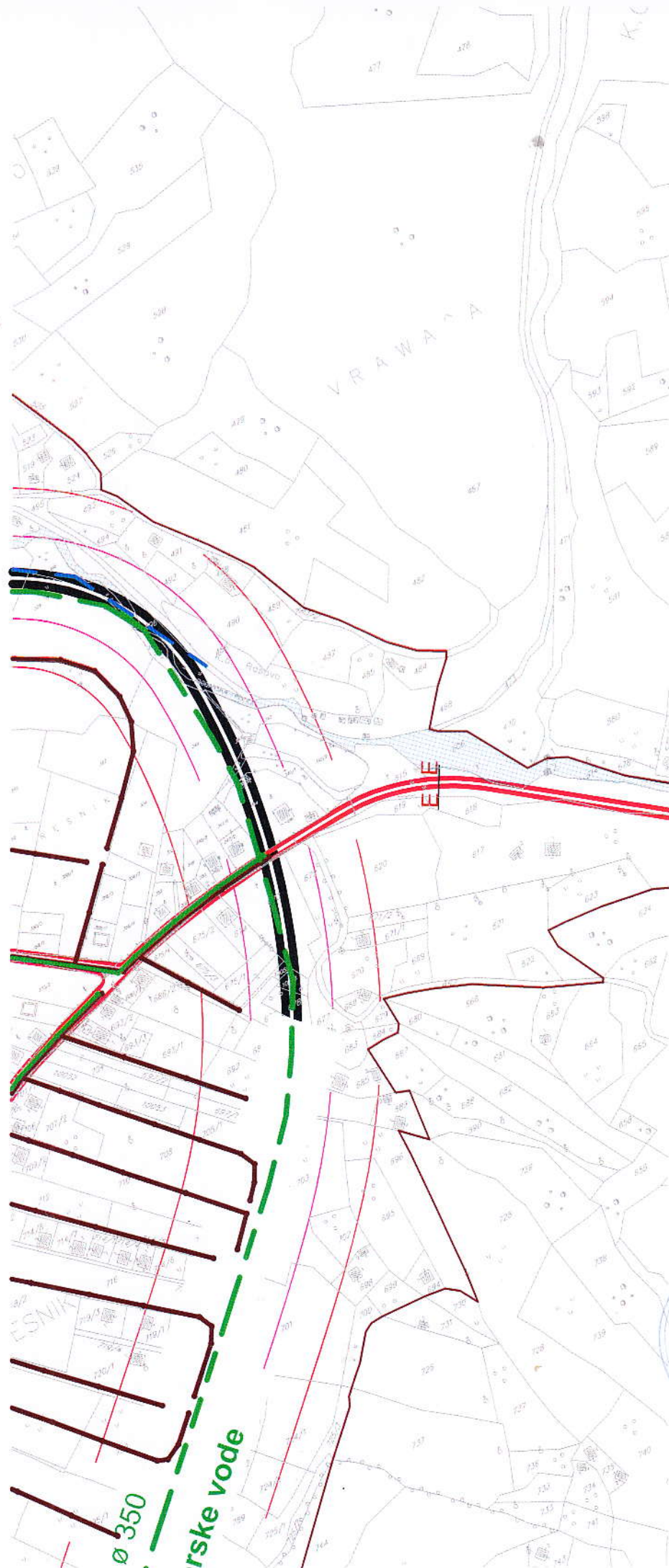
MREŽA NASELJA

Centar regionalnog značaja
Općinski centar
Centar naselja

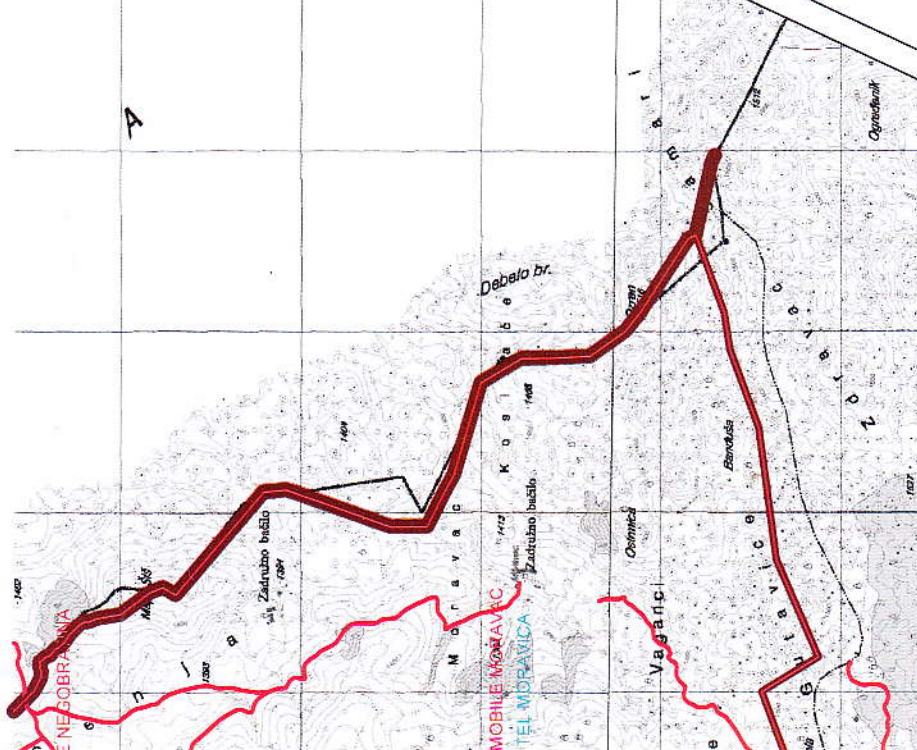
1	Park šuma - Neodređeni
2	Park šuma - Obnov

Granična linija u poljoprivredi (30m uz MG, 25m uz ulicu D-D)









LEGENDA

TELEKOMUNIKACIJE



ELEKTRONSKI KOMUNIKACIONI ČVOR CT POSTOJEĆI

BAZNA STANICA MOBILNE TELEFONIJE POSTOJEĆA

BAZNA STANICA MOBILNE TELEFONIJE PLANIRANA

TELEKOMUNIKACIONA KANALIZACIJA

SA MAGISTRALNIM OPTIČKIM KABLOM

POSTOJEĆI OPTIČKI KABAL U VLASNIŠTVU ŽIG

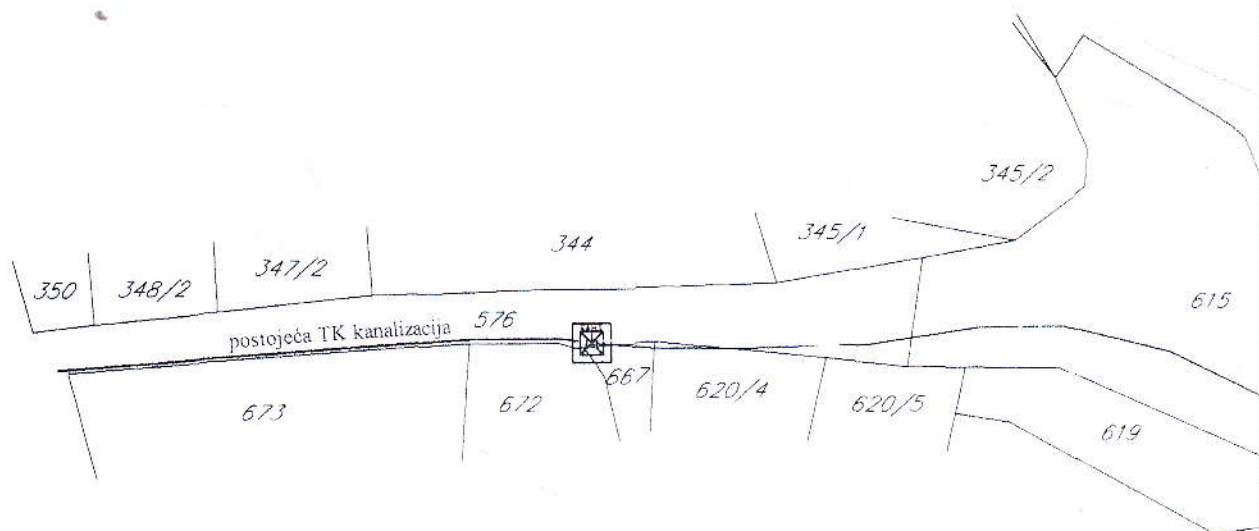
ELEKTROENERGETIKA

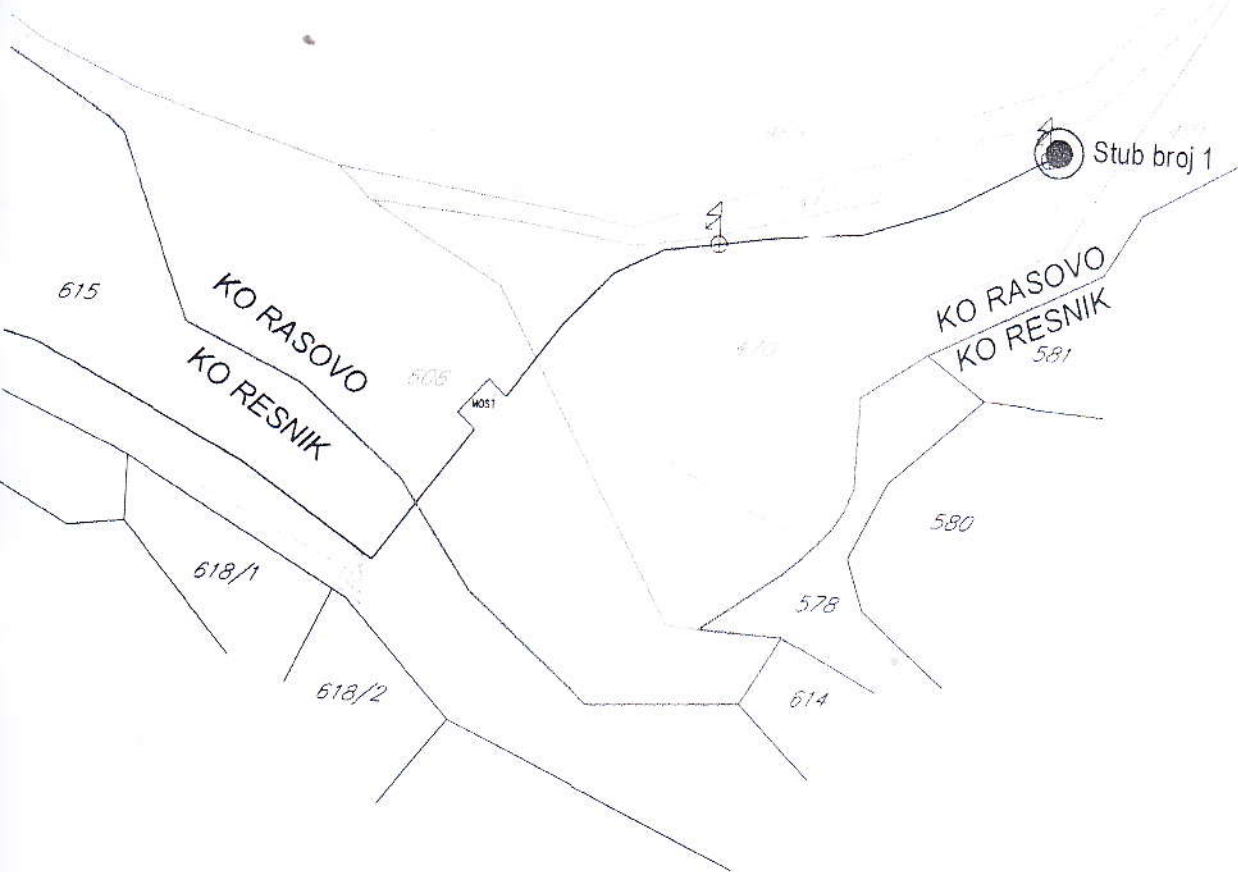


ELEKTROVOD 400 kV

ELEKTROVOD 110 kV

ELEKTROVOD 35 kV





LEGENDA:

- - Postojeća kalovska TK kanilazacija
- Kalovska TK kanilazacija 1 x PE cijev $\varnothing 40\text{mm}$
- Mini kablovsko TK okno unut. dim. 0,8x0,6x0,8 m
-  - Postojeće kablovsko TK okno
-  - Postojeći stub

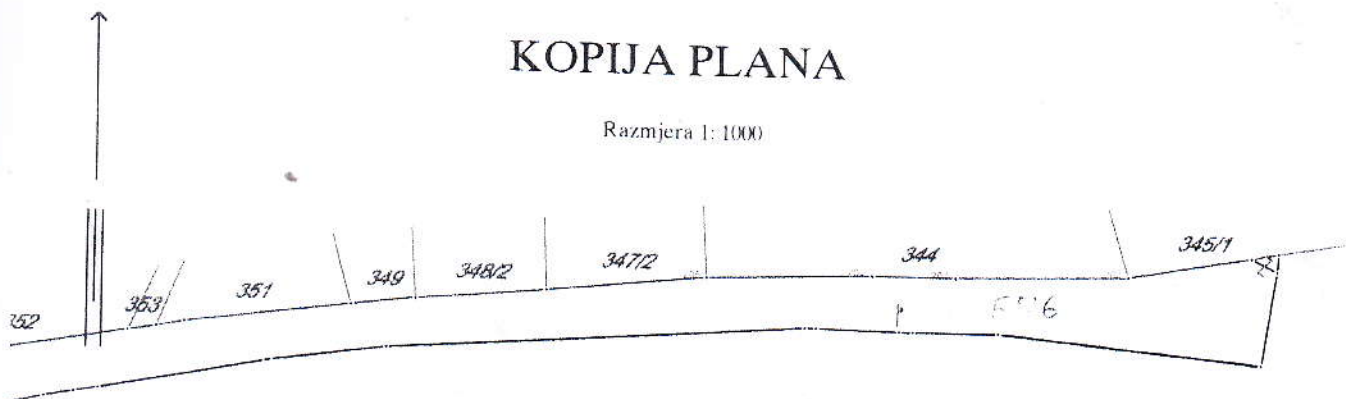
 OPTOINŽENJERING	Investitor:	Telenor	Naziv crteža: Tehničko rješenje priključak za Telenor BS Boljanine - Situaciona karta -	DATUM: Jul 2020.	LIST: Broj 1	Obradio:	Vladimir Slavić 
	Objekat:	METRO OPTIČKA MREŽA BP				Saradnici:	Vuksanović Sreten
						Kontrola:	

Parcela: 576

Broj lista nepokretnosti:

KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000



razmjera 1:2.500



Službeno lice:

Katastarska opština: RASOVO

Broj lista nepokretnosti:

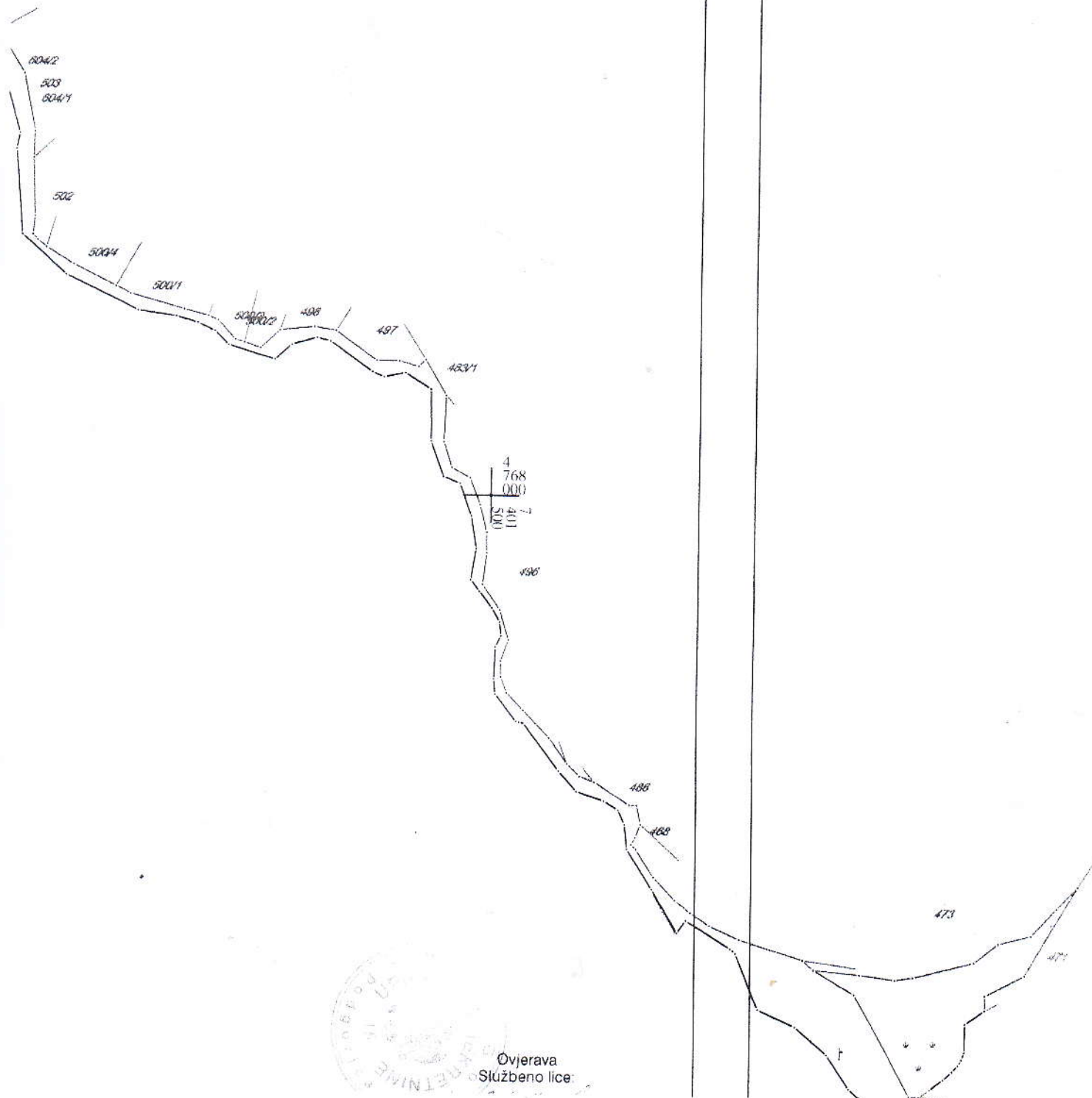
Broj plana: 3,4

Parcele: 470, 606

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500

4
768
250
7
401
500



Ovjerava
Službeno lice

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE

Broj:

Datum: 12.08.2020

Katastarska opština: RESNIK

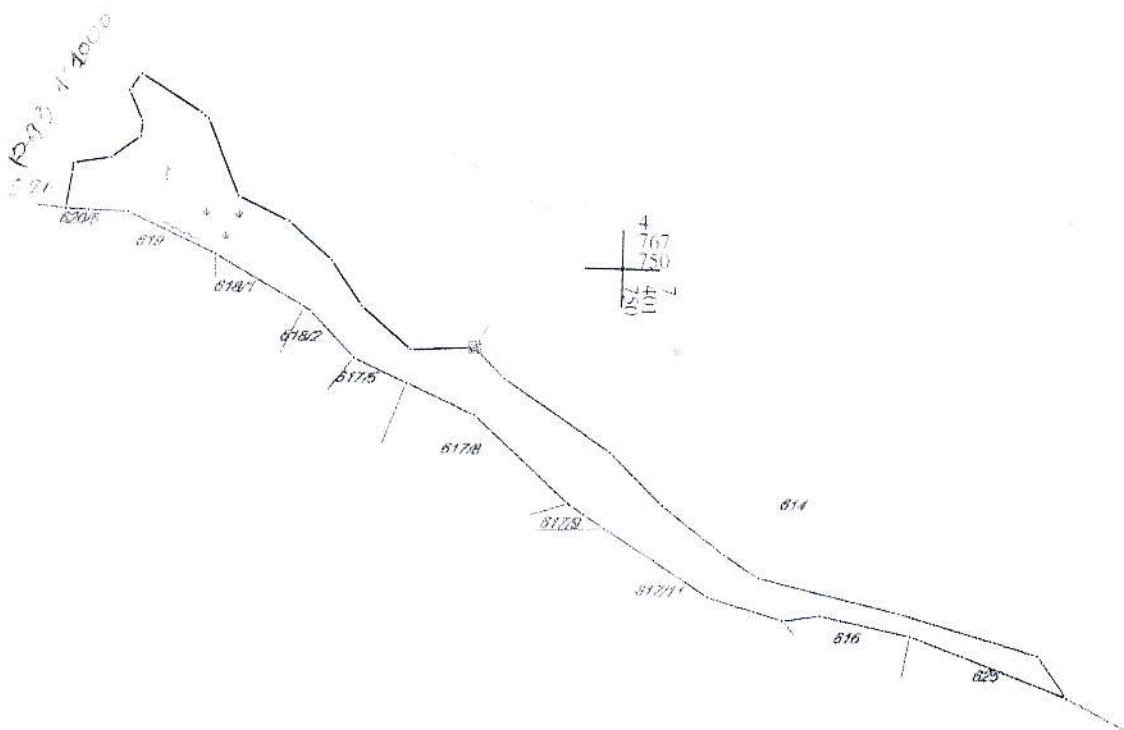
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 2

Parcela: 615

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 2500



4
767
750
7
401
500

4
767
750
7
401
500

4
767
500
7
401
500

4
767
500
7
401
500

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA



Ovjerava
Službeno lice:

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNINE

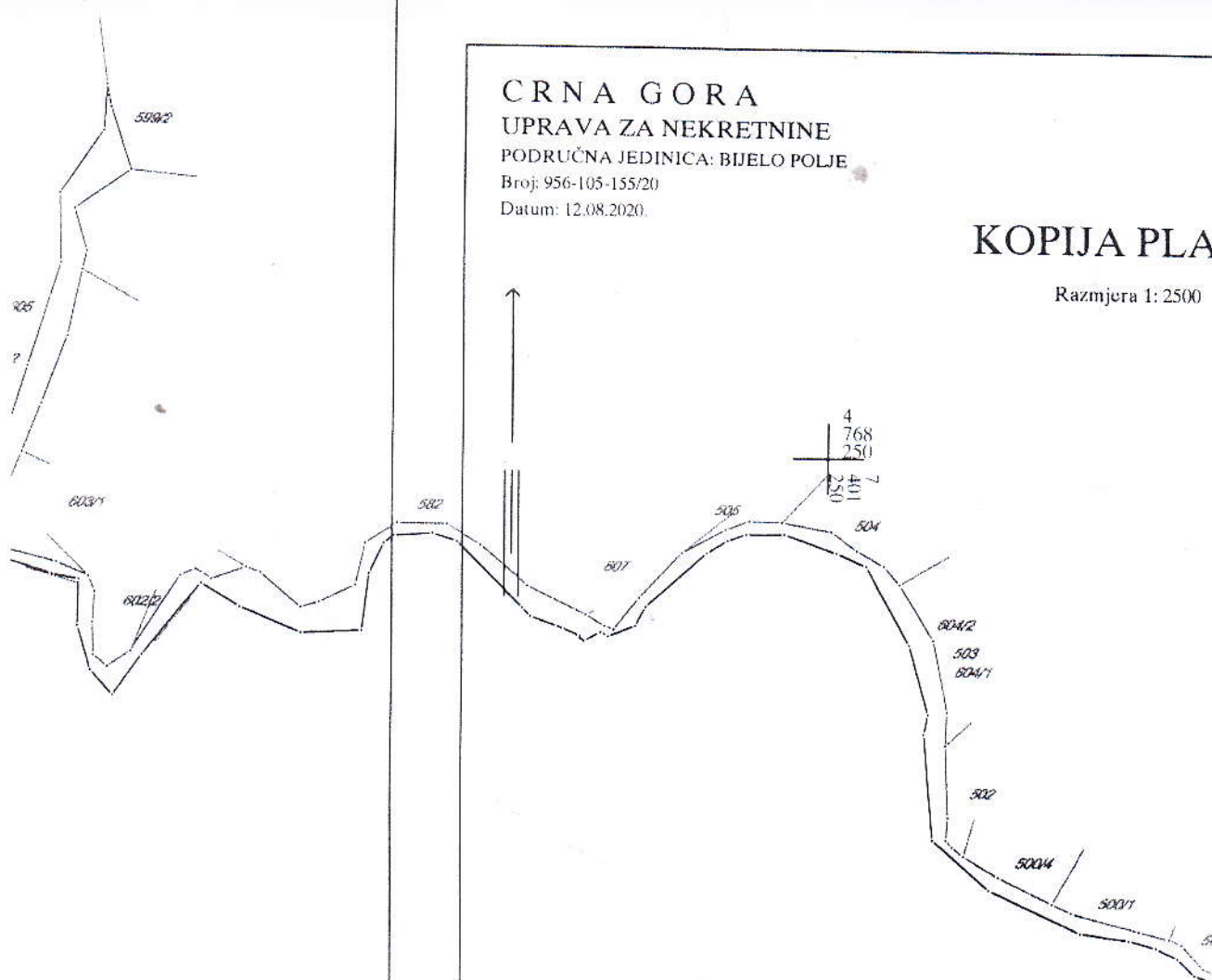
PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE

Broj: 956-105-155/20

Datum: 12.08.2020.

KOPIJA PLA

Razmjera 1: 2500



IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA

Obračun

28000000021



105-919-4371/2020

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJECRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Broj: 105-919-4371/2020

Datum: 11.08.2020.

KO: RESNIK

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/2-332/20-4257/1-47, , za potrebe , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 373 - IZVOD

Posjednici							
Matični broj - ID		Naziv - adresa i mjesto			Stvarno pravni odnos		Obim prava
6028000001847		CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje			SOPSTVENIK - POSJEDNIK		1/1

Parcele							
Blok	Broj	Podbroj	Plan	Potes	Klasa	Površina m ²	Prihod
		RB	Skica	Kultura			SP
							Pripis
	576		3 46	RESNIK PUT BEZ OZNAKE	0	17820	0.00
	615		12 41	RESNIK PUT BEZ OZNAKE	0	6279	0.00
Ukupno						24099	0.00

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnika

Kurćehajić Haris, dipl pravnik

28000000021



105-919-4372/2020

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-919-4372/2020

Datum: 11.08.2020.

KO: RASOVO

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/2-332/20-4257/1-47, , za potrebe , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 154 - IZVOD

Posjednici				
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto		Stvarno pravni odnos	Obim prava
9200280033868	JAVNO DOBRO VODE OPŠTINA B. PLJE Bijelo Polje		SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele									
Blok	Broj	Podbroj	Plan	Potes	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP	Primjedba
		RB	Skica	Kultura				Pripis	
	606		3 20	BOLJANSKA REKA RIJEKA	0	8403	0.00	154/0	
Ukupno						8403	0.00		

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik:

Kurćehajić Haris, dipl pravnik

105-919-4373/2020

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

KO: RASOVO

Na osnovu člana 173 Zakona o državnem premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/2-332/20-4257/1-47, , za potrebe , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 54 - IZVOD

Posjednici							
Matični broj - ID		Naziv - adresa i mjesto			Stvarno pravni odnos		Obim prava
6028000001975		CG-SUBJEKT RASPOLAGANJA VLADA CG PODGORICA Podgorica			SOPSTVENIK - POSJEDNIK		1/1

Parcele							
Blok Broj Podbroj RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
470	3 7	VRANJAČA PAŠNJAK	4	2856	2.86	1/2013 54/3	
Ukupno				2856	2.86		

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik
Kurćehajić Haris, dipl pravnik



Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Sekretarijat za

komunalne poslove i saobraćaj

Crna Gora
Opština Bijelo Polje
Pisarnica: Služba za zajedničke poslove

Primljeno: 21. 08. 2020.				
Organizaciona jedinica	Jedinstveni klas. znak	Redni broj	Prilog	Vrijednost
Polje	06/32/20	4254		
stambeno			E-mail: saobracaj@bijelopolje.co.me	

Ul. Nedjeljka Merdovića bb,
84 000 Bijelo Polje, Crna Gora
Tel/fax +382 (0) 50 484 811
E-mail: saobracaj@bijelopolje.co.me

Br: 14-332/20-4257/2-47/1

18.08.2020. godine

Za: Sekretarijat za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje

Veza: Zahtjev za izdavanje uslova 06/2-332/20-4257/2-47 od 11.08.2020.godine

Predmet: Saobraćajno tehnički uslovi

Poštovani,

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj riješavajući po zahtjevu Sekretarijat za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje broj 06/2-332/20-4257/2-47 od 11.08.2020.godine, kome se obratilo doo "Telenor" iz Podgorice, na osnovu člana 5 Zakona o putevima ("Sl.list RCG" br.42/04, "Sl.list CG" br. 021/09, 054/09, 040/10, 073/10, 036/11, 040/11, 092/17) i člana 16 stava 1 alineja 6 i stava 2 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima ("Sl.list RCG" opštinski propisi 16/07) izdaje:

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKI USLOVI

Za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju telekomunikacione kanalizacije radi polaganja optičkog kabla-u cilju proširenja postojeće telekomunikacione infrastrukture radi priključenja bazne stanice BS "Boljanina" na optičku mrežu Telenora od postojećeg kablovskog TK okna KOje se Nalazi na katastarskoj parceli br.576 KO Resnik do planiranog okna na katastarskoj parceli 615 KO Resnik (opštinski put bez oznake) u sklopu putnih parcela i dalje priključnim putem sa prelazom preko mosta (kat.parcela 606 KO Rasovo-Boljanska rijeka) i priključenjem na postojeći stub koji se nalazi na kat.parceli br. 470 KO Rasovo (shodno priloženoj situaciji) u zahvatu Prostornog urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14):

Shodno priloženoj skici, trasu kabla položiti u bankinu puta na kat.parcelama br. 576, 615 i 470 lokalnog puta KO Resnik.

Neophodno je izvršiti snimanje situacije terena i u zavisnosti od izbora načina izgradnje mreže i potrebne trase kabla izraditi Projekat izgradnje telekomunikacione kanalizacije, sa tačno definisanim dužinama kabla koji treba da se postavi u trupu ili u putnom pojasu kao i ostalim detaljima koje treba da sadrži projektna dokumentacija (tačno naznačenim mjestom priključenja, oznake za kablo i dr...).

Tehničkom dokumentacijom obraditi karakteristične poprečne presjeke sa tačno definisanim položajem budućeg kabla i lokalnog puta, sa mehaničkom zaštitom kabla, trakom upozorenja. Zatrpavanje preostalog rova projektovati postavljanjem tamponskog sloja-šljunka veličine zrna od 0 do 22mm u slojevima od 20-25 cm sa nabijanjem slojeva vibro žabom. Projektom predvidjeti da dio kabla koji presjeca lokalni put, završni sloj lokalnog puta bude vraćen u prvobitno stanje. Na djelovima trase gdje kablo prolazi ispod asfaltnih površina projektovati vraćanje asfaltna površine u prvobitno stanje, sa pripadajućim brojem i debljinom asfalta koja je ugrađena na saobraćajnici prije iskopa.

Radi izdavanje saobraćajne saglasnosti dostaviti Sekretarijatu za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj revidovani Glavni projekat izgradnje telekomunikacione kanalizacije.

S poštovanjem,

Dejan Luković
Sekretar Sekretarijata

Dostavljeno: - Sekretarijat za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje
- u spise

Kontakt osoba: Jadranka Radojević, samostalni savjetnik I za saobraćaj
tel: 067/276-495
email: saobracaj@bijelopolje.co.me