

URBANISTIČKO - TEHNIČKI USLOVI

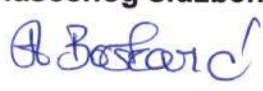
1	CRNA GORA OPŠTINA BIJELO POLJE Broj:032-352-06/4-5028-65 Bijelo Polje, 28.10.2018.godine	 OPŠTINA BIJELO POLJE
2	Sekretarijat za uređenje prostora Opštine Bijelo Polje , na osnovu člana 74 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Uredbe o povjeravanju dijela poslova Ministarstva održivog razvoja i turizma jedinicama lokalne samouprave ("Sl.list CG", br.68/17), i podnijetog zahtjeva Direkcije za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje , izdaje:	
3	URBANISTIČKO-TEHNIČKE USLOVE za izradu tehničke dokumentacije	
4	za regulaciju potoka uz organizaciju zaštitnog pojasa na dijelovima urbanističkih parcela UPZ19, UPZ36, UPZ37 i UPZ38 koje čine dijelovi katastarskih parcela br.1976/1, 2024 i 2045 KO Bijelo Polje u naselju Rakonje u zahvatu Izmjena i dopuna Detaljnog urbanističkog plana naselja Rakonje („Sl.list CG - opštinski propisi", br.37/16).	
5	PODNOŠILAC ZAHTJEVA:	Direkcija za izgradnju i investicije Opštine Bijelo Polje
6	POSTOJEĆE STANJE Katastarska evidencija U listu nepokretnosti 1001- izvod KO Bijelo Polje katastarske parcele br.2024 i 2045 evidentirane su kao Pavića potok. Katastarska parcela br.1976/1 KO Bijelo Polje upisana je u listu nepokretnosti 4 KO Bijelo Polje – izvod kao željeznička pruga.	
7	PLANIRANO STANJE	
7.1.	Namjena parcele odnosno lokacije Osnovna namjena urbanističkih parcela - UPZ19, UPZ36, UPZ37 i UPZ38 - Objekti pejzažne arhitekture specijalne namene (PUS) u okviru kojih je evidentiran potok. Površinske vode – u okviru zahvata plana se nalazi Pavića potok u središnjem dijelu i	

	potok koji teče južnom granicom zahvata, kao i dva otvorena kanala jedan južno i jedan sjeverno od Pavića potoka koji su djelimično regulisani. Svi pomenuti vodotoci su usmjereni prema glavnom riječnom toku – rijeci Lim. Pavića potok i dva otvorena kanala su planom ucijevljena i regulisana.
7.2.	Pravila parcelacije
	/
7.3.	Građevinska i regulaciona linija, odnos prema susjednim parcelama
	Regulacione linije (RL) se poklapaju sa granicama urbanističkih parcela.
8	PREPORUKE ZA SMANJENJE UTICAJA I ZAŠTITU OD ZEMLJOTRESA, KAO I DRUGE USLOVE ZA ZAŠTITU OD ELEMENTARNIH NEPOGODA I TEHNIČKO-TEHNOLOŠKIH I DRUGIH NESREĆA
	/
9	USLOVI I MJERE ZAŠTITE ŽIVOTNE SREDINE
	/
10	USLOVI ZA PEJZAŽNO OBLIKOVANJE
	Objekti pejzažne arhitekture specijalne namene (PUS) Zaštitni pojasevi su sanitarno-higijenski pojasevi koji se postavljaju prema izvoru buke, aerozagađivačima, ispod dalekovoda, u pravcu dominantnih vetrova, pored vodotokova, smanjuju uticaj dominantnih vetrova itd. Naime, ove površine služe za zaštitu, sanaciju prostora, popravljjanje mikroklimatskih uslova, ali i za sprečavanje erozije, klizišta itd. Zaštitni pojas planiran je: - uz rečne tokove (uz reku Lim i pritoke); - uz željezničku prugu i magistralne saobraćajnice; Na ovim površinama veoma je značajna rekultivacija i regeneracija postojećeg biljnog fonda kroz pošumljavanje, ozelenjavanje ili formiranje obradivih i travnih površina. Ovi sanitarno-higijenski pojasevi imaju i estetsku funkciju jer stvaraju zelene prstenove oko infrastrukturnih i prirodnih objekata. Poslovi oko formiranja ovih pojaseva su najčešće dugotrajni, ali posljedice neformiranja navedenih pojaseva su dalokosežnije. Za popravljjanje slike Bijelog Polja predviđaju se prirodni resursi, vodotoci i vegetacija. a koje čine: parkovi (gradski, vangradski, višefunkcionalni, sportski, dječji, zabavni,

11	USLOVI I MJERE ZAŠTITE NEPOKRETNIH KULTURNIH DOBARA I NJIHOVE ZAŠTIĆENE OKOLINE
	U okviru predmetnog prostora potrebno je poštovati odredbe i metodologiju zaštite spomenika kulture koji su postavljeni u Zakonu o zaštiti kulturnih dobara („Sl.list CG 49/10“, posebno članovi 87 i 88). U slučaju pronalaženja nalaza od arheološkog značaja, sve radove treba prekinuti i obavestiti Ministarstvo kulture i Upravu za zaštitu kulturnih dobara, kako bi se preduzele sve potrebne mjere za njihovu zaštitu, shodno zakonu.
12	USLOVI ZA LICA SMANJENE POKRETLJIVOSTI I LICA SA INVALIDITETOM
	/
13	USLOVI ZA POSTAVLJANJE I GRADNJU POMOĆNIH OBJEKATA
	/
14	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA BEZBJEDNOST VAZDUŠNOG SAOBRAĆAJA
	/
15	USLOVI ZA OBJEKTE KOJI MOGU UTICATI NA PROMJENE U VODNOM REŽIMU
	/
16	MOGUĆNOST FAZNOG GRAĐENJA OBJEKTA
	Moguća je faznost gradnje, kojom se određuje tehničko-tehnološka i funkcionalna cjelina građenja objekta, a sve u skladu sa članom 76 Zakona o planiranju i izgradnji objekata (Sl.list CG 64/17).
17	USLOVI ZA PRIKLJUČENJE NA INFRASTRUKTURU
17.1.	Uslovi priključenja na elektroenergetsku infrastrukturu
	/
17.2.	Uslovi priključenja na vodovodnu i kanalizacionu infrastrukturu
	/

17.3.	Uslovi priključenja na saobraćajnu infrastrukturu
	/
17.4.	Ostali infrastrukturni uslovi
	/
18	POTREBA IZRADE GEODETSKIH, GEOLOŠKIH (GEOTEHNIČKIH, INŽENJERSKO-GEOLOŠKIH, HIDROGEOLOŠKIH, GEOMEHANIČKIH I SEIZMIČKIH) PODLOGA, KAO I VRŠENJA GEOTEHNIČKIH ISTRAŽNIH RADOVA I DRUGIH ISPITIVANJA Klimatski parametri Da bi se dobio potpuniji uvid u ovu bitnu fizičko - geografsku osobenost područja, korišćeni su podaci Hidrometeorološkog zavoda Crne Gore za period 1981-2010 i podaci iz raspoloživih planskih dokumenata. Temperatura vazduha Srednja godišnja temperatura iznosi 9,40C. Najtopliji mjesec je juli sa srednjom temperaturom 19,10C, a najhladniji mjesec je januar sa temperaturom -0,90C. Godišnje kolebanje temperature iznosilo je 200C. Apsolutno max. temperatura iznosi 39.80C, izmjerena je u mjesecu avgustu 2007.godine. Apsolutno min. temperatura iznosi -27,60C, izmjerena je mjeseca januara 1985.godine. Apsolutno termičko kolebanje bilo je 67,40C. Oblačnost Oblačnost i količina oblačnosti predstavlja stepen pokrivenosti neba oblacima. Područje Bijelog Polja spada u područje povećane oblačnosti, posebno je povećana u hladnijem dijelu godine. Srednja mjesečna oblačnost je maksimalna u decembru mjesecu i iznosi 7,9 desetina, a minimalna u julu i iznosi 5,2 desetine. Srednja godišnja vrijednost iznosi 6,4 desetina. Oblačnost je povećana u hladnijem dijelu godine, dok u ljetnjem dijelu godine dostiže minimum. Jesen i proljeće imaju u prosjeku sličnu oblačnosti. Povećanje količine oblačnosti povezana je sa povećanjem vlažnosti vazduha. Vlažnost vazduha Predstavlja količinu vodene pare u atmosferi. Jedan od najvažnijih klimatskih elemenata. Relativna valažnost vazduha je veća zimi nego ljeti. Na planinama ljeti raste sa visinom. Srednja godišnja vrijednost vlažnosti je 77,3%, maksimum je u decembra 84,1%, dok je minimum u julu 72,6%. Za bjelopoljsku kotlinu u toku zime karakteristične su temperaturne inverzije, tj. niže temperature u dolini Lima i njegovih pritoka u odnosu na brdsko-planinski obod. Magle se javljaju u zimskim mjesecima, mada su jutarnje karakteristične i u ostalim godisnjim dobima, pa i u julu i avgustu. Bjelopoljska kotlina je okružena planinskim masama koje utiču na klimu u gradu, pojave temperaturnih inverzija, tišine, česte snježne padavine, magle u zimskim mjesecima itd. Za Bijelo Polje su karakteristične tzv Magle mrazeva. Javljaju se zimi prilikom niskih temperatura vazduha i u prisustvu niske inverzije.

	Insolacija Srednja godišnja vrijednost insolacije-suma osunčavanja je 1.635,3 časova, Srednji mjesečni maksimum je u julu mjesecu i iznosi 228,4 časova, a minimum je u decembru sa 39 časova. Padavine Srednja godišnja suma padavina je 920 mm; Srednja mjesečna suma padavina najveća je u novembru i iznose 112,8mm, a najmanja avgusta 55,1 mm; Najveća mjesečna suma padavina je 401,2 mm izmjerena u novembru 1985. godine, a najmanja 0,2 mm izmjerena u novembru 1988. godine; Najveća godišnja količina padavina je 1.309,4 mm izmjerena 2004. godine, a najmanja 567,7 mm izmjerena u 1982. godine; Maksimalna dnevna količina padavina je 157,6 mm, izmjerena u oktobru 1992. godine. Vjerovatnoća jednodnevnih količina padavina je 145mm za 1% do 48mm za 50%; Padavine su ravnomjerno rasporedjene u toku godine, tako da nema izrazito sušnih ili vlažnih perioda. Sa porastom nadmorske visine raste i količina padavina, tako da obronci Bjelasice dobijaju oko 1500mm padavina godišnje, Maksimalna mjesečna visina snježnog pokrivača u Bijelom Polju izmjerena aprila 1984.god. visine 90 cm; Maksimalna godišnja visina snježnog pokrivača iznosi 223cm i izmjerena je 2005.god.; Prvi snijeg se najčešće javlja oko polovine novembra, a može se pojaviti i sve do sredine aprila; Snježni pokrivač traje oko 5 meseci; Količina padavina znatno se povećava sa nadmorskom visinom, dok temperatura opada sa porastom nadmorske visine; U Bijelom Polju prosečno godišnje ima 109 kišnih, 21 snežnih, 23 vedrih i 135 oblačnih dana. Vjetrovitost Veoma važan elemenat klime, zavisen od promjena vazdušnog pritiska, reljefa i dr klimatskih elemenata. Smjer duvanja vjetra u velikoj mjeri zavisi od konfiguracije terena. Vjetrovi u bjelopoljskoj regiji najčešće duvaju sa zapada (180‰), sjevera (90‰), sjevero istoka i istoka (po 80‰), jugozapada (40‰) i jugoistoka (10‰). Tišina je, zbog kotlinskog položaja dosta velika i iznosi 430‰, Naime, gradsko naselje ima visok godišnji procenat tišine. Gledano po mjesecima, sjeverac najčešće duva u januaru, maju i julu. Zapadni vjetar u martu, aprilu i decembru. U vrijeme duvanja zapadnih i sjeverozapadnih vjetrova ima dosta padavina, a za vrijeme juga temperature vazduha rastu.
19	POTREBA IZRADE URBANISTIČKOG PROJEKTA
	/
20	ZA ZGRADE URBANISTIČKO-TEHNIČKI USLOVI SADRŽE I URBANISTIČKE

PARAMETRE		
	Oznaka urbanističke parcele	UPZ19, UPZ36, UPZ37 i UPZ38
	Površina urbanističke parcele	/
	Maksimalni indeks zauzetosti	/
	Maksimalni indeks izgrađenosti	/
	Bruto građevinska površina objekata (max BGP)	/
	Maksimalna spratnost objekata	/
	Maksimalna visinska kota objekta	/
	Parametri za parkiranje odnosno garažiranje vozila	/
	Smjernice za oblikovanje i materijalizaciju, posebno u odnosu na ambijentalna svojstva područja	/
	Uslovi za unapređenje energetske efikasnosti	/
21	DOSTAVLJENO: - Podnosiocu zahtjeva - U spise predmeta - Arhivi.	
22	OBRAĐIVAČI URBANISTIČKO-TEHNIČKIH USLOVA:	
23	OVLAŠĆENO SLUŽBENO LICE:	Aleksandra Bošković
24	M.P.	potpis ovlašćenog službenog lica 

25	PRILOZI	
	- Grafički prilozi iz planskog dokumenta - List nepokretnosti i kopija katastarskog plana	Shodno članu 74 stav 5 Zakona o planiranju prostora i izgradnji objekata („Sl. list CG“ br. 64/17), Sekretarijat je aktom br.032-352-06/4-5028-65/2 od 10.10.2018.godine od Željezničke infrastrukture Crne Gore AD Podgorica zatražio uslove. Imenovani organ je primio zahtjev 12.10.2018.godine i pošto u zakonom propisanom roku od 15 dana nisu dostavili traženo, to se shodno članu 74 stav 8 Zakona smatra da su saglasni sa dostavljenim urbanističko – tehničkim uslovima.



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

28000000016
105-956-8420/2018

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-8420/2018

Datum: 08.10.2018

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA UREDJENJE PROSTORA BR. 06/4-5028/1, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 1001 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
2024			17 73	28/11/2000	PAVIŠA POTOK	Potok ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		1056	0.00
2045			17 74	28/11/2000	RAKONJE	Potok ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		177	0.00
								1233	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6028000001847	CRNA GORA-SUB. RASPOL.OPŠTINA B.POLJE UL.SLOBODE B.B. Bijelo Polje Bijelo Polje	Svojina	1/1

Ne postoje tereti i ograničenja.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl.list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl.list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14, 53/16 i 37/17). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Kurćehajić Haris, dipl pravnik



CRNA GORA
UPRAVA ZA NEKRETNINE

PODRUČNA JEDINICA
BIJELO POLJE

Broj: 105-956-8418/2018

Datum: 08.10.2018

KO: BIJELO POLJE

Na osnovu člana 173. Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18), postupajući po zahtjevu SEKRETARIJAT ZA UREDJENJE PROSTORA BR. 06/4-5028/1, , izdaje se

LIST NEPOKRETNOSTI 4 - IZVOD

Podaci o parcelama									
Broj	Podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Bon. klasa	Površina m ²	Prihod
1976	1		18 46		PRUGA-BEOGRAD-BAR	Željeznička pruga ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA		33445	0.00
								33445	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto	Osnov prava	Obim prava
6028000003236	CRNA GORA, SVOJINA UJ SUBJEKT RASPOLAGANJA VLADA CG, UPRAVLJANJE ŽELJEZNIČKA INFRASTRUKTURA AD PG TRG GOLOTOČNIH ŽRTAVA BR.13 Podgorica Podgorica	Svojina	1/1

Podaci o teretima i ograničenjima							
Broj	Podbroj	Broj zgrade	PD	Redni broj	Način korišćenja	Datum upisa Vrijeme upisa	Opis prava
1976	1			1	Željeznička pruga	02/11/2010 0:0	Zabilježba postupka Zabilježba postojanje ugovora o zajedničkom ulaganju Ov. br.1825/10 od 26.01.2010 god. i aneksa br.1 Ov.br.1819/2010 od 26.01.2010 god.,aneksa br.2 Ov. br.1822/2010 od 26.01.2010 god.,aneksa br.3 Ov.br.1817/2010 od 26.01.2010 god.aneksa br.4 Ov.br.282947/2009 od 17.09.2009 god.,aneksa br.5 Ov.br.22496/2010 od 24.06.2010 god.

Taksa je oslobođena na osnovu člana 13 i 14 Zakona o administrativnim taksama ("Sl. list RCG" br. 55/03, 46/04, 81/05 i 02/06, "Sl. list CG" 22/08, 77/08, 03/09, 40/10, 20/11, 26/11, 56/13, 45/14, 53/16 i 37/17). Naplata naknade oslobođena je na osnovu člana 174 Zakona o državnom premjeru i katastru nepokretnosti ("Sl. list RCG" br. 29/07, "Sl. list CG" br. 73/10, 032/11, 040/11, 043/15, 037/17 i 17/18).



Kurćehajić Haris, dipl. pravnik

CRNA GORA

UPRAVA ZA NEKRETNOSTI

PODRUČNA JEDINICA: BIJELO POLJE

Broj: 956-105-245/2018

Datum: 18.10.2018.



Katastarska opština: BIJELO POLJE

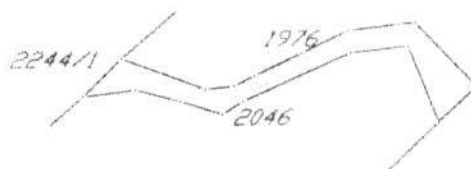
Broj lista nepokretnosti:

Broj plana: 17

Parcela: 2045/1

KOPIJA PLANA

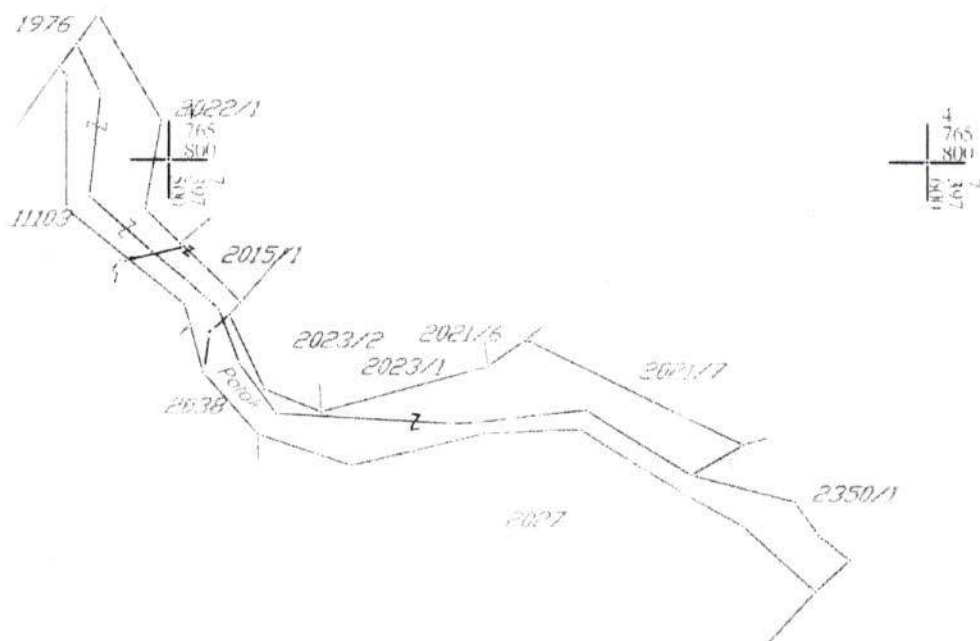
Razmjera 1: 1000

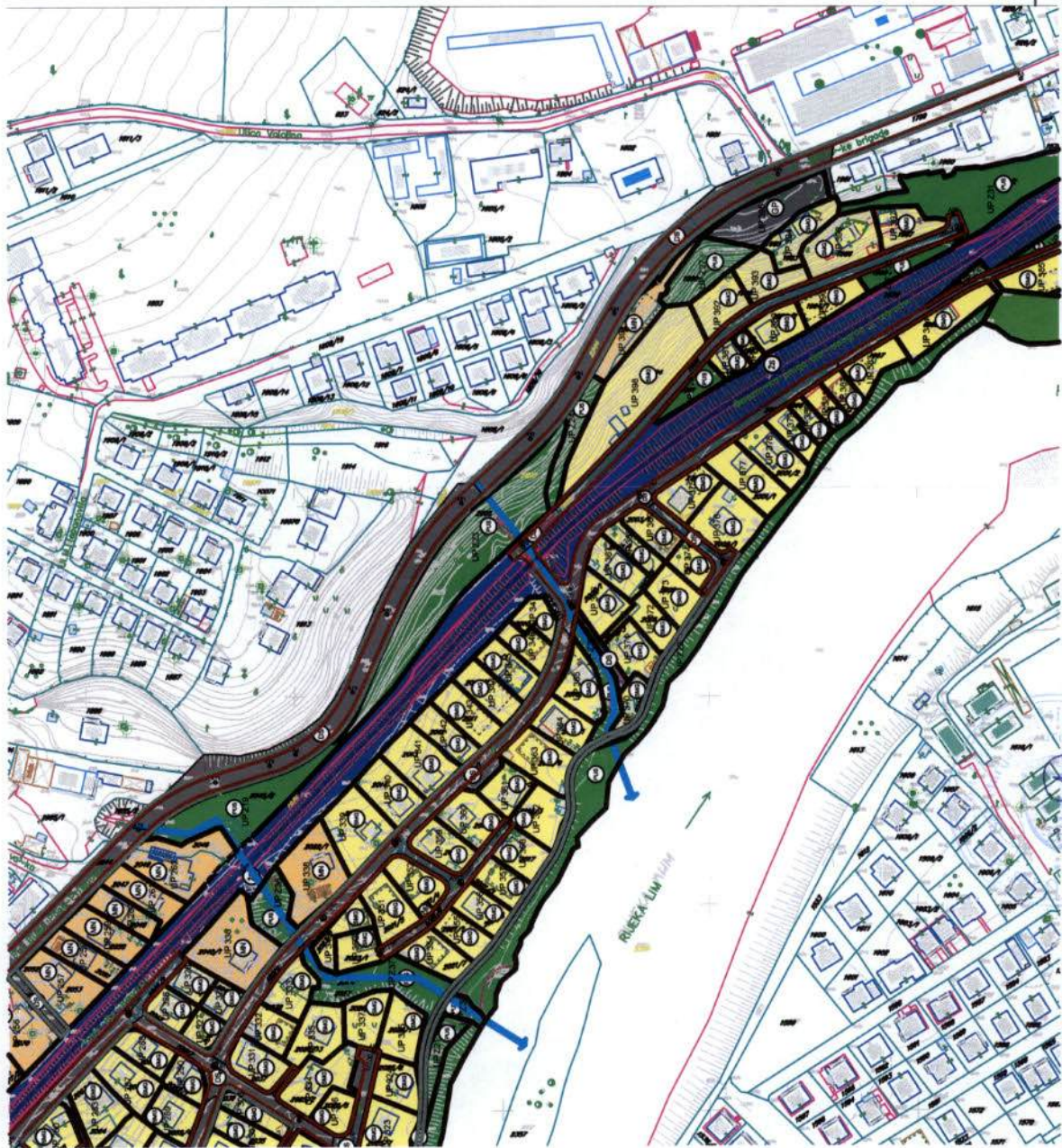




KOPIJA PLANA

Razmjera 1:1000





LEGENDA:

POVRŠINE ZA STANOVANJE

- Površine za stanovanje male gustine
- Površine za stanovanje srednje gustine

POVRŠINE TURIZAM

Hotel

POVRŠINE ZA MEŠOVITE NAMENE

POVRŠINE ZA PEJZAŽNO UREĐENJE

- Površine javne namene
- Površine za specijalne namene

POVRŠINSKE VODE

POVRŠINE OSTALE I KOMUNALNE INFRASTRUKTURE I OBJEKATA

- Objekti elektroenergetiske infrastrukture
- Objekti telekomunikacione infrastrukture

POVRŠINE ZA GROBLJIA

POVRŠINE SAOBRAĆAJNE INFRASTRUKTURE

- Drumski saobraćaj
- Železnički saobraćaj

PARCELACIJA

- Granica urbanističke parcele
- Oznaka urbanističke parcele
- Oznaka urbanističke parcele zelenih površina



granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN NAMENE POVRŠINA

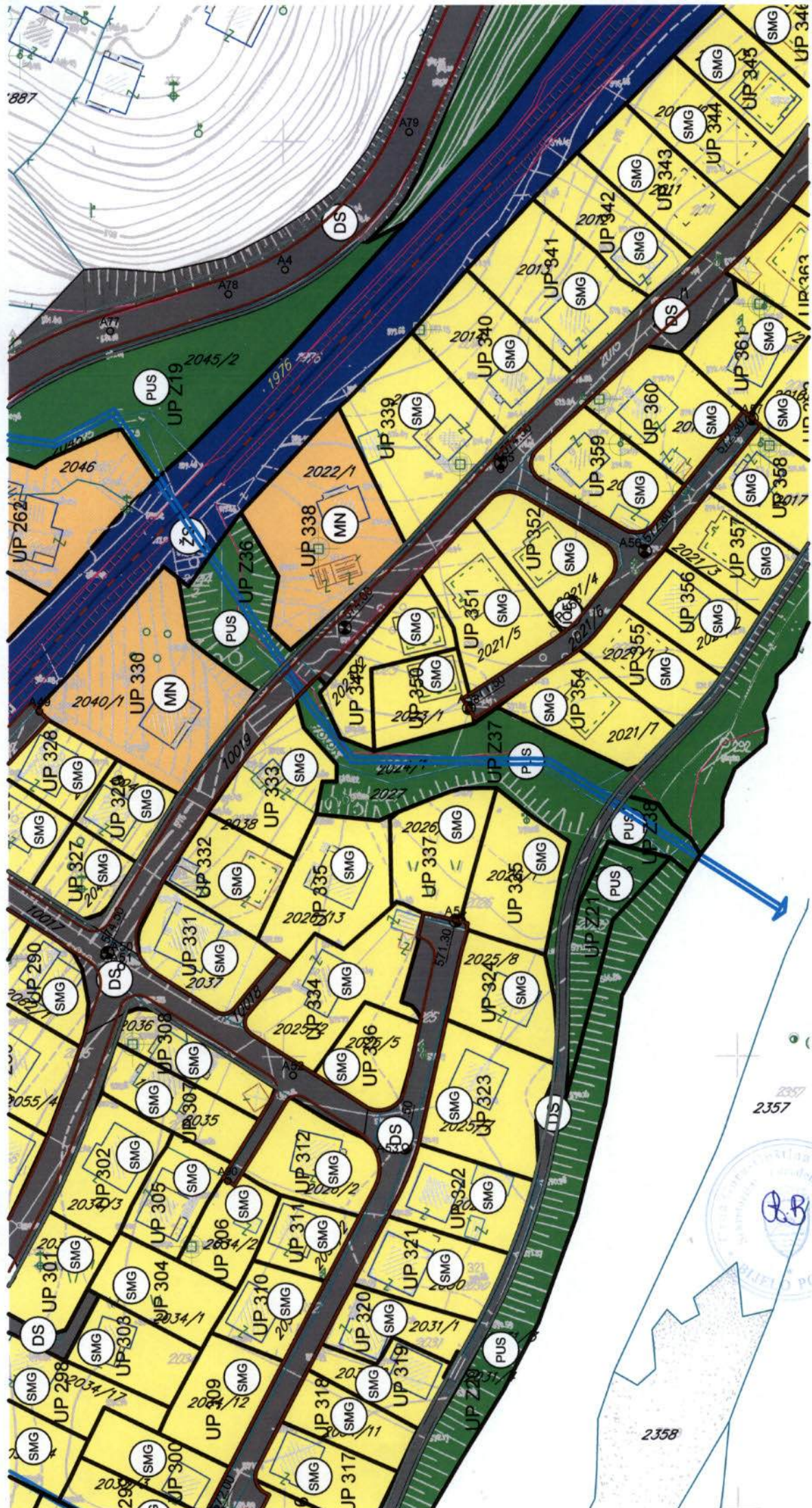
R 1:1000

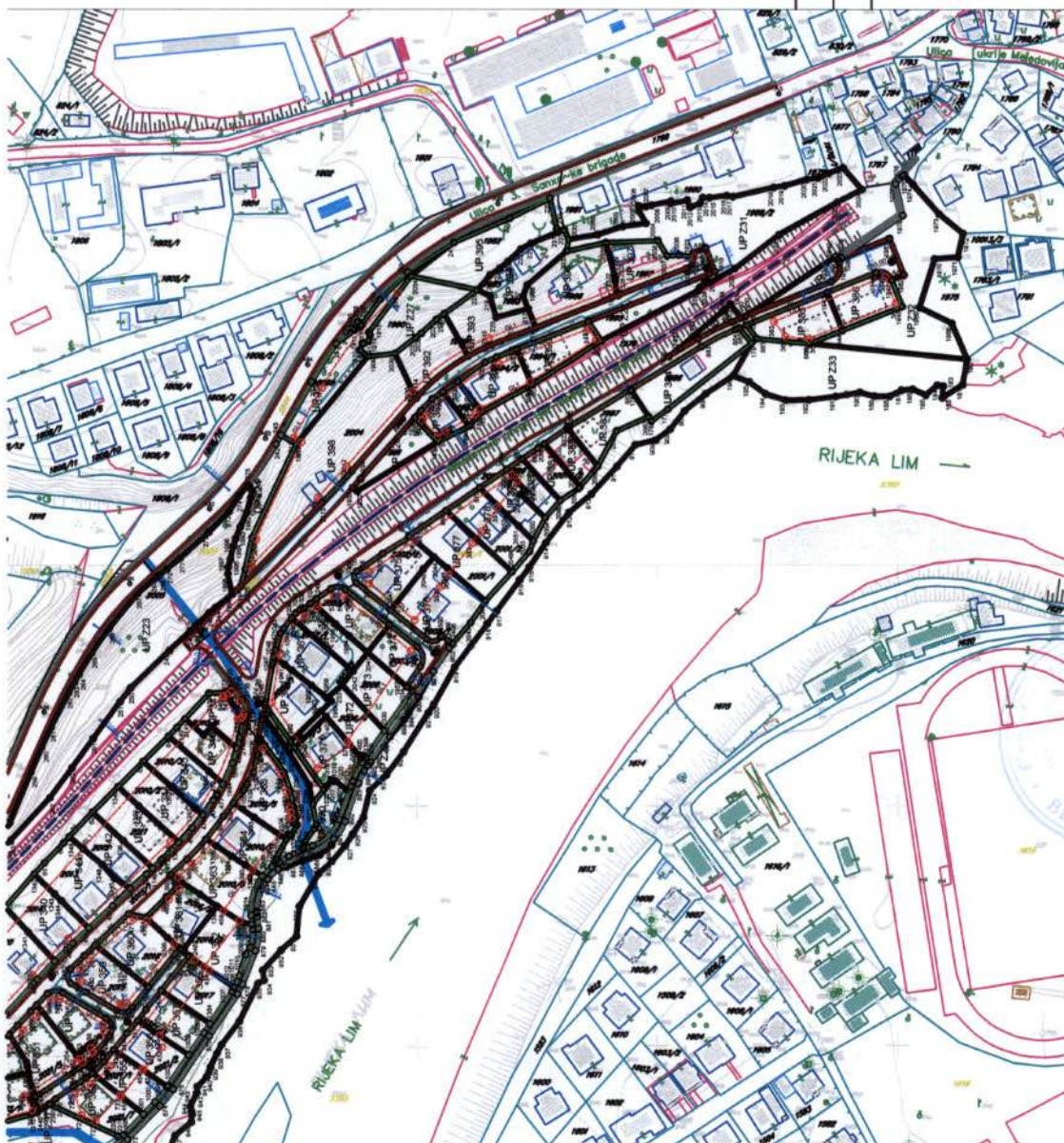
list br.8

Investitor:

Opština Bišće Pole







DRUMSKI SAOBRAĆAJ

Ulice u naselju (kolovoz, trotoari i parkinzi)

Biciklističko - pešačke staze

Železnička pruga

PARCELACIJA

Granica urbanističke parcele

Gravevinska linija GL1

Gravevinska linija GL1 - privremena

Regulaciona linija

Oznaka urbanističke parcele

Oznaka urbanističke parcele zelenih površina

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN PARCELACIJE - REGULACIJE

LUTU

R 1:1000

list br.10

Investitor:

Opština Bijelo Polje

Obrazlož:

GRADNJEVINSKI PROJEKAT ZA URBANISTIČKU
REGULACIJU I REKONSTRUKCIJU

OPŠTINA CRKINE BIJELO POLJE

IZMJENA I DOPUNA DUP-a NASELJA RAKONJE

BR. 02/201 od 29.07.2016.

Izrada planske dokumentacije

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK

Direktor:
ANDREJA ANDRIĆ, dipl. ing. građ.

ZORICA SRETENOVIĆ, dipl. ing. arh.

DŽEMAL LIUŠKOVIĆ

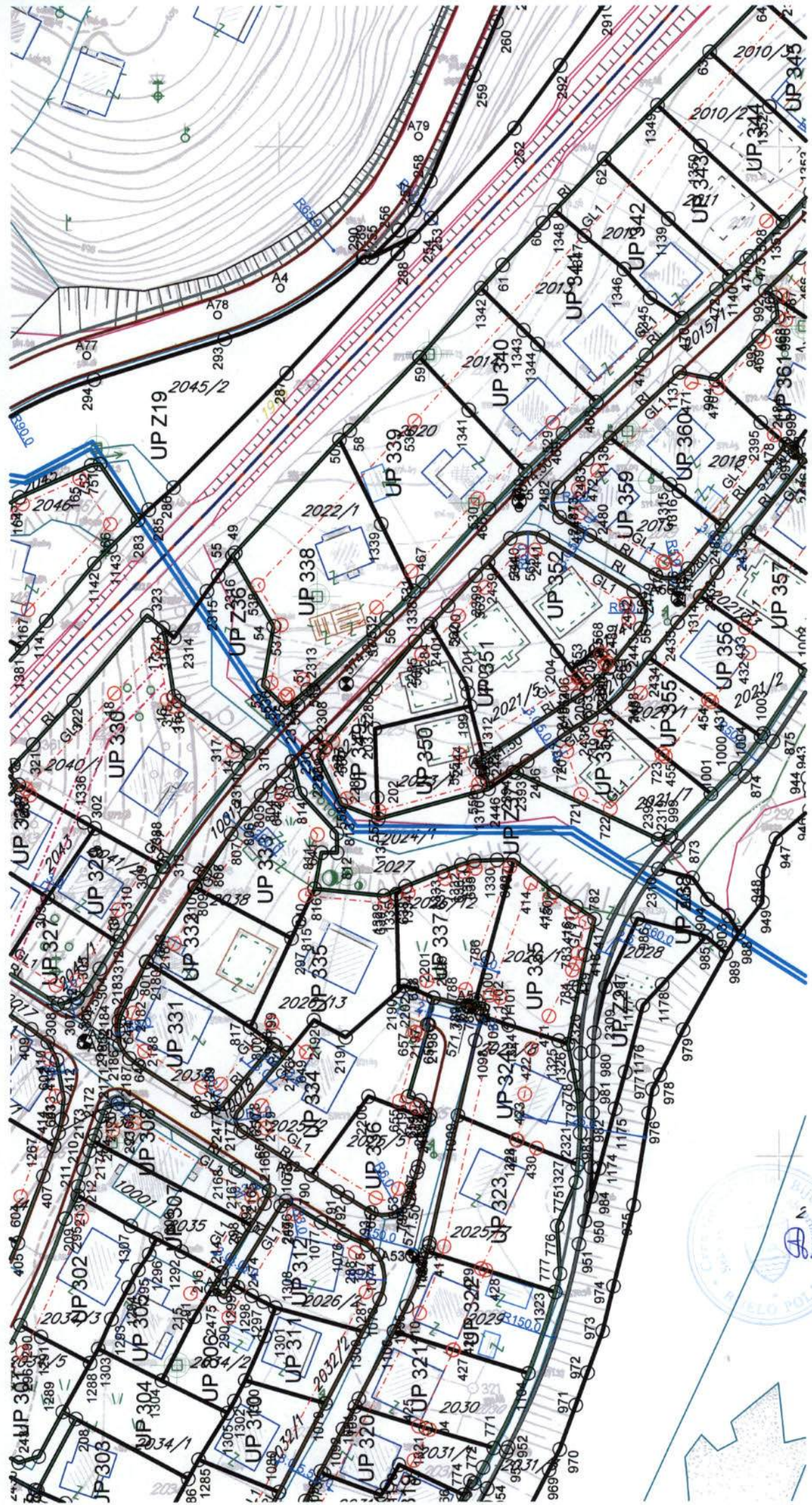
ALEKSANDRA BOŠKOVIĆ

Odgovorni planer:

Projektni tim:
Opština Bijelo Polje

Sekretar:
Savjetništvo za uređenje prostora





MPOLYGON Layer: "170.KAT. DETALJNE NAMJENE"

Color: 92 Linetype: "Continuous"

Class = Povrsina PUS

Hatch pattern: SOLID

Fill color: 92

Total area: 1445.36

Total perimeter: 245.78

at point X=7397431.64 Y=4765836.03 Z= 0.00

at point X=7397427.07 Y=4765831.44 Z= 0.00

at point X=7397433.91 Y=4765832.40 Z= 0.00

at point X=7397439.77 Y=4765830.75 Z= 0.00

at point X=7397445.40 Y=4765829.00 Z= 0.00

at point X=7397448.18 Y=4765830.73 Z= 0.00

at point X=7397462.65 Y=4765837.05 Z= 0.00

at point X=7397464.43 Y=4765837.29 Z= 0.00

at point X=7397471.93 Y=4765826.17 Z= 0.00

at point X=7397474.08 Y=4765828.24 Z= 0.00

at point X=7397479.03 Y=4765832.62 Z= 0.00

at point X=7397501.68 Y=4765855.26 Z= 0.00

at point X=7397523.84 Y=4765878.95 Z= 0.00

at point X=7397527.05 Y=4765882.35 Z= 0.00

at point X=7397518.61 Y=4765878.14 Z= 0.00

at point X=7397517.10 Y=4765878.35 Z= 0.00

bulge= 0.00

center: X=7397429.36 Y=4765833.74 Z= 0.00

radius= 3.24

at point X=7397516.91 Y=4765878.17 Z= 0.00



MPOLYGON Layer: "117.OBJEKTI PEJZAZNE ARHIKTETURE SPECIJALNE

UPZ36

NAMJENE"

Total area: 555.76

Total perimeter: 155.00

Total number of boundaries: 1

Boundary 1:

loop type: Outer

at point X=7397492.03 Y=4765776.98 Z= 0.00

bulge= -0.02

center: X=7397497.98 Y=4765783.26 Z= 0.00

radius= 8.65

at point X=7397503.92 Y=4765789.54 Z= 0.00

at point X=7397507.00 Y=4765792.53 Z= 0.00

at point X=7397518.99 Y=4765804.16 Z= 0.00

at point X=7397505.84 Y=4765792.67 Z= 0.00

at point X=7397501.53 Y=4765788.98 Z= 0.00

at point X=7397496.91 Y=4765793.49 Z= 0.00

at point X=7397498.98 Y=4765805.14 Z= 0.00

at point X=7397490.75 Y=4765819.10 Z= 0.00

at point X=7397487.89 Y=4765815.14 Z= 0.00

at point X=7397485.65 Y=4765812.08 Z= 0.00

at point X=7397479.16 Y=4765802.89 Z= 0.00

at point X=7397476.91 Y=4765804.85 Z= 0.00

at point X=7397477.34 Y=4765802.77 Z= 0.00

at point X=7397479.20 Y=4765791.33 Z= 0.00

at point X=7397480.15 Y=4765790.41 Z= 0.00

at point X=7397491.90 Y=4765781.62 Z= 0.00



MPOLYGON Layer: "117.OBJEKTI PEJZAZNE ARHIKTETURE SPECIJALNE NAMJENE" UPZ37

Total area: 1212.02

Total perimeter: 293.33

at point X=7397557.89 Y=4765722.33 Z= 0.00

at point X=7397559.18 Y=4765716.05 Z= 0.00

at point X=7397559.92 Y=4765712.04 Z= 0.00

at point X=7397560.39 Y=4765704.74 Z= 0.00

bulge= 0.03

center: X=7397558.54 Y=4765719.19 Z= 0.00

radius= 3.21

at point X=7397560.41 Y=4765720.53 Z= 0.00

bulge= -0.15

center: X=7397558.54 Y=4765719.19 Z= 0.00

radius= 3.21

at point X=7397571.09 Y=4765754.68 Z= 0.00

bulge= -0.04

center: X=7397558.54 Y=4765719.19 Z= 0.00

radius= 3.21

at point X=7397578.01 Y=4765763.22 Z= 0.00

at point X=7397578.39 Y=4765763.61 Z= 0.00

at point X=7397575.88 Y=4765762.88 Z= 0.00

at point X=7397547.78 Y=4765776.09 Z= 0.00

at point X=7397547.01 Y=4765776.23 Z= 0.00

at point X=7397542.11 Y=4765772.87 Z= 0.00

at point X=7397539.92 Y=4765772.28 Z= 0.00

at point X=7397520.00 Y=4765766.91 Z= 0.00

at point X=7397512.56 Y=4765769.81 Z= 0.00



MPOLYGON Layer: "117.OBJEKTI PEJZAZNE ARHIKTETURE SPECIJALNE NAMJENE „ UPZ38“

Total area: 205.43

Total perimeter: 105.31

at point X=7397585.34 Y=4765743.64 Z= 0.00

at point X=7397589.34 Y=4765740.31 Z= 0.00

at point X=7397591.95 Y=4765744.37 Z= 0.00

at point X=7397589.87 Y=4765747.75 Z= 0.00

at point X=7397585.66 Y=4765751.00 Z= 0.00

at point X=7397582.68 Y=4765755.28 Z= 0.00

at point X=7397575.91 Y=4765757.03 Z= 0.00

bulge= 0.02

center: X=7397587.34 Y=4765741.98 Z= 0.00

radius= 2.60

at point X=7397573.30 Y=4765753.48 Z= 0.00

bulge= 0.13

center: X=7397587.34 Y=4765741.98 Z= 0.00

radius= 2.60

at point X=7397563.10 Y=4765724.57 Z= 0.00

at point X=7397565.32 Y=4765733.68 Z= 0.00

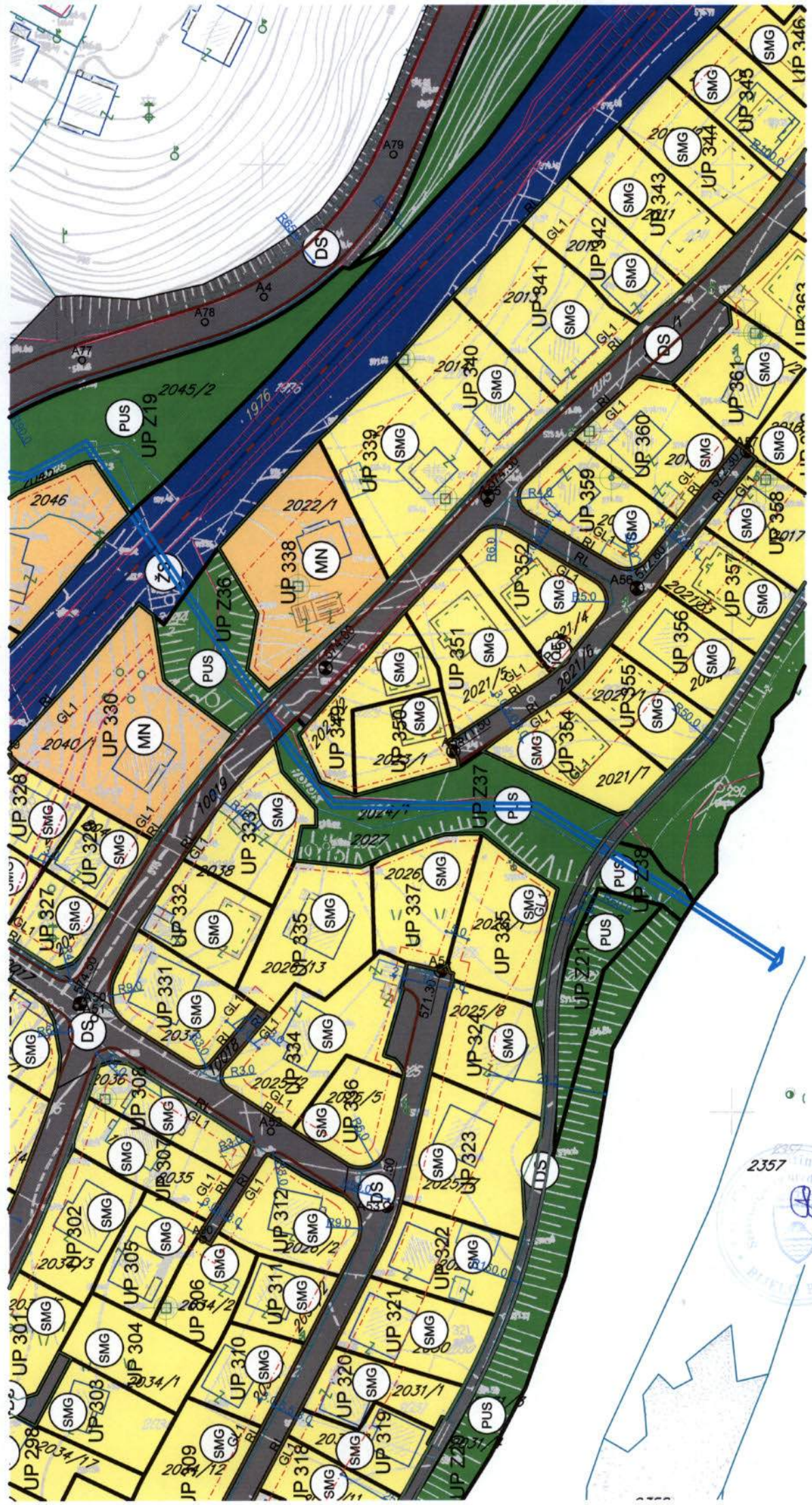
at point X=7397571.72 Y=4765747.16 Z= 0.00

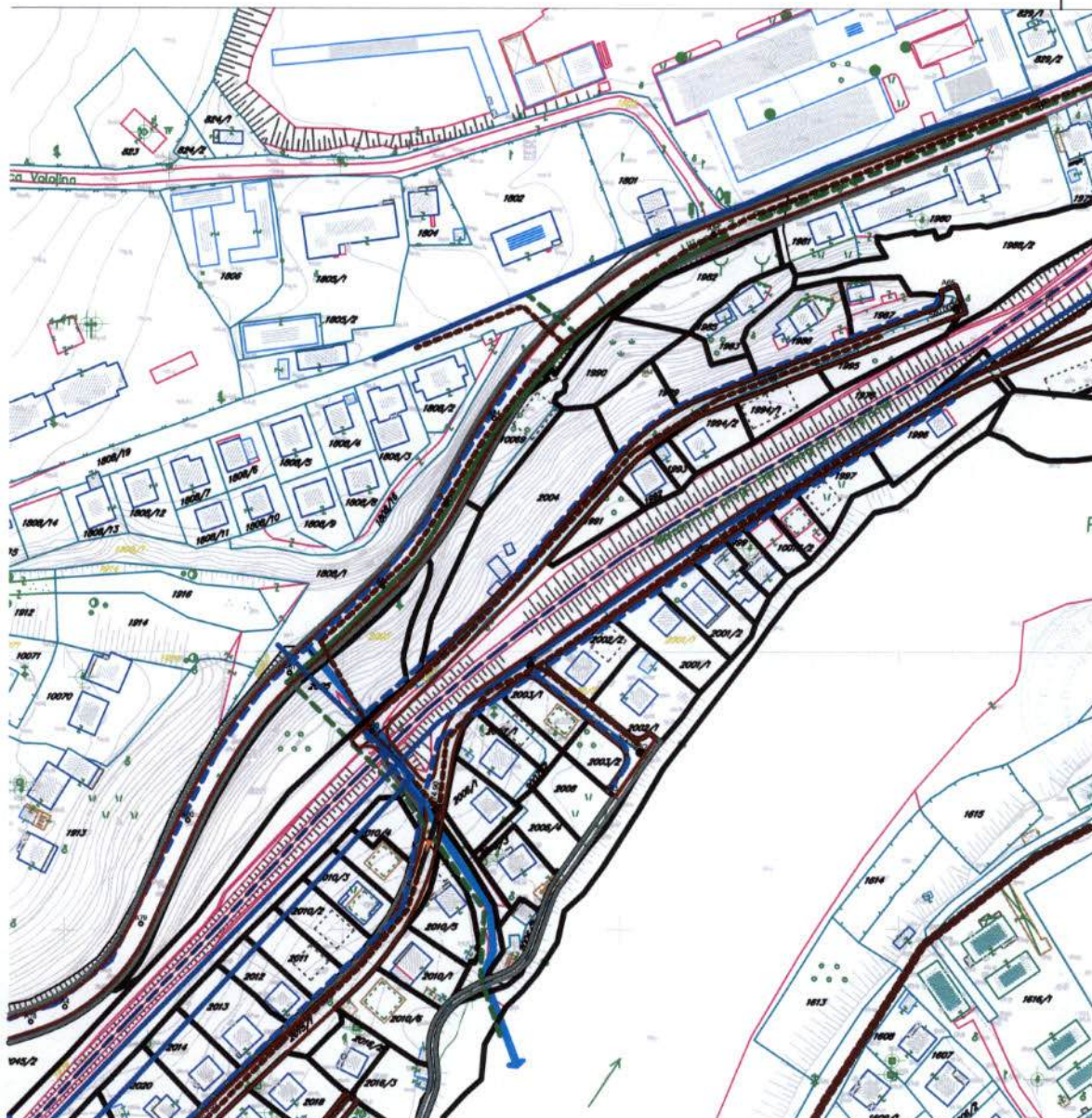




ADAMSON, LESTER - PRESIDENT OF ADAMSON, LESTER & ASSOCIATES, INC.

Obwohl die





LEGENDA:

HIDROTEHNIČKA INFRASTRUKTURA - VODOSNABDEVANJE

- postojeći vodovod
- planirani vodovod
- planirani vodovod višeg reda
- postojeći vodovod koji se ukida

FEKALNA KANALIZACIJA

- planirani kanalizacioni vod
- postojeći kanalizacioni vod koji se ukida
- glavni kolektor za otpadne vode
- smer odvođenja

ATMOSFERSKA KANALIZACIJA

- planirani kanalizacioni vod
- REGULISANI VODOTOK

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN HIDROTEHNIČKE INFRASTRUKTURE

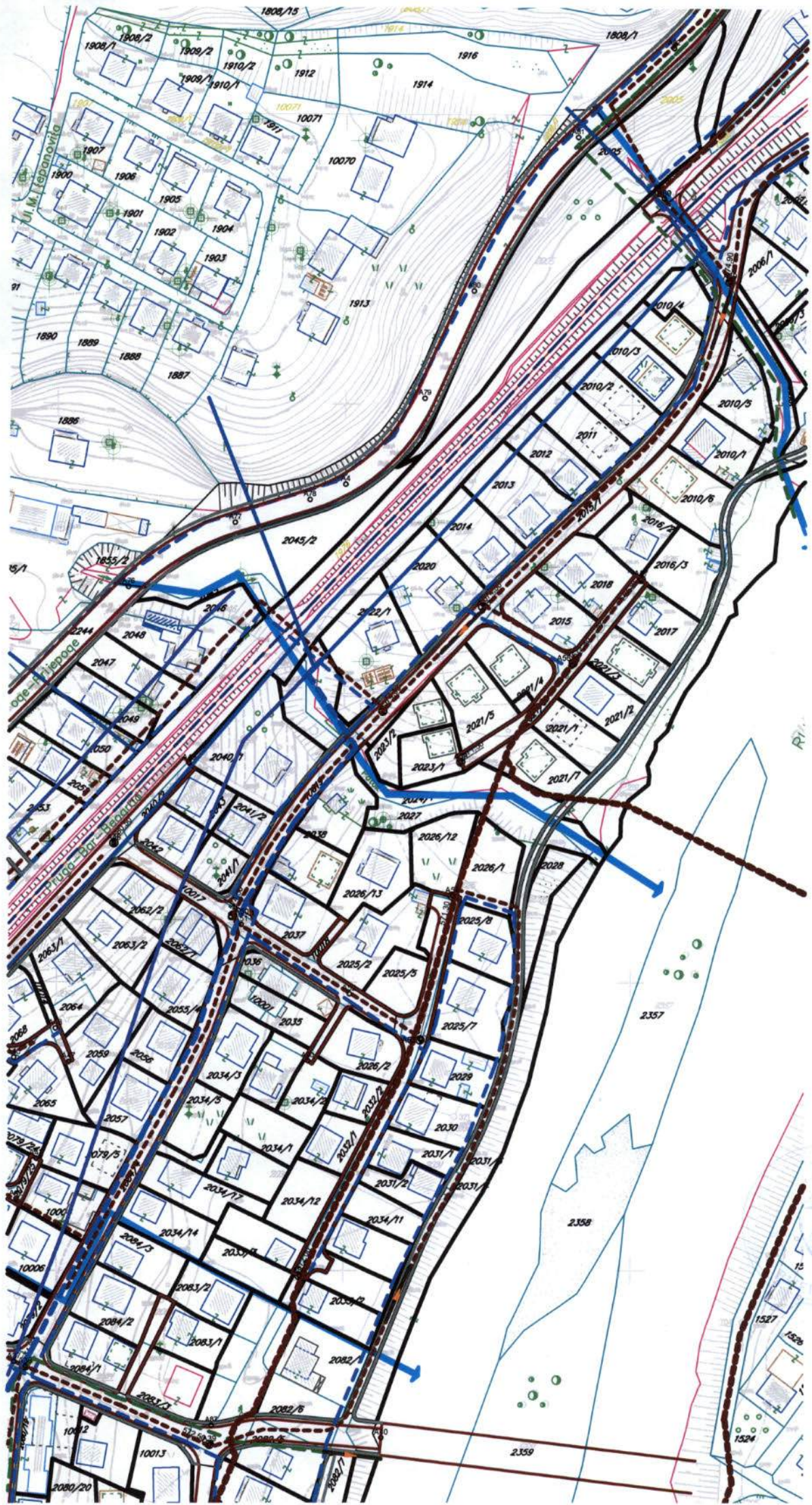
R 1:1000

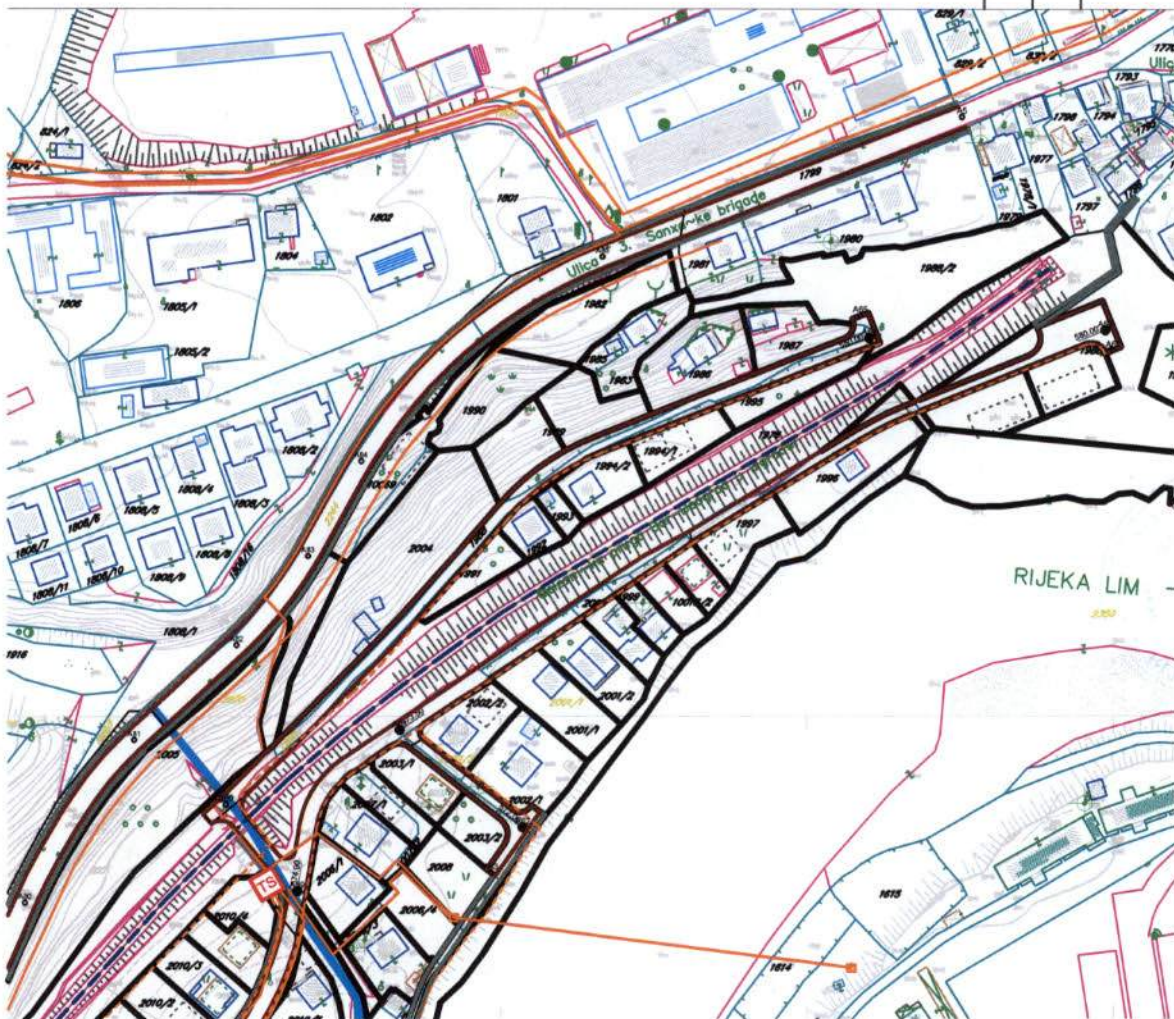
list br.12

Investitor

Opština Bijelo Polje







LEGENDA:

- Postojeća TS
- Planirana TS
- Postojeći elektrovod 10 kV
- Postojeći elektrovod 10 kV koji se ukida
- Planirani elektrovod 10 kV
- Postojeći elektrovod 0.4 kV
- Planirani elektrovod 0.4 kV

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN ELEKTROENERGETSKE INFRASTRUKTURE

R 1:1000 list br.13

Investitor: Opština Bijelo Polje

Obradila: "URBANPROJEKT" - PREMAJSTOR ZA KONSALTING, URBANIZAM, PROJEKTOVANJE I INŽENJERING

SKUPŠTINA OPŠTINE BIELO POLJE

ODLUKA O DONOŠENJU IZMJENA I DOPUNA DUP-a NASELJA RAKONJE

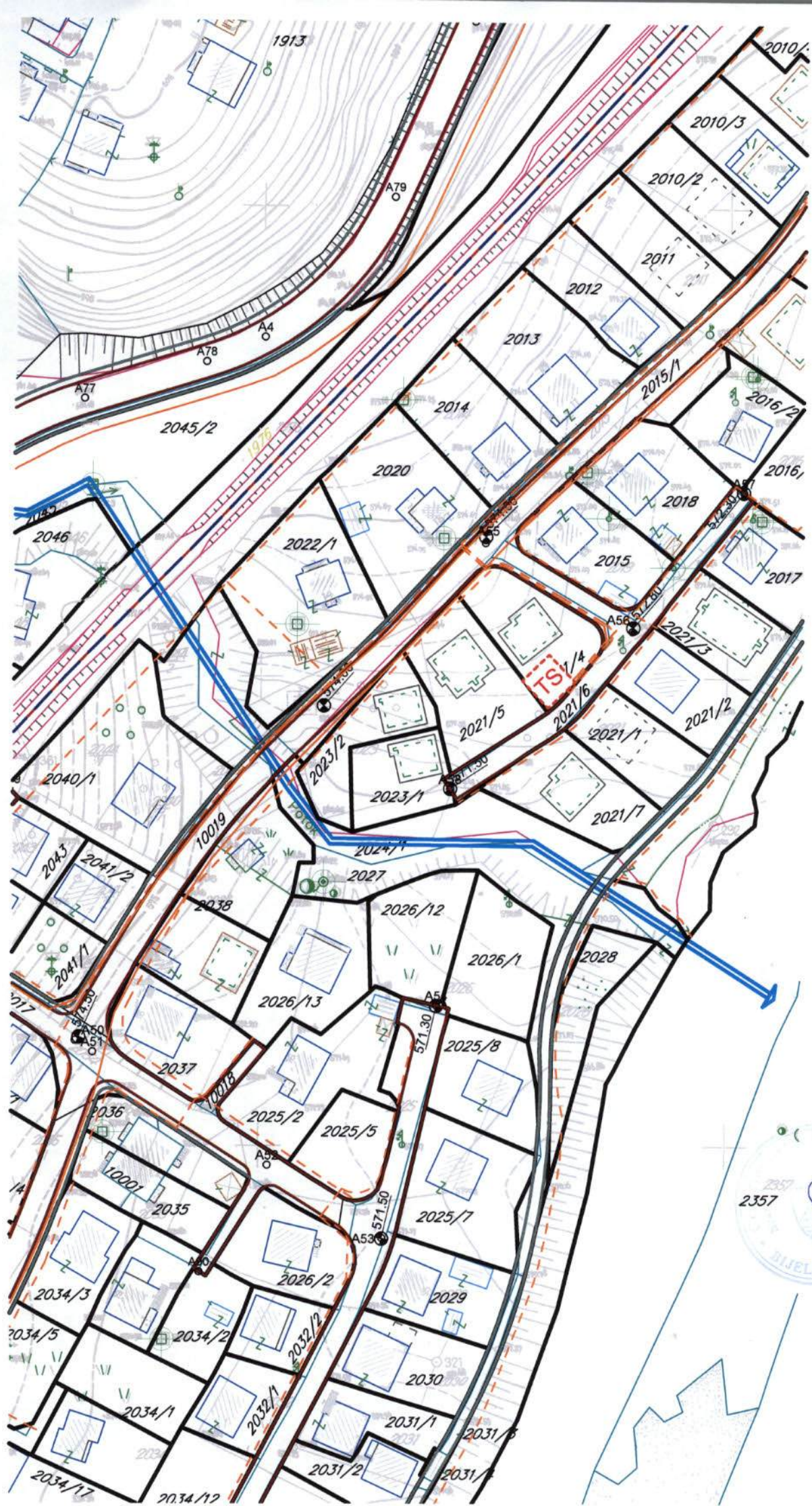
BR. 02-7201 od 25.07.2016.

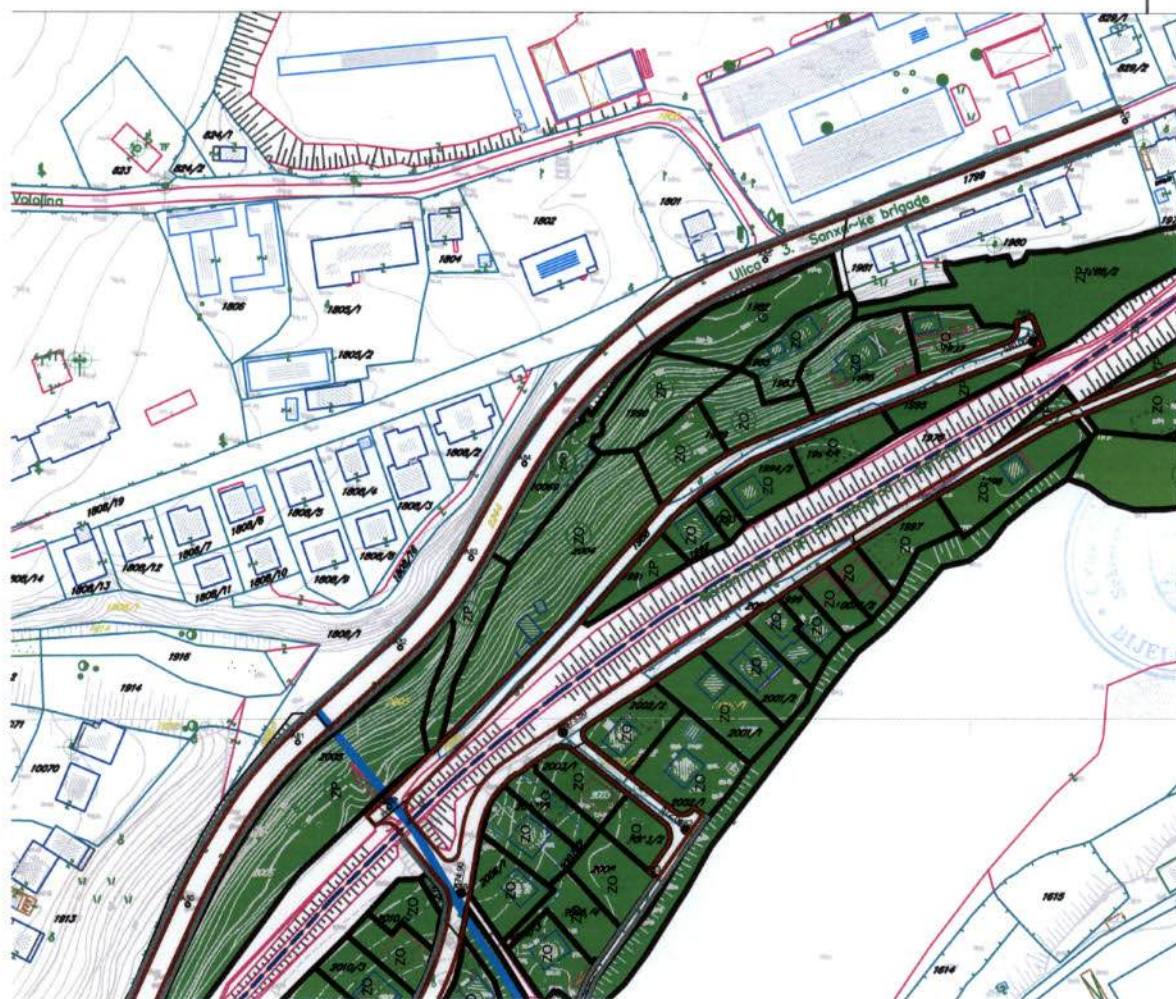
Izrada planske dokumentacije:

"URBANPROJEKT" AD-ČAČAK

Projeant







LEGENDA:

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE JAVNE NAMENE

- S Skver
- U Uređenje obala
- ZUS Zelenilo uz saobraćajnice

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE OGRANIČENE NAMENE

- ZP Zelenilo stambenih objekata i blokova
- ZD Zelenilo individualnih stambenih objekata
- ZTH Zelenilo za turizam

OBJEKTI PEJZAŽNE ARHITEKTURE ZA SPECIJALNE NAMENE

- ZP Zaštitni pojas
- GP Groblje
- ZK Zelenilo infrastrukture

granica izmena i dopuna DUP-a

PLAN ZELENILIH I SLOBODNIH

POVRŠINA

R 1:1000

list br. 15

Investitor:

Crkva Rijeke Polje





2358

2357