

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA OPŠTINA BIJELO POLJE Broj:06/4-332/20-592/1 Bijelo Polje, 24.02.2020.god.	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje , na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 44/18, 63/18, 64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.87/18, 75/19) i podnijetog zahtjeva Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za rekonstrukciju glavne ulice u naselju Nedakusi u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana Nedakusi („Sl.list CG – opštinski propisi“, br.5/19).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje
6	POSTOJEĆE STANJE Saobraćajnica je izgrađena bez potpunih poprečnih profila, sa mjestimično izgrađenim kratkim dionicama trotoara promenljive širine tako da se pješački saobraćaj najvećim dijelom odvija samom ulicom. Ulica je upisana u posjedovnom listu 339 kao katastarska parcela br.161 KO Nedakusi.	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije Saobraćajna infrastruktura Površine saobraćajne infrastrukture – drumski saobraćaj, u okviru koga se izdvajaju kolovoz, trotoari i parkinzi. Površine saobraćajne infrastrukture namenjene su za objekte i koridore infrastrukture drumskog saobraćaja.	

	Koncept planskog rješenja ulične mreže na području DUP-a zasnovan je na rješenjima PUP-a kao plana višeg reda po kome se naselje Nedakusi vezuje preko ulice Čamila Sijarića iz primarne gradske mreže sa mrežom gradskih saobraćajnica dok se ostala mreža dograđuje i poboljšava u smislu boljeg protoka kolskog i pješačkog saobraćaja. Ukupna dužina postojeće i planirane ulične mreže je 9100m. Ulica koja se rekonstruiše (A-A) je planirana sa kolovozom širine 7m i trotoarima širine po 1.5m (1m) u skladu sa prostornim mogućnostima. Svi ukrštaji postojećih i planiranih saobraćajnica, su u nivou, dok su ukrštanja saobraćajnica sa željezničkom prugom Bijelo Polje- Bar isključivo denivelisana. Ulica Čamila Sijarića, kao deo sekundarne gradske mreže, vezuje se na opštinski put (bivši magistralni put), uz obaveznu rekonstrukciju podvožnjaka i omogućavanje neometanog prolaza vozila.
7.2.	Pravila parcelacije Za organizaciju planiranih sadržaja obezbjeđena je pripadajuća parcela kao osnovna urbanistička cjelina za koju će se izdavati Urbanističko tehnički uslovi. Sastavni dio ovog planskog akta su grafički prilozi "Smjernice za sprovođenje planskog dokumenta" i "Plan parcelacije, regulacije i UTU", na kojima su prikazane granice novoformiranih parcela. Osnov za parcelaciju bila je postojeća parcelacija, postojeći način korišćenja prostora i mreža postojećih i novoplaniranih saobraćajnica. U grafičkim prilogima su dati svi neophodni analitičko – geodetski elementi za obelježavanje parcelacije, građevinskih linija i saobraćajnica. Članom 13 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekata ("Sl.list CG", br.44/18), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu, koji treba da bude ovjeren od nadležnog organa.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama Gabarit objekta: Širina kolovoza ulice je 7,0 m i trotoarima širine po 1.5m (1m) u skladu sa prostornim mogućnostima. Širina kolovoza kao i širina trotora je data u grafičkom prilogu koji je sastavni dio ovih uslova. Situaciono rješenje – geometriju saobraćajnica raditi na osnovu grafičkog priloga gdje su dati svi elementi za obelježavanje: radijusi krivina, radijusi na raskrsnicama i poprečni profili, kao i koordinate ukrasnih tačaka. Prilikom izvođenja saobraćajnica ili samih raskrsnica može doći do manjih odstupanja u odnosu na geometriju datu u planu, zbog uklapanja u postojeće stanje. Saobraćajnice primarne mreže projektovane za računsku brzinu $V_r = 60\text{km/h}$ (40km/h). Pristupne ulice projektovati za $V_r \leq 30\text{km/h}$ sa minimalnom širinom 5.5m, kao dvosmjerne, ili 4.0m kao jednosmjerne. Sve pristupne ulice koje su duže od 70m planirati obavezno sa okretnicom. Ukoliko se imovinsko – pravni odnosi riješe drugačije, može se saobraćajnica pomjeriti u skladu sa tim. Prilaze urbanističkim parcelama projektovati sa min. širinom 3.0m za dužine do 45m a 3.5m za dužine do 75m. Prilikom izrade glavnih projekata saobraćajnica sastavni dio je i projekat saobraćajne signalizacije i opreme. Vertikalno rješenje – niveletu saobraćajnica raditi na osnovu visinskih kota koje su date u grafičkom prilogu a služe kao orijentacija pri izradi glavnih projekata. Zato je potrebno za novoprojektovane saobraćajnice gdje duž njih nema izgrađenih objekata a predviđeni su planom, prvo uraditi glavne projekte ulica a zatim tačnije odrediti kote niveleta koje su u planu takođe date orijentaciono.

	Na dijelovima gdje nema dovoljno visinskih kota potrebno je pre izrade glavnih projekata snimiti teren i projektovati niveletu. U nivelacionom smislu obavezno je pridržavati se propisa za rang novih saobraćajnica. Saobraćajnice sekundarne mreže projektovati sa poprečnim magibima kolovoza i trotoara $i_p=2\%(2.5\%)$. Rampe za ulazak u garaže ispod objekata projektovati sa maksimalnim podužnim nagibom 12%, a maksimalno 15% kada su rampe pokrivene. Dio saobraćajne mreže, odnosno ulice koje predstavljaju dionice starih seoskih puteva nemaju prostornih mogućnosti za proširenje a nagibi su im veći od gore pomenutih. U ovim slučajevima dozvoljena je primjena „oštrijih“ elemenata, u odnosu na Pravilnik. Tako na primer, zavisno od brzine, dozvoljeni su podužni nagibi i do 16% (na kratkim potezima dužine do 100 m, dozvoljen je izuzetno i nagib od 18%), profil kolovoza širine 3m (sa mjestimičnim proširenjima za mimoilaženje vozila), radijus horizontalne krivine $R=15m$, radijus verikalne krivine $R_v=50m$. Svi navedeni elementi su minimalni i poželjno je da se koriste veće vrijednosti ali u slučaju znatnih prostornih ograničenja mogu se koristiti i navedeni minimalni elementi. Prilikom projektovanja novih, kao i rekonstrukcije postojećih saobraćajnica projektant je dužan da poštuje važeće zakone, standarde i tehničke propise, norme i odluke vezane za kategorizaciju ulica i elemente poprečnih i podužnih profila saobraćajnica. Pri projektovanju raskrsnica sa okolnim saobraćajnicama, na uglovima obavezno treba obezbediti trougao vidljivosti. Regulacioni prostor svih saobraćajnica mora služiti isključivo osnovnoj namjeni - neometanom odvijanju javnog, komunalnog, snabdevačkog, individualnog i pješačkog saobraćaja, kao i za smještaj komunalnih instalacija. Sve elemente poprečnog profila koji se međusobno funkcionalno razlikuju treba odvojiti odgovarajućim elementima i postaviti odgovarajuću saobraćajnu signalizaciju (horizontalnu i vertikalnu). Kolovoz kod svih saobraćajnica izvesti sa zastorom od asfalta. Oivičenje kolovoza raditi od betonskih ivičnjaka 20/24cm. Na pješačkim prelazima oivičenja raditi od upuštenih (oborenih) ivičnjaka ili bez oivičenja i rampama po propisima za hendikepirana lica. Trotoare, posebne pješačke staze i plateoe raditi sa zastorom od nekog prirodnog materijala po izboru projektanta. Parkinge raditi sa zastorom od betonskih elemenata ili betona a oivičenja od betonskih ivičnjaka 18/24cm ili 20/24cm. Kolovoznu konstrukciju za sve saobraćajnice sračunati na osnovu ranga saobraćajnice, odnosno pretpostavljenog saobraćajnog opterećenja za period od 20 god. i geološko-geomehaničkog elaborata iz kojeg se vidi nosivost posteljice prirodnog terena. Pre izvođenja saobraćajnica izvesti sve potrebne ulične instalacije koje su predviđene planom, a nalaze se u poprečnom profilu. Predvidjeti osvjetljenje planiranih saobraćajnih površina. Pješačko-biciklističku stazu obavezno vizuelno razdvojiti elementima urbanog mobilijara.
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA Uslovi i mjere za zaštitu od zemljotresa: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata.

	U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93). Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG", br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlaštene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11).
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Tehničkom dokumentacijom predvidjeti uslove i mjere za zaštitu životne sredine u skladu sa odredbama Zakona o procjeni uticaja na životnu sredinu („Sl.list CG“, br.75/18) i Zakonom za zaštitu prirode („Službeni list CG“, br.54/16).
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	<u>Objekti pejzažne arhitekture javne namjene</u> Zelenilo uz saobraćajnice Ozelenjavanje duž saobraćajnica, parking prostora i razdelnih traka, sprovodi se tzv. linearnom sadnjom. U kompozicionom smislu, ovo zelenilo se rješava tako da predstavlja osnov zelenih površina i služi za povezivanje svih kategorija zelenila u jedinstven sistem. Ova kategorija zelenila pored estetske funkcije utiče na poboljšanje komfora tokom vožnje, sanitarno-higijenskih i mikroklimatskih uslova. Na mjestima gdje je predviđena ova kategorija zelenila, a gdje prostorne i organizacione mogućnosti ne dozvoljavaju postavljanje drvorednih sadnica, ozelenjavanje vršiti u parteru na sledeći način: -parternim zelenilom, perenama i nižim vrstama čija visina ne prelazi visinu od 50cm, koje ne ometaju saobraćajne vizure, -sadjom drvoreda na sunčanoj strani ulice -sadjom drveća u kasetama -sadjom sadnica iz kategorije niskog drveća ili sadnjom šiblja -vertikalnim ozelenjavanjem -unošenjem vrtno-arhitektonskih elemenata (skulptura, fontana itd) u kombinaciji sa zelenilom i sl. Pored klasičnog vida ozelenjavanja duž saobraćajnica postoje i alternativne nove metode vertikalnog ozelenjavanja, naročito u onom dijelu gdje postoje prostorna ograničenja. Vertikalni zidovi kao što su sistemi mobicare i flexiverde omogućavaju različite pristupe podizanju i održavanju vertikalnih tipova zelenila. Biljni materijal koji se koristi u zavisnosti od izabranog sistema mogu biti razne vrste puzavica ili različite vrste perena i seduma.

	Sistemi se veoma lako instaliraju, originalnost i prijatnost ambijenta koji se postižu su na visokom estetskom nivou, a funkcionalno odgovaraju zahtjevima planirane namjene prostora. Sistemi mogu biti slobodno stojeći ili montirani na zidane površine. Ovo se može postići i na već postojećim potpornim zidovima. Zelenilo duž saobraćajnica formirati tako da ne ometa preglednost i ne ugrožava bezbjednost saobraćaja. Vlasnik zemljišta, koje se nalazi u zoni potrebne preglednosti, dužan je da na zahtjev upravljača javnog puta, ukloni zasade, drveće i ograde i tako obezbijedi preglednost. Pri projektovanju zelenih površina duž saobraćajnica, posebnu pažnju posvetiti funkciji optičkog vođenja. Veličine masiva prilagoditi dozvoljenim brzinama kretanja vozila i drugim faktorima.
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM Pri projektovanju i građenju saobraćajnih površina za obezbeđenje pristupačnosti i kretanje lica smanjene pokretljivosti potrebno je pridržavati se Pravilnika o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl. list CG“, br.10/09), kao i drugih standarda i propisa koji karakterišu ovu oblast.
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA /
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA /
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU /
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA

	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta, a sve u skladu sa članom 76 Zakona o planiranju i izgradnji objekata (Sl.list CG 64/17).
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	OSVJETLJENJE JAVNIH POVRŠINA Osvjetljenje saobraćajnica treba da zadovolji propisane fotometrijske parametre date evropskim standardom EN. Kao nosače svjetiljki pri osvjetljenju saobraćajnica koristiti metalne dvosegmentne stubove. Ovim planom se dijelom definiše javno osvjetljenje kao sastavni dio urbanističke cjeline tako da ga treba i izgraditi u skladu sa urbanističkim i saobraćajno-tehničkim zahtjevima težeći da instalacije osvjetljenja postanu integralni element urbane sredine. Pri planiranju osvjetljenja saobraćajnica i ostalih površina mora se osigurati minimalni osvjetljaj koji će obezbijediti kretanje uz što veću sigurnost i komfor svih učesnika u noćnom saobraćaju, kao i u tome da instalacija osvjetljenja ima i svoju dekorativnu funkciju. Zato se pri rješavanju uličnog osvjetljenja mora voditi računa o sva četiri osnovna mjerila kvaliteta osvjetljenja: novi sjajnosti kolovoza • podužna i opšta ravnomjernost sjajnosti • ograničavanje zaslepljivanja (smanjenje psihološkog blještanja) • vizuelno vođenje saobraćaja Što se tiče vizuelnog vođenja saobraćaja, ne postoje numerički pokazatelji za njegovo vrijednovanje. Pri izradi glavnih projekata osvjetljenja saobraćajnica ulice će biti svjetlotehnički klasifikovane a na raskrsnicama svih saobraćajnica postići svjetlotehničku klasu za jedan stepen veću od samih ulica koje čine raskrsnicu. Kod pješačkih staza i parkinga, unutar područja plana, obezbijediti srednju osvjetljenost od 20lx, uz minimalnu osvjetljenost od 7.5lx. Glavne saobraćajnice su osvjetljenje postavljanjem metalnih dvosegmentnih stubova visine 10-12m sa svjetilkama čiji izvor svjetlosti LED tehnologija snage prema fotometrijskom proračunu. Osvjetljenje svih internih saobraćajnica kao i parkinga, pješačkih staza i šetališta je planirano sa kandelaberskim i metalnim stubovima visine 5m sa svjetiljkom čiji je izvor svjetlosti LED snage prema fotometrijskom proračunu. Broj svjetiljki biće određen glavnim projektima kao i tačan tip. Pri izboru stubova i svjetiljki potrebno je voditi računa da se dionice ovih saobraćajnica uz područje plana ne mogu posmatrati nezavisno od ostalog dijela tih saobraćajnih pravaca. Napajanje svjetiljki je po trasi koja je naznačena za 1kV-ne kablove iz samostojećih ormara javne rasvjete a koji se napajaju iz NN polja u trafostanici. Upravljanje (uključenje-isključenje) rasvjete je predviđeno foto ćelijom ili uklopnim satom sa astronomskim vremenom. Presjek kabla za javnu rasvjetu biće određen glavnim projektom na osnovu pada napona i drugih parametara. Način polaganja kablova je SKS prema važećim propisima i preporukama. Posebno treba voditi računa o propisanim razmacima i načinu polaganja napojnog kabla u odnosu na druge kablove, vodovodne i kanalizacione cijevi i telekomunikacione kablove. Kablovi se postavljaju u rovu dubine 0,80m. Nakon kompletnog zatrpavanja rova, izvršiti čišćenje gradilišta i postaviti oznake trase kabla. Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG i to:

	-Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje) -Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta -Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu
	Rekonstrukciju predmetne saobraćajnice u odnosu na planiranu i postojeću hidrotehničku infrastrukturu izvesti prema uslovima, br.149/20 od 20.02.2020.godine DOO Vodovod "Bistrica", koji su sastavni dio ovih uslova.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	/
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	/
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA Potrebe za geološkim, hidrološkim, geodetskim ispitivanjima: Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećem Zakonu o geološkim istraživanjima. Meteorološki podaci: Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova. Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane.

	U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	/
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje - U spise predmeta - a/a	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	

23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	Uslovi br.149/20 od 20.02.2020.godine DOO Vodovod "Bistrica",

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 24.02.2020 10:09

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Datum: 24.02.2020 10:09

KO: NEDAKUSE

POSJEDOVNI LIST 339 - PREPIS

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto	Stvarno pravni odnos	Obim prava
*	OPŠTINA BIJELO POLJE-PUTEVI *	SOPSTVENIK - POSJEDNIK	1/1

Parcele									
Blok	Broj	RB	Plan Skica	Potes Kultura	Klasa	Površina m ²	Prihod	SP Pripis	Primjedba
0	28	0	3 11	KISELA VODA PUT BEZ OZNAKE	0	8312	0.00		
0	35	0	4 15	KISELA VODA PUT BEZ OZNAKE	0	514	0.00		
0	134	0	12 19	NEDAKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	1421	0.00		
0	161	0	5 18	NEDAKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	7607	0.00		
0	181	0	10 17	NEDAKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	294	0.00		
0	190	0	10 17	NEDAKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	245	0.00		
0	214	0	9 17	NEDAKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	200	0.00		
0	224	0	9 17	NEDAKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	290	0.00		
0	239	0	8 16	NEDAKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	314	0.00		
0	249	0	8 16	NEDAKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	221	0.00		
0	255	0	6 16	NEDAKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	415	0.00		
0	366	0	14 26	ROSULJE PUT BEZ OZNAKE	0	1006	0.00		
0	504	0	15 21	MALAGIŠI PUT BEZ OZNAKE	0	3442	0.00		
0	516	0	17 32	VELIKI BRIJEG PUT BEZ OZNAKE	0	1537	0.00		
0	525	0	15 2	TRUMBARINE PUT BEZ OZNAKE	0	1748	0.00		

0	566/1	0	15 22	TRUMBARINE ŠUMA	6	7706	11.56		
0	687	0	15 24	DOLAC PUT BEZ OZNAKE	0	1499	0.00		
0	728	0	15 21	RAHOVIŠI PUT BEZ OZNAKE	0	1891	0.00		
0	762	0	15 21	MALAGIŠI PUT BEZ OZNAKE	0	1128	0.00		
0	765	0	15 23	MALAGIŠI PUT BEZ OZNAKE	0	340	0.00		
0	781	0	15 23	MALAGIŠI PUT BEZ OZNAKE	0	5036	0.00		
0	783/7	0	15 42	NEDOKUSI PUT BEZ OZNAKE	0	196	0.00		
0	810	0	13 27	ČLJEPADNICA PUT BEZ OZNAKE	0	4685	0.00		
0	811	0	13 29	ČLJEPACNICA PUT BEZ OZNAKE	0	7677	0.00		
0	812	0	15 29	ČLJEPACNICA PUT BEZ OZNAKE	0	4972	0.00		
0	813	0	15 22	OSOJE PUT BEZ OZNAKE	0	6042	0.00		
0	814	0	15 21	DOLINA PUT BEZ OZNAKE	0	3417	0.00		
0	815/1	0	15 25	KRSTAC PUT BEZ OZNAKE	0	1231	0.00		
0	815/2	0	15 25	KRSTAC PUT BEZ OZNAKE	0	3111	0.00		
0	815/3	0	15 25	KRSTAC PUT BEZ OZNAKE	0	1419	0.00		
						77916	11.56		



D.o.o
VODOVOD "BISTRICA"
Bijelo Polje

Muha Dizdarevića 8, 84000 Bijelo Polje
Tel/ 050/432-239, Fax: 050/432-120,
Korisnička služba: 050/431-006
e-mail: vodovodbp@t-com.me
PIB: 02004011, PDV: 70/31-00424-6,
Šifra djelatnosti 41000

CKB banka: 510-2196-48, Hipotekarna banka: 520-13821-31, Atlas banka: 505-96494-37, Prva banka: 535-5787-81

OPŠTINA BIJELO POLJE
SEKRETARIJAT ZA UREĐENJE PROSTORA
Ul. Slobode bb
84000 BIJELO POLJE

Datum: 20.02.2020.god.
Djelovodni broj: 149/20

Na osnovu Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata, član 74., a rješavajući po zahtjevu Direkcija za izgradnju i investicije iz Bijelog Polja, D.O.O. Vodovod „BISTRICA“, Bijelo Polje izdaje uslove za izradu tehničke dokumentacije za rekonstrukciju glavne ulice kroz naselje Nedakusi.

U vezi Vašeg zahtjeva za izdavanje **u s l o v a, br. 06/4-332/20-592/2 od 10.02.2020.god.**, dostavljamo Vam uslove za rekonstrukciju glavne ulice kroz naselje Nedakusi.

Postojeća vodovodna mreža ACC Ø100mm prolazi desnom stranom glavne ulice u naselju Nedakusi na dubini od 150–200cm. Pritisak u ovoj cijevi iznosi 3 bara. Postojeća vodovodna mreža mora ostati u funkciji do puštanja u rad nove planirane vodovodne mreže.

Planiranu vodovodnu mrežu projektovati u skladu sa Detaljnim urbanističkim planom Nedakusi (PEHD Ø160). Na mjestima priključenja postojećih i planiranih cjevovoda za sporedne ulice planirati AB šahte sa potrebnim zatvaračima za priključne linije. Na početku i na kraju dionice koja se rekonstruiše takođe predvidjeti AB šahte sa zatvaračima za glavni cjevovod.

Planiranu vodovodnu mrežu PEHD Ø160 spojiti sa postojećom vodovodnom mrežom ACC Ø100 na jednom kraju i PEVG 110 na drugom kraju.

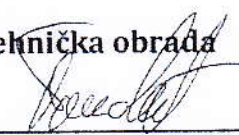
Planiranu kanalizacionu mrežu uraditi u skladu sa planskom dokumentacijom DUP-a Nedakusi (PVC Ø250).

Projektovanje hidrotehničke infrastrukture uraditi u skladu sa planskom dokumentacijom DUP-a Nedakusi, a poštujući tehničke standarde i propise koji važe za ovu oblast.

Za dodatna pojašnjenja kontaktirati tehničku službu Vodovoda „Bistrica“ Bijelo Polje na telefon 050/432-239 ili na mail: vodovodbp@t-com.me.

Bijelo Polje,
20.02.2020. god.

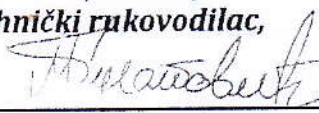
Tehnička obrada


Tomović Radoš inž. građ.



D.O.O. VODOVOD „BISTRICA“
Bijelo Polje

Tehnički rukovodilac,


Marko Bulatović, inž. građ.