

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

1	CRNA GORA Opština Bijelo Polje Sekretarijat za uređenje prostora Br.032-352-1054-06/4-19/4 08.04.2019.godine	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje, na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave („Sl.list CG“, br.87/18) i podnijetog zahtjeva Ličina Fahre iz Bijelog Polja, izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za izgradnju objekta na urbanističkoj parceli UP 29 koju čini dio katastarske parcele br. 57 KO Bijelo Polje, u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana naselja Loznice („Sl.list CG – opštinski propisi“, br.44/15).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Ličina Fahra
6	POSTOJEĆE STANJE Na dijelu katastarske parcele br.57 KO Bijelo Polje koji čini urbanističku parcelu broj 29 prema postojećem stanju iz službene evidencije Uprave za nekretnine evidentiran je pomoćni objekat bruto površine osnove prizemlja 12 m ² .	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije Urbanistička parcela UP 29 nalazi se u zoni koja je Izmjenama i dopunama DUP-a naselja Loznice planirana kao zona stanovanja male gustine (SMG). Osnovna namjena je stanovanje male gustine do 120 stanovnika/ha, a prateća namena objekta: – trgovina i ugostiteljski objekti, smještaj turista, poslovni sadržaji koji su smešteni u prizemljima i mezaninima stambenih objekata; – objekti za upravu, kulturu, školstvo, zdravstvenu i socijalnu zaštitu, sport i rekreaciju i	

	verski objekti koji služe svakodnevnim potrebama stanovnika područja; – parkinzi i garaže za smeštaj vozila korisnika (stanara i zaposlenih) i posetilaca; – planirani sadržaji se mogu organizovati u kombinaciji u okviru objekta (stanovanje sa delatnostima) ili samo stanovanje ili samo delatnosti odnosno drugi mogući sadržaji.
7.2.	Pravila parcelacije
	Granice urbanističkih parcela sa svim potrebnim elementima za obeležavanje dati su u grafičkom prilogu „Plan parcelacije, regulacije i UTU“ Članom 16 Pravilnika o načinu izrade, razmjeri i bližoj sadržini tehničke dokumentacije ("Sl.list CG", br.23/14 i 32/15), propisano je da tehnička dokumentacija sadrži elaborat parcelacije po planskom dokumentu, koji treba da bude ovjeren od nadležnog organa.
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	Građevinska linija je linija na zemlji (GL 1) i pretstavlja liniju do koje se može graditi. Geodetski elementi za obeležavanje građevinske linije, odnosno koordinate tačaka građevinske linije su dati u grafičkom prilogu „Plan parcelacije, regulacije i UTU“. Novi objekti se postavljaju na ili iza građevinske linije koja je zadata na nivou bloka. Položaj građevinske linije je obavezujući. Regulaciona linija je predstavljena na grafičkim priložima „Plan parcelacije, regulacije i UTU“, „Plan saobraćaja, nivelacije i regulacije“ i „Smernice za sprovođenje planskog dokumenta“ i definisana je analitičko geodetskim elementima. Minimalna udaljenost objekta od susedne parcele za slobodnostojeće objekte je 1.5m. Postavljanje objekata kao dvojnih ili u nizu moguće je uz međusobnu saglasnost suseda osim u slučajevima uskih parcela manjih od 12m , kada je obavezujuće
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	Uslovi i mere za zaštitu od zemljotresa: Objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima za građenje u seizmičkim područjima. Mere zaštite od seizmičkih razaranja obuhvataju sve preporuke za planiranje i projektovanje koje su iznesene u planu, a odnose se na planiranje i funkcionalni zoning, planiranje i projektovanje infrastrukturnih sistema, lociranje i fundiranje, tj izgradnju objekata. Ove mere su u skladu sa rezultatima i preporukama "Elaborata o seizmološkim podlogama i seizmičkoj mikroneonizaciji područja Crne Gore". Pored toga, na predmetnom području obavezno je sprovođenje inženjersko - geoloških, seizmičkih i geofizičkih ispitivanja terena na kome će se graditi novi objekti. Uslovi za zaštitu od prirodnih i tehničko-tehnooloških nesreća: Potrebno je da se pri izgradnji na predmetnom prostoru, skupom urbanističkih i građevinskih karakteristika zadovolje potrebe zaštite i to pre svega tako da se smanje dejstva eventualnog mogućeg razaranja objekata. Zbog toga je, pri planiranju na ovom prostoru obavezno obezbediti mere zaštite od elementarnih i drugih većih nepogoda. U tom smislu, sa aspekta zaštite na predmetnom području su razrađene i sprovedene mere i dati parametri povredivosti. Kao optimalna mera za smanjenje povredivosti, ostvaren je koncept kojim je predmetni prostor

	koncipiran kao urbani sistem, koji će funkcionisati u sklopu celokupnog naselja. Zaštita od požara: Tehničkom dokumentacijom predvidjeti mjere zaštite od požara shodno propisima za ovu vrstu objekata. U cilju zaštite od elementarnih nepogoda postupiti u skladu sa Zakonom o zaštiti i spašavanju ("Sl.list CG2, br.13/07 i 05/08) i Pravilnikom o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda ("Sl.list CG ", br.8/93). Mjere zaštite na radu: Projektant koji izrađuje projektnu dokumentaciju dužan je da shodno čl.9 Zakona o zaštiti i zdravlju na radu ("Sl.list CG",br.34/14) pri izradi tehničke dokumentacije ugradi propisane mjere zaštite na radu u skladu sa tehnološkim projektnim zadatkom. Pri izgradnji objekta poslodavac koji izvodi radove dužan je izradi Elaborat o uređenju gradilišta shodno članu 8 Zakona o zaštiti na radu ("Sl.list RCG", br.79/04, "Sl.list CG" br.26710, 73/10, 40/11).
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	U okviru raspoloživih mehanizama za zaštitu životne sredine koji se koriste prilikom sprovođenja prostornih i urbanističkih planova, kao obavezne, treba da se sprovode obaveze iz važećih zakonskih propisa, prvenstveno: Zakon o životnoj sredini, („Sl. list RCG”, br. 48/08,40/10 i 40/11), kao i Zakon o zaštiti od buke u životnoj sredini („Sl. list RCG”, br. 28/11), Zakon o inspeksijskom nadzoru („Sl. list RCG”, br.39/03 i „Sl. list CG”, br. 76/09), Zakon o proceni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05 i „Sl. list CG”, br. 40/10,40/11), Zakon o strateškoj proceni uticaja na životnu sredinu ("Sl. list RCG", br. 80/05 i „Sl. list CG”,br. 73/10,40/11 i 59/11), Zakon o integrisanom sprečavanju i kontroli zagađivača životne sredine („Sl. list RCG”, br. 80/05 i „Sl. list CG”, br. 54/09 i 40/11) i dr.
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	<i>Zelenilo individualnih stambenih objekata</i> Kod uređenja okućnica u okviru individualnih stambenih objekata, iznaći način da se postojeće zelene površine preurede, osveže novim sadržajima, a nove usloviti izgradnjom funkcionalnog zelenila. Porodični vrtovi su veoma važni kako sa sanitarno-higijenskog aspekta, tako i sa psihološkog. Različiti faktori kao što je veličina i sastav porodice, uzrast njenih članova, profesije članova, zdravstveni i socijalni status porodice, utiču na to da svaki vrt postaje osobena i originalna tvorevina prirode i ljudske kreativnosti. Na parcelama jednoporodičnog stanovanja prostore između ulice i objekta ozeleniti dekorativnim vrstama, a deo parcele iza objekta može se koristiti kao bašta ili voćnjak. Preporučuje se gajenje voća kao svojevrstan vid aktivnog odmora stanovnika. Umesto čvrstih ograda preporučuje se upotreba živica i pergola sa puzavicama. Na zelenim površinama između kuća, na prostoru prema ulici, mogu se saditi vrste iz kategorije niskog ili srednjevisokog drveća. Na izbor biljnih vrsta za ovu kategoriju zelenila, ne može se značajno uticati, ali je preporuka da to budu autohtone vrste prilagođene datim uslovima i organizovane u tradicionalnom stilu. Dobro organizovanim zelenim površinama sa živim ogradama, pergolama i ostalim vrtno-arhitektonskim elementima ulicama se može dati nov, karakterističan izgled.

11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	Tehničkom dokumentacijom obezbijediti prilaz i upotrebu objekta/objekata licima smanjene pokretljivosti u skladu sa članom 71 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata ("Sl.list CG", br.64/17) i Pravilnikom o bližim uslovima i načinu prilagođavanja objekata za pristup i kretanje lica smanjene pokretljivosti („Sl.list CG“, br.48/13 i 44/15).
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	Garaže i drugi pomoćni objekti mogu se graditi kao drugi isključivo prizemni objekat na parceli pri čemu se ne smeju prekoračiti parametri gradnje zadati za čitavu parcelu. <i>Uslovi za izgradnju garaža:</i> Opšti uslovi građenja i smeštaja garaža / garažnih građevina koji se moraju poštovati prilikom izrade projekata su: - garaža mora imati osiguran pristup sa ulice nižeg i/ili višeg ranga; - dozvoljava se gradnja garaže kao montažne građevine, a način građenja nije ograničen; - građevina mora osiguravati zaštitu od buke i svetlosti u odnosu na susedne stambene površine i građevine; - prilikom dimenzioniranja parkirnih mesta potrebno je svako parkirno mesto proširiti za 0,3 m na strani gde se uz parkirno mesto nalazi zid ili stub; - treba poštovati sve važeće standarde i tehničke propise i norme koji definišu ovu oblast.
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA

	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta a sve u skladu sa članom 76. Zakona o planiranju i izgradnji objekata (Sl.list CG 64/17).
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	Za priključak novih objekata predviđeno je postavljanje samostojećih niskonaponskih razvodnih ormara sa izvodima sa kojih se priključuju objekti odnosno ormani sa mernim uređajima, ili samostojeći razvodni ormani sa mernim uređajima. Za priključak objekata predvideti na granici razdvajanja parcela, odnosno na granici parcele samostojeće ormane sa opremom za merenje potrošnje električne energije objekata. Ukoliko se zadržava vazдушna mreža priključne merne ormane objekat postaviti na betonskim NN stubovima. Način priključenja objekta kao i tip i presek priključnih kablova za objekte biće određen od nadležnog elektrodistributivnog preduzeća i glavni projekti koji će se izrađivati za ove objekte. Tehnička dokumentacija treba da sadrži razradu priključka objekta na niskonaponsku mrežu koji je neophodno projektovati shodno uslovima datim u Tehničkim preporukama EPCG i to: -Tehnička preporuka za priključenje potrošača na niskonaponsku mrežu TP-2 (dopunjeno izdanje) -Tehnička preporuka – Tipizacija mjernih mjesta -Uputstvo i tehnički uslovi TP-1b-Distributivna transformatorska stanica DTS-EPCG 10/04 kV. Sekretarijat je aktom br.032-352-1054-06/4-19/3 od 20.03.2019.godine od DOO „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ – Regon 6, zatražio uslove za priključenje. CEDIS je primio zahtjev 21.03.2019.godine i dana 28.03.2019 godine dostavio akt broj 30-20-06-1260. Električne instalacije projektovati i izvesti u skladu sa važećim propisima i standardima.
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	Mesto, način i uslovi priključenja objekta na vodovodnu infrastrukturnu mrežu: Prečnik priključka treba da je prema hidrauličkom proračunu i on obično iznosi kod objekata porodičnog stanovanja 20 ili 25mm. Na mestu priključka predvidjeti vodomjerni šaht koji će osim odgovarajućeg vodomjera imati propusni i ispusni ventil. Vodomjerni šaht se postavlja maksimalno na dva metra od regulacione linije. Ukoliko je potrebna hidrantska mreža predvidjeti još jedan vodomjer kao i vodovodnu armaturu. Ako se u objektima nalaze lokali, svaki lokal mora imati posebno vodomjer. Mesto, način i uslovi priključenja objekta na kanalizacionu infrastrukturnu mrežu: Sve objekte priključiti na uličnu fekalnu kanalizaciju 30cm iznad ulične cevi. Prečnik priključka je 150mm. Ako se radi o većim objektima hidraličkim proračunom će se doći do odgovarajućeg prečnika. Pad kanalizacionih cevi je najmanji 2% a najveći 5%. Predvideti revizioni silaz kod samog objekta. Priključiti se na revizioni silaz na ulici. Težiti da priključci budu gravitacioni. Ukoliko nije moguće izvršiti gravitaciono priključivanje, mora se vršiti prepumpavanje u uličnu kanalizaciju. Mesto, način i uslovi priključenja objekta na atmosfersku infrastrukturnu mrežu: Atmosferska se voda preko slivnika upušta u atmosfersku kanalizaciju. Kod objekata odnosno olučnih vertikalna potrebni su olučnjaci. Presek priključka atmosferske kanalizacije zavisi od hidrauličkog proračuna. Priključak treba da je 30cm iznad ulične cevi. Pad kanalizacionih cevi je

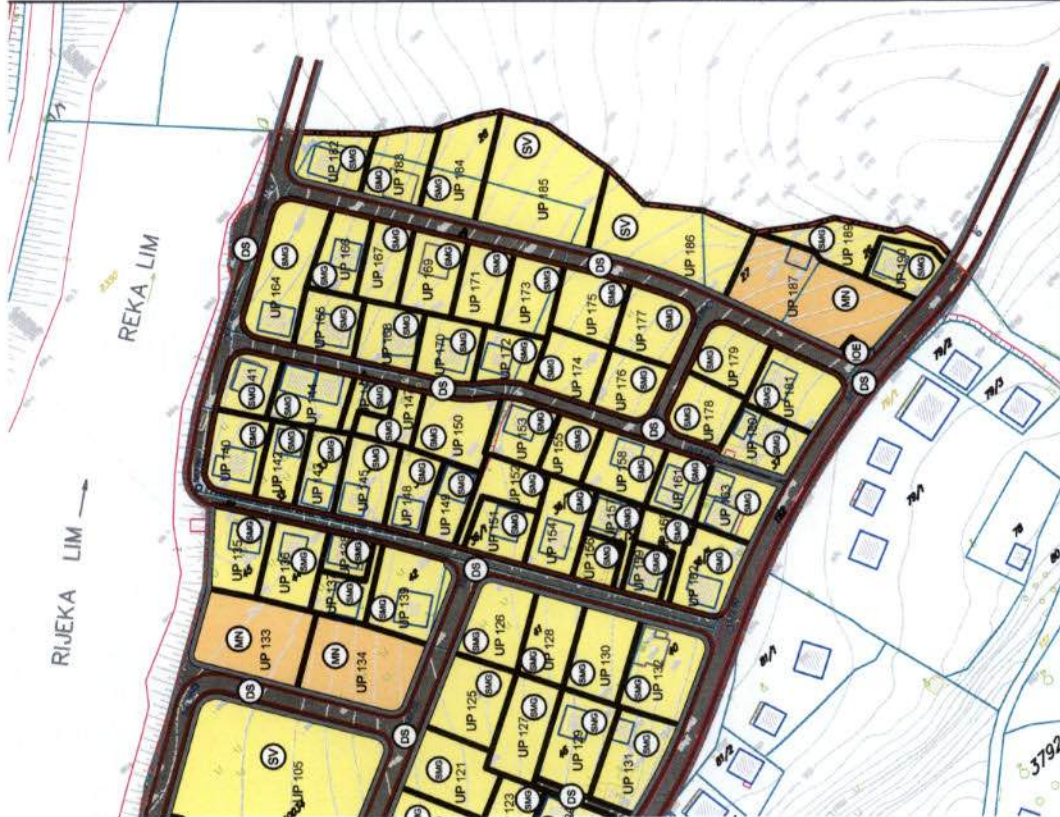
	različit zavisno od prečnika a najveći 5%. Priključiti se na revizioni silaz na ulici. Sekretarijat je aktom br.032-352-1054-06/4–19/2 od 20.03.2019.godine od DOO Vodovod „Bistrica“ zatražio uslove za priključenje. DOO Vodovod „Bistrica“ je primio zahtjev 21.03.2019.godine i pošto u zakonom propisanom roku od 15 dana nisu dostavili traženo, to se shodno članu 74 stav 8 Zakona smatra da su saglasni sa dostavljenim urbanističko – tehničkim uslovima. Hidrotehničke instalacije projektovati prema važećim tehničkim propisima i standardima
17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	Svakoj parceli je obezbeđen pristup sa javne površine. Objekte priključiti na javnu saobraćajnicu u skladu sa saobraćajnom mrežom datom u planu. Objekat se priključuje na javnu saobraćajnicu-gradsku ulicu u skladu sa saobraćajnom mrežom datom u planu, a shodno grafičkom prilogu -Plan saobraćaja – Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana naselja Loznice koji je sastavni dio ovih uslova.
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	Mesto, način i uslovi priključenja objekta na telekomunikacionu infrastrukturnu mrežu: Priključak novih objekata na TK infrastrukturu predviđen je iz samostojećih koncentracionih ormara ili direktno do TK ormara postavljenih u samom objektu. Priključak izvesti kroz prethodno položene PVC cevi 110mm, odnosno PE cevi prečnika 40mm do objekata. Unutrašnju telekomunikacionu instalaciju izvoditi u svemu prema Uputstvu o izradi telefonskih instalacija i uvoda - ZJPTT i važećih propisa i standarda iz ove oblasti. Spoljni priključni kablovi kao i veza sa postojećom najbližom telekomunikacionom infrastrukturom biće data posebnim uslovima Preduzeća CG Telekom. Uslovi za kablovske distributivne sisteme RTV programa: Priključak objekata na KDS izvesti podzemnim optičkim ili koaksialnim kablom ostavljenog kroz odgovarajuću PVC cijev do unutrašnjeg priključka (KDS distributivni orman ili direktan priključak za individualni objekat).
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA
	Svi objekti moraju biti izgrađeni prema važećim propisima i u skladu sa geomehničkim ispitivanjima u zoni građenja.
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
	/
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE PARAMETRE

Oznaka urbanističke parcele	UP 29
Površina urbanističke parcele	311,40 m ² ;
Maksimalni indeks zauzetosti	0,30
Maksimalni indeks izgrađenosti	1,00
Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	500,00 m ²
Maksimalna spratnost objekata	Maksimalna spratnost objekta je do tri nadzemne etaže, uz mogućnost izgradnje podrumске etaže. Ukoliko se u podrumskim etažama organizuje parkiranje ili pomoćne prostorije (ostave, kotlarnica isl.) iste ne ulaze u obračun indeksa izgrađenosti parcele.
Maksimalna visinska kota objekta	Za obračun visine građevine, merena između gornjih kota međуетаžnih konstrukcija iznosi: - za garaže i tehničke prostorije do 3,0 m; - za stambene etaže do 3,5 m; - za poslovne etaže do 4,5 m; - izuzetno za osiguranje prolaza za pristup interventnih i dostavnih vozila, najveća visina prizemne etaže na mestu prolaza iznosi 4,5 m.
Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	Parkiranje i garažiranje je planirano u okviru parcele. Zadovoljiti normativ - 1parking mesto na 1 stan
Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	Nivelacione kote objekata: Kotu poda prizemlja objekta postaviti u skladu sa nivelacijom saobraćajnice u kontaktu, kotama postojećih susednih objekata, kao i kotama terena u neposrednom okruženju. Maksimalna kota prizemlja objekta u odnosu na saobraćajnicu odnosno okolni teren može biti 90cm. Fasade (vrsta materijala): U izgradnji objekata treba koristiti elemente tradicionalne arhitekture tog podneblja ukomponovane na savremen način, prirodne materijale i dr. Fasade objekata su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni.

		Krovni pokrivač (vrsta materijala, nagib): Projektovati kose krovne ravni propisanog nagiba za ovo podneblje uz korišćenje elemenata tradicionalne arhitekture i prirodne materijale ukomponovane na savremen način. Krovni pokrivači su predviđeni od kvalitetnog i trajnog materijala i kvalitetno izvedeni. Za sve objekte se preporučuju kosi krovovi, dvovodni ili četvorovodni, a kod komplikovanijih objekata i kombinovani, nagib krovnih ravni je u funkciji odabranog krovnog pokrivača. Krovni pokrivač je crep, tegola, lim ili neki drugi kvalitetan materijal. Orijentacija objekta: Čitav prostor u okviru zahvata plana kao i urbanističke parcele imaju orijentaciju severozapad – jugoistok. Objekte postavljati u skladu sa položajem i oblikom urbanističke parcele.
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	U cilju energetske i ekološki održive izgradnje objekata treba težiti: -Smanjenju gubitaka toplote iz objekta poboljšanjem toplotne zaštite spoljnih elemenata i povoljnim odnosom osnove i volumena zgrade -Povećanju toplotnih dobitaka u objektu povoljnom orijentacijom zgrade i korišćenjem sunčeve energije -Korišćenju obnovljivih izvora energije u zgradama (biomasa, sunce, vjetar itd) -Povećanju energetske efikasnosti termoenergetskih sistema. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije. -Predvidjeti mogućnost korišćenja solarne energije. -Kao sistem protiv preterane insolacije koristiti održive sisteme (zasenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl.) kako bi se smanjila potrošnja energije za veštačku klimatizaciju. -Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrednosti za ovu klimatsku zonu. -Drvoredima i gustim zasadima smanjiti uticaj

		vetra i obezbediti neophodnu zasenu u letnjim mesecima Kod gradnje novih objekata važno je već u fazi idejnog rešenja u saradnji sa projektantom predvideti sve što je potrebno da se dobije kvalitetna i optimalna energetski efikasna zgrada. Zato je potrebno: -Analizirati lokaciju, orijentaciju i oblik kuće -Primeniti visoki nivo toplotne izolacije kompletnog spoljnog omotača objekta i izbegavati toplotne mostove. U cilju racionalnog korišćenja energije treba iskoristiti sve mogućnosti smanjenja korišćenja energije u objektima. Pri izgradnji objekata koristiti savremene termoizolacione materijale, kako bi se smanjila potrošnja toplotne energije -Iskoristiti toplotne dobitke od sunca i zaštititi se od preteranog osunčanja. Kao sistem protiv preterane insolacije koristiti održive sisteme (zasenu škurama, građevinskim elementima, zelenilom i sl) kako bi se smanjila potrošnja energije za veštačku klimatizaciju. Drvoredima i gustim zasadima smanjiti uticaj vetra i obezbediti neophodnu zasenu u letnjim mesecima -Rashladno opterećenje treba smanjiti putem mera projektovanja pasivnih kuća. To može uključiti izolovane površine, zaštitu od sunca putem npr. brisoleja, konzolne strukture, ozelenjene nadstrešnice ili njihove kombinacije -Pri proračunu koeficijenta prolaza toplote objekata uzeti vrijednosti za 20-25% niže od maksimalnih dozvoljenih vrednosti za ovu klimatsku zonu -Niskoenergetske tehnologije za grejanje i hlađenje se trebaju uzeti u obzir gde god je to moguće -Kad god je to moguće, višak toplote iz drugih procesa će se koristiti za predgrejavanje tople vode za hotel, vile i dr. -Održivost fotovoltaičnih ćelija treba ispitati u svrhu snabdevanja niskonaponskom strujom za rasvetu naselja, kao i druge mogućnosti, poput punjenja električnih vozila.
21	DOSTAVLJENO: -Podnosiocu zahtjeva -Direktoratu za inspekcijski nadzor i licenciranje -U spise predmeta	

	-a/a	
22	OBRADIVAČI URBANISTIČO-TEHNIČKIH USLOVA:	Budimka Bošković
		<i>Budimka Bošković</i>
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P. 	potpis ovlašćenog službenog lica <i>A. Bošković</i>
25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - Tehnički uslovi u skladu sa posebnim propisom - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	- Akt broj 30-20-06-1260 od 27.03.2019.godine izdat od strane DOO „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ – Regon 6.



POVRŠINE ZA STANOVANJE

Površine za stanovanje male gustine

Površine za stanovanje veće gustine

POVRŠINE ZA MEŠOVITE NAMENE

POVRŠINE ZA SPORT I REKREACIJU

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE

Površine javne namene

Površine specijalne namene

POVRŠINE OSTALE I KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE I OBJEKATA

Objekti elektroenergetске infrastrukture

POVRŠINE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

Drumski saobraćaj

MOST (pešački)

Oznaka urbanističke parcele

Oznaka urbanističke parcele zelenih površina

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN NAMENE POVRŠINA

R 1:1000

list br.8

Investitor:

Opština Bijelo Polje

Obradilač:

SKUPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE

ODLUKA O DOPUNJENJU

IZMJENA I DOPUNA DUP-a ZA NASELJE LOZNICE

BR. 02-8343 od 30.11.2015.

Izrada planske dokumentacije

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK

Direktor:

ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.

Odgovorni planer:

Predsjednik

Skupštine Opštine Bijelo Polje:

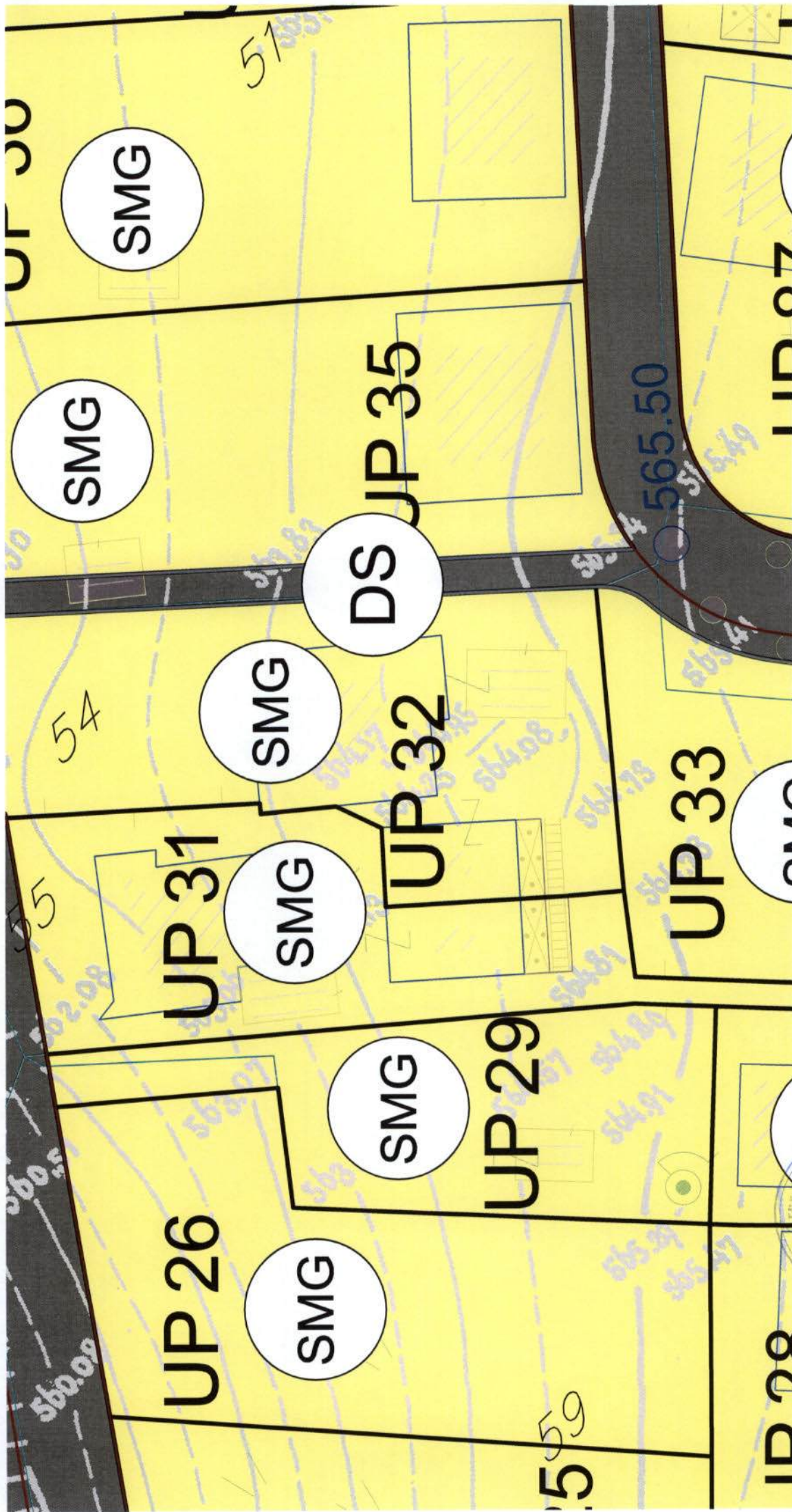
DŽEMAL LUŠKOVIĆ

Secretarjat za uređenje prostora

i održni razvoj

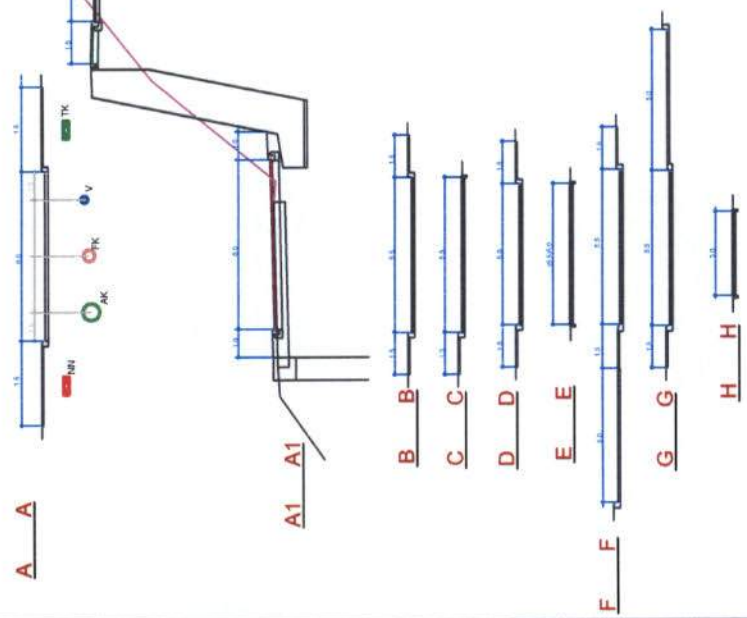
ALEKSANDRA BOŠKOVIĆ

URBANPROJEKT - PREUZETI ZA KATALIZATOR
URBANIZACIJE, INVESTITIVNE I INŽENJERING





KARAKTERISTIČNI POPREČNI PROFILI R 1:100



KOORDINATE IZ OŠTA SAOBRAĆAJNICA	
A1	7298413.35 7165919.18
A2	7298413.35 7165919.18
A3	7298413.35 7165919.18
A4	7298413.35 7165919.18
A5	7298413.35 7165919.18
A6	7298413.35 7165919.18
A7	7298413.35 7165919.18
A8	7298413.35 7165919.18
A9	7298413.35 7165919.18
A10	7298413.35 7165919.18
A11	7298413.35 7165919.18
A12	7298413.35 7165919.18
A13	7298413.35 7165919.18
A14	7298413.35 7165919.18
A15	7298413.35 7165919.18
A16	7298413.35 7165919.18
A17	7298413.35 7165919.18
A18	7298413.35 7165919.18
A19	7298413.35 7165919.18
A20	7298413.35 7165919.18
A21	7298413.35 7165919.18
A22	7298413.35 7165919.18
A23	7298413.35 7165919.18
A24	7298413.35 7165919.18
A25	7298413.35 7165919.18
A26	7298413.35 7165919.18
A27	7298413.35 7165919.18
A28	7298413.35 7165919.18
A29	7298413.35 7165919.18
A30	7298413.35 7165919.18
A31	7298413.35 7165919.18
A32	7298413.35 7165919.18
A33	7298413.35 7165919.18
A34	7298413.35 7165919.18
A35	7298413.35 7165919.18
A36	7298413.35 7165919.18
A37	7298413.35 7165919.18
A38	7298413.35 7165919.18
A39	7298413.35 7165919.18
A40	7298413.35 7165919.18
A41	7298413.35 7165919.18
A42	7298413.35 7165919.18
A43	7298413.35 7165919.18
A44	7298413.35 7165919.18
A45	7298413.35 7165919.18
A46	7298413.35 7165919.18
A47	7298413.35 7165919.18
A48	7298413.35 7165919.18
A49	7298413.35 7165919.18
A50	7298413.35 7165919.18
A51	7298413.35 7165919.18
A52	7298413.35 7165919.18
A53	7298413.35 7165919.18
A54	7298413.35 7165919.18
A55	7298413.35 7165919.18
A56	7298413.35 7165919.18
A57	7298413.35 7165919.18
A58	7298413.35 7165919.18
A59	7298413.35 7165919.18
A60	7298413.35 7165919.18
A61	7298413.35 7165919.18
A62	7298413.35 7165919.18
A63	7298413.35 7165919.18
A64	7298413.35 7165919.18
A65	7298413.35 7165919.18
A66	7298413.35 7165919.18
A67	7298413.35 7165919.18
A68	7298413.35 7165919.18
A69	7298413.35 7165919.18
A70	7298413.35 7165919.18
A71	7298413.35 7165919.18
A72	7298413.35 7165919.18
A73	7298413.35 7165919.18
A74	7298413.35 7165919.18
A75	7298413.35 7165919.18
A76	7298413.35 7165919.18
A77	7298413.35 7165919.18
A78	7298413.35 7165919.18
A79	7298413.35 7165919.18
A80	7298413.35 7165919.18
A81	7298413.35 7165919.18
A82	7298413.35 7165919.18
A83	7298413.35 7165919.18
A84	7298413.35 7165919.18
A85	7298413.35 7165919.18
A86	7298413.35 7165919.18
A87	7298413.35 7165919.18
A88	7298413.35 7165919.18
A89	7298413.35 7165919.18
A90	7298413.35 7165919.18
A91	7298413.35 7165919.18
A92	7298413.35 7165919.18
A93	7298413.35 7165919.18
A94	7298413.35 7165919.18
A95	7298413.35 7165919.18
A96	7298413.35 7165919.18
A97	7298413.35 7165919.18
A98	7298413.35 7165919.18
A99	7298413.35 7165919.18
A100	7298413.35 7165919.18

KOORDINATE IZ OŠTA SAOBRAĆAJNICA	
A1	7298413.35 7165919.18
A2	7298413.35 7165919.18
A3	7298413.35 7165919.18
A4	7298413.35 7165919.18
A5	7298413.35 7165919.18
A6	7298413.35 7165919.18
A7	7298413.35 7165919.18
A8	7298413.35 7165919.18
A9	7298413.35 7165919.18
A10	7298413.35 7165919.18
A11	7298413.35 7165919.18
A12	7298413.35 7165919.18
A13	7298413.35 7165919.18
A14	7298413.35 7165919.18
A15	7298413.35 7165919.18
A16	7298413.35 7165919.18
A17	7298413.35 7165919.18
A18	7298413.35 7165919.18
A19	7298413.35 7165919.18
A20	7298413.35 7165919.18
A21	7298413.35 7165919.18
A22	7298413.35 7165919.18
A23	7298413.35 7165919.18
A24	7298413.35 7165919.18
A25	7298413.35 7165919.18
A26	7298413.35 7165919.18
A27	7298413.35 7165919.18
A28	7298413.35 7165919.18
A29	7298413.35 7165919.18
A30	7298413.35 7165919.18
A31	7298413.35 7165919.18
A32	7298413.35 7165919.18
A33	7298413.35 7165919.18
A34	7298413.35 7165919.18
A35	7298413.35 7165919.18
A36	7298413.35 7165919.18
A37	7298413.35 7165919.18
A38	7298413.35 7165919.18
A39	7298413.35 7165919.18
A40	7298413.35 7165919.18
A41	7298413.35 7165919.18
A42	7298413.35 7165919.18
A43	7298413.35 7165919.18
A44	7298413.35 7165919.18
A45	7298413.35 7165919.18
A46	7298413.35 7165919.18
A47	7298413.35 7165919.18
A48	7298413.35 7165919.18
A49	7298413.35 7165919.18
A50	7298413.35 7165919.18
A51	7298413.35 7165919.18
A52	7298413.35 7165919.18
A53	7298413.35 7165919.18
A54	7298413.35 7165919.18
A55	7298413.35 7165919.18
A56	7298413.35 7165919.18
A57	7298413.35 7165919.18
A58	7298413.35 7165919.18
A59	7298413.35 7165919.18
A60	7298413.35 7165919.18
A61	7298413.35 7165919.18
A62	7298413.35 7165919.18
A63	7298413.35 7165919.18
A64	7298413.35 7165919.18
A65	7298413.35 7165919.18
A66	7298413.35 7165919.18
A67	7298413.35 7165919.18
A68	7298413.35 7165919.18
A69	7298413.35 7165919.18
A70	7298413.35 7165919.18
A71	7298413.35 7165919.18
A72	7298413.35 7165919.18
A73	7298413.35 7165919.18
A74	7298413.35 7165919.18
A75	7298413.35 7165919.18
A76	7298413.35 7165919.18
A77	7298413.35 7165919.18
A78	7298413.35 7165919.18
A79	7298413.35 7165919.18
A80	7298413.35 7165919.18
A81	7298413.35 7165919.18
A82	7298413.35 7165919.18
A83	7298413.35 7165919.18
A84	7298413.35 7165919.18
A85	7298413.35 7165919.18
A86	7298413.35 7165919.18
A87	7298413.35 7165919.18
A88	7298413.35 7165919.18
A89	7298413.35 7165919.18
A90	7298413.35 7165919.18
A91	7298413.35 7165919.18
A92	7298413.35 7165919.18
A93	7298413.35 7165919.18
A94	7298413.35 7165919.18
A95	7298413.35 7165919.18
A96	7298413.35 7165919.18
A97	7298413.35 7165919.18
A98	7298413.35 7165919.18
A99	7298413.35 7165919.18
A100	7298413.35 7165919.18



ZA NASELJE LOZNICE

PLAN

LEGENDA:

DRUMSKI SAOBRAĆAJ

- Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkinzi)
- Biciklističko - pešačke staze

ELEMENTI SAOBRAĆAJNICA

- Osovina saobraćajnice
- Tangentna osovina saobraćajnice
- Oznaka mesta priključka
- Oznaka preseka tangenata
- Naziv saobraćajnice
- Oznaka preseka saobraćajnice
- Javni parking i garaža

PARCELACIJA

- Granica urbanističke parcele
- Građevinska linija GL1
- Regulaciona linija
- MOST (pešački)

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN SAOBRAĆAJA

NIVELACIJE I REGULACIJE

R 1:1000

list br. 9

Investitor:

Opština Bijelo Polje



Obrađivač:

SKUPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE

ODLUKA O DONOŠENJU
IZMENA I DOPUNA OPAŠTA ZA NASELJE LOZNICE
BR. 02-83/15 OD 30.11.2015.

Izrada planske dokumentacije

"URBANPROJEKT AD-ČAČAK
Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.

Odgovorni planir:

ZORICA SRETENOVIĆ, dipl.ing.arh.

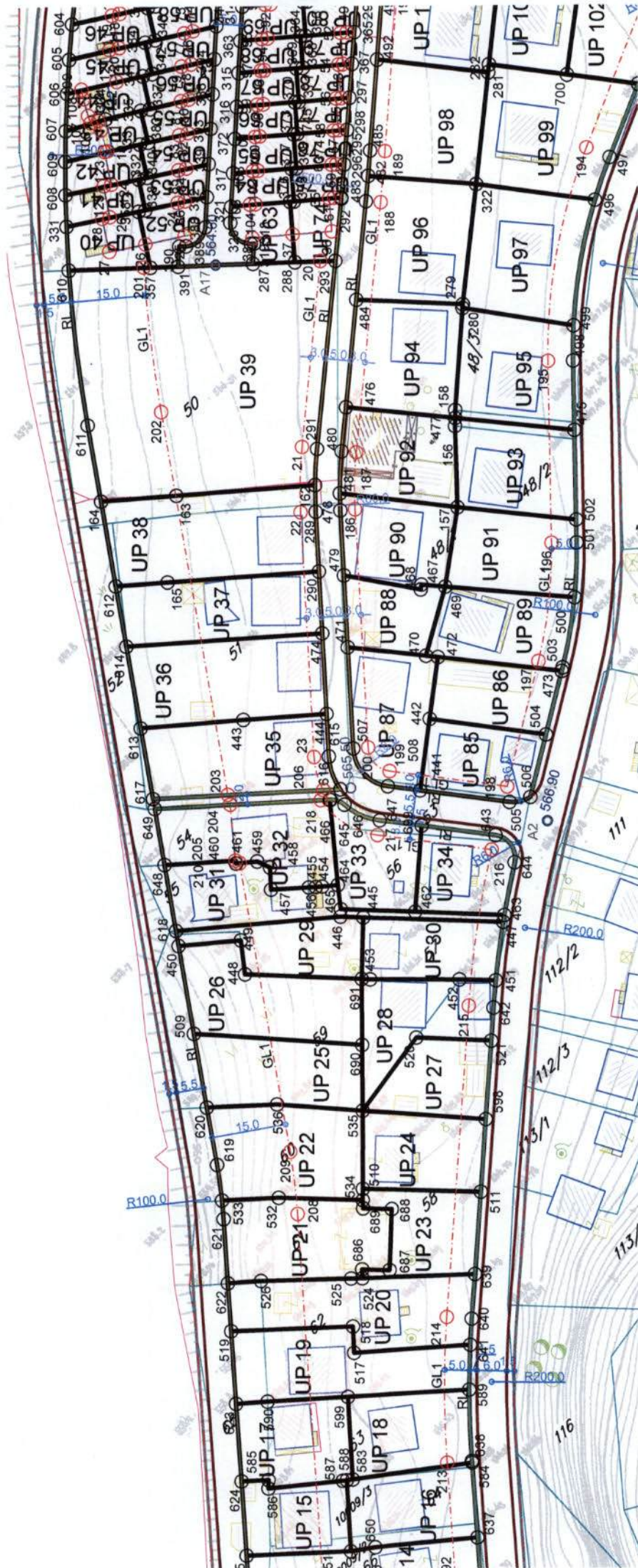
Predsjednik

Skupštine Opštine Bijelo Polje:

Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj

DŽEMAL LIŠKOVIĆ

ALEKSANDRA BOŠKOVIĆ



KOORD. GL.

201	7399277.03	4766827.29
202	7399259.01	4766804.37
203	7399214.13	4766740.79
204	7399213.06	4766739.06
205	7399205.90	4766730.40
206	7399228.38	4766727.82
207	7399105.60	4766604.61
208	7399164.50	4766671.62
209	7399172.25	4766681.45
210	7399206.12	4766729.44
211	7399103.06	4766592.63
212	7399117.49	4766577.54

.54
.60
.23
.09
.55
.39
.18
.41
.89
.61
.89
17

KOORDIN,
PARCELA,



UP
KOORDINATE

32.73	4766836.70
35.40	4766826.12
27.86	4766832.61
26.87	4766833.46
21.97	4766829.01
22.59	4766828.47
28.27	4766832.42
17.28	4766824.68
18.24	4766814.90
17.77	4766815.15
17.16	4766815.67
12.06	4766820.18
12.83	4766819.52
11.93	4766845.95
37.85	4766841.22
32.48	4766854.58
18.20	4766849.61
35.50	4766844.32
19.09	4766858.68
24.44	4766872.64
25.87	4766871.72
14.55	4766899.72
31.48	4766824.20
36.09	4766824.27
35.09	4766825.21
32.09	4766822.54
36.04	4766828.25
36.27	4766837.33
16.51	4766846.43
31.95	4766860.14
36.93	4766864.56
16.77	4766880.81
16.15	4766874.75
17.15	4766873.63

446	7399212.81	4766707.45
447	7399235.19	4766683.39
448	7399191.11	4766713.00
449	7399195.30	4766718.38
450	7399185.71	4766726.53
451	7399225.89	4766676.23
452	7399220.85	4766681.53
453	7399208.19	4766694.36
454	7399214.51	4766714.36
455	7399213.54	4766715.22
456	7399212.49	4766716.16
457	7399206.80	4766721.24
458	7399209.78	4766724.53
459	7399208.81	4766727.22
460	7399205.52	4766729.94
461	7399205.90	4766730.40
462	7399224.14	4766697.41
463	7399236.34	4766684.21
464	7399216.94	4766712.34
465	7399213.94	4766708.46
466	7399227.92	4766725.53
467	7399271.50	4766742.80
468	7399270.70	4766742.20
469	7399274.62	4766739.09
470	7399262.02	4766732.05
471	7399252.12	4766744.48
472	7399263.53	4766730.15
473	7399279.11	4766710.59
474	7399250.47	4766750.12
475	7399315.09	4766742.83
476	7399285.97	4766778.70
477	7399299.93	4766761.50
478	7399270.51	4766764.91
479	7399261.80	4766755.23

526	7399149.68	4766667.37
527	7399121.49	4766591.10
528	7399123.53	4766593.60
529	7399114.93	4766600.62
530	7399112.97	4766598.22
531	7399109.69	4766601.24
532	7399164.04	4766676.61
533	7399155.63	4766684.36
534	7399175.66	4766664.22
535	7399188.42	4766676.90
536	7399177.16	4766690.05
537	7398740.32	4766132.56
538	7398740.15	4766132.39
539	7398701.83	4766099.73
540	7398675.70	4766077.51
541	7398581.48	4765991.72
542	7398490.33	4765948.08
543	7398474.67	4765945.64
544	7398451.31	4765940.23
545	7398446.67	4765958.75
546	7398497.16	4765967.27
547	7398552.25	4765995.78
548	7398580.84	4766024.53
549	7398585.76	4766029.84
550	7398603.36	4766050.27
551	7398629.81	4766075.75
552	7398727.82	4766154.07
553	7398747.94	4766169.31
554	7398758.14	4766180.48
555	7398762.57	4766187.61
556	7398766.45	4766199.15
557	7398766.67	4766201.57
558	7398777.76	4766235.09
559	7398781.42	4766241.11

606	7399290.91	4766862.69
607	7399285.47	4766857.68
608	7399276.35	4766848.68
609	7399281.03	4766853.40
610	7399266.09	4766837.56
611	7399246.76	4766813.02
612	7399227.90	4766786.30
613	7399211.22	4766762.67
614	7399220.80	4766776.24
615	7399233.92	4766731.76
616	7399230.94	4766725.49
617	7399202.95	4766750.96
618	7399187.45	4766728.99
619	7399160.00	4766690.10
620	7399166.76	4766699.69
621	7399153.23	4766681.52
622	7399144.65	4766671.76
623	7399128.56	4766653.45
624	7399118.19	4766641.66
625	7399108.20	4766630.28
626	7399101.49	4766622.65
627	7399096.68	4766594.97
628	7399091.67	4766600.21
629	7399091.48	4766608.99
630	7399090.36	4766609.98
631	7399094.02	4766614.14
632	7399122.22	4766575.35
633	7399115.58	4766575.20
634	7399101.21	4766590.23
635	7399137.84	4766593.22
636	7399130.12	4766584.38
637	7399143.56	4766599.76
638	7399153.81	4766611.48
639	7399181.04	4766637.64

672	7398977.64	4766490.66
673	7399003.08	4766456.51
674	7399000.38	4766458.31
675	7398968.24	4766413.62
676	7398935.69	4766438.96
677	7398940.09	4766444.74
678	7398957.07	4766467.93
679	7398971.25	4766484.57
680	7398985.57	4766467.59
681	7398995.61	4766458.03
682	7398987.80	4766445.24
683	7398780.62	4766169.29
684	7398742.06	4766164.85
685	7399083.33	4766585.14
686	7399165.73	4766654.51
687	7399169.49	4766650.44
688	7399178.49	4766658.77
689	7399174.54	4766663.03
690	7399197.72	4766686.27
691	7399207.02	4766695.64
692	7399130.61	4766599.05
693	7399128.99	4766596.81
694	7399120.83	4766602.72
695	7399122.80	4766605.44

KOORDINA





DETALJNOG URBANISTIČKOG PLANA ZA NASELJE LOZNICE



PLAN LEGENDA:

POVRŠINE ZA STANOVANJE

- Površine za stanovanje male gustine
- Površine za stanovanje veće gustine
- Površine za MEŠOVITE NAMENE
- Površine ZA SPORT I REKREACIJU
- Površine ZA PEJZAŽNO UREĐENJE

Površine javne namene

- Površine specijalne namene
- Površine OSTALE I KOMUNALNE
INFRASTRUKTURE I OBJEKATA

Površine elektroenergetske infrastrukture

Površine SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

- Drumski saobraćaj
- MOŠT (pešački)
- PARCELACIJA

Granica urbanističke parcele

- Gradivinska linija GL1
- Regulaciona linija

- Oznaka urbanističke parcele
- Oznaka urbanističke parcele zelenih površina

granica izmena i dopuna DUP-a

- UP 190
- UP 25

SMERNICE ZA SPROVOĐENJE

PLANSKOG DOKUMENTA

R 1:1000 list br.11

Investitor: Opština Bilo Polje

Opisnik: **OPŠTINA BILJE - PRAVILNIK ZA IZMJENE I DOPUNE**

IZMJENA I DOPUNA DUP-a ZA NASELJE LOZNICE

BR. 02-8043 od 30.11.2015.

Ime i prezime
ZORICA SRETNOSAVIC, dipl.ing. arh.

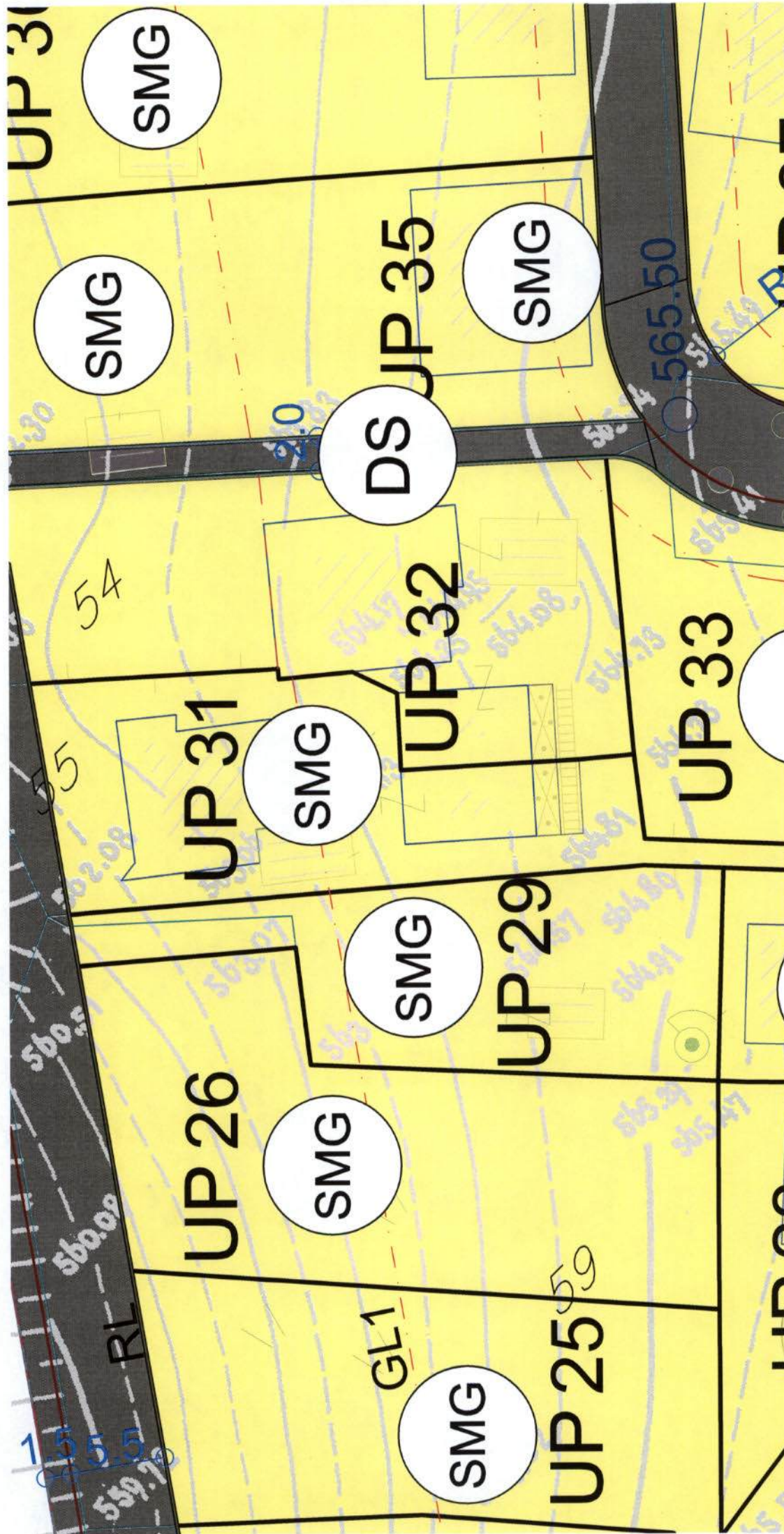
Odgovorni planar:

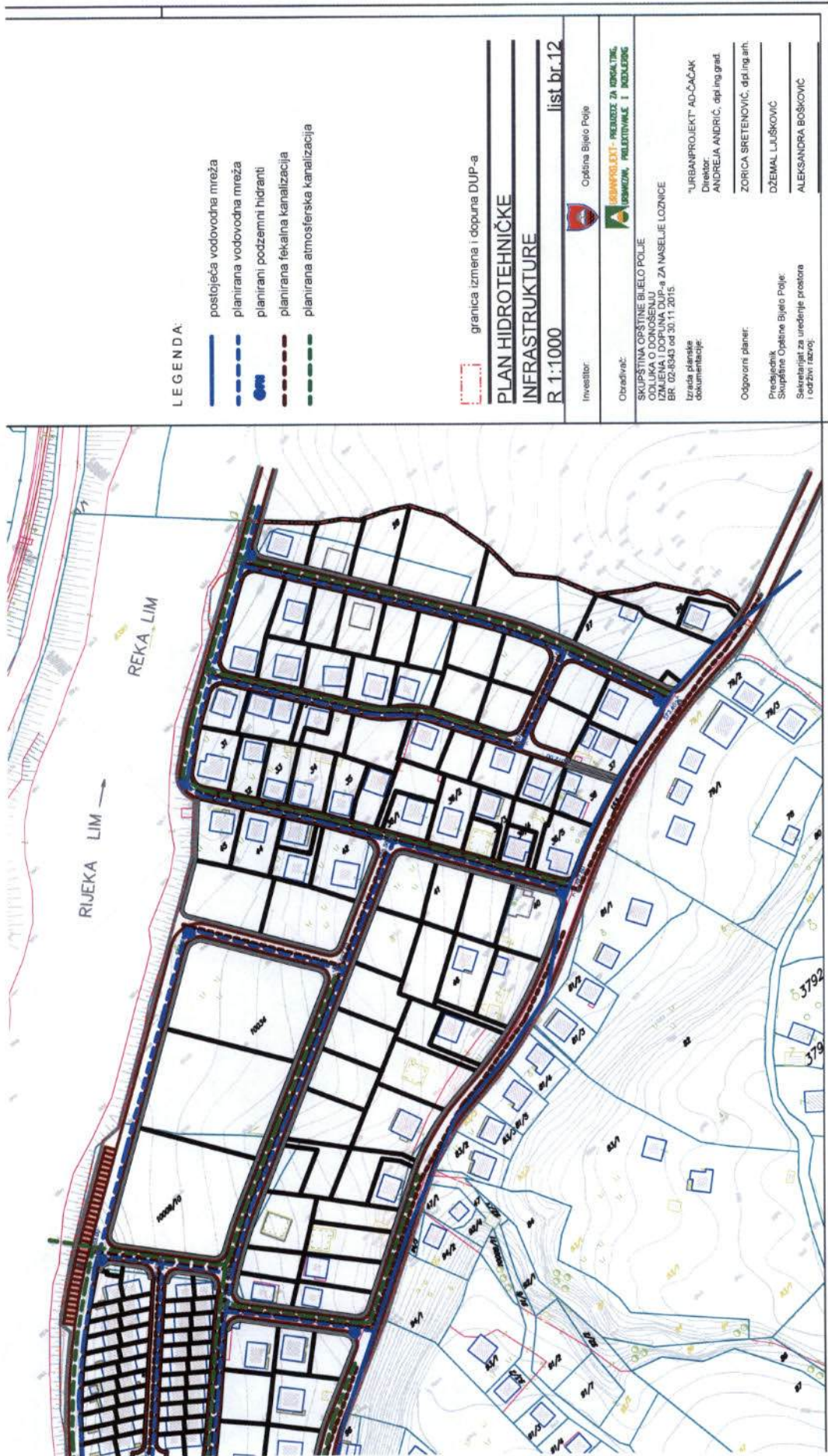
Predsjednik
Opštine Bilo Polje

Sekretar za uređenje prostora
i održiv razvoj

ALEKSANDRA BOŠKOVIC







LEGENDA:

- postojeća vodovodna mreža
- - - planirana vodovodna mreža
- planirani podzemni hidranti
- - - planirana fekalna kanalizacija
- - - planirana atmosferska kanalizacija

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN HIDROTEHNIČKE
INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br. 12

Investitor: Opština Bijelo Polje

Obradilo: URBANPROJEKT - PROJEKTOVANJE I RAZVOJ

SKUPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE

ODLUKA O DOKONČANJU

POSREDOVANJE ZA NASELJE LOZNICE

BR. 02-4343 od 30.11.2015.

Izrada planske dokumentacije

Odgovorni planir:

Projektnik

Skupština Opštine Bijelo Polje

Sekretarijat za uređenje prostora i održiv razvoj

ZORICA SRETENOVIC, dipl.ing.arh.

DZEMAL LUŠKOVIC

ALEKSANDRA BOŠKOVIC





LEGENDA:

- postojeća trafo stanica
- planirana trafo stanica
- postojeći elektrovod 10kV
- planirani elektrovod 10kV
- postojeći elektrovod 10kV koji se ukida
- planirani elektrovod 0.4kV

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br.13

Investitor:

Opština Bijelo Polje

Oslovač:



GRUPNA OPŠTINA BIJELO POLJE
ODLUKA O DOKONČANJU
IZMJENA I DOPUNA DUP-a ZA NASELJE LOZNICE
BR. 02-8343 od 30.11.2015.

Izrada planske
dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK
Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.

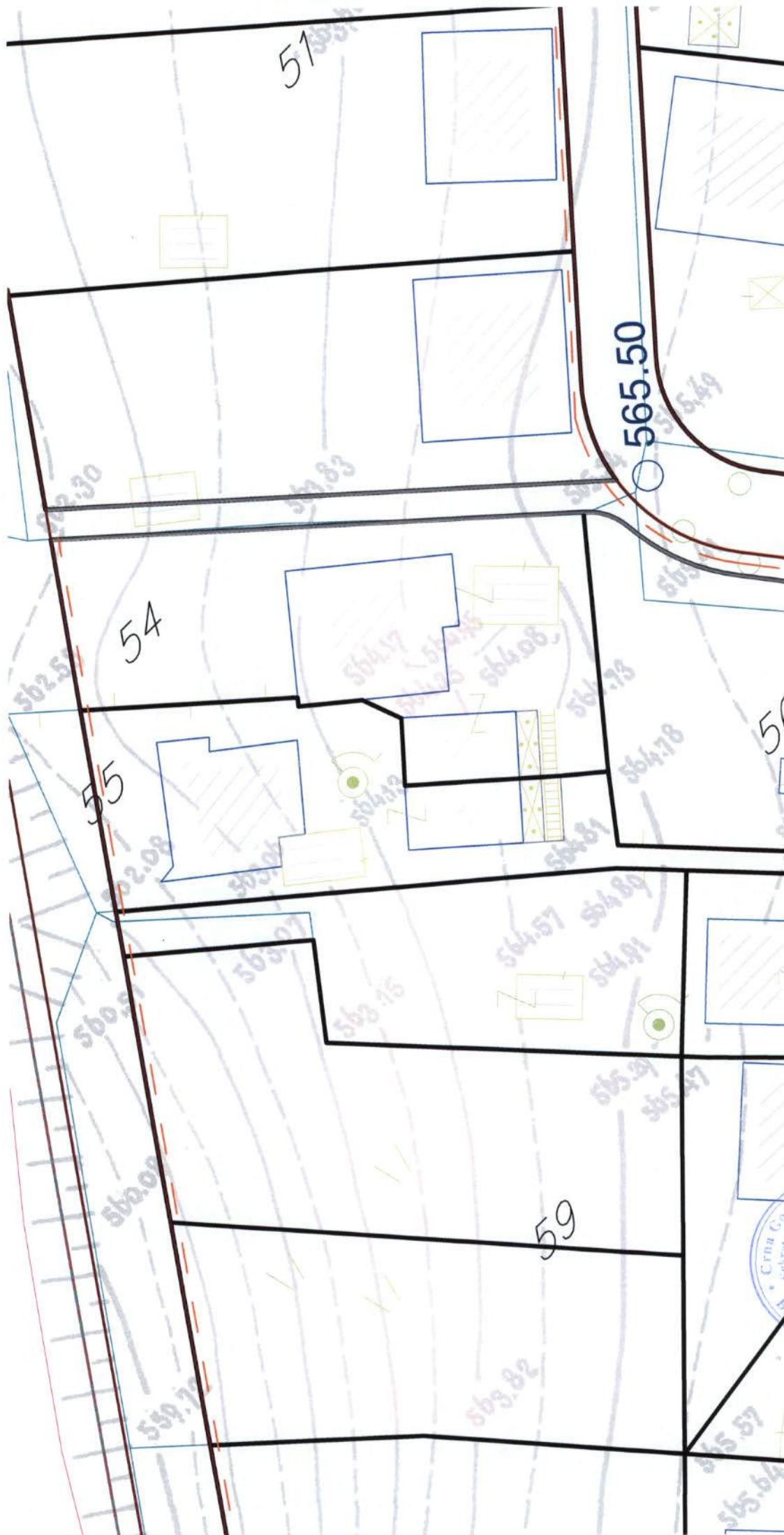
Odgovorni planer:

ZORICA SRETENović, dipl.ing.arh.

Predsjednik
Skupštine Opštine Bijelo Polje:
Sekretarijat za uređenje prostora
i održivi razvoj:

DŽEMAL LJUŠKOVIĆ

ALEKSANDRA BOŠKOVIĆ





LEGENDA:

- Postojeći TK vod nižeg reda
- Planirani TK vod nižeg reda
- Postojeći TK vod koji se ukida
- Postojeće TK okno
- Planirano TK okno

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN TELEKOMUNIKACIONE INFRASTRUKTURE

R 1:1000

list br.14

Investitor: Opština Bijelo Polje



URBANPROJEKT - PREMIJER ZA KONZALTING,
URBANIZAM, PRELIMINARNE I INŽENJERING

Obradivač:

SKUPŠTINA OPŠTINE BIJELO POLJE
IZMJENA I DOPUNA DUP-a ZA NASELJE LOZNICE
BR. 02-8343 od 30.11.2015.

Izrada planske dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK

Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.

ZORICA SRETENOVIC, dipl.ing.arh.

DŽEMAL LJUŠKOVIC

ALEKSANDRA BOŠKOVIĆ

Odgovorni planer:

Predsjednik
Skupštine Opštine Bijelo Polje:

Sekretarjat za uređenje prostora
i održiv razvoj:





LEGENDA:

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMENE

 Zelenilo uz saobraćajnice

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANIČENE NAMENE

 Zelenilo individualnih stambenih objekata

 Zelenilo stambenih objekata i blokova

 Sportsko rekreativne površine

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE ZA SPECIJALNE NAMENE

 Zaštitni pojas

 Zelenilo infrastrukture

 granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN ZELENIH I SLOBODNIH PLOŠTA

R 1:1000

list br.15

Investitor:



Opština Bijelo Polje

Obradivac:



GRUPNA OPŠTINA BIJELO POLJE

ODLUKA O DONOŠENJU

OPŠTINSKOG ODGOVORA NA ZAPOSREBJE LOZNICE

BR. 02-8343 OD 30.11.2015.

Izrada planske dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK

Direktor:

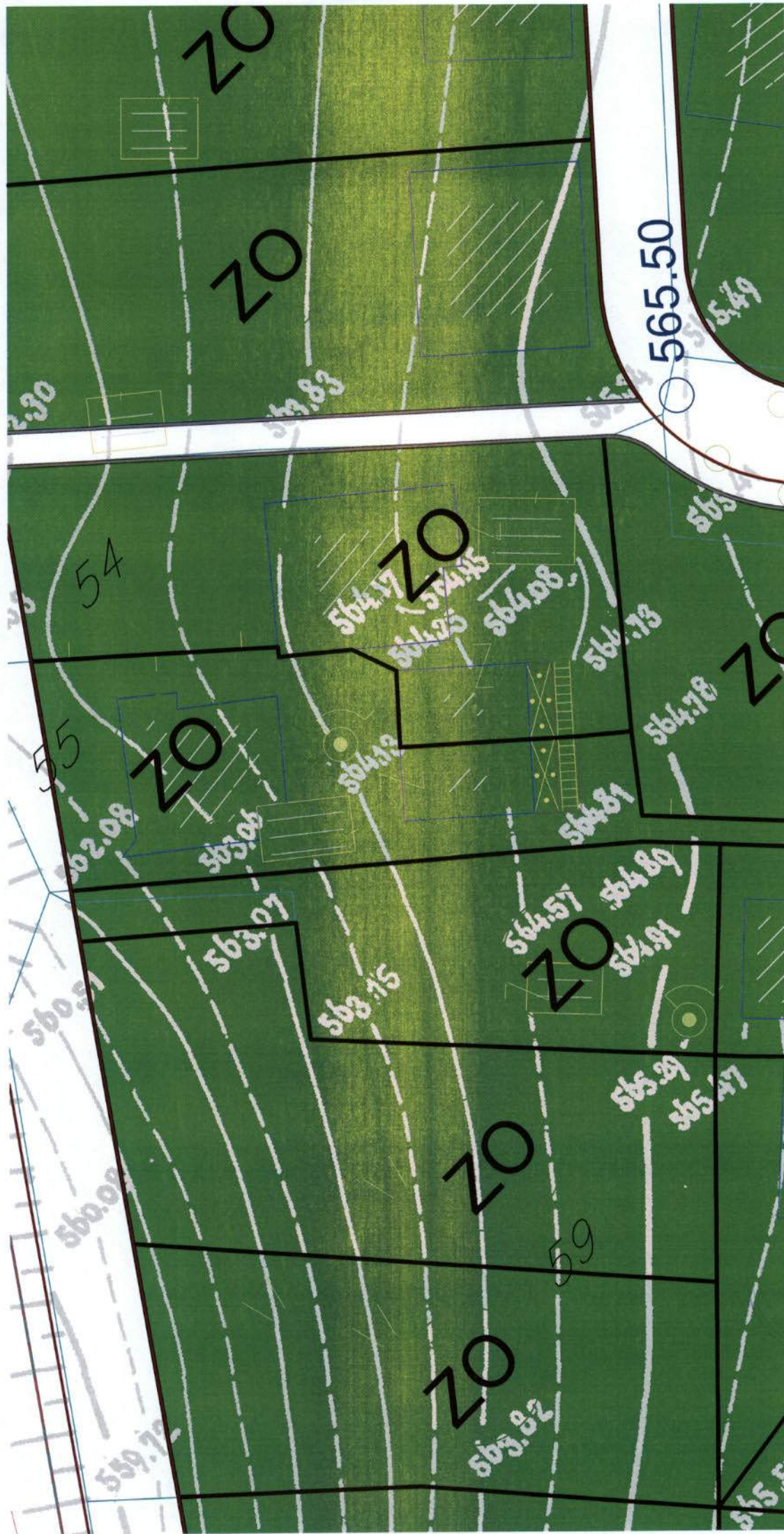
ANDREJA ANDRIĆ, dipl.ing.građ.

ZORICA SRETENKOVIĆ, dipl.ing.arh.

DŽEMAL LJUSKOVIĆ

Odgovorni planir:

Predsjednik
Skupštine Opštine Bijelo Polje:



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI
PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE
Broj: 956-105-47/2019
Datum: 21.03.2019.



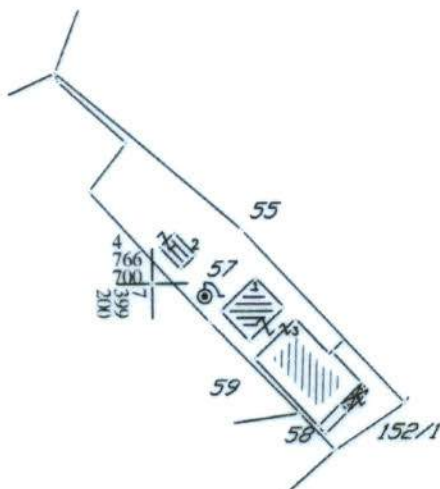
Katastarska opština: BIJELO POLJE
Broj lista nepokretnosti:
Broj plana: 9
Parcela: 57

KOPIJA PLANA

Razmjera 1: 1000

766
800
399
200

766
800
399
200



766
800
399
200

766
800
399
200

766
800
399
200

IZVOD IZ DIGITALNOG PLANA
Obradio:



Ovjerava
Službeno lice:

[Signature]



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

28000000021
105-956-1911/2019

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-1911/2019

Datum: 19.03.2019

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu OPŠTINE B. POLJE BR.032-352-1054-06/4-19/1, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1469 - PREPIS

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
57			9 18	31/08/2018	KUŠNI PLAC	Dvorište NASLJEDE		445	0.00
57	1		9 18		KUŠNI PLAC	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		59	0.00
57	2		9 18		KUŠNI PLAC	Pomoćna zgrada NASLJEDE		12	0.00
57	3		9 18	31/08/2018	KUŠNI PLAC	Porodična stambena zgrada NASLJEDE		109	0.00
								625	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
0610957285123	LIČINA ZIJAH FAHRA LOZNICE B.POLJE Bijelo Polje	Svojina	1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobjnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
57		1	Porodična stambena zgrada NASLJEDE	963	1P 59	Svojina LIČINA ZIJAH FAHRA LOZNICE B.POLJE Bijelo Polje 1 / 1 0610957285123
57		1	Nestambeni prostor NASLJEDE 1 Stambeni prostor	1	1P 22 18	Svojina LIČINA ZIJAH FAHRA LOZNICE B.POLJE Bijelo Polje Svojina LIČINA ZIJAH FAHRA LOZNICE B.POLJE Bijelo Polje 1 / 1 0610957285123 0610957285123
57		1	Stambeni prostor NASLJEDE 3	2	P 40	Svojina LIČINA ZIJAH FAHRA LOZNICE B.POLJE Bijelo Polje 1 / 1 0610957285123
57		2	Pomoćna zgrada NASLJEDE	963	P 12	Svojina LIČINA ZIJAH FAHRA LOZNICE B.POLJE Bijelo Polje 1 / 1 0610957285123
57		3	Porodična stambena zgrada GRADENJE	2007	PPN 109	Svojina LIČINA ZIJAH FAHRA LOZNICE B.POLJE Bijelo Polje 1 / 1 0610957285123
57		3	Stambeni prostor GRADENJE 20	1	P 88	Svojina LIČINA ZIJAH FAHRA LOZNICE B.POLJE Bijelo Polje 1 / 1 0610957285123

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o objektima i posebnim djelovima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
57		3	Stambeni prostor GRADENJE 30	2	PN 123	Svojna Ličina ZIJAH FAHRA LOZNICE B.POLJE Bijelo Polje 1 / 1 0610957285123

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
57				1	Dvorište	31/08/2018 10:53	Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospelja poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospelja 23.07.2033.godine, zabiljezba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beću nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabiljezba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.
57	1	1	1	1	Stambeni prostor	15/11/2013	Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospelja poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospelja 23.07.2033.godine, zabiljezba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beću nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabiljezba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.
57	1	1	1	1	Nestambeni prostor	15/11/2013	Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospelja poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospelja 23.07.2033.godine, zabiljezba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beću nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabiljezba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa
57		1	2	1	Stambeni prostor	15/11/2013 Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospijeća poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospijeća 23.07.2033.godine, zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabilježba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.
57		1		1	Porodična stambena zgrada	15/11/2013 Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospijeća poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospijeća 23.07.2033.godine, zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabilježba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.
57		1		2	Porodična stambena zgrada	15/11/2013 Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospijeća poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospijeća 23.07.2033.godine, zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabilježba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.
57		2		1	Pomoćna zgrada	15/11/2013 Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbjeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospijeća poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospijeća 23.07.2033.godine, zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabilježba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.

Datum i vrijeme štampe 19.03.2019. 08:50:14

2164150

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima

Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
57		2		2	Pomoćna zgrada	15/11/2013	kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospijeća 23.07.2033.godine, zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabilježba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine. Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospijeća poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospijeća 23.07.2033.godine, zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabilježba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.
57		3	1	1	Stambeni prostor	31/08/2018 10:54	Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospijeća poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospijeća 23.07.2033.godine, zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabilježba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.
57		3	1	2	Stambeni prostor	31/08/2018 10:57	Nema dozvolu Nema građevinsku i upotrebnu dozvolu.
57		3	2	1	Stambeni prostor	31/08/2018 10:54	Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0.34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospijeća poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 mjeseci sa krajnjim rokom dospijeća 23.07.2033.godine, zabilježba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabilježba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.

CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

Podaci o teretima i ograničenjima						
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa
57		3	2	2	Stambeni prostor	31/08/2018 10:57
						Nema dozvolu Nema građevinsku i upotrebnu dozvolu.
57		3		1	Porodična stambena zgrada	31/08/2018 10:54
						Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0,34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospelja poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 meseci sa krajnjim rokom dospelja 23.07.2033.godine, zabiljezba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabiljezba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.
57		3		1	Porodična stambena zgrada	31/08/2018 10:54
						Hipoteka U korist Societe Generale Banke Montenegro AD Podg orica , radi obezbeđenja potraživanja iz ugovora o stambenom kreditu broj 00-491-2000043.7 od 23.07 . 2013.godine u iznosu od 25.000,00 eura sa nominalnom kamatnom stopom koja se sastoji od fiksnog dijela 5,99% p.a. uvećanog za 6M EURIBOR-a u iznosu od 0,34% p.a. vrijednost 6M EURIBOR-a se mijenja na početku svakog obračunskog perioda koji je šestomjesečan . Za prvih šest anuiteta vrijednost 6M EURIBOR-a je jednaka 6M EURIBOR-u na dan odobrenja kredita, a za svaki sledeći obračun vrijednost 6M EURIBOR-a jednaka je vrijednosti 6M EURIBOR-a na dan dospelja poslednjeg anuiteta iz predhodnog obračunskog perioda. Efektivna kamatna stopa iznosi 6,44% p.a. na dan odobrenja kredita a zatezna kamatna stopa je jednaka nominalnoj kamatnoj stopi uvećanoj za 1/3. Ukupna obaveza korisnika kredita iznosi 25.000,00 eura , rokom otplate kredita je 240 meseci sa krajnjim rokom dospelja 23.07.2033.godine, zabiljezba zabrane otudjenja i opterećenja predmetne nepokretnosti Ličina Beču nepokretnosti bez pisane saglasnosti založnog povjerioca i zabiljezba ekstezivnosti hipoteke a na osnovu notarskog zapisa založne izjave UZZ br.217/2013 ovjerena od notara Biljane Konatar dana 24.07.2013.godine.
57		3		2	Porodična stambena zgrada	31/08/2018 10:57
						Nema dozvolu Nema građevinsku i upotrebnu dozvolu.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14, 53/16 i 37/17). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).


 Načelnik
Haris Kurćehajić
 Kurćehajić Haris, dipl pravnik

OPŠTINA BIJELO POLJE

Datum prijema		28.03.2019	
Broj	1201	Priloga	
06/4			

 CEDIS Crnogorski elektrodistributivni sistem	Društvo sa ograničenom odgovornošću „Crnogorski elektrodistributivni sistem“ Podgorica, Uli. Milutinovića br. 12 tel: +382 20 408 400 fax: +382 20 408 413 www.cedis.me	Sektor za pristup mreži Služba za pristup mreži Regiona 6 Uli. Volodina bb, Bijelo Polje tel: +382 487 168 fax: +382 487 168 Br. 30-20-06-1260 U B. Polju 27.3.19 2019. godine
	Obrazac br. 6	

DOO »Crnogorski elektrodistributivni sistem« Podgorica, na osnovu čl. 60, čl. 105 Zakona o upravnom postupku (»Sl.list CG« br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17) i Ovlašćenja broj 10-10-57362 od 11.12.2018.godine, podnosim

ZAHTEJEV za otklanjanje nedostataka

Uvidom u Vaš zahtjev br. 032-352-1054-06/4-19/3 od 20.03.2019.god.(zavedeno na arhivi CEDIS Region 6 broj.30-20-06-1197 od 21.03.2019.godine), za izradu tehničke dokumentacije Ličina Fahre iz Bijelog Polja izgradnju objekta na katastarskoj parceli broj 57 KO Bijelo Polje utvrđeno je da niste dostavili svu potrebnu dokumentaciju, zbog čega ne možemo postupiti po predmetnom zahtjevu.

Potrebno je da, u roku od 3 dana od dana od prijema ovog zahtjeva CEDIS-u, Sektoru za pristup mreži, Službi za pristup mreži Regiona 6, dostavite:

- jednovremenu snagu i broj mjernih mjesta za objekat.

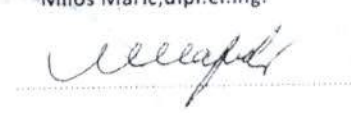
Ukoliko ne postupite po ovom zahtjevu i u ostavljenom roku ne otklonite nedostatke, shodno članu 60 i čl.105 Zakona o upravnom postupku („Sl.list CG“ br. 56/14, 20/15, 40/16 i 37/17), posebnim rješenjem Vaš zahtjev biće odbijen.

Zahtjev obradio:

Glavni inženjer za pristup mreži Regiona 6
 Violeta Knežević, dipl.el.ing.



Crnogorski elektrodistributivni sistem
 Sektor za pristup mreži
 Šef Službe za pristup mreži Regiona 6,
 Miloš Marić, dipl.el.ing.



Dostaviti:

- Podnosiocu zahtjeva Sekretarijatu za uređenje prostora, Bijelo Polje
- Sektor za pristup mreži - Službi za pristup mreži Regiona 6
- a/a