

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA OPŠTINA BIJELO POLJE Broj:06/2-332/20-673/3-11 Bijelo Polje, 27.02.2020.godine	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje , na osnovu člana 74. Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.87/18 i 75/19), i podnijetog zahtjeva Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje , izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za izgradnju seoskog vodovoda "Bistrica" sa izvorišta "Banjice" sa pratećim objektima (kaptaže, pumpnog postrojenja sa pratećim elektro napojnim kablom, rezervoara, cjevovoda) radi snabdijevanja domaćinstava sa tog područja u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", br. 7/14).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje
6	POSTOJEĆE STANJE /	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	
	Shodno tekstualnom dijelu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje-smjernice za planiranje, građenje i uređenje seoskih (ruralnih) nasela između ostalog stoji da svakom domaćinstvu treba omogućiti komunalni standard (sigurno snabdijevanje električnom energijom, vodom i savremene telekomunikacione veze). Takođe (obzirom da se većinom radi o poljoprivrednom zemljištu) stoji da se na	

	poljoprivrednom zemljištu mogu raditi i objekti saobraćajne i komunalne infrastrukture.
7.2.	Pravila parcelacije
	/
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	TRASA:Izvorište "Banjice" vodovoda "Bistrica" nalazi se na katastarskoj parceli 1288 KO Mojstir odakle ide cjevovod dalje preko katastarskih parcela 363, 468 (javni put), 459 KO Bistrica, dalje parcelama 33, 30, 32, 6, 40, 60, 62, 1185, 65, 64, 1796 (Rijeka Bistrica) KO Kostenica, dalje preko parcela 464, 989 (lokalni put), 1234 (javni put) KO Bistrica , dalje preko parcela 2454 (lokalni put) i 2765 KO Pećarska, shodno priloženoj situaciji u digitalnoj formi, koja čini sastavni dio ovih uslova. Tačna dužina trase definisaće se glavnim projektom i iznosi cca 7km. Prilikom projektovanja voda moguće su izvjesne manje korekcije trase u odnosu na priloženu situaciju, ukoliko planirani vod nije moguće izvesti po priloženoj situaciji zbog prostornih uslova, zaštite životne srdeine , tehničkih, ekonomskih ili drugih razloga.
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	Uslovi i mjere za zaštitu od zemljotresa: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlašćene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11). Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2, br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list CG ", br.8/93).

9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	/
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	/
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta a sve u skladu sa članom 76. Zakona o planiranju i izgradnji objekata (Sl.list CG 64/17).
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU

17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG i to: -Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje) -Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta -Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV. Tehnički uslovi priključenja predmetnog objekta na elektroenergetsku mrežu prema uslovima DOO "Crnogorski elektrodistributivni sistem" - Region 6 broj 30-20-06-566 od 20.02.2020.godine, koji su sastavni dio ovih uslova. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	/
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Objekat izgraditi shodno saobraćajno-tehničkim uslovima za izradu projektne dokumentacije Sekretarijata za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje broj 14/1-032-352-4205-06/2-83/3/1 od 23.10.2019.godine, koji čine sastavni dio ovih uslova.
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	Vodni uslovi Vodni uslovi u skladu sa članom 114 i 115 Zakona o vodama ("Sl.list.RCG", br.27/07, 32/11, 47/11, 48/15, 52/16, 55/16, 2/17 i 80/17) pribavljeni od nadležnog Opštinskog organa za vodoprivredu br.11-319/20-12090 od 10.02.2020.godine, koji čine sastavni dio ovih uslova.
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Potrebe za geološkim, hidrološkim, geodetskim ispitivanjima: Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehaničkim ispitivanjima u zoni građenja. Meteorološki podaci: Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja

godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova.

Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart.

Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%.

U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.

19 POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA

/

20 ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE

Oznaka urbanističke parcele

/

Površina urbanističke parcele

/

Maksimalni indeks zauzetosti

/

Maksimalni indeks izgrađenosti

/

Bruto građevinska površina objekata
(max BGP)

/

Maksimalna spratnost objekata

/

Maksimalna visinska kota objekta

/

Projektna dokumentacija treba da obuhvati izgradnju vodovoda sa svim pratećim objektima (vodoizvorište, rezervoari, cjevovodi, eventualno crpne i pumpne stanice ukoliko se ne radi o gravitacionom vodu).

Prije početka projektovanja neophodno je pribaviti podatke od javnih preduzeća o razmještanju podzemnih instalacija (ukoliko iste postoje na terenu).

Projektovanju pristupiti nakon sveobuhvatnih istražnih radova trase, te snimljenog postojećeg stanja. Projektom je neophodno definisati trasu i niveletu kanala kao i objekte na mreži, a dimenzije usvojiti na osnovu hidrauličkog proračuna i izdašnosti vodoizvorišta. Pri izvođenju radova preuzeti sve potrebne mjere zaštite radnika, građana i vozila, a zaštitnim mjerama omogućiti odvijanje pješačkog i motornog saobraćaja. Na mjestima gdje se radi polaganje cjevovoda i kablova izvršiti isijecanje regulisanih površina i iste dovesti u prvobitno stanje. Posebno voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja cjevovoda u odnosu na druge instalacije. Predmetni objekat projektovati u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. Posebno voditi računa o poštovanju Pravilnika o određivanju i održavanju zona i pojaseva sanitarne zaštite izvorišta i ograničenjima u tim zonama. Materijali koji se ugrađuju moraju biti trajni i kvalitetni.		
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - U spise predmeta - Arhivi.	
22	OBRADIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Dobрила Bugarin
		<i>D. Bugarin</i>
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica <i>A. Bošković</i>
25	PRILOZI	

	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	1.Situacija predmetnog vodovoda sa prikazom katastarskih parcela u digitalnoj formi. 2. Vodni uslovi br.11-319/20-12090 od 10.02.2020.godine izdati od strane Sekretarijata za preduzetništvo i ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje. 3.Saobraćajno tehnički uslovi za izgradnju predmetnog vodovoda br.14-332/20-506 od 13.02.2020.godine izdati od strane Sekretarijata za stambeno komunalne poslove i saobraćaj Opštine Bijelo Polje. 4.Elektroenergetski uslovi za izradu tehničke dokumentacije br.30-20-06-566 od 20.02.2020.godine izdati od strane DOO "Crnogorski elektrodistributivni sistem" - Regiom 6 u Bijelom Polju.
--	---	---



Br. 11 – 319/20 – 12090

10.02.2020. godine

Sekretarijat za preduzetništvo i ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje, rješavajući po zahtjevu Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje u postupku utvrđivanja vodnih uslova za izgradnju seoskog vodovoda sa izvora „Banjice“, a za potrebe vodosnabdijevanja Mjesne zajednice Bistrica na osnovu čl. 114 i 115 Zakona o vodama ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 027/07, Službeni list Crne Gore", br. 073/10, 032/11, 047/, 048/15, 052/16, 055/16, 02/17, 080/17, 084/18), čl.12. Odluke o organizaciji i načinu rada lokalne uprave-opštine Bijelo Polje (Sl.list.CG - opštinski propisi br.16/19) i člana 18 Zakona o upravnom postupku („ Sl. list Crne Gore “, br. 56/14, 20/15, 40/16, 37/17), donosi:

RJEŠENJE **O UTVRĐIVANJU VODNIH USLOVA**

UTVRĐUJU SE Direkciji za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje za izgradnju seoskog vodovoda sa izvora „Banjice“, u Bistrici sledeći vodni uslovi:

1. Glavni projekat objekta za vodosnabdijevanje uraditi kod registrovane organizacije u skladu sa važećim tehničkim i zakonskim normativima za ovu vrstu radova.
2. Količina vode koja se odobrava za odvođenje je ona količina koja prema standardima za vodosnabdijevanje odgovara potrebama za pitkom, sanitarnom i vodom koja će se koristiti za ruralne aktivnosti, a što će se precizno utvrditi Glavnim projektom.
3. Seoski vodovod mora imati uređaj za mjerenje količine vode na odvodu iz kaptaze, odnosno na svakom odvodu iz rezervoara, a takođe i odvodne kanale, propisane drenažne jame radi prihvatanja odvodnih voda.
4. Investitor je obavezan da uradi projekat sanitarne zaštite u skladu sa važećim zakonskim propisima, za ovu vrstu radova shodno članu 56 i 57 Zakona o vodama ("Službeni list Republike Crne Gore", br. 027/07, Službeni list Crne Gore", br. 073/10, 032/11, 047/, 048/15, 052/16, 055/16, 02/17, 080/17, 084/18).
5. Prije početka korišćenja vode sa predmetnog vodovoda neophodno je pribaviti nalaz i mišljenje od Instituta za javno zdravlje Crne Gore o biološkoj i hemijskoj ispravnosti vode sa predmetnog izvorišta i pribaviti mišljenje ministarstva nadležnog za poslove zdravlja.
6. Prije početka korišćenja vode sa predmetnog vodovoda za ljudske potrebe neophodno je istu dovesti u stanje da bude zdravstveno ispravna i prilagođena toj namjeni u skladu sa Zakonom o obezbjeđivanju zdravstveno ispravne vode za ljudsku upotrebu („ Sl. list Crne Gore “, br.80/17).
7. Da se u vodotoku nizvodno od vodozahvata obezbijedi dio vode kao ekološki prihvatljiv protok.
8. Da se od organa nadležnog za poslove zaštite životne sredine pribavi Mišljenje da li je potreban elaborat za procjenu uticaja izvedenih radova na životnu sredinu.
9. Da se nakon izrade Glavnog projekta i ispunjenja svih gore navedenih uslova investitor obrati ovom organu zahtjevom za izdavanje vodne saglasnosti shodno članu 118 Zakona o vodama.

Vodni uslovi prestaju da važe po isteku jedne godine od dana njihovog izdavanja, ako u tom roku nije podniet uredan zahtjev za izdavanje vodne saglasnosti.

Obrazloženje

Sekretarijatu za preduzetništvo i ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje obratila se Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje zahtjevom za utvrđivanje vodnih uslova za izgradnju seoskog vodovoda sa izvora „Banjice“, dana 27.11.2019. godine.

Rješavajući po zahtjevu ovaj organ je napravio uvid u nacrt UTU br. 032-352-4205-06/2-83/1 od 21.10.2019. godine obrađivača Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, uvid u nalaz i mišljenje sudskog vještaka iz oblasti hidrologije i hidrogeologije mr. sc Slavka Hrvačevića dipl.ing.

Uvidom u predmetni zahtjev utvrđeno je da se Sekretarijatu za preduzetništvo i ekonomski razvoj Opštine Bijelo Polje obratila Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje zahtjevom za izdavanjem vodnih uslova za izgradnju seoskog vodovoda sa izvora „Banjice“, a za potrebe vodosnabdijevanja mještana mjesne zajednice Bistrica.

Razmatrajući predmetni zahtjev, nacrt UTU br. 032-352-4205-06/2-83/1 od 21.10.2019. godine obrađivača Sekretarijata za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje i nalaz i mišljenje sudskog vještaka iz oblasti hidrologije i hidrogeologije mr. sc Slavko Hrvačević dipl.ing. utvrđeno je da su ispunjeni uslovi iz čl. 3 Pravilnika o sadržaju zahtjeva i dokumentaciji za izdavanje vodnih akata, načinu i uslovima za obavezno oglašavanje u postupku utvrđivanja vodnih uslova i sadržaju vodnih akata ("Službeni list Crne Gore", br. 7/08 i 14/16) pa je primjenom čl. 114. i 115. Zakona o vodama odlučeno kao u dispozitivu rješenja.

UPUTSTVO O PRAVNOM SREDSTVU Protiv ovog Rješenja može se izjaviti žalba Glavnom administratoru opštine Bijelo Polje u roku od 15 dana od dana prijema istog. Žalba taksirana sa 3.00 € administrativne takse na žiro račun br. 550-7016777-13 Budžeta opštine Bijelo Polje podnosi se preko ovog organa.

DOSTAVLJENO,

- strankama,
- u spise predmeta,

OBRADILA

Durović Ilda

V.D. SEKRETARA,

Slobodan Jelić



Crna Gora
OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA STAMBENO – KOMUNALNE
POSLOVE I SAOBRAĆAJ
84000 Bijelo Polje, Sportski centar Nikoljac,
Br.14/1-032-352-4205-06/2-83/3/1
Bijelo Polje, 23.10.2019.godine

Crna Gora OPŠTINA BIJELO POLJE			
Primiteno: 08. 11. 2019			
Org. jed.	Broj	Prilog	Vrijednost
14/1	4205/2		

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj riješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje broj 14/1-032-352-4205-06/2-83/3 od 21.10.2019.godine, kome se obratila Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 5 Zakona o putevima ("Sl.list RCG" br.42/04, "Sl.list CG" br. 021/09, 054/09, 040/10, 073/10, 036/11, 040/11, 092/17) i člana 16 stava 1 alineja 6 i stava 2 Odluke o opštinskim i nekategorisanim putevima ("Sl.list RCG" opštinski propisi 16/07) izdaje:

SAOBRAĆAJNO TEHNIČKE USLOVE

Sekretarijat za stambeno-komunalne poslove i saobraćaj riješavajući po zahtjevu Sekretarijata za uređenje prostora, Opština Bijelo Polje broj 032-352-4205-06/2-83/3 od 21.10.2019.godine, kome se obratila Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje radi izdavanja saobraćajno-tehničkih uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju seoskog vodovoda Bistrica sa pratećim objektima radi snadbijevanja domaćinstva sa tog područja u zahvatu Prostorno urbanističkog plana Opštine Bijelo Polje ("Sl.list CG-opštinski propisi", broj 7/14) izdaje sledeće uslove:

Neophodno je izvršiti snimanje situacije terena i u zavisnosti od izbora načina izgradnje cjevovoda i potrebne trase izraditi Projekat instalacija, sa tačno definisanim dužinama cjevovoda koji treba da se postavi u trupu puta, ili u putnom pojasu kao i ostalim detaljima koje treba da sadrži projektna dokumentacija (tačno naznačenim mjestom priključenja, oznake za cijevi i dr...).

Tehničkom dokumentacijom obraditi karakteristične poprečne presjeke sa tačno definisanim položajem budućeg cjevovoda i puta, sa mehaničkom zaštitom cjevovoda, trakom upozorenja. Zatrpavanje preostalog rova projektovati postavljanjem tamponskog sloja – šljunka veličine zrna od 0 do 22mm u slojevima od 20 – 25 cm sa nabijanjem slojeva vibro žabom. Projektom predvidjeti da završni sloj puta bude vraćen u prvobitno stanje. Na djelovima trase gdje cjevovod prolazi ispod asfaltnih površina projektovati vraćanje asfaltne površine u prvobitno stanje, sa pripadajućim brojem i debljinom slojeva asfalta koja je ugrađena na saobraćajnici prije iskopa. Minimalna dubina polaganja cjevovoda u trup puta 1,00m, a u putnom pojasu 0,80m.

Revidovanu projektnu dokumentaciju uređenu u skladu sa gore propisanim uslovima, važećim propisima i standardima iz ove oblasti i izvještajem o izvršenoj tehničkoj kontroli (izvještaj o reviziji) dostaviti Sekretarijatu za stambeno komunalne poslove i saobraćaj radi izdavanja saobraćajne saglasnosti.



VD SEKRETAR:

Dejan Luković

 CEDIS Crnogorski elektrodistributivni sistem	Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me	Sektor za pristup mreži Služba za pristup mreži Regiona 6 Ul. Volodina bb, Bijelo Polje tel: +382 487 168 fax: +382 487 168 Br. 30-20-06- 566 U B. Polju <u>20.02.</u> 2020. godine
---	---	--

Obrazac br. 1

SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA

Ul. Slobode bb, Bijelo Polje

Na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), postupajući po zahtjev Ministarstva održivog razvoja i turizma-Direkcije za izdavanje Urbanističko-tehničkih uslova iz Podgorice br. 07-354/20-757(zavedeno na arhivi CEDIS Region 6 broj.30-20-06-486 od 14.02.2020.godine), za izdavanje uslova za izradu tehničke dokumentacije za izgradnju objekta Pumpnog postrojenja za potrebe izgradnje vodovoda za naselje Bistrica, sa izvorišta „Banjice“, udaljenog 1400m od buduće TS 10/0,4kV „Viziting centar“-250kVA u Bijelom Polju, investitora Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje iz Bijelog Polja, izdaju se :

USLOVI ZA IZRADU TEHNIČKE DOKUMENTACIJE

Za navedeni obekat, sa planiranom snagom od **30kW**, definišu se uslovi za izradu tehničke dokumentacije na sledeći način:

Mjesto priključka: **poseban NN izvod u budućoj TS 10/0,4kV „Viziting centar“**
 Trafo reon: **buduća TS 10/0,4kV „Viziting centar“-250kVA**
 Drugi bitni uslovi za izradu tehničke dokumentacije:

- Elektroenergetske instalacije objekta projektovati odnosno izvesti prema:
 - Pravilniku o tehničkim normativima za elektroinstalacije niskog napona ("Sl. list SFRJ" br. 53/88, 54/88)
 - Pravilniku o izmjenama i dopunama pravilnika o tehničkim normativima za električne instalacije niskog napona ("Sl. list SRJ" br. 28/95)
- Pravilniku o tehničkim normativima za zaštitu objekta od atmosferskog pražnjenja („Sl. List SRJ“ br. 11/96)
- kao i svim drugim važećim pravilnicima i standardima za ovu vrstu objekata

Pri izradi projekta poštovati tehničke preporuke CEDIS-a:

- Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje)
- Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta

Prije početka građenja investitor je u obavezi da pribavi katastar podzemnih i nadzemnih instalacija a njihovo eventualno izmještanje pada na teret Investitora.

Ukoliko se predmetni objekat gradi u zoni nadzemnog elektroenergetskog voda (dalekovoda) neophodno je uraditi Elaborat usklađenosti planiranog objekta i dalekovoda u skladu sa Pravilnikom o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 kV do 400 kV ("Sl. list SRJ" br. 18/92).

Uslove obradio:

Violeta Knežević, dipl.el.ing.



Crnogorski elektrodistributivni sistem
 Sektor za pristup mreži
 Šef Službe za pristup mreži Regiona 6,
 Miloš Marić, dipl.el.ing.



Dostavljeno:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sektor za pristup mreži-Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a