

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA OPŠTINA BIJELO POLJE Broj:032-352-2462-06/4-58 Bijelo Polje, 19.8.2019.godine	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje , na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.87/18) i podnijetog zahtjeva Gordane Šćepanović iz Bijelog Polja , izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP 365 koju čini dio katastarske parcele br.545/1 KO Resnik u naselju Resnik, u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana naselja Resnik ("Sl.list CG-opštinski propisi", br.23/12).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Gordana Šćepanović
6	POSTOJEĆE STANJE Shodno grafičkom prilogu Topografsko katastarska podloga sa granicom zahvata i grafičkom prilogu Analiza postojećeg stanja – fizičke strukture na predmetnoj parceli nema evidentiranih objekata.U posjedovnom listu 1292 - izvod KO Resnik katastarska parcela br.545/1, upisana je kao njiva površine 2217 m ² .	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije Urbanistička parcela UP 365 se nalazi u zoni koja je Detaljnim urbanističkim planom naselja Resnik planirana za Mješovite namjene (MN). U okviru ove namjene koja je planirana uz gradsku obilaznicu moguće je organizovati stanovanje, poslovanje, prodavnice, ugostiteljske objekte i zanatske radnje koje ne ometaju stanovanje, objekte za upravu, vjerske objekte, objekte za kulturu, zdravstvo, sport i ostale objekte za	

	društvene djelatnosti, poslovne i kancelarijske objekte i ostale privredne objekte. Planirani sadržaji se mogu organizovati u kombinaciji u okviru objekta (stanovanje sa djelatnostima) ili samo stanovanje ili samo djelatnosti odnosno drugi mogući sadržaji.
7.2.	Pravila parcelacije
	Čitav prostor zahvaćen ovim planom izdijeljen je na urbanističke parcele kao osnovne urbanističke jedinice koje su definisane namjenom i numeracijom. Osnov za parcelaciju i preparcelaciju bila je postojeća parcelacija, postojeći način korišćenja prostora i mreža postojećih i novoplaniranih saobraćajnica. Moguće je izvršiti udruživanje urbanističkih parcela i tada važe uslovi plana za novoformiranu urbanističku parcelu u skladu sa uslovima plana. Takođe je moguće i usitnjavanje urbanističkih parcela u skladu sa uslovima plana s tim što svakoj novoformiranoj parceli treba obezbijediti pristup sa javne površine. Kada se urbanistička parcela, koja je već određena ovim planom, ne podudara sa postojećom katastarskom parcelom (ili parcelama) kao i u drugim opravdanim slučajevima kada je potrebno izvršiti usklađivanje urbanističke parcele sa zemljišno knjižnim ili katastarskim stanjem ili kada nije moguće izvršiti kompletiranje urbanističke parcele kako je to u planu dato, opštinski organ uprave nadležan za poslove uređenja prostora može izvršiti usklađivanje urbanističke parcele sa zemljišno knjižnim ili katastarskim stanjem, odnosno trenutnim mogućnostima prilikom izdavanja urbanističko - tehničkih uslova. Članom 16 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl.list CG", br.23/14 i 32/15), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu, koji treba da bude ovjeren od nadležnog organa. Parcelaciju treba sprovoditi prema grafičkom prilogu i analitičko – geodetskim elementima za obilježavanje parcela koji su sastavni dio ovih UTU.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	Regulaciona linija poklapa se sa granicama urbanističke parcele, a građevinska linija je na rastojanju 7,0m od regulacione linije. Objekat se postavlja na ili iza građevinske linije. Minimalna udaljenost novog objekta od susjedne parcele i kolsko – pješačkog prilaza je 1,5m uz uslov da objekti spratnosti veće od P+1+Pk moraju međusobno biti udaljeni minimalno 4,00m. Novi objekat je moguće postaviti na granicu parcele ili na manjem odstojanju od 1,5 m od susjedne parcele, ali uz međusobnu saglasnost susjeda i uz uslov da se prema susjedu ne mogu otvarati otvori.
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	Uslovi i mjere za zaštitu od zemljotresa: Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju sve preporuke za planiranje i projektovanje koje su iznesene u planu, a odnose se na planiranje i funkcionalni zoning, planiranje i projektovanje infrastrukturnih sistema, lociranje i fundiranje, tj izgradnju objekata. Ove mjere su u skladu sa rezultatima i preporukama "Elaborata o seizmološkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore". Pored toga, na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko - geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekti.

	Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2, br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda (" Sl.list CG ", br.8/93). Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlaštene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izraditi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11). Mjere zaštite od epidemije Mjere zaštite površinskih i podzemnih zona - izvorišta uklopljene su u mjere zaštite propisane PP-om, a odnose se na niz mjera zaštite vazduha, vode i zemljišta. Sprovođenjem ovih mjera smanjiće se i opasnost pojave zaraznih bolesti. Mjere za obezbjeđenje potreba odbrane Aspekt obezbjeđenja potreba odbrane i zaštite od ratnih razaranja razmatran je u odnosu na funkcionalno sadržajna rješenja PP-a i u skladu je sa rješenjima istih.
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	Koncept zaštite prirodne baštine je zasnovan na primjeni modela održivog razvoja, koji u pojedinim prostorima Crne Gore mora uvek biti specifičan, usklađen sa lokalnim uslovima i zasnovan na nosivim karakteristikama prostora. Razvoj mora biti kompatibilan s ekološkim karakteristikama prostora i mora ih unapređivati, a prostorni i urbanistički planovi na svim nivoima moraju biti zasnovani na očuvanju kvaliteta životne sredine. Pri tom je neophodno da se smanji devastacija prostora (kontrolom rizičnih aktivnosti), a da se zadrži postojeći nivo uređenja antropogenog prostora (eventualno povećanje se uslovljava saniranjem odgovarajućeg dijela u postojećem prostoru). Na kraju, mora da se obezbjedi saniranje degradiranih i ugroženih područja. Jedan od osnovnih ciljeva je zaštita i očuvanje postojeće ekološke ravnoteže. Kako je područje podložno zagađenjima različite geneze, neophodno je da se ovaj problem posmatra u okviru šireg područja i čitava problematika rešava na identičnom nivou. Predmetni prostor svojim heterogenim prostornim, antropografskim, geofizičkim, klimatološkim i drugim karakteristikama predstavlja prostor na kome je u velikoj mjeri ugrožena i osiromašena prirodna sredina. Planirane intervencije u zahvatu plana treba da budu bezbjedne sa aspekta zagađenja životne sredine. Poštovati sve propise i parametre date u planu, naročito principe ozelenjavanja prostora. Regulisati otpadne vode na adekvatan način da se eliminiše svako potencijalno zagađenje. Površinske otpadne vode organizovano prikupljati putem atmosferske kanalizacije. Ukupna izgradnja na području plana treba da bude realizovana prema standardima koji obezbjeđuju smanjenje ukupne potrošnje energije i upotrebu obnovljivih izvora energije. Standarde za izgradnju treba temeljiti na Evropskoj direktivi o energetske svojstvima E 2002/91/EC (16.12.2002.) Za sve objekte koji podležu izradi Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu neophodno je sprovesti postupak izrade, a prema važećem Zakonu o životnoj sredini, Zakonu o proceni uticaja na životnu sredinu, kao i svim važećim pravilnicima vezanim za ovu

	oblast. Ocjenu o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu pribaviti od nadležnog opštinskog organa za zaštitu životne sredine u zavisnosti od namjene objekta, a u skladu sa odredbama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG", br.20/07 i 47/13).
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE Zelenilo stambenih objekata/ ZO Za davanje smjernica kod pejzažnog uređenja vodilo se računa da se ne naruši postojeći manir stanovanja u navedenom naselju. -za uređenje navedenih površina zasjenčavanje vršiti pergolama sa dekorativnim puzavicama ili lozom, -ograde mogu biti od biljnog materijala (žive ograde) ili od čvrstog materijala, zidane maksimalne visine 0,6m od kote trotoara, (kamen) ili transparentna, maksimalne visine 1,4m, ali i u kombinaciji sa odgovarajućom vegetacijom kao što su puzavice i žbunaste vrste. Vrata i kapije na uličnoj ogradbi ne mogu se otvarati van regulacione linije, -fasade i terase objekata ozeleneti puzavicama, -zastrote površine (staze, stepenice, platoe, terase) popločati autohtonim materijalima, klesanim kamenom, oblucima i u skladu sa fasadom objekta, -u okviru slobodnih površina moguće su pergole ili gazebo. -sačuvati i uklopiti svako zdravo i funkcionalno stablo, -kao dopuna ozelenjavanja mogu se koristiti žardinjere ili saksije.
11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavjestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.64/17) i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl.list CG“, br.48/13 i 44/15).
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA Garaže i drugi pomoćni objekti mogu se graditi kao drugi isključivo prizemni objekat na parceli, ali da se pri tome ne prekorače maksimalni zadati urbanistički parametri. Ove objekte postavljati tako da minimalna udaljenost objekta od susedne parcele bude 1,5m, a od stambenog objekta 2,5m ili se mogu graditi kao aneks uz stambeni objekat. Prema ulicama moguće je ograđivanje i to transparentnom ogradom do visine od 1.40m ili živom zelenom ogradom. Ograde se postavljaju na regulacionu liniju tako da stubovi ograde i kapije kao i živa ograda budu na zemljištu vlasnika ograde. Prema obilaznici težiti postavljanju zelenila kao zaštitnog pojasa. Susjedne građevinske parcele mogu se ograđivati živom zelenom ogradom koja se sadi u osovini granice građevinske parcele, transparentnom ili zidanom neprozirnom ogradom do visine od 1.40m koje se postavljaju

	na granicu parcele tako da stubovi ograde budu na zemljištu vlasnika ograde.
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta, a sve u skladu sa članom 76 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“ , br.64/17, 44/18, 63/18).
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG i to: -Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje) -Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta -Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Sekretarijat je aktom br.06/4 – 58/3 od 24.7.2019.godine od DOO „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ – Regon 6, zatražio uslove za priključenje. CEDIS – Služba za pristup mreži Regiona 6, postupajući po zahtjevu Sekretarijata, je dostavio akt br.30-20-06-3537 od 13.8.2019.godine
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanizacionu infrastrukturu
	Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima. Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Sekretarijat je aktom br.06/4 – 58/4 od 24.7.2019.godine od DOO Vodovod „Bistrica“, zatražio uslove za priključenje. Organ za tehničke uslove primio je zahtjev 25.7.2019.godine i pošto u zakonom propisanom roku od 15 dana nisu dostavili traženo, to se shodno članu 74 stav 8 Zakona smatra da su saglasni sa dostavljenim urbanističko – tehničkim uslovima.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu

	Svakoj parceli je obezbjeđen pristup sa javne površine. Objekte priključiti na javnu saobraćajnicu u skladu sa saobraćajnom mrežom datom u planu. Objekat se priključuje na javnu saobraćajnicu-gradsku ulicu u skladu sa saobraćajnom mrežom datom u planu, a shodno grafičkom prilogu - Plan saobraćaja, nivelacije i regulacije - Detaljnog urbanističkog plana „Resnik“ koji je sastavni dio ovih uslova. Pristup lokacijama za gradnju objekata mješovite namjene moguće je ostvarivati sa gradske obilaznice do realizacije servisnih saobraćajnica, a do kada i ova saobraćajnica mora imati karakter gradske saobraćajnice I reda. Do realizacije planiranog priključka, objekat priključiti na gradsku obilaznicu shodno aktu broj 03-8224/2 od 31.7.2019. godine Uprave za saobraćaj koji je sastavni dio ovih UTU.
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi Mjesto, način i uslovi priključenja objekta na telekomunikacionu infrastrukturnu mrežu: Priključak novih objekata na TK infrastrukturu predviđen je iz samostojećih koncentracionih ormana ili direktno do TK ormana postavljenih u samom objektu. Priključak izvesti kroz prethodno položene PVC cijevi 110mm, odnosno PE cijevi prečnika 40mm do objekata. Unutrašnju telekomunikacionu instalaciju izvoditi u svemu prema Uputstvu o izradi telefonskih instalacija i uvoda - ZJPTT i važećih propisa i standarda iz ove oblasti. Spoljni priključni kablovi kao i veza sa postojećom najbližom telekomunikacionom infrastrukturom biće data posebnim uslovima Preduzeća CG Telekom. Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sledeće preporuke: -Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13). -Pravilnik o širini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Sl.list CG", br.33/14). -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("Sl.list CG", br.41/15). -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl.list CG", br.59/15). -Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl.list CG", br.52/14). Uslovi za kablovske distributivne sisteme RTV programa: Priključak objekata na KDS izvesti podzemnim optičkim ili koaksialnim kablom ostavljenog kroz odgovarajuću PVC cijev do unutrašnjeg priključka (KDS distributivni orman ili direktan priključak za individualni objekat)
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA Potrebe za geološkim, hidrološkim, geodetskim ispitivanjima: Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehničkim ispitivanjima u zoni građenja. Meteorološki podaci: Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom

	temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova. Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.	
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA	
	/	
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP 365
	Površina urbanističke parcele	2126 m ²
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,6
	Maksimalni indeks izgrađenosti	3,0
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	(P+3+Pk) uz mogućnost izgradnje suterenske ili podrumске etaže
	Maksimalna visinska kota objekta	22m (od najniže tačke okolnog terena do sljemena)
	Maksimalni indeks zauzetosti parcele je 0,6 bez mogućnosti prepusta na spratu osim za terase koje ne mogu preći građevinsku liniju niti prići susjednoj parceli na odstojanju manjem od 1,5 m. Formiranje podkrovne etaže podrazumjeva izgradnju nadzidka visine 1,20 m. Potkrovlja su planirana isključivo u granicama gabarita objekta (bez erkera i dubokih streha).	

	Za objekte u funkciji poslovanja visinu prizemne etaže prilagoditi djelatnostima koje se u objektu obavljaju. Objekti mogu biti organizovani kao slobodnostojeći dvojni ili objekti u nizu. Kota poda prizemlja je u funkciji organizacije u okviru samog objekta kao i formiranja podzemnih etaža (podrumska ili suterenska etaža).
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru parcele. Ukoliko se u objektu obavljaju djelatnosti u okviru parcele treba obezbijediti parkiranje za potrebe istih. Parkiranje treba obezbijediti isključivo na sopstvenoj parceli po principu jedno parking (garažno) mesto na jedan stan, a za poslovni prostor 1 parking mesto na 50m² poslovnog prostora. Parkiranje vozila za sopstvene potrebe vlasnici višeporodičnog stambenog objekta, svih vrsta izgradnje, po pravilu obezbjeđuju na građevinskoj parceli izvan javnog puta i to 1 parking mesto ili garažno mjesto na jedan stan, odnosno jedno parking mesto na 70m² korisne površine, s tim da najmanje polovina vozila bude smeštena u garažama. Garaže višeporodičnih stambenih objekata planirati u ili ispod objekata u gabaritu, podzemno izvan gabarita objekta ili nadzemno na građevinskoj parceli.
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Izgradnju objekta projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima i u skladu sa ambijentom, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. U izgradnji objekata treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture tog podneblja ukomponovane na savremen način, prirodne materijale i dr. Fasade objekata su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni. Krovni pokrivači su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni. Za sve objekte se preporučuju kosi krovovi, dvovodni ili četvorovodni, a kod komplikovanijih objekata i kombinovani, nagib krovnih ravni je u funkciji odabranog krovnog pokrivača.
Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	Održivoj potrošnji energije treba dati prioritet racionalnim planiranjem potrošnje, te implementacijom mjera energetske efikasnosti u sve segmente energetskog

	sistema. Održiva gradnja je svakako jedan od značajnijih segmenata održivog razvoja koji uključuje: -Upotrebu građevinskih materijala koji nisu štetni po životnu sredinu -Energetsku efikasnost zgrada -Upravljanje otpadom nastalim prilikom izgradnje ili rušenja objekata U cilju energetske i ekološki održive izgradnje objekata treba težiti : -Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade -Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije -Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd) -Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije. -Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije. -Kao sistem protiv preterane insolacije koristiti održive sisteme (zasenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za veštačku klimatizaciju. -Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrijednosti za ovu klimatsku zonu. -Drvodredima i gustim zasadima smanjiti uticaj vjetra i obezbjediti neophodnu zasjenu u ljetnjim mjesecima. Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog rešenja u saradnji sa projektantom predvideti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetski efikasna zgrada.
21	DOSTAVLJENO:

	- Podnosiocu zahtjeva - U spise predmeta - Arhivi.	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	Akt br.30-20-06-3537 od 13.8.2019.godine izdat od strane Sektora za pristup mreži – Služba za pristup mreži Regiona 6; Akt broj 03-8224/2 od 31.7.2019.godine izdat od strane Uprave za saobraćaj – Podgorica.



CRNA GORA
UPRAVA ZA SAOBRAĆAJ

02.08.2019

06/ 7445

Broj: 03-8224/2
Podgorica, 31.07.2019.godine.

OPŠTINA BIJELO POLJE
Sekretarijat za uređenje prostora

Predmet: Zahtjev za propisivanje uslova za privremeni priključak na magistralni put.

Razmatrajući podnešeni zahtjev br. 06/4 - 58/2 od 24.07.2019.godine zaveden u Upravi za saobraćaj br. 03 - 8224/1 od 26.07.2019.godine kojim se traži propisivanje saobraćajno - tehničkih uslova za izradu projekta priključka na magistralni put M-21 (dio gradske obilaznice Bijelo Polje) konstatuje se sljedeće:

Za predmetni prostor postoji Detaljni urbanistički plan "Resnik". Pristup urbanističkoj parceli UP 365 kao i svim ostalim urbanističkim parcelama obezbijeden je preko servisnih saobraćajnica definisanih DUP-om.

Uprava za saobraćaj kao organ državne uprave koji je shodno članu 14 Zakona o putevima („Sl. List RCG“, br.42/04 i „Sl. List CG“, br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11, 40/11 i 92/17) definisano da vrši poslove razvoja, izgradnje, rekonstrukcije, održavanja, zaštite, korišćenja i upravljanja državnim putevima vrši organ uprave – Uprava za saobraćaj.

Dio gradske obilaznice Bijelo Polje, aktom o kategorizaciji, kategorisan je u dionicu magistralnog puta M-21 pa shodno članu 5 Zakona o putevima („Sl. List RCG“, br.42/04 i „Sl. List CG“, br.21/09, 54/09, 40/10, 36/11, 40/11 i 92/17) koji je definisao državne puteve (**autoputevi, magistralni i regionalni putevi**) to je državni put.

Konfiguracija terena na predmetnoj dionici je uslovlila da na predmetnom potezu magistralnog puta u cilju bezbjednosti saobraćaja postoji trotoar, **odbojna ograda** kao i **ograda za pješake**.

Treba sagledati mogućnost da se **izvan odbojne ograde i ograde za pješake** izvrši privremeno obaranje trotora i to isključivo i samo za individualne stambene objekte

Uprava za saobraćaj odobrava privremene priključke (koji se koriste do realizacije saobraćajnica po DUP-u) ako za to postoje saobraćajno – tehnički uslovi.

U konkretnom slučaju sagledati gore navedene uslove i ako postoji mogućnost ispunjenja istih uraditi projektnu dokumentaciju i istu dostaviti Upravi za saobraćaj na saglasnost.

OBRADILI,
Radojica Poleksic, dipl.ing.grad.

Marko Spahić
Marko Spahić, građ. tehničar

Dostavljeno:

- Imenovanom x 2
- U spise predmet
- Arhivi

v.d. DIREKTOR,
Savo Parača

Savo Parača

15.08.2019

06/1 2980

 CEDIS Crnogorski elektrodistributivni sistem	Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me	Sektor za pristup mreži Služba za pristup mreži Regiona 6 Ul. Volodina bb, Bijelo Polje tel: +382 487 168 fax: +382 487 168 Br. 30-20-06- U B. Polju 3538 13. 8. 19 2019. godine
---	---	---

Obrazac br. 6

DOO »Crnogorski elektrodistributivni sistem« Podgorica, na osnovu čl. 60, čl. 105 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i Ovlašćenja broj 10-10-57362 od 11.12.2018.godine, podnosim

obratio se **ZAHTEJ**
 za otklanjanje nedostataka

Uvidom u zahtjev Sekretarijatu za uređenje prostora br. 06/4-58/3 od 24.07.2019.god.(zavedeno na arhivi CEDIS Region 6 broj.30-20-06-2019 od 01.08.2019.godine obratila se Šćepanović Gordana iz Bijelog Polja za izdavanje urbanističko-tehničkih uslova za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP 365 koju čini dio katastarske parcele br. 545/1 KO Resnik u zahvatu Detaljnog urbanističkog plana naselja Resnik, nijeste dostavili svu potrebnu dokumentaciju, zbog čega ne možemo postupiti po predmetnom zahtjevu.

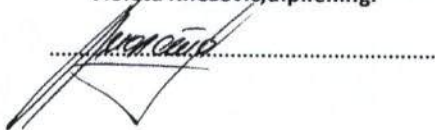
Potrebno je da, u roku od 3 dana od dana od prijema ovog zahtjeva CEDIS-u, Sektoru za pristup mreži, Službi za pristup mreži Regiona 6, dostavite:

- jednovremenu snagu i broj mjernih mjesta za objekat.

Ukoliko ne postupite po ovom zahtjevu i u ostavljenom roku ne otklonite nedostatke, shodno članu 60 i čl.105 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), posebnim rješenjem Vaš zahtjev biće odbijen.

Zahtjev obradio:

Glavni inženjer za pristup mreži Regiona 6
 Violeta Knežević, dipl.el.ing.



Crnogorski elektrodistributivni sistem
 Sektor za pristup mreži
 Šef Službe za pristup mreži Regiona 6,
 Miloš Marić, dipl.el.ing.



Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva
- Sekretarijat za uređenje prostora
- Sektor za pristup mreži - Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a



28000000021



105-956-5275/2019

UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-5275/2019

Datum: 22.07.2019.

KO: RESNIK

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.06/4-2462/1, , za potrebe , izdaje se

POSJEDOVNI LIST 1292 - IZVOD

Posjednici			
Matični broj - ID	Naziv - adresa i mjesto		Stvarno pravni odnos
	ŠČEPANOVIĆ VOJISLAV GORDANA		SOPSTVENIK - POSJEDNIK
			Obim prava
			1/1

Parcele							
Blok	Broj	Podbroj	Plan	Potes	Klasa	Površina m ²	Prihod
		RB	Skica	Kultura			SP
							Pripis
							Primjedba
	545	1	9 10	PODVADNICA NJIVA	2	2217	27.93
							61/2019 1292/2
	545	2	9 10	PODVADNICA NJIVA	2	135	1.70
							91/2016 1292/2
	545	3	9 10	PODVADNICA NJIVA	2	294	3.70
							91/2016 1292/2
Ukupno				2646 33.34			

Naplata takse je oslobođena na osnovu člana 17 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list CG, br. 18/19). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).

Načelnik

Kurćehajić Haris, dipl pravnik

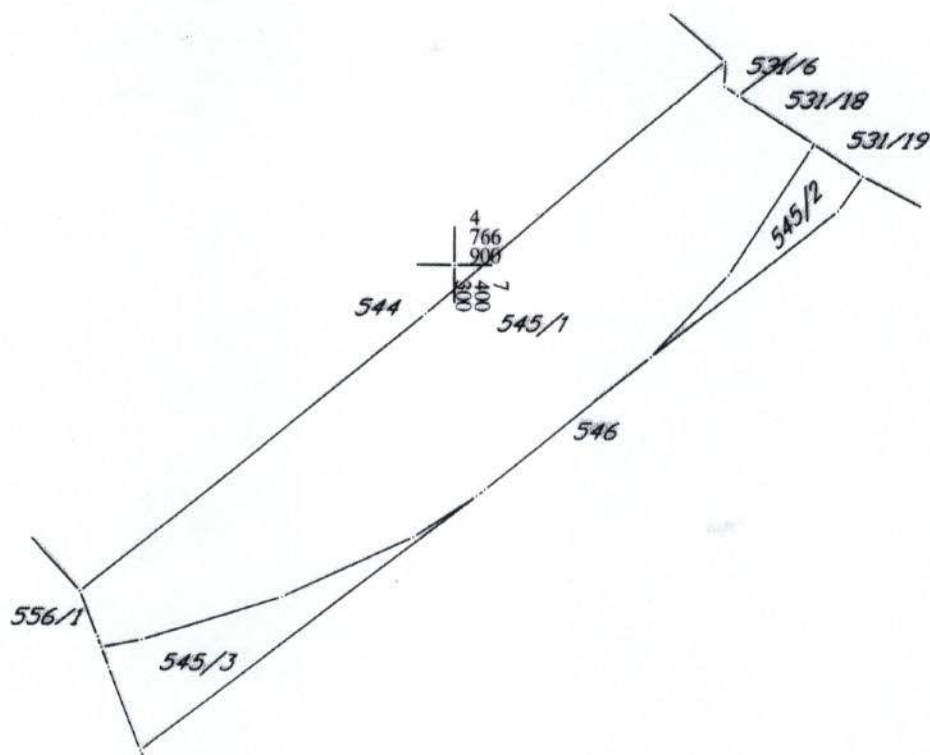
CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE
Broj: 956-105-167/2019
Datum: 22.07.2019.



Katastarska opština: RESNIK
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 9
Parcele: 545/1, 545/2, 545/3

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000





LEGENDA:

POVRŠINE ZA STANOVANJE

Stanovanje srednje gustine

POVRŠINE ZA CENTRALNE DELATNOSTI

POVRŠINE ZA MEŠOVITU NAMENU

POVRŠINE ZA ŠKOLSTVO I SOCIJALNU ZAŠTITU

POVRŠINE ZA VERSKE OBJEKTE

POVRŠINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Površine elektroenergetiske infrastrukture

POVRŠINE ZA GROBLJA

POVRŠINSKE VODE

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE

Zelenilo uz saobraćajnice

Zaštitno zelenilo

DRUMSKI SAOBRAĆAJ

Ulice u naselju (kolovoz, trotoar i parkinzi)

Kolsko-pešački prilazi



granica plana

PLAN NAMENE POVR[INA

R 1:1000

list br.15





LEGENDA:

DRUMSKI SAOBRAĆAJ

Ulice u naselju (kolovoz, trotoar i parkinzi)

Kolsko-pešački prilazi

Parcelacija

Granica urbanističke parcele

Gravevinska linija

Regulaciona linija

Oznaka urbanističke parcele

Površina urbanističke parcele



granica plana

PLAN PARCELACIJE, REGULACIJE I UTU

R 1:1000

list br.17

Investitor:



Opština Bijelo Polje

Obrađivač:



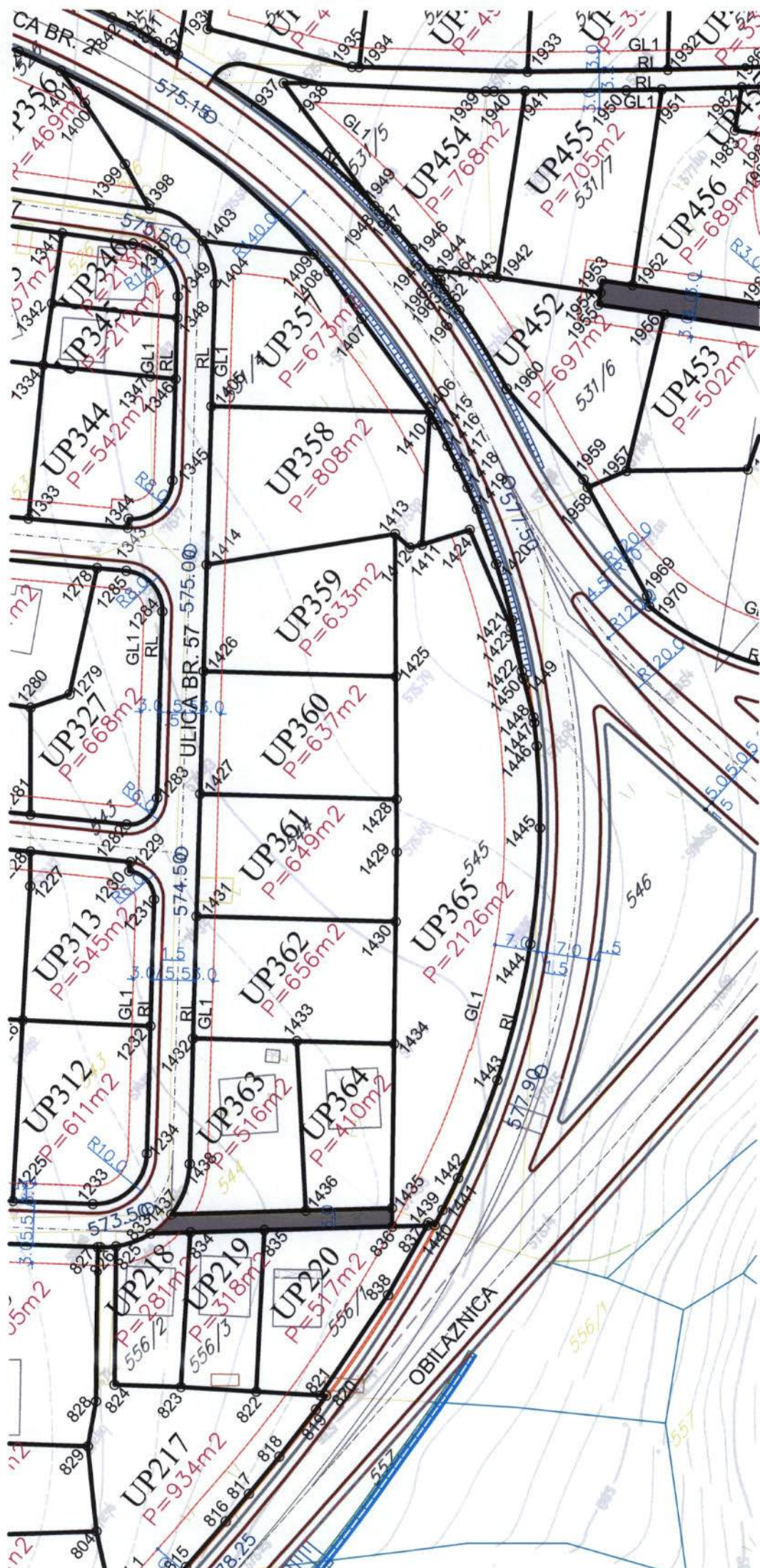
GRUPNA OPŠTINA BIJELO POLJE
ODLUKA O DONOŠENJU
DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA
POSREDOVANJE
BR. 02-2278 OD 10.07.2012.

Izrada planske
dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK
Direktor
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.grad.

Odgovorni planer:

ZORICA SRETENović, dipl.ing.arch.



E RELACIJE	
28	4767146.59
37	4767155.37
19	4767158.88
43	4767156.89
33	4767150.32
35	4767148.54
29	4767145.65
93	4767140.77
80	4767142.48
28	4767132.17
03	4767121.37
28	4767122.19
20	4767132.41
40	4767136.04
77	4767139.14
09	4767145.52
61	4767137.68
68	4767125.42
35	4767119.05
40	4767113.78
12	4767103.85
26	4767101.88
34	4767093.06
89	4767092.09
35	4767084.50
93	4767086.95
07	4767095.30
81	4767095.77
26	4767099.29
91	4767112.40
96	4767077.87
66	4767033.52

KOORDINATE TAČAKA PARCELACIJE	
1426	7400298.48
1427	7400282.83
1428	7400302.87
1429	7400296.31
1430	7400287.51
1431	7400267.18
1432	7400251.54
1433	7400262.10
1434	7400272.05
1435	7400251.30
1436	7400241.90
1437	7400227.29
1438	7400235.53
1439	7400253.37
1440	7400253.71
1441	7400256.42
1442	7400262.03
1443	7400278.41
1444	7400298.89
1445	7400314.43
1446	7400324.29
1447	7400326.93
1448	7400327.55
1449	7400331.30
1450	7400331.40
1451	7400131.86
1452	7400125.58
1453	7400097.85
1454	7400101.04
1455	7400108.11
1456	7400115.17
1457	7400123.56

KOORDINATE TAČAKA PARCELACIJE	
1501	7400241.13
1502	7400248.88
1503	7400249.13
1504	7400247.12
1505	7400243.83
1506	7400241.78
1507	7400227.42
1508	7400272.42
1509	7400276.23
1510	7400260.58
1511	7400249.00
1512	7400272.15
1513	7400277.19
1514	7400280.33
1515	7400297.92
1516	7400292.46
1517	7400274.03
1518	7400238.12
1519	7400256.10
1520	7400292.95
1521	7400310.82
1522	7400274.13
1523	7400283.18
1524	7400297.05
1525	7400302.78
1526	7400312.78
1527	7400314.12
1528	7400315.40
1529	7400316.95
1530	7400316.84
1531	7400333.26
1532	7400314.69

KOORDINATE TAČAKA PARCELACIJE	
1801	7400375.51
1802	7400364.87
1803	7400356.62
1804	7400351.09
1805	7400389.15
1806	7400371.60
1807	7400373.90
1808	7400357.60
1809	7400356.24
1810	7400355.34
1811	7400355.00
1812	7400353.21
1813	7400352.89
1814	7400349.37
1815	7400347.55
1816	7400346.77
1817	7400344.88
1818	7400358.32
1819	7400359.38
1820	7400360.02
1821	7400361.58
1822	7400363.06
1823	7400364.48
1824	7400365.44
1825	7400370.72
1826	7400386.40
1827	7400386.60
1828	7400384.85
1829	7400402.51
1830	7400405.33
1831	7400412.81
1832	7400411.67

KOORDINATE TAČAKA PARCELACIJE	
1876	7400484.40
1877	7400483.60
1878	7400485.04
1879	7400484.97
1880	7400491.74
1881	7400494.82
1882	7400481.53
1883	7400473.55
1884	7400490.59
1885	7400503.73
1886	7400498.78
1887	7400513.19
1888	7400499.63
1889	7400523.21
1890	7400509.37
1891	7400512.59
1892	7400540.96
1893	7400539.50
1894	7400528.80
1895	7400519.35
1896	7400503.64
1897	7400503.09
1898	7400463.30
1899	7400453.44
1900	7400483.49
1901	7400488.44
1902	7400493.26
1903	7400505.24
1904	7400509.53
1905	7400494.69
1906	7400483.54
1907	7400468.66

1392	7400348.69	4767045.67
1393	7400350.15	4767042.03
1394	7400351.54	4767038.38
1395	7400352.90	4767034.72
1396	7400354.20	4767031.04
1397	7400354.72	4767017.41
1398	7400350.47	4766992.20
1399	7400353.47	4766999.97
1400	7400356.88	4767011.43
1401	7400358.29	4767017.79
1402	7400356.19	4767025.04
1403	7400352.05	4766982.19
1404	7400347.98	4766976.10
1405	7400332.36	4766963.66
1406	7400354.69	4766935.67
1407	7400359.11	4766954.10
1408	7400361.52	4766963.26
1409	7400362.05	4766966.90
1410	7400353.69	4766934.96
1411	7400337.29	4766922.64
1412	7400335.64	4766923.87
1413	7400335.78	4766927.16
1414	7400312.09	4766947.52
1415	7400353.82	4766933.41
1416	7400352.31	4766929.91
1417	7400350.80	4766926.41
1418	7400349.23	4766922.93
1419	7400347.56	4766919.51
1420	7400342.70	4766911.31
1421	7400337.38	4766903.42
1422	7400332.09	4766896.84
1423	7400336.35	4766902.79
1424	7400344.17	4766918.23
1425	7400318.09	4766912.05

1467	7400160.90	4767472.41
1468	7400156.01	4767469.60
1469	7400161.00	4767463.20
1470	7400163.83	4767459.31
1471	7400166.66	4767455.42
1472	7400186.37	4767468.72
1473	7400187.19	4767469.21
1474	7400173.02	4767480.43
1475	7400167.38	4767477.98
1476	7400139.80	4767509.42
1477	7400147.46	4767512.20
1478	7400201.34	4767477.59
1479	7400195.65	4767474.22
1480	7400189.60	4767477.61
1481	7400198.28	4767482.75
1482	7400197.32	4767482.19
1483	7400178.40	4767483.88
1484	7400176.11	4767487.21
1485	7400211.64	4767511.41
1486	7400224.49	4767491.75
1487	7400208.16	4767481.63
1488	7400199.60	4767529.83
1489	7400163.64	4767505.34
1490	7400159.35	4767511.57
1491	7400154.89	4767521.72
1492	7400186.73	4767552.72
1493	7400196.42	4767537.89
1494	7400194.96	4767536.93
1495	7400218.31	4767583.46
1496	7400235.32	4767560.06
1497	7400200.62	4767534.66
1498	7400197.89	4767538.85
1499	7400213.44	4767515.05
1500	7400242.90	4767534.31

1542	7400313.75	4767573.63
1543	7400331.34	4767580.61
1544	7400331.48	4767580.54
1545	7400321.56	4767570.44
1546	7400161.60	4767435.80
1547	7400158.24	4767437.30
1548	7400144.05	4767422.88
1549	7400144.12	4767408.88
1550	7400153.92	4767398.02
1551	7400176.80	4767419.93
1552	7400184.67	4767411.71
1553	7400190.48	4767405.37
1554	7400164.26	4767385.52
1555	7400161.99	4767388.51
1556	7400155.45	4767396.32
1557	7400171.69	4767375.70
1558	7400176.88	4767368.13
1559	7400204.94	4767386.76
1560	7400213.87	4767372.46
1561	7400225.81	4767351.39
1562	7400198.74	4767334.11
1563	7400197.62	4767333.40
1564	7400183.95	4767356.96
1565	7400177.10	4767367.80
1566	7400199.72	4767329.78
1567	7400209.58	4767312.74
1568	7400224.09	4767321.13
1569	7400237.92	4767330.02
1570	7400248.91	4767310.64
1571	7400220.20	4767294.37
1572	7400229.96	4767277.49
1573	7400258.53	4767293.68
1574	7400268.29	4767276.45
1575	7400239.88	4767260.35

1842	7400370.25	4767017.00
1843	7400368.18	4767024.98
1844	7400423.13	4767050.29
1845	7400416.62	4767051.40
1846	7400400.54	4767076.12
1847	7400415.91	4767086.11
1848	7400434.80	4767057.07
1849	7400427.09	4767051.44
1850	7400424.05	4767049.10
1851	7400384.19	4767101.27
1852	7400399.68	4767111.34
1853	7400407.97	4767098.32
1854	7400442.46	4767062.14
1855	7400453.03	4767068.79
1856	7400434.07	4767097.93
1857	7400427.04	4767108.75
1858	7400401.29	4767148.33
1859	7400383.58	4767137.09
1860	7400384.03	4767136.37
1861	7400395.92	4767117.24
1862	7400374.77	4767131.50
1863	7400372.20	4767119.69
1864	7400420.46	4767160.49
1865	7400427.54	4767148.83
1866	7400445.15	4767120.53
1867	7400434.42	4767169.35
1868	7400436.83	4767170.05
1869	7400440.66	4767167.91
1870	7400445.64	4767159.82
1871	7400463.06	4767131.58
1872	7400481.13	4767102.29
1873	7400463.45	4767091.26
1874	7400460.91	4767089.67
1875	7400468.04	4767078.22

1917	7400438.5
1918	7400426.5
1919	7400409.1
1920	7400401.4
1921	7400391.6
1922	7400391.9
1923	7400405.8
1924	7400406.9
1925	7400419.1
1926	7400421.9
1927	7400430.9
1928	7400435.5
1929	7400448.8
1930	7400436.2
1931	7400433.7
1932	7400422.3
1933	7400407.4
1934	7400390.2
1935	7400389.4
1936	7400378.9
1937	7400380.2
1938	7400382.4
1939	7400400.5
1940	7400401.4
1941	7400404.7
1942	7400378.5
1943	7400378.0
1944	7400373.4
1945	7400372.4
1946	7400373.2
1947	7400373.8
1948	7400374.4
1949	7400374.5
1950	7400415.4



- LEGENDA:**
- POVRŠINE ZA STANOVANJE**
- Stanovanje srednje gustine
- POVRŠINE ZA CENTRALNE DELATNOSTI**
- POVRŠINE ZA MEŠOVITU NAMENU**
- POVRŠINE ZA ŠKOLSTVO I SOCIJALNU ZAŠTITU**
- POVRŠINE ZA VERSKE OBJEKTE**
- POVRŠINE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE**
- Površine elektroenergetske infrastrukture
- POVRŠINE ZA GROBLJA**
- POVRŠINSKE VODE**
- POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE**
- Zelenilo uz saobraćajnice
- Zaštitno zelenilo
- DRUMSKI SAOBRAĆAJ**
- Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkinzi)
- Kolisko-pešački prilazi
- Parcelacija**
- Granica urbanističke parcele
- Gravevinska linija
- Regulaciona linija
- Oznaka urbanističke parcele
- Površina urbanističke parcele

granica plana

**SMERNICE ZA SPROVOĐENJE
PLANSKOG DOKUMENTA**

D 1:1000

list br 10





LEGENDA:

- POVRŠINSKE VODE**
- Ulice u naselju (kolovoz, trotoar i parkinzi)
 - Kolsko-pešački prilazi

- Gravevinska linija
- Regulaciona linija
- granica plana

PLAN SAOBRAĆAJA, NIVELACIJE I REGULACIJE

R 1:1000 list br.16

Investitor:



Opština Bijelo Polje

Osnovni plan:

OPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE
ODLUKA O DONOŠENJU
DETAJLNOG URBANISTIČKOG PLANA
RESNIK
BR. 02-2278 OD 10.07.2012.

Izrada planske
dokumentacije

Odgovorni planer:

Predsjednik
Skupštine opštine Bijelo Polje
Secretarjat za uređenje prostora
i održivi razvoj

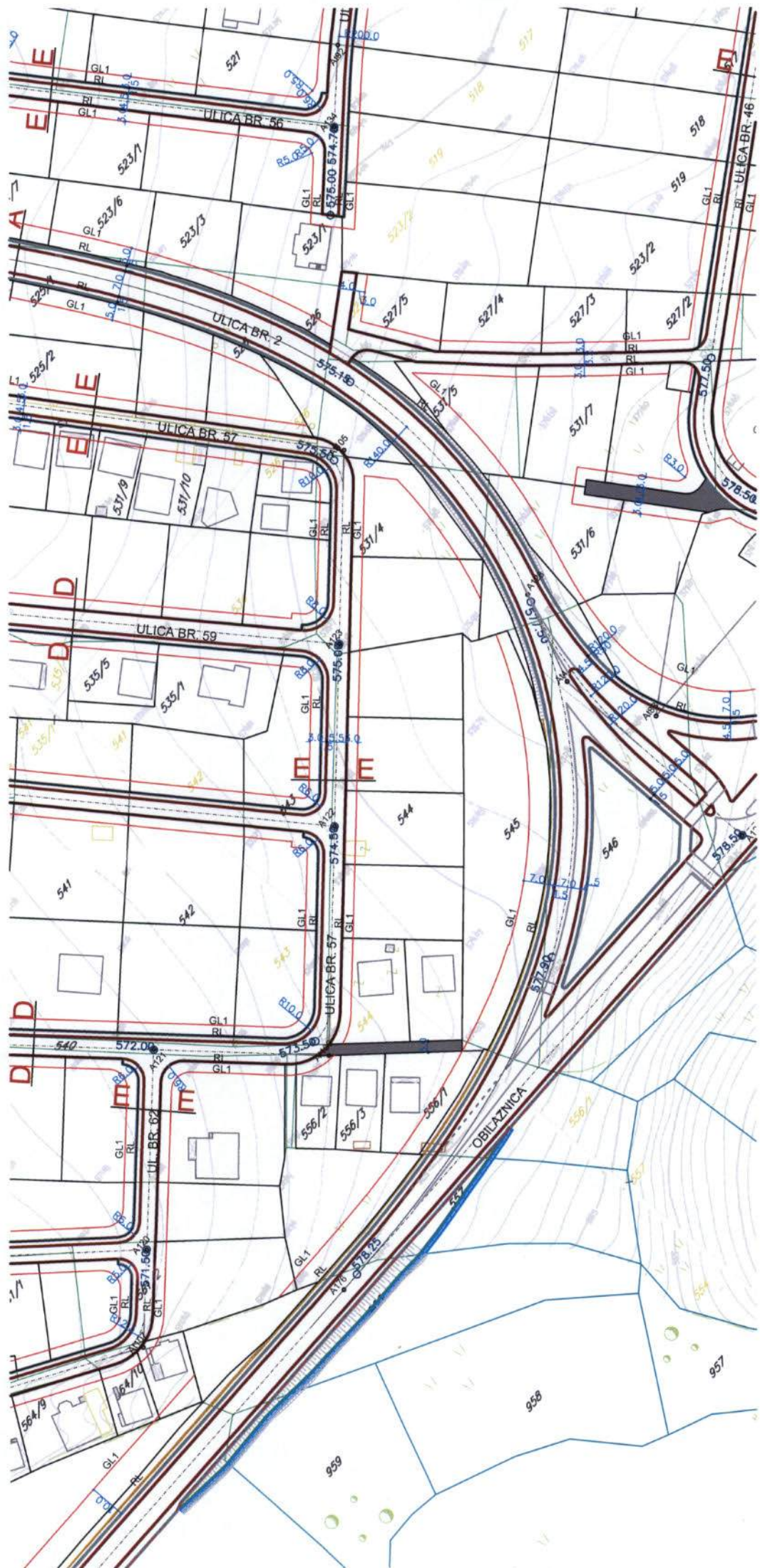
"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK

Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl. ing. grad.

ZORICA SRETENović, dipl. ing. arh.

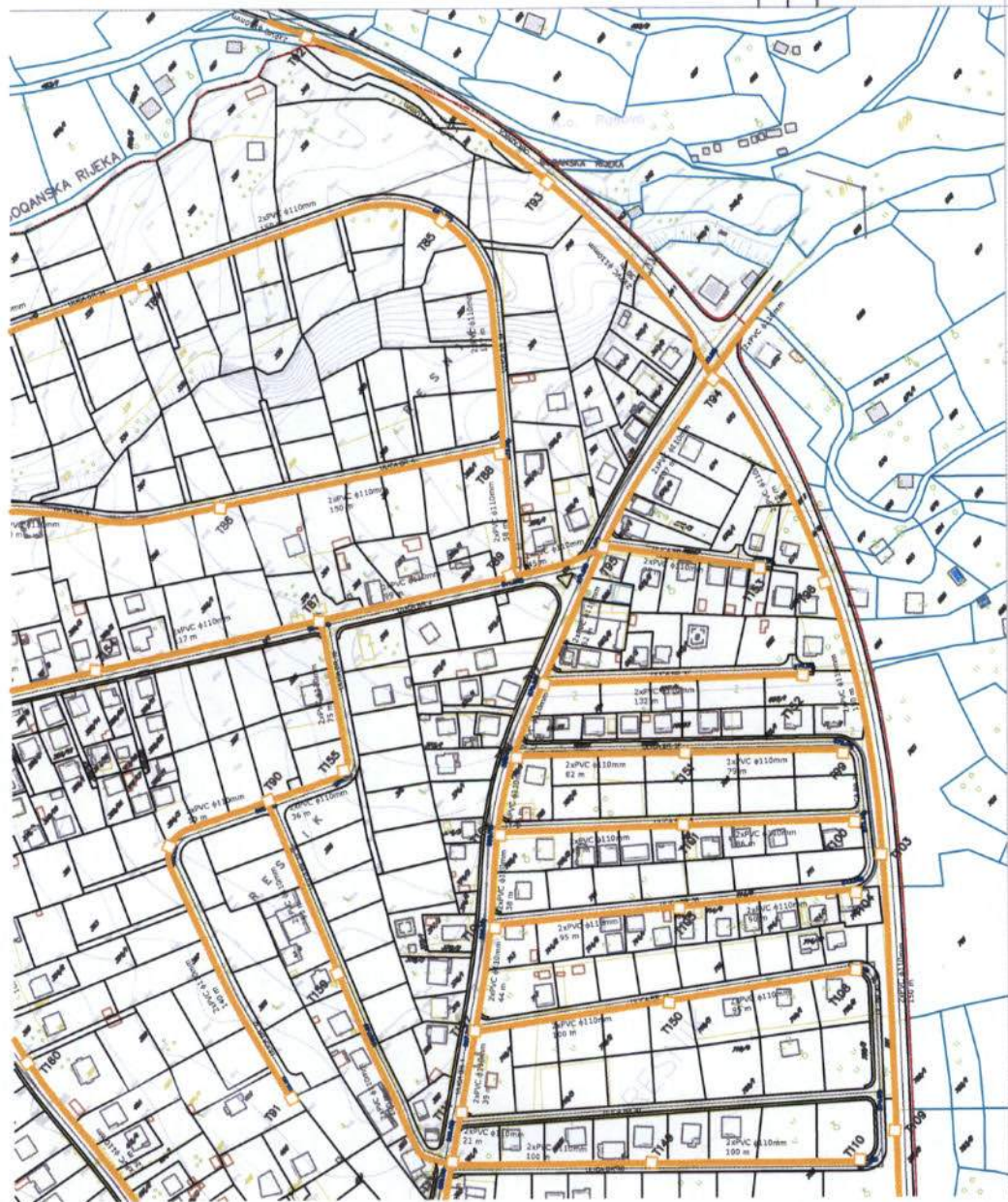
Džemal Ljasković

Milanko Minić









LEGENDA:

Planirana TK kanalizacija

Planirano TK okno

granica plana

PLAN TELEKOMUNIKACIONE
INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br.21

Investitor:

Opština Sljeme Polje

Projektant:

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU

POSREDOVANJE U PROMETU NEPOKRETNOSTI I POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU POSREDOVANJE U PROMETU



