

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA Opština Bijelo Polje Sekretarijat za uređenje prostora Br.032-352-362-06/2-8/5 25.02.2019.godine	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“, br.87/18) i podnijetog zahtjeva upravnika stambene zgrade "60 stanova" Đalović Milana iz Bijelog Polja, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za rekonstrukciju i nadogradnju objekta (koji je upisan u In.3009 KO Bijelo Polje kao stambena zgrada (broj zgrade 1) površine u osnovi 815m2 spratnosti podrum, prizemlje i pet spratova) na urbanističkoj parceli UP 85 (urbanistički blok 4) koju čini dio katastarske parcele br.214/1 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone Bijelo Polje („Sl.list CG – opštinski propisi“, br.11/18).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Upravnik stambene zgrade "60 stanova" Đalović Milan- Ul. V.Lješnjaka
6	POSTOJEĆE STANJE	
	Na katastarskoj parceli br.214/1 KO Bijelo Polje, prema listu nepokretnosti 3009 – Prepis evidentirani su: -stambena zgrada broj zgrade 1 bruto površine osnove prizemlja 815m2 spratnosti (Po+P+5), -prizemni objekat garaža broj zgrade 2 bruto površine osnove prizemlja 86m2 i dvorište površine 1118m2.	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije	

	Urbanistička parcela UP 85 – zona 4 - nalazi se u zoni koja je Izmjenama i dopunama DUP-a Centralne zone Bijelo Polje planirana za stanovanje veće gustine (SV) tip 6. Površine za stanovanje (S) su površine koje su planskim dokumentom pretežno namjenjene za stalno i povremeno stanovanje. Mogu se graditi objekti koji ne ometaju osnovnu namjenu i koji služe svakodnevnim potrebama stanovnika i područja i to: - trgovine i ugostiteljski objekti, objekti za smještaj turista, poslovni sadržaji u prizemljima i mezaninima stambenih objekata; - objekti za upravu, kulturu, školstvo, zdravstvenu i socijalnu zaštitu, sport i rekreaciju, vjerski objekti koji služe svakodnevnim potrebama stanovnika područja; - objekti i mreže infrastrukture; - parkinzi i garaže za smještaj vozila korisnika (stanara, zaposlenih); - stanice za snabdijevanje motornih vozila gorivom (pumpne stanice) u skladu sa tehničkim propisima. U okviru namjene stanovanja ne mogu se graditi privredni i poslovni objekti koji zahtijevaju izradu elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu. Ukoliko se radi o specifičnim objektima ili lokacijama koje nisu navedene u Zakonu o procjeni uticaja na životnu sredinu, može se utvrditi potreba izrade elaborata.
7.2.	Pravila parcelacije Na grafičkom prilogu "06. Plan parcelacije, regulacije i nivelacije" grafički su prikazane granice urbanističkih parcela. Novoformirane granice urbanističkih parcela definisane su prelomnim tačkama. Spisak koordinata prelomnih tačaka parcela je dat u prilogu "06d. Plan parcelacije, regulacije i nivelacije". Grafički prilozi su sastavni dio urbanističko – tehničkih uslova. Napomena: U slučajevima manjih odstupanja kada se granice urbanističke parcele ne poklapaju sa granicama katastarske parcele, važiće stanje iz katastarske evidencije. Članom 13 stav 1 tačka 2 Pravilnika o načinu izrade i sadržini tehničke dokumentacije za građenje objekta ("Sl.list CG", br.44/18), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu, koji treba da bude ovjeren od nadležnog organa.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama Građevinska linija prema saobraćajnicama data je u grafičkom prilogu Parcelacija, regulacija i nivelacija. Ukoliko građevinska linija na urbanističkoj parceli u bilo kom dijelu "kači" zatečeni objekat, moguća je nadgradnja ili rekonstrukcija objekta u onom dijelu do kojeg to građevinska linija dozvoljava. Regulaciona linija je definisana grafičkim prilogom Plan parcelacije i regulacije, koji je sastavni dio ovih uslova, gdje su date tačne pozicije i koordinate regulacionih linija.
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA Proračune raditi na VII (sedmi) stepen seizmičkog inteziteta po MCS skali. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Mjere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju sve preporuke za planiranje i projektovanje koje su iznesene u planu, a odnose se na planiranje i funkcionalni zoning, planiranje i

	projektovanje infrastrukturnih sistema, lociranje i fundiranje, tj izgradnju objekata. Ove mjere su u skladu sa rezultatima i preporukama "Elaborata o seizmološkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore". Pored toga, na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko - geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekti. Uslovi za zaštitu od prirodnih i tehničko-tehnoloških nesreća: Potrebno je da se pri izgradnji na predmetnom prostoru, skupom urbanističkih i građevinskih karakteristika zadovolje potrebe zaštite i to prije svega tako da se smanje dejstva eventualnog mogućeg razaranja objekata. Zbog toga je, pri planiranju na ovom prostoru obavezno obezbijediti mjere zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda. U tom smislu, sa aspekta zaštite na predmetnom području su razrađene i sprovedene mjere i dati parametri povredivosti. Kao optimalna mjera za smanjenje povredivosti, ostvaren je koncept kojim je predmetni prostor koncipiran kao urbani sistem, koji će funkcionisati u sklopu celokupnog naselja. Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG", br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG", br.8/93). Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG", br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Investitor je dužan da od ovlaštene organizacije - privrednog društva za poslove zaštite na radu pribavi reviziju da je tehnička dokumentacija urađena u skladu sa propisima zaštite na radu, tehničkim propisima i standardima. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11).
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE Planirane intervencije u zahvatu plana treba da budu bezbjedne sa aspekta zagađenja životne sredine. Poštovati sve propise i parametre date u planu, naročito principe ozelenjavanja prostora. Regulisati otpadne vode na adekvatan način da se eliminiše svako potencijalno zagađenje. Površinske otpadne vode organizovano prikupljati putem atmosferske kanalizacije. Ukupna izgradnja na području plana treba da bude realizovana prema standardima koji obezbjeđuju smanjenje ukupne potrošnje energije i upotrebu obnovljivih izvora energije. Standarde za izgradnju treba temeljiti na Evropskoj direktivi o energetske svojstvima E 2002/91/EC (16.12.2002.) Za sve objekte koji podležu izradi Elaborata o procjeni uticaja na životnu sredinu neophodno je sprovesti postupak izrade, a prema važećem Zakonu o životnoj sredini, Zakonu o proceni uticaja na životnu sredinu, kao i svim važećim pravilnicima vezanim za ovu oblast. Ocjenu o potrebi procjene uticaja zahvata na životnu sredinu pribaviti od nadležnog opštinskog organa za zaštitu životne sredine u zavisnosti od namjene objekta, a u skladu sa odredbama Uredbe o projektima za koje se vrši procjena uticaja na životnu sredinu ("Sl.list RCG", br.20/07, 47/13, 53/14 i 37/18).
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE

Zelene površine stambenih objekata i blokova (ZSO) - stanovanje većih gustina

Ova kategorija ima estetsko-dekorativno-higijenski karakter.

Osnovni principi pejzažnog uređenja zasnivaju se na ekološko estetskim kriterijumima, među kojima najveći značaj ima pravilan smještaj onih elemenata koji utiču na zaštitu od okolnih zagađujućih faktora.

U unutrašnjosti bloka podižu se grupe zelenila sa posebnom namjenom npr. prostori za igru najmlađih, prostor za igru i sport kao i površine za pasivan odmor stanovnika bloka sa klupama za odmor, česmama i sl.

Staze unutar bloka su obično krivolinijske, izvedene u pejzažnom stilu, a gustim i visokim grupama drveća poželjno je maskirati pojedine jednolične obrise građevina. Neophodno je takođe voditi računa da se obezbijedi dovoljan priliv svjetlosti u unutrašnjost bloka.

Mikroklimatske razlike između osunčane strane i strane u sjenci ponekad su velike zbog čega individue pojedinih vrsta teško uspijevaju, tako da pri odabiru biljaka treba u velikoj mjeri poštovati uslove svjetlosti, sjenke i relativne vlage u vazduhu.

Smjernice za pejzažno uređenje:

- Stepen ozelenjenosti je minimum 30 % u okviru ove namjene na nivou urbanističke parcele, a ostale slobodne površine planirati za platoe, staze i saobraćajne manipulativne površine.
- Prilikom projektovanja površina u dijelu gdje se nalazi poslovanje voditi računa o preglednosti terena iz objekta i predvidjeti sadnju patuljastog zbusa u kombinaciji sa cvjetnicama.
- Naročito je važan izgled zelene površine oko ulaza u objekat i prilaznih površina. Na tim površinama predvidjeti visoko dekorativne reprezentativne vrste. Uređenje se sprovodi primjenom autohtonih i odgovarajućih alohtonih vrsta, sa posebnom pažnjom na uređenje prilaza, isticanje reklamnih i informacionih tabli, uz ostale elemente kao što su klupe, korpe za otpatke i adekvatno osvetljenje.
- U unutrašnjosti bloka podižu se grupe zelenila sa posebnom namjenom npr. prostori za igru najmlađih, prostor za igru i sport kao i površine za pasivan odmor stanovnika bloka sa klupama za odmor, česmama i sl.
- Potrebno je napraviti adekvatan izbor vrsta i voditi računa o svim kompozicionim elementima. Predložene vrste moraju biti dekorativne kako zbog boje i oblika cvjetova i plodova tako i zbog oblika krošnje drveća. Kombinacijom lišćarskih, zimzelenih i četinarskih vrsta drveća dobija se pozitivan efekat zelenila u svim godišnjim dobima, koristiti visokokvalitetne trave, jednogodišnje cvijeće, perene, dekorativne zbusnaste vrste.
- Kod ove kategorije zelenila optimalna visina i obim za projektovanje sadnog materijala je minimalna visina sadnica 2.5-3 m, a obim stabla na visini od 1m minimalno 10-15cm.
- Popločanje u okviru parcela ove namjene je veoma bitno i treba mu posvetiti posebnu pažnju.
- Uređenje ovih površina u smislu pejzažnog uređenja uključuje obaveznu izradu projekta pejzažne arhitekture i valorizacije postojećeg biljnog fonda metodom pejzažne taksacije sa elaboratom zaštite zelenila prilikom daljih građevinskih intervencija na parceli.

	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl.list CG“, br.64/17) i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl.list CG“, br.48/13 i 44/15).
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	/
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG i to: -Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje) -Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta -Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV. Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Sekretarijat je aktom br.032-352-362-06/2-8/3 od 06.02.2019.godine od DOO "Crnogorski elektrodistributivni sistem" - Region 6, zatražio uslove za priključenje objekta. Postupajući po zahtjevu Sekretarijata CEDIS - Služba za pristup mreži Regiona 6 je dostavio

	akt br.30-20-06-590 od 13.02.2019.godine. Eektrične instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu Mesto, način i uslovi priključenja objekta na kanalizacionu infrastrukturu mrežu: Sve objekte priključiti na uličnu fekalnu kanalizaciju 30cm iznad ulične cijevi. Prečnik priključka je 150mm. Ako se radi o većim objektima hidraličkim proračunom će se doći do odgovarajućeg prečnika. Pad kanalizacionih cijevi je najmanji 2% a najveći 5%. Predvidjeti revizioni silaz kod samog objekta. Priključiti se na revizioni silaz na ulici. Težiti da priključci budu gravitacioni. Ukoliko nije moguće izvršiti gravitaciono priključivanje, mora se vršiti prepumpavanje u uličnu kanalizaciju. Mesto, način i uslovi priključenja objekta na atmosfersku infrastrukturu mrežu: Atmosferska se voda preko slivnika upušta u atmosfersku kanalizaciju. Kod objekata odnosno olučnih vertikalna potrebni su olučnjaci. Presjek priključka atmosferske kanalizacije zavisi od hidrauličkog proračuna. Priključak treba da je 30cm iznad ulične cijevi. Pad kanalizacionih cijevi je različit zavisno od prečnika a najveći 5%. Priključiti se na revizioni silaz na ulici. Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Sekretarijat je aktom br.032-352-362-06/2-8/4 od 06.02.2019.godine od DOO Vodovod „Bistrica“ zatražio uslove za priključenje. DOO Vodovod „Bistrica“ je primio zahtjev 07.02.2019.godine i pošto u zakonom propisanom roku od 15 dana nisu dostavili traženo, to se shodno članu 74 stav 8 Zakona smatra da su saglasni sa dostavljenim urbanističko – tehničkim uslovima. Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima.
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu Svakoj parceli je obezbeđen pristup sa javne površine. Objekte priključiti na javnu saobraćajnicu u skladu sa saobraćajnom mrežom datom u planu. Objekat se priključuje na javnu saobraćajnicu-gradsku ulicu u skladu sa saobraćajnom mrežom datom u planu, a shodno grafičkom prilogu -Plan saobraćaja – Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana Centralne zone Bijelo Polje koji je sastavni dio ovih uslova.
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi Priključak novih objekata na TK infrastrukturu predviđen je iz samostojećih koncentracionih ormana ili direktno do TK ormana postavljenih u samom objektu. Priključak izvesti kroz prethodno položene PVC cijevi 110mm, odnosno PE cijevi prečnika 40mm do objekata. Unutrašnju telekomunikacionu instalaciju izvoditi u svemu prema Uputstvu o izradi telefonskih instalacija i uvoda - ZJPTT i važećih propisa i standarda iz ove oblasti. Spoljni priključni kablovi kao i veza sa postojećom najbližom telekomunikacionom infrastrukturom biće data posebnim uslovima Preduzeća CG Telekom. Prilikom izrade tehničke dokumentacije potrebno je poštovati sledeće preporuke: -Zakon o elektronskim komunikacijama ("Sl.list CG", br.40/13). -Pravilnik oširini zaštitnih zona i vrsti radio koridora u kojima nije dopušteno planiranje i gradnja drugih objekata ("Sl.list CG", br.33/14). -Pravilnik o tehničkim i drugim uslovima za priključenje, izgradnju i korišćenje elektronske komunikacione mreže, elektronske komunikacione infrastrukture i povezivanje opreme i objekata ("Sl.list CG", br.41/15). -Pravilnik o uslovima za planiranje, izgradnju, održavanje i korišćenje pojedinih vrsta elektronskih komunikacionih mreža, elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme ("Sl.list CG", br.59/15). -Pravilnik o zajedničkom korišćenju elektronske komunikacione infrastrukture i povezane opreme

	("Sl.list CG", br.52/14). Uslovi za kablovske distributivne sisteme RTV programa: Priključak objekata na KDS izvesti podzemnim optičkim ili koaksialnim kablom ostavljenog kroz odgovarajuću PVC cijev do unutrašnjeg priključka (KDS distributivni orman ili direktan priključak za individualni objekat). Uslovi za odvoz i distribuciju otpada Površine za postavljenje kontejnera moraju se obezbediti u okviru pripadajuće parcele i to u skladu sa namjenom a njihova lokacija se mora precizirati kroz izradu projektne tehničke dokumentacije.
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehničkim ispitivanjima u zoni građenja. Prije izrade tehničke dokumentacije potrebno je, shodno članu 7 Zakona o geološkim istraživanjima ("Sl.list RCG", br.28/93, 27/94, 42/94, 26/07, "Sl.list CG" , br.28/11), izraditi Projekat geoloških istraživanja tla za predmetnu lokaciju i Elaborat o rezultatima izvršenih geoloških istraživanja. Objekat mora biti izgrađen prema važećim propisima i u skladu sa geomehničkim ispitivanjima u zoni građenja. Meteorološki podaci: Područje opštine Bijelo Polje ima umereno kontinentalnu klimu u prostornom dolinskom dijelu. Dolinski dio karakteriše umereno topla i vlažna klima sa toplim ljetima. Srednja godišnja temperatura iznosi 9,4 C. Najtopliji mjesec je jul sa srednjom temperaturom 19,1 C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,9 C. Srednja godišnja vrednost insolacije je 1 635,3 časova, srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova. Veći dio područja odlikuje se modifikovanim fluviometrijskim režimom padavina, pri čemu se maksimalne količine izlučuju u kasnoj jeseni i u prvom dijlu zime (oktobar-januar), a minimalne tokom ljeta (jun-avgust). Za područje opštine Bijelo Polje, obimnije snežne padavine karakteristične su od sredine novembra, a najintenzivnije su u razdoblju decembar-mart. Snežni pokrivač traje oko 5 meseci. Srednja godišnja suma padavina je 920mm. Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznosi 112,8mm, a najmanja u avgustu 55,1mm. Na osnovu podataka mjernih stanica može se konstatovati da se relativna vlažnost vazduha u Bijelom Polju nalazi u granicama umjerene povišenosti. Relativna vlažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembru 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. U Bijelom Polju su izrazitije zastupljeni vjetrovi iz jugozapadnog, jugoistočnog i sjeveroistočnog pravca jer se tim pravcima pruža dolina Lima i njene pritoke s jedne i bjelopoljska kotlina sa druge strane. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA /

20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE	
	Oznaka urbanističke parcele	UP 85 – zona 4 -
	Površina urbanističke parcele	1246,9 m ² ;
	Maksimalni indeks zauzetosti	0,65
	Maksimalni indeks izgrađenosti	5,35
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	6670,81 m ²
	Maksimalna spratnost objekata	P+5+Pk
	Maksimalna visinska kota objekta	Vertikalni gabarit se definiše za nadzemne i za podzemne etaže objekta. Etaža predstavlja dio objekta sa jedinstvenom visinskom kotom ili sa manjim odstupanjima u nivelaciji koja ne prelaze polovinu spratne visine. Najveća visina etaže za obračun visine građevine, mjerenja između gornjih kota međuetaznih konstrukcija iznosi: • za garaže i tehničke prostorije do 3.0 m; • za stambene etaže do 3.5 m; • za poslovne etaže do 4.5 m; • za specijalne namjene objekata (<i>prizemlja hotela, tržnica i sl.</i>) od 6m do 7m u zavisnosti od tipa namjene objekta koju će procijeniti nadležni organ za izdavanje UTU-a; • izuzetno za osiguranje prolaza za pristup interventnih i dostavnih vozila, najveća visina prizemne etaže na mjestu prolaza iznosi 4.5 m. Visoko prizemlje (Pv) je nadzemna etaža čija se kota određuje u zavisnosti od namjene i morfologije terena. Za poslovne objekte kota poda visokog prizemlja je maksimalno 0,20 m, iznad kote konačno uređenog i nivelisnog terena oko objekta. Potkrovlje (Pk) ili završna etaža se nalazi iznad posljednjeg sprata. Najniža svijetla visina potkrovlja ne smije biti veća od 1.20 m na mjestu gdje se građevinska linija potkrovlja i spratova poklapaju. Po pravilu, potkrovlja se predviđaju na mjestima gdje treba pratiti kote vijenaca ili sljemena na susjednim objektima u ambijentalnim cjelinama.

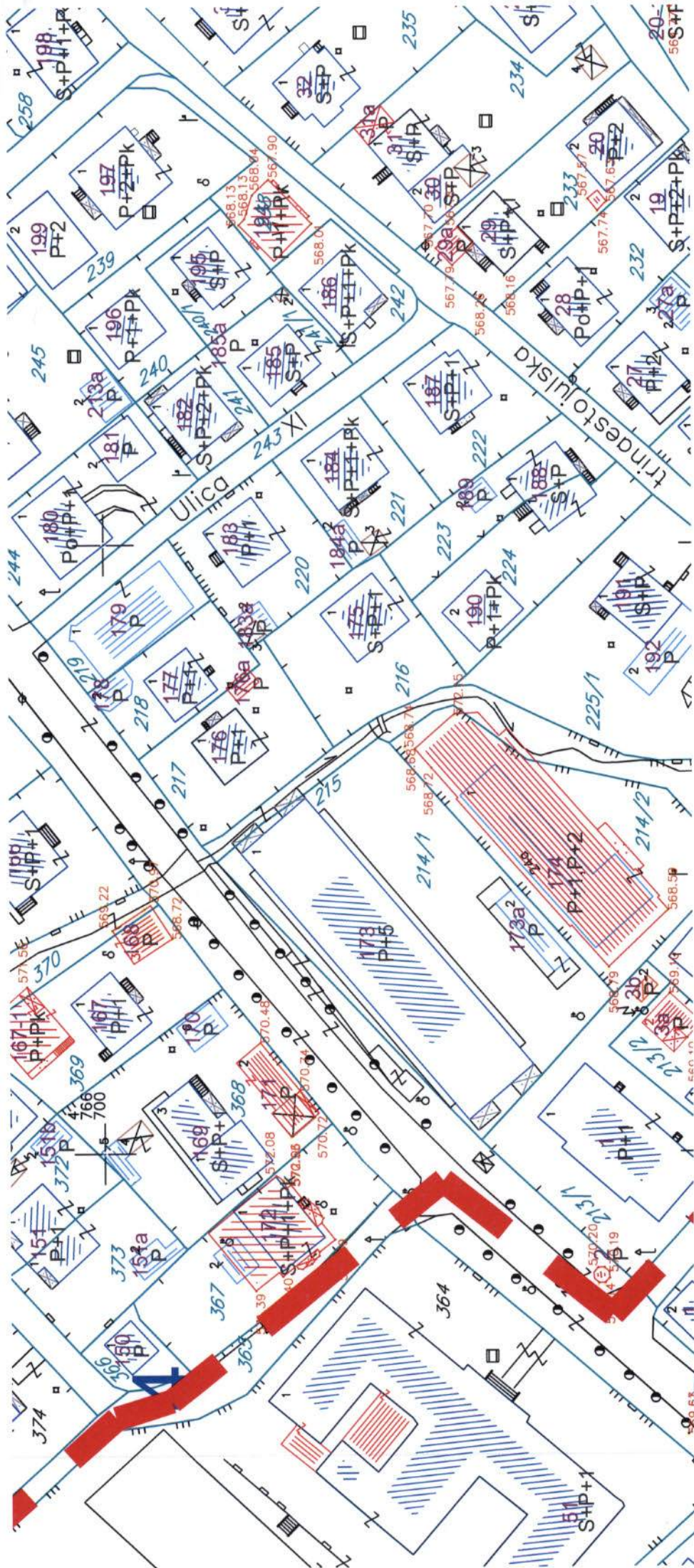
NAPOMENA:Rekonstrukcija objekata je moguća ukoliko se istraživanjima, koja obuhvataju detaljno snimanje postojećeg stanja objekta, statičku analizu postojećeg i dodatnog opterećenja, analizu nosivosti tla za zatečene elemente temeljenja i za postojeća i ukupna opterećenja od objekta, analizu slijeganja tla za ukupna opterećenja od objekta, utvrdi da je objekat fundiran na odgovarajući način i da uvećanje opterećenja na temelje neće izazvati štetne posljedice po objekat. U suprotnom, potrebno je sprovesti odgovarajuće intervencije na temeljima kao sanacione mjere, ili pak u terenu, kako bi se omogućilo prihvatanje dodatnih opterećenja. Potrebne analize se moraju sprovesti uz pretpostavku da objekat i u konstruktivnom smislu zadovoljava potrebne uslove.

Rekonstrukcija ili nadziđivanje objekata je moguće do max.zadatih urbanističkih indikatora definisanih ovim uslovima.

Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	Nedostajući broj parking mjesta za predviđene rekonstrukcije (nadgradnje) objekata višeporodnog stanovanja, a ukoliko nije moguće to ostaviti na novoformiranoj parceli, može se ostvariti na javnim parkiralištima, uz nadoknadu prema Odluci lokalnog organa uprave.
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Rekonstrukciju objekta projektovati u duhu i skladu sa postojećim objektima i u skladu sa ambijentom, kao i u skladu sa tehničkim propisima, normativima i standardima za projektovanje ove vrste objekata. U rekonstrukciji objekata treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture tog podneblja ukomponovane na savremen način, prirodne materijale i dr. Fasade objekata su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni. Projektovati kose krovne ravni propisanog nagiba za ovo podneblje uz korišćenje elemenata tradicionalne arhitekture i prirodne materijale ukomponovane na savremen način. Krovni pokrivači su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni. Za sve objekte se preporučuju kosi krovovi, dvovodni ili četvorovodni, a kod komplikovanijih objekata i kombinovani, nagib krovnih ravni je u funkciji odabranog krovnog pokrivača. Krovni pokrivač je crep, tegola, lim ili neki drugi kvalitetan materijal.
Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	U cilju energetske i ekološki održive izgradnje objekata treba težiti: - Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade

		- Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije - Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd) - Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije. - Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije. - Kao sistem protiv preterane insolacije koristiti održive sisteme (zasenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za veštačku klimatizaciju. - Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrednosti za ovu klimatsku zonu. - Drvoredima i gustim zasadima smanjiti uticaj vetra i obezbediti neophodnu zasenu u letnjim mesecima.
21	DOSTAVLJENO: -Podnosiocu zahtjeva -Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje -U spise predmeta -a/a	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Dobrila Bugarin 
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica 
25	PRILOZI	

	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	1. Akt br.30-20-06-590 od 13.02.2019.godine izdat od strane CEDIS - Služba za pristup mreži Regiona 6.
--	---	--



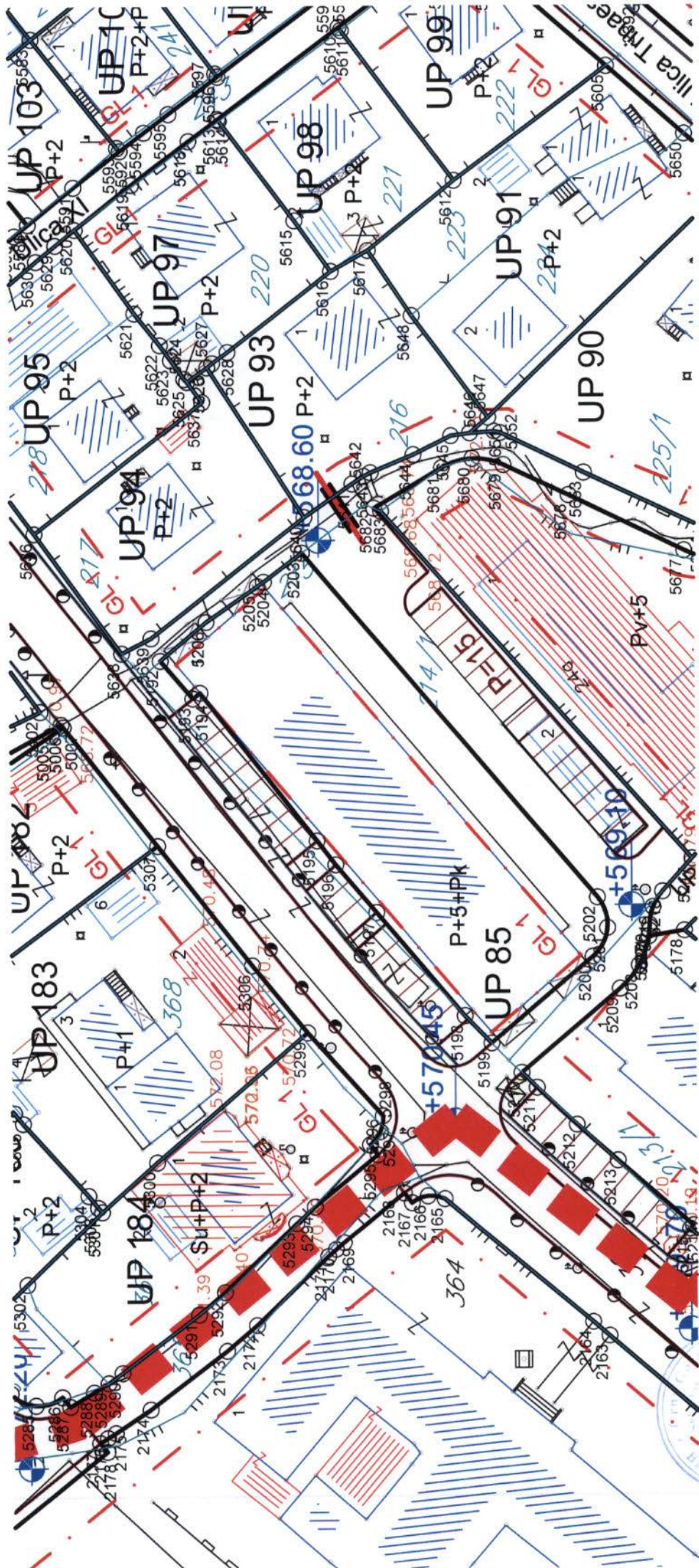
LEGENDA	
	Granica zahvata detaljnog urbanističkog plana
	Granica vlasništva - katastarska parcela
	Oznaka katastarske parcele
	Postojeći objekti
	Postojeća spratnost
	Pomoćni objekti
	Redni broj postojećeg objekta
	Granica i broj planirane zone
Izmjene i dopune detaljnog urbanističkog plana "Centralna zona" - Bijelo Polje Površina zahvata plana 86.2 ha	
Analiza postojećeg stanja	
Investitor	Oznaka sjevera
	



100

200

	Pomoćni objekti
	Nazivi objekata, ulica , rijeka
	Oznaka urbanističke parcele
	Granica urbanističke parcele
	Spratnost objekata
	Zone predviđene za razradu javnim konkursom
	Površine za stanovanje male gustine
	Površine za stanovanje srednje gustine
	Površine za stanovanje veće gustine
	Površine za centralne djelatnosti
	Površine za mješovite namjene
	Površine za turizam - hoteli
	Površine za školstvo i socijalnu zaštitu
	Površine za kulturu
	Površine za zdravstvenu zaštitu
	Površine za sport i rekreaciju





LEGENDA

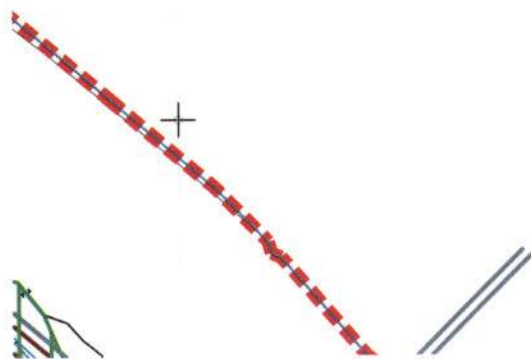
	Granica zahvata detaljnog urbanističkog plana
	Granice zone
	Broj zone
	Granica vlasništva - katastarska parcela
	Oznaka katastarske parcele
	Postojeći objekti
	Pomoćni objekti
	Nazivi objekata, ulica, rijeka
	Oznaka urbanističke parcele
	Granica urbanističke parcele
	Spratnost objekata
	Građevinska linija GL0
	Građevinska linija GL1
	Građevinska linija GL2
	Zone predviđene za razradu javnim konkursom
	Zaštite prirodne baštine - zaštitno zelenilo
	Ivičnjak
	Pješačke površine
	Osovine saobraćajnice

36	5187	7398856.568	4766506.948	P:514.04	5408	7398836.032	4766757.415	P:55
37	5188	7398855.84	4766506.12		5409	7398848.27	4766740.45	
25	5189	7398857.82	4766504.37		5411	7398856.22	4766746.03	
487	5190	7398858.44	4766505.071		5410	7398877.59	4766720.3	
923	5191	7398863.471	4766500.024	P:691.87	5414	7398894.35	4766732.14	P:86
36	5192	7398849.672	4766679.309		5415	7398880.449	4766749.063	
73	5193	7398845.172	4766675.453		5416	7398873.24	4766757.84	
301	5194	7398845.848	4766674.596		5412	7398868.47	4766755.28	
278	5195	7398828.182	4766660.662	P:596	5411	7398856.22	4766746.03	P:55
191	5196	7398825.323	4766658.425		5417	7398888.205	4766768.971	
24	5197	7398819.63	4766653.542		5416	7398873.24	4766757.84	
38	5198	7398807.29	47666643		5415	7398880.449	4766749.063	
58	5199	7398804.012	4766639.813	P:1246.66	5414	7398894.35	4766732.14	P:86
482	5200	7398814.276	4766627.707		5418	7398901.78	4766738.29	
35	5201	7398817.688	4766625.974		5419	7398903.66	4766739.91	
3	5202	7398821.326	4766627.161		5420	7398907.423	4766742.994	
21	5203	7398862.432	4766662.357		5421	7398907.247	4766744.173	P:86
59	5204	7398859.01	4766666.93		5422	7398906.686	4766745.224	
73	5205	7398858.491	4766667.688		5423	7398895.202	4766759.98	
33	5206	7398854.29	4766673.82		5416	7398873.24	4766757.84	
2	5174	7398799.529	4766595.412		5417	7398888.205	4766768.971	P:86
502	5178	7398817.33	4766616.8		5424	7398878.214	4766781.81	



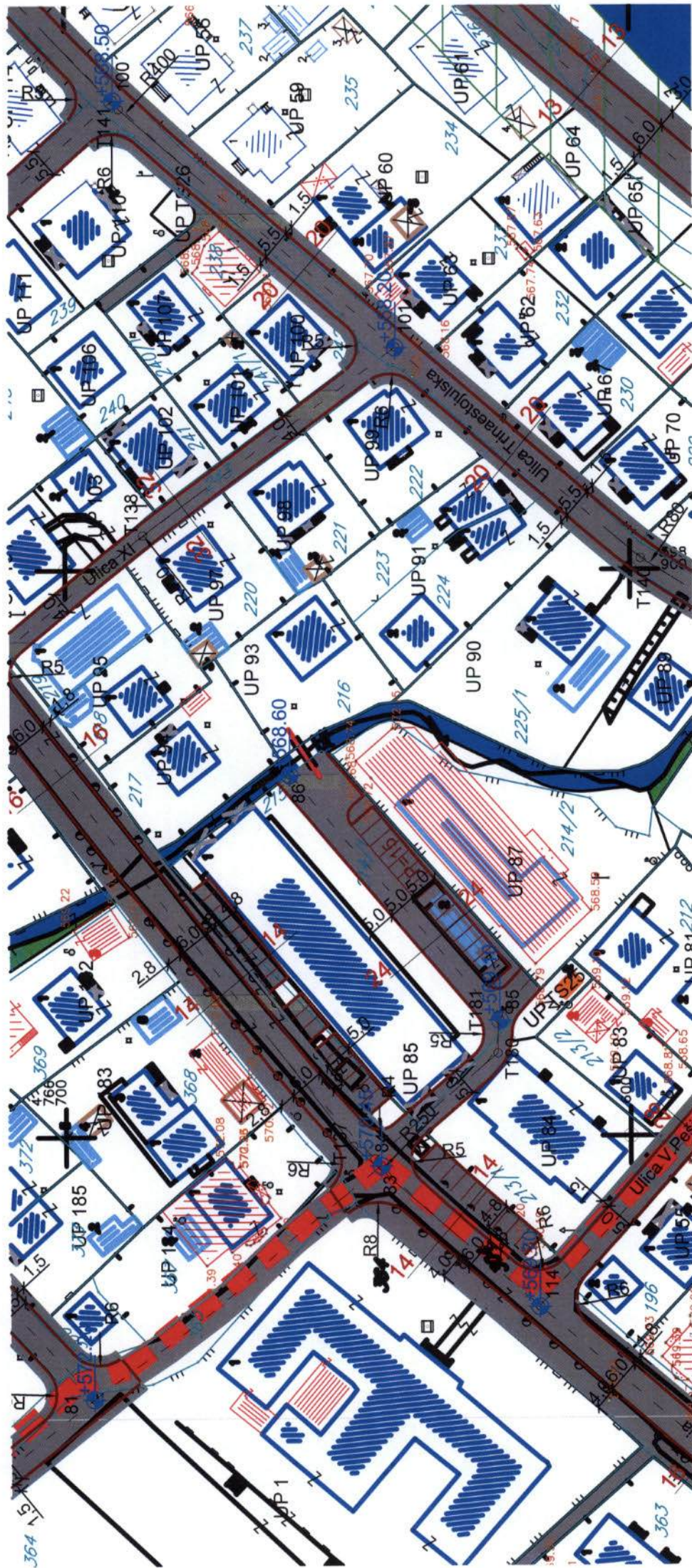


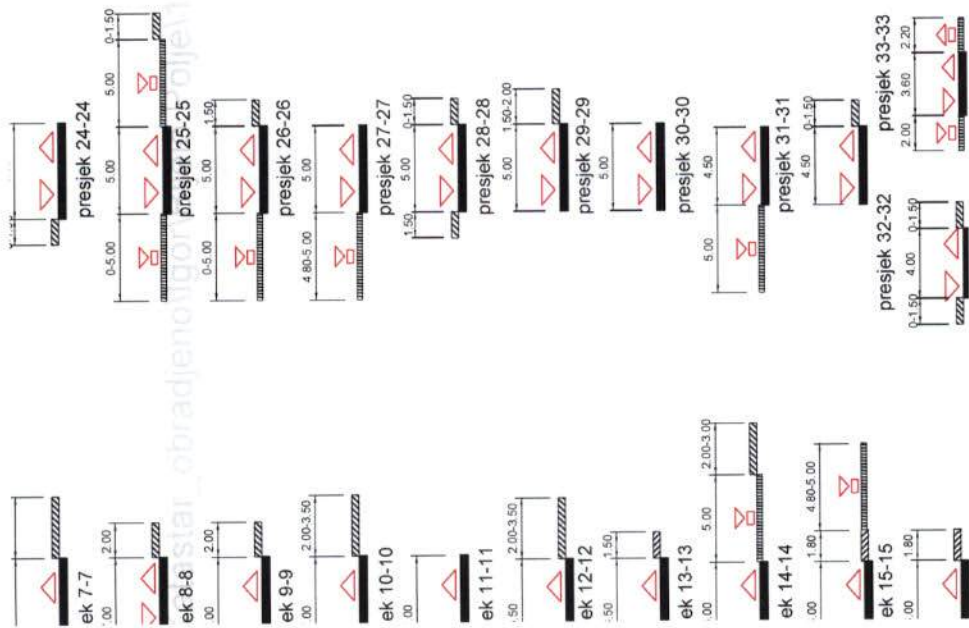
	Granica vlasništva - katastarska parcela
	Oznaka katastarske parcele
	Postojeći objekti
	Pomoćni objekti
	Nazivi objekata, ulica, rijeka
	Oznaka urbanističke parcele
	Granica urbanističke parcele
	Spratnost objekata
	Regulaciona linija RL
	Građevinska linija GL0
	Građevinska linija GL1
	Građevinska linija GL2
	Zone predviđene za razradu javnim konkursom
	Zaštite prirodne baštine - zaštitno zelenilo
	Ivičnjak
	Pješačke površine
	Osovine saobraćajnice
	Autobusko stajalište
	Benzinska pumpa



3	1845	7399120.425	4766825.306	2027	7398517.757	4767120.732
	1846	7399063.735	4766780.56	2028	7398517.386	4767111.791
	1847	7399076.159	4766789.919	2029	7398518.088	4767102.87
4	1848	7399088.888	4766800.099	2030	7398519.69	4767091.519
9	1849	7399102.445	4766810.817	2031	7398524.559	4767057.001
7	1850	7399091.435	4766939.949	2032	7398526.53	4767043.028
1	1851	7399111.275	4766957.27	2033	7398529.828	4767019.649
2	1852	7399072.313	4766923.349	2034	7398531.929	4767008.855
3	1853	7399051.826	4766906.285	2035	7398535.66	4767010.37
	1854	7399008.17	4766883.41	2036	7398547.069	4767015.261
9	1855	7399029.016	4766891.526	2037	7398570.4	4767024.917
6	1856	7398997.04	4766881.78	2038	7398566.32	4767033.05
2	1857	7398988.257	4766879.497	2039	7398563.824	4767049.023
7	1858	7398977.829	4766876.752	2040	7398543.961	4767055.775
2	1859	7398969.751	4766874.625	2041	7398542.69	4767050.43
3	1860	7398948.898	4766870.194	2042	7398543.525	4767040.212
5	1861	7398930.77	4766862.735	2043	7398506.884	4767179.797
6	1862	7398912.192	4766855.271	2044	7398519.228	4767181.644
6	1863	7398894.56	4766847.08	2045	7398522.177	4767200.907
3	1864	7398878.741	4766836.144	2046	7398529.211	4767235.342
0	1865	7398907.244	4766829.501	2047	7398530.226	4767241.583







64	7398255.07	4766520.52	139	7398483.20	4766362.36
65	7398208.11	4766561.59	140	7398470.16	4766370.97
66	7398636.53	4766842.29	141	7398529.60	4766336.28
67	7399430.27	4767096.21	142	7398540.95	4766350.27
68	7399224.02	4766984.98	143	7398564.05	4766331.59
69	7399185.20	4766954.36	144	7398609.99	4766384.32
70	7399167.22	4766987.35	145	7398588.87	4766313.09
71	7399144.00	4766921.87	146	7398637.20	4766368.23
72	7399119.01	4766954.04	147	7398640.35	4766274.69
73	7399093.76	4766933.07	148	7398593.64	4766196.32

trotoari

oznake tangenti saobr.

kole saobraćajnice

nivelacija saobraćajnica

tunel

most / podzemni prolaz

autobusko stajalište

benzinska pumpa

željeznička pruga

željezničko stajalište

javni parking/garaža

13 Oznaka presjeka saobraćajnice

osovine saobraćajnica

granica zahvata detaljnog urbanističkog plana

granice i broj zone

granica vlasništva - katastarska parcela

oznaka katastarske parcele

granica urbanističke parcele

oznaka urbanističke parcele

UP 123

planirane saobraćajnice

13 Oznaka presjeka saobraćajnice

osovine saobraćajnica

granica zahvata detaljnog urbanističkog plana

oznake tangenti saobr.

kole saobraćajnice

nivelacija saobraćajnica

tunel

most / podzemni prolaz

autobusko stajalište

benzinska pumpa

željeznička pruga

željezničko stajalište

javni parking/garaža

13 Oznaka presjeka saobraćajnice

osovine saobraćajnica

Površina zahvata plana 86 ha

Izmjene i dopune detaljnog urbanističkog plana "Centralna zona" - Bijelo Polje

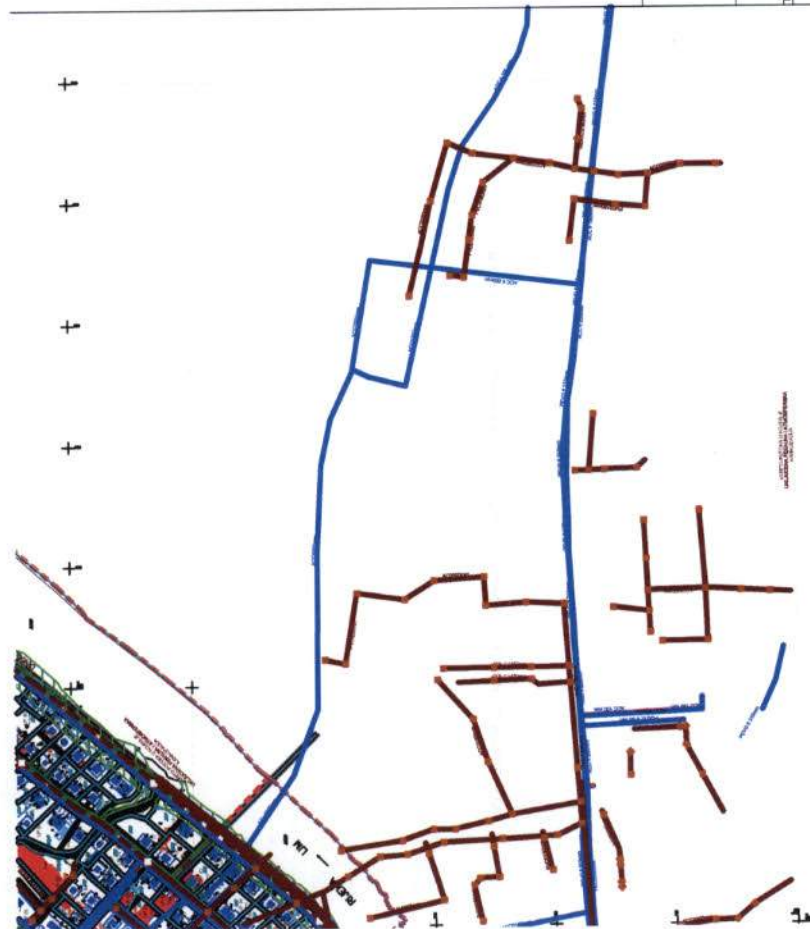
Saobraćajna infrastruktura

Investitor

Oznaka sjevera

1°N





URBANISTIČKA VEŠTAČENJE - KATASTAR ZAJU, JAVNO USTANOVA

Oznaka katastarske parcele

Postojeći objekti

Pomoćni objekti

Nazivi objekata, ulica, rijeka

Oznaka urbanističke parcele

Granica urbanističke parcele

Spratnost objekata

površine kopnenih voda

postojeći vodovod

planirani vodovod

ukidanje vodovoda

PEVG Ø 315mm - izveden od rijeke prema općini u gradskoj zoni

planirani rezervoar

postojeći kanalizacioni vod fekalne kan.

postojeća revidirano oko fekalne kan.

planirani kanalizacioni vod fekalne kan.

planirano revidirano oko fekalne kan.

smjer odvođenja fekalne kan.

postojeći kanalizacioni vod atmosferske kan.

postojeća revidirano oko atmosferske kan.

planirani kanalizacioni vod atmosferske kan.

smjer odvođenja atmosferske kan.

Izmjene i dopune detaljnog urbanističkog plana "Centralna zona" - Bijelo Polje

Hidrotehnička infrastruktura - plan

Ime i prezime	Oznaka karte
Općina Bijelo Polje	N
Općina	R 1:1500
Općina	08a

IZMJENE I DOPUNE DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA



Postojeći 10kV elektrovod



Planirani 10kV elektrovod



10kV elektrovod za ukidanje



Postojeća trafostanica TS



Planirana trafostanica TS



naziv trafostanice



oznaka presjeka elektrovodova



Postojeća 10kV elektrovod



Planirani 10kV elektrovod



10kV elektrovod za ukidanje



Postojeća trafostanica TS



Sakralna arhitektura



Planirana trafostanica TS



Ambijentalna cjelina



Zaštitna (buffer) zona kulturnog dobra



oznaka presjeka elektrovodova



Izmjene i dopune detaljnog urbanističkog plana "Centralna zona" - Bijelo Polje

Elektroenergetska infrastruktura - plan

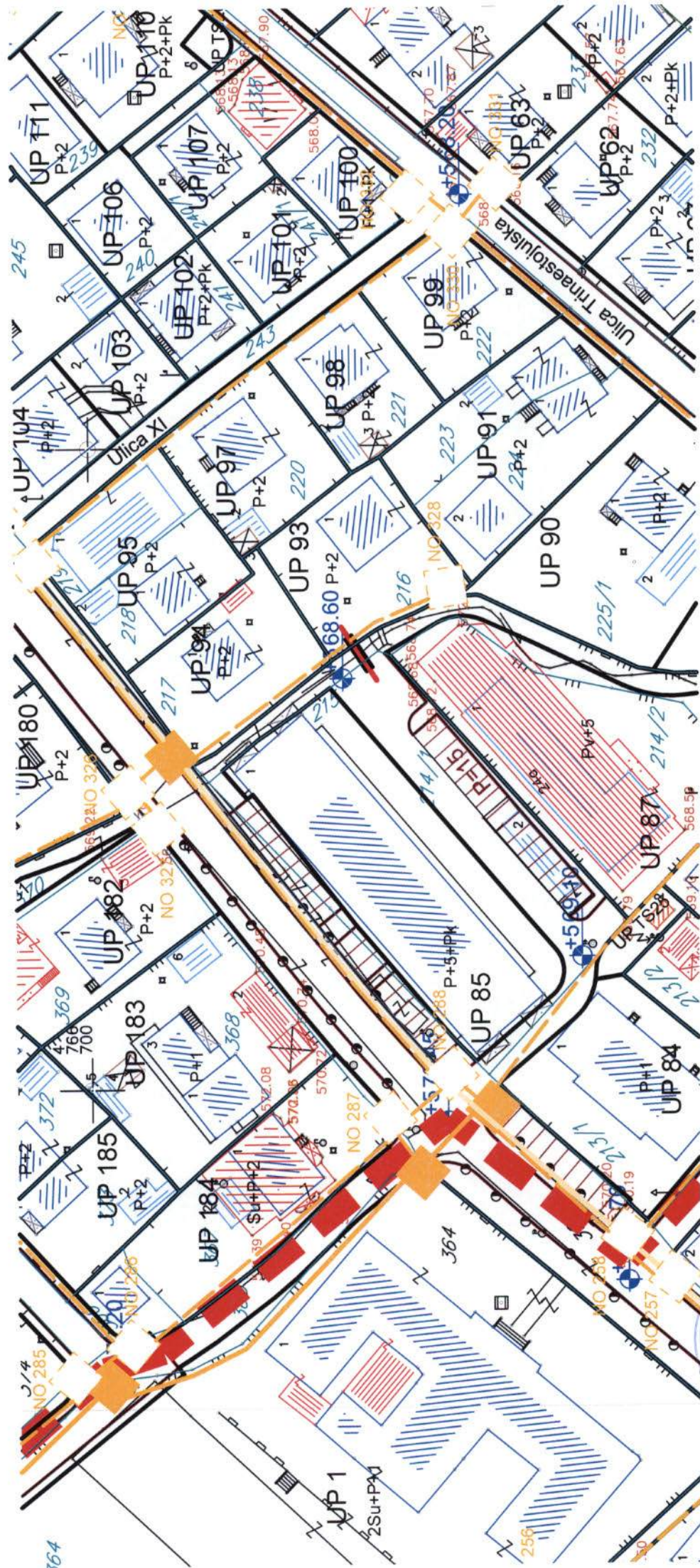
Investitor



Opština Bijelo Polje

Oznaka sjevera





	Telefonska centrala - postojeći elektronski komunikacioni čvor LC Bijelo Polje
	TK podzemni vod višeg reda - postojeća elektr. komunikaciona infrastruktura sa optičkim kablom
	TK podzemni vod - postojeća elektronska komunikaciona infrastruktura sa bakarnim kablom
	TK okno - postojeće kablovsko okno
	Planirani TK podzemni vod - planirana elektr. komunikaciona infrastr. sa 4 PVC cijevi 110mm
	Planirano TK okno - planirano kablovsko okno NO 1,...,NO 406

LEGENDA - Zaštićena kulturna dobra

	Spomen obilježje
	Civilna arhitektura
	Sakralna arhitektura
	Ambijentalna cjelina
	Zaštitna (buffer) zona kulturnog dobra

Izmjene i dopune detaljnog urbanističkog plana "Centralna zona" - Bijelo Polje

Elektronska komunikaciona (Telekomunikaciona) infrastruktura

Investitor

Oznaka sjevera



Park šuma



Pješačka ulica

Zelene površine ograničene namjene



Zelenilo stambenih objekata i blokova



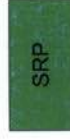
Zelenilo administrativnih objekata



Zelenilo poslovnih objekata



Zelenilo vjerskih objekata



Sportsko-rekreativne površine



Zelenilo objekata prosvete

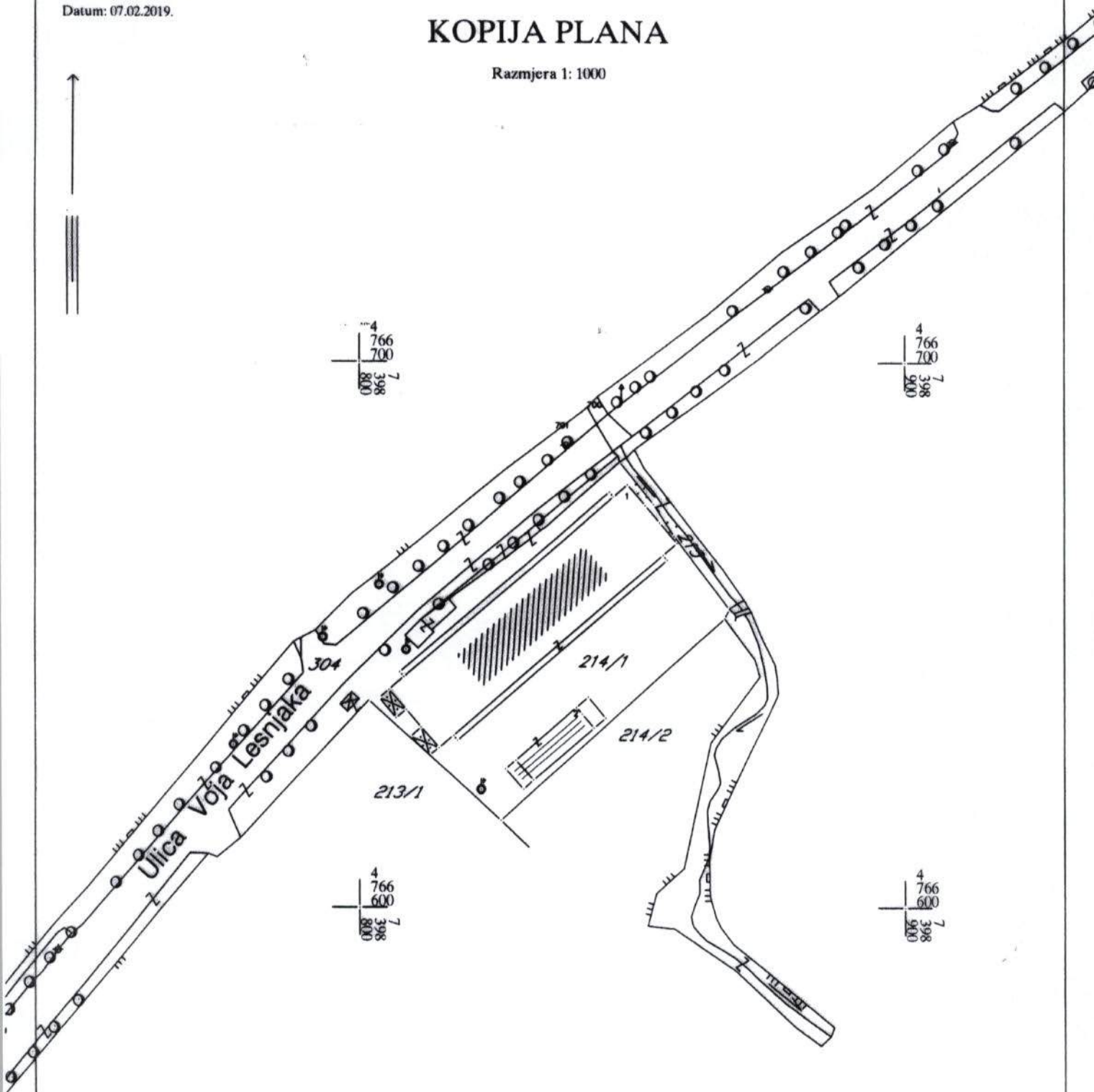
DUP "CENTRALNE ZONE", BIJELO POLJE, ZONA 4								
Planirano stanje								
Br. urbanističke parcele	Površina UP (m²)	MAX POVRŠINA PRIZEMLJA (m²)	MAX BRGP POVRŠINA (m²)	MAX indeks zauzetosti	MAX indeks izgrađenosti	MAX spratnost	Tip	NAMJENA POVRŠINA
80	577,9	248,51	497,01	0,43	0,86	P+1	Tip 3	SS - stanovanje srednjih gustina
81	839,6	209,89	856,36	0,25	1,02	P+2+Pk	Tip 3	SS - stanovanje srednjih gustina
83	378,0	113,39	377,95	0,30	1,00	P+2	Tip 3	SS - stanovanje srednjih gustina
84	783,8	329,21	666,26	0,42	0,85	P+1	Tip 3	SS - stanovanje srednjih gustina
85	1.246,9	810,47	6.670,81	0,65	5,35	P+5+Pk	Tip 6	SV - stanovanje veće gustine
TS 25	86,0	/	/	/	/	/	Trafostan.	IOE - Elektroenergetska infr.
87	1.346,3	673,15	4.038,90	0,50	3,00	Pv+5		CD - centralne djelatnosti
88	421,9	126,58	500,40	0,30	1,19	P+2	Tip 3	SS - stanovanje srednjih gustina
Z88	60,0	/	/	/	/	/	/	PUJ - zelenilo javne namj.





KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000



Ovjerava
Službeno lice:



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-688/2019

Datum: 07.02.2019

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.032-352-362-06/2-8/1, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 3009 - PREPIS

Podaci o parcelama

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
214	1		9 22		VOJA LJEŠNJAKA	Dvorište VIŠE OSNOVA		1118	0.00
214	1	1	9 22		VOJA LJEŠNJAKA	Društvena stambena zgrada VIŠE OSNOVA		815	0.00
214	1	2	9 22		VOJA LJEŠNJAKA	Garaža VIŠE OSNOVA		86	0.00
								2019	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu

Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0000002951258 0	STAMBENA ZGRADA OD 60 STANOVA UL. VOJA LJEŠNJAKA 24 Bijelo Polje 0	Zajednička nedjeljiva etažna svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
214	1	1	Društvena stambena zgrada	978	1P 815	/
214	1	1	Nestambeni prostor KUPOVINA 1	1	1P 46	Svojina KALIĆ MEHMED MURIZ 1/1
214	1	1	Nestambeni prostor KUPOVINA 1	2	1P 18	Svojina DESTANOVIĆ REDŽO NEĐŽALO 1/1
214	1	1	Garaža kao dio zgrade KUPOVINA 1	3	1P 18	Svojina D.O.O.MERKATOR-INTERNATIONAL 1/1
214	1	1	Garaža kao dio zgrade KUPOVINA 1	4	1P 18	Svojina D.O.O.MERKATOR-INTERNATIONAL 1/1
214	1	1	Garaža kao dio zgrade KUPOVINA 1	5	1P 18	Svojina DESTANOVIĆ DŽEMAIL REDŽO 1/1
214	1	1	Garaža kao dio zgrade KUPOVINA 1	6	1P 18	Svojina DESTANOVIĆ DŽEMAIL REDŽO 1/1





CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
214	1	1	73	1	Stambeni prostor	18/01/2008	Hipoteka U korist Prve banke na iznos od 43.000.00 e i roko m otplate 15 god. po Ugovoru o hipoteci Ov.br.6483 /07
214	1	1	78	1	Stambeni prostor	09/02/1999	Hipoteka Otplata stana na 400 mjesečnih rata po ugovoru o otkupu stana ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju Ov.Br. 1163/92 ,na iznos od 1.729.705.-
214	1	1	80	1	Stambeni prostor	09/02/1999	Hipoteka Otplata stana na 400 mjesečnih rata po ugovoru o otkupu stana ovjeren kod Osnovnog suda u Bijelom Polju Ov.Br. 1754/92,na iznos od 1.917.299.-
214	1	2	1	1	Garaža kao dio zgrade	25/02/2008	Zabilježba postupka Stečajni postupak po Rješenju Privrednog suda u B. Polju St.br.65/07 od 16.01.2008 god.
214	1	2	2	1	Garaža kao dio zgrade	17/09/1999	Nema dozvolu nema dozvolu za gradnju
214	1	2	3	1	Garaža kao dio zgrade		Nema dozvolu nema dozvolu za gradnju
214	1	2	5	1	Garaža kao dio zgrade		Za objekat izdata privremena dozvola privremena dozvola po rješenju up.br.06/3-498/1 od 03.10.1983 god
214	1	2	5	2	Garaža kao dio zgrade	18/05/2012	Pravo plodouživanja Pravo plodouživanja u korist poklonadveca

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14, 53/16 i 37/17). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Načelnik:

Kurćhajić Haris, dipl pravnik

06/1 546

 Crnogorski elektrodistributivni sistem	Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, Ul. I. Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me	Sektor za pristup mreži Služba za pristup mreži Regiona 6 Ul. Volođina bb, Bijelo Polje tel: +382 487 168 fax: +382 487 168 Br. 30-20-06-590 U B. Polju 13.02.19. 2019. godine
--	---	--

Obrazac br. 6

DOO »Crnogorski elektrodistributivni sistem« Podgorica, na osnovu čl. 60, čl. 105 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i Ovlašćenja broj 10-10-57362 od 11.12.2018.godine, podnosim

ZAHTEJEV
za otklanjanje nedostataka

Uvidom u Vaš zahtjev br.032-352-362-06/2-8/3 od 07.02.2019.god.(zavedeno na arhivi CEDIS Region 6 broj.30-20-06-511 od 07.02.2019.godine), za izdavanje Elektroenergetskih uslova za izradu tehničke dokumentacije za nadogradnju stambene zgrade, investitora Đalović Milana iz Bijelog Polja, na katastarskoj parceli broj 214/1 KO Bijelo Polje, ul.Voja Lješnjaka, utvrđeno je da niste dostavili svu potrebnu dokumentaciju, zbog čega ne možemo postupiti po predmetnom zahtjevu.

Potrebno je da, u roku od 3 dana od dana od prijema ovog zahtjeva CEDIS-u, Sektoru za pristup mreži, Službi za pristup mreži Regiona 6, dostavite:

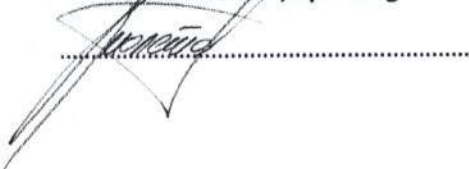
- jednovremenu snagu i broj mjernih mjesta za objekat.

Ukoliko ne postupite po ovom zahtjevu i u ostavljenom roku ne otklonite nedostatke, shodno članu 60 i čl.105 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), posebnim rješenjem Vaš zahtjev biće odbijen.

Zahtjev obradio:

Glavni inženjer za pristup mreži Regiona 6

Violeta Knežević, dipl.el.ing.

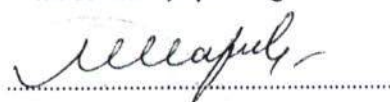


Crnogorski elektrodistributivni sistem

Sektor za pristup mreži

Šef Službe za pristup mreži Regiona 6,

Miloš Marić, dipl.el.ing.



Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva Sekretarijatu za uređenje prostora, Bijelo Polje
- Sektor za pristup mreži - Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a